



РЕГИОНАЛНИ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ СМЕДЕРЕВО

Деспота Ђурђа 37, 11300 Смедерево • тел./факс +381 26 222 309
e-mail: office@spomenikikulture.org.rs • www.spomenikikulture.org.rs

Број: 162/2-2013
Смедерево, 10.6.2013. године

ЈПР

На основу чланова 7, 75, 104, 107, 109. и 110 Закона о културним добрима ("Службени гласник РС" бр. 71/94, 52/11- др. закон и 99/11 – др. закон), члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09) и члана 131 Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" бр. 33/97), по захтеву Општинске управе Кучево, Одељења за привреду и имовинско-правне послове, Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево утврђује следеће:

УСЛОВЕ ЧУВАЊА, ОДРЖАВАЊА И КОРИШЋЕЊА И МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА И ДОБАРА КОЈА УЖИВАЈУ ПРЕТХОДНУ ЗАШТИТУ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕЛОВЕ НАСЕЉЕНИХ МЕСТА НЕРЕСНИЦЕ И ВОЛУЈЕ СА ИНДУСТРИЈСКИМ ЗОНАМА

Утврђују се следећи услови чувања, одржавања и коришћења и мере техничке заштите:

I У оквиру граница Плана генералне регулације за делове насељених места Нереснице и Волује нема *утврђених непокретних културних добара*;

II У оквиру граница предметног Плана налазе се *добра која уживају претходну заштиту*.

К.о. Нересница

1. Црква Вазнесења Христовог
2. Кафана са дућанима у центру села
3. Кућа Душана Мијуџића
4. Кућа Сабине Керић
5. Кућа Дејана Дујкића, к.п. бр.664
6. Домаћинство Радише Дражиловића
7. Кућа Крстине Топаловић, к.п.бр.771
8. Кућа Славице Њамчић, к.п.бр.789/1
9. Споменик са чесмом палим борцима у I и II св.рату у центру села
10. Спомен плоча НОР-у на Дому културе

К.о. Гложане

11. Комплекс виле Нересница
12. Радничка колонија
13. Кућа Анке Стојковић, к.п.бр.1662
14. Кућа Момчила Рајића, к.п.бр.1667
15. Спомен плоча на управној згради код виле Нереснице

К.о. Поповац

16. Воденица код Дражиловића на главном путу

К.о. Волуја

17. Кућа Борисава Радуловића, к.п.бр.3224/1



18. Зграда Основне школе, к.п.бр.3276
19. Зграда учитељских станова, к.п.бр.3276
20. Спомен биста Слободана Јовића у школском дворишту, к.п.бр.3276
21. Споменик палим борцима у I и II св.рату у центру села
22. Спомен плоча поред Дома културе

III Опште мере заштите и услови чувања, одржавања и коришћења *добара која уживају претходну заштиту су:*

- Извођење реконструкције, санације, адаптације, доградње, надрградње и инвестиционог одржавања објеката који уживају претходну заштиту врши се на основу услова Регионалног завода за заштиту споменика културе Смедерево, који се утврђују у складу са законском процедуром по сваком појединачном захтеву;
- Све интервенције на споменицима, спомен обележјима и чесмама врше се на основу услова Регионалног завода за заштиту споменика културе Смедерево, који се утврђују у складу са законском процедуром након подношења захтева;

IV Опште мере заштите и услови чувања, одржавања и коришћења *археолошких налазишта и потенцијалних археолошких локалитета и налаза су:*

- Извођач је дужан да уколико се током радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, одмах без одлагања прекине радове и обавести надлежни завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен;
- Инвеститор је дужан да обезбеди средства за истраживање, заштиту, чување, публиковање и излагање добра које ужива претходну заштиту, које се открије приликом извођења радова.

Заштита археолошких налазишта или потенцијалних археолошких локалитета регулисаће се систематским археолошким истраживањима, претходним сондажним истраживањима или остваривањем стручног увида ("стручним археолошким надзором") током извођења земљаних радова. Примена одговарајућих мера заштите утврдиће се на основу проспекције терена и процене стручњака надлежне установе заштите за сваку локацију посебно.

V Ове Условје је неопходно уградити у План генералне регулације;

VI Обрађивач Плана је у обавези да се у поступку израде Плана обрати Регионалном заводу за заштиту споменика културе Смедерево ради остваривања сарадње на изради Плана;

VII Нацрт плана пре усвајања доставити Регионалном заводу за заштиту споменика културе Смедерево на издавање Законом прописаног Мишљења;

Доставити:
Републичком заводу за заштиту
споменика културе Београд

Општина Кучево
Орган надлажан за послове
урбанизма и грађевинарства

ДИРЕКТОР
Верољуб Ранковић
