



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА КУЧЕВО  
Општинска управа  
Одељење за локалну пореску администрацију  
Број: IV-07-438-179-6/2026  
Датум: 04.02.2026.год.  
Кучево

## **ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О РАДУ и показатељи делотворности инспекцијског надзора за 2025. годину**

Одељење за локалну пореску администрацију, кроз послове дефинисане за пореске инспекторе запослене у Одељењу у складу са сврхом и описом послова које обављају, обавља послове инспекцијског надзора у области контроле, утврђивања и наплате локалних јавних прихода и стара се о примени Закона о пореском поступку и пореској администрацији, Закона о општем управном поступку, Закона о порезима на имовину, Одлуке о локалним комуналним таксама на територији општине Кучево, Одлуке о накнадама за коришћење јавних површина на територији општине Кучево, Закону о финансирању локалне самоуправе, Закону о накнадама за коришћење јавних добара, од стране надзираних субјеката – правних лица, предузетника и физичких лица – обвезника локалних јавних прихода.

Одељење за локалну пореску администрацију врши контролу подношења пореских пријава, контролу исправности поднетих пореских пријава као и контролу редовног плаћања пореских обавеза, утврђених решењима овог Одељења од стране надзираних субјеката – пореских обвезника локалних јавних прихода, а са циљем остваривања законитог пословања и понашања надзираних субјеката у складу са Законом о пореском поступку и пореској администрацији, као и смањења ризика од настанка штетних догађаја (не подношење пореске пријаве, подношење нетачне пореске пријаве, неплаћање пореза у роковима) који за последицу имају смањење утврђених и наплаћених локалних јавних прихода.

Превентивно деловање инспекције у циљу спречавања или битног умањења вероватних настанака штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе се огледа у:

### **А. Контроли и утврђивању јавних прихода:**

**-физичких лица** - у складу са Законом о пореском поступку и пореској администрацији и Законом о порезима на имовину, у току 2025.године извршена је контрола и задужење утврђених обавеза по основу 4278 пореских пријава по основу пореза на имовину физичких лица. Одељење је током 2025.године донело 7910 решења о утврђеној обавези плаћања пореза на имовину физичких лица, као и 297 решења о утврђеној обавези плаћања пореза на имовину физичких лица за претходне

године.

Утврђена је обавеза плаћања боравишне таксе за 8 обвезника.

Донето је 26 решења за утврђивање накнаде за коришћење јавних површина.

**-правних лица и предузетника-** у складу са Законом о пореском поступку и пореској администрацији и Законом о порезима на имовину обрађене су 67 пореске пријаве лица која воде пословне књиге (ППИ-1);

**-правних лица и предузетника-** у складу са Законом о пореском поступку и пореској администрацији, Законом о финансирању локалне самоуправе, Одлуком о локалним комуналним таксама на територији општине Кучево, издато је 44 решења којим је утврђена обавеза по основу комун. таксе за истицање фирме и 362 решења којима је утврђено задужење за еко накнаду за текућу, 2025.годину, као и 4 за претходну, 2024.годину, која је одређена Законом о накнадама за коришћење јавних добара и Уредбе о критеријумима за одређивање активности које утичу на животну средину према степену негативног утицаја на животну средину који настаје обављањем активности, износима накнада.

#### **Б. Наплати јавних прихода:**

Урађене су Опомене за неизмирене обавезе по свим рачунима које утврђује и наплаћује Локална пореска администрација, укупно 473.

**-Обавештавање јавности, пружање стручне и саветодавне подршке надзираним субјектима или лицима која остварују одређена права у надзираним субјектима или у вези са надзираним субјектима, укључујући издавање аката о примени прописа** се спроводи објављивањем аката из надлежности овог Одељења на званичној интернет страници Општине Кучево - Одлука о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину, Одлука о одређивању зона и коефицијената за потребе утврђивања пореза на имовину, Одлука о локалним комуналним таксама на територији Општине Кучево, Одлука о накнадама за коришћење јавних површина на територији општине Кучево и други. Сви запослени у Одељењу, током радног времена, врше пријем странака којима, између осталог, пружају и саветодавну подршку.

#### **-Корективно деловање се огледа у:**

А. Контроли и утврђивању јавних прихода:

-физичких лица- на основу расположиве документације, обрађено је 4278 пријава по службеној дужности, као и по захтеву странке, за порез на имовину физичких лица.

-физичких лица- по захтеву странке и по службеној дужности обрађено је 240 захтева

Б. Наплати јавних прихода:

- издате су Опомене за неизмирене обавезе по свим рачунима које утврђује и наплаћује Локална пореска администрација, укупно 473

- издата су 273 решења о принудној наплати.

#### **-Нерегистровани субјекти и мере:**

Нерегистровани субјекти су физичка и правна лица која поседују имовину на територији коју администрира ово Одељење и пропустили су да исту пријаве. Позивањем пореских обвезника да пријаве имовину смањује се број нерегистрованих субјеката.

**-Стални задатак је усаглашавање рада са инспекторима из других одељења**

**-На нивоу координације инспекцијског надзора са инспекцијским надзором кога врше друге инспекције**

Инспекцијски надзор обављају два пореска инспектора , као и остали запослени у Одељењу у складу са сврхом и описом послова које обављају. У обављању послова из своје надлежности, запослени су користили податке АПР-а, Пореске управе, РГЗ Службе за катастар непокретности, МУП-а, јавних бележника, суда и других државних органа и институција.

**-Инспектори Локалне пореске администрације нису имали заједнички рад са другим инспекцијама**

**-У погледу законитости управних аката** донетих у поступку утврђивања односно наплате пореских обавеза односно обавеза по основу локалних јавних прихода, у 2025.години , биле су 4 жалбе на донето решење

**-У току 2025.г. није било притужби на рад инспектора запослених у Одсеку ЛПА.**

**-Обуке и други облици стручног усавршавања инспектора,** у 2025.години одлазак на 1 семинар из области локалне пореске администрације

- Одељење за локалну пореску администрацију у току 2025.г. је иницирао доношење Одлуке о утврђивању просечне цене квадратног метра непокретности по зонама за утврђивање пореза на имовину на територији општине Кучево за 2026.годину . Цене су утврђене у складу са законом, а на основу интерних и података добијених из Пореске управе.

**-Ажурност података у информационом систему**

У информационом систему који користи ЛПА постојећи подаци се континуирано ажурирају. Провере се врше мануелно, увидом у податке код Агенције за привредне регистре, НБС,РГЗ Службе за катастар непокретности, увидом у уговоре добијене од јавних бележника, решења о наслеђивању као и увидом у друге расположиве податке и документацију.

Руководилац одељења  
и порески инспектор ЛПА

---

Милена Богдановић

