

На основу члана 35. став 9. и члана 46 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09) и члана 19. Статута општине Кучево ("Службени гласник општине Кучево" бр. 12/08) Скупштина општине Кучево на седници одржаној 12.11.2009. године донела је:

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ КУЧЕВО

Члан 1.

Приступа се изради Просторног плана јединице локалне самоуправе Кучево (у даљем тексту: Просторни план).

Члан 2.

Просторни план се доноси за територију јединице локалне самоуправе и одређује смернице за развој делатности и намену површина, као и услове за одрживи и равномерни развој на територији јединице локалне самоуправе.

Циљ доношења Просторног плана је утврђивање стратегије, политика, мера и правила просторне организације, начина коришћења и уређења територије општине Кучево и услова за изградњу, унапређење и заштиту простора.

Члан 3.

Подручје обухваћено Просторним планом је цела територија општине Кучево, у површини од око 721,3 km².

Граница планског подручја је административна граница општине Кучево са суседним општинама: Голубац на северу, Мајданпек на истоку, Жагубица на југу, Петровац на западу и Мало Црниће и Велико Градиште на северо-западу.

Члан 4.

Концепција Просторног плана биће заснована на документацији, правној регулативи, развојним плановима, као и на резултатима досадашњих истраживања и других истраживања која ће бити урађена за потребе израде плана.

Члан 5.

Просторни план садржи: полазне основе за израду плана; оцену постојећег стања (SWOT анализа); посебно обележавање грађевинског подручја са границама подручја; делове територије за које је предвиђена израда урбанистичког плана; правила уређења и грађења за делове територије за које није предвиђена израда урбанистичког плана; шематски приказ уређења насељених места за делове територије за које није предвиђена израда урбанистичког плана; циљеве и принципе и концепцију просторног развоја јединице локалне самоуправе; принципе и пропозиције заштите, уређења и развоја природе и природних система; концепцију и пропозиције просторног развоја и дистрибуцију становништва, мреже насељених места и јавних служби; концепцију и пропозиције просторног развоја економије, дистрибуцију активности и употребу земљишта; просторни развој саобраћаја, инфраструктурних система, комуналне инфраструктуре и повезивање са регионалном инфраструктурном мрежом; регионалне и функционалне везе са окружењем; мере заштите, уређења и унапређења природних и културних добара; однос градских и сеоских насеља; мере за равномерни територијални развој јединице локалне самоуправе; мере и инструменте за остваривање

просторног плана и приоритетних планских решења и пројеката и мере за спровођење просторног плана јединице локалне самоуправе.

Члан 6.

Стратешка процена утицаја просторног плана на животну средину је саставни део плана.

Члан 7.

Рок за израду Просторног плана ће бити одређен динамиком израде плана, у складу са обезбеђивањем потребних средстава за израду појединих фаза планског документа, и саставни је део Уговора о изради Просторног плана.

Члан 8.

Средства за израду Просторног плана обезбедиће се из буџета општине Кучево и средстава Министарства за животну средину и просторно планирање.

Члан 9.

Излагање Предлога плана обавиће се у просторијама Скупштине општине Кучево.

Јавни увид извршит ће се у складу са чл.50. Закона о планирању и изградњи.

План доноси Скупштина општине Кучево у складу са чл.35. Закона о планирању и изградњи.

Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Кучево".

Број: 06-1-126/09-01
12.11.2009.године
Кучево

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Драгослав Мратић, с.р.



Тачност отправка оверава
СЕКРЕТАР СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Драган Милорадовић, с.р.