



ИЗВЕШТАЈ О РАДУ ЗА 2025.ГОДИНУ И ПОКАЗАТЕЉИ ДЕЛОТВОРНОСТИ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА КОМУНАЛНЕ ИНСПЕКЦИЈЕ

-Надлежност комуналне инспекције

Комунална инспекција Одељења за инспекцијске послове општинске управе Кучево, обавља послове инспекцијског надзора с првенственим циљем да се превентивним деловањем или извршењем мера оствари законитост и безбедност пословања и поступања надзираних субјеката и спрече или отклоне штетне последице по законом и другим прописом заштићена добра, права и интересе посебно у области одржавања и успостављања комуналног реда, контроле заузећа јавних површина и заштите јавног интереса, контроле обављања комуналне делатности.

Комунална инспекција у складу са планом рада је сачињавала месечне извештаје, годишње извештаје, оперативне планове, усклађивала и координирала инспекцијски надзор са другим инспекцијским органима и непрекидно ради на унапређењу рада комуналних инспектора.

-Извршиоци и организација

Укупан број запослених комуналних инспектора у оквиру Одељења је 2 извршиоца. Комунални инспектори општине спроводе инспекцијски надзор на територији општине Кучево(26 насељена места). Комунални инспектор за потребе рада располаже са рачунаром, фотоапаратом, службени ауто по потреби, основна средства за рад.

1).број спречених или битно умањених вероватних настанка штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе(превентивно деловање инспекције):
Како једно од средстава остварења циља инспекцијског надзора представља и превентивно деловање што подразумева тачно и правовремено информисање грађана, пружање стручне и саветодавне подршке и помоћи физичким лицима, предузетницима и правним лицима, објављивање важећих прописа, давање предлога, покретање иницијатива, упућивање дописа са препорукама и слично, а чиме се подстиче правилност, исправност, уредност, безбедност и редовност у испуњавању обавеза, што умањује настанак штетних последица по законом заштићеним добрима.

2).обавештавање јавности, пружање стручне и саветодавне подршке надзираним субјектима или лицима која остварују одређена права у надзираним субјектима или у вези са надзираним субјектима, укључујући издавање аката о примени прописа и службене саветодавне посете, превентивни инспекцијски надзори и друге активности усмереним ка подстицању и подржавању законитости и безбедности пословања и поступања и

спречавању настанка штетних последица по законом и другим прописом заштићена добра, права и интересе, са подацима о броју и облицима ових активности и кругу лица обухваћених тим активностима:

Поступајући по пријавама грађана које се односе на одржавање, чистоћу стамбених зграда, регистрацију стамбених заједница, инспектор је у највећем броју случајева обављао саветодавне и информативне разговоре са станарима и управницима зграда упознавајући на одредбе Одлуке о општем кућном реду, регистрацији стамбених заједница у покушају да се постигну заједнички договори уз поштовање прописа и међукомшијских односа, а уједно спречило узнемиравање и ометање других станара. Стављањем тежишта на информисање и разговор са грађанима, показало се да се постижу бољи резултати и битно смањује број и тежина штетних последица.

Први и четврти квартал 2025. комунални инспектор је требао бити ангажован на редовним контролама чишћења снега са јавне површине од стране физичких лица, предузетника, правних и одговорних лица, али због слабих падавина и задржавања снежног покривача изостале су интензивне редовне контроле предвиђене оперативним планом и радним циљевима за горе поменуте квартале.

3). ниво усклађености пословања и поступања надзираних субјеката са законом и прописима које се мере контролним листама:

У поступцима редовног и ванредног инспекцијског надзора утврђено је да је ниво усклађености поступања или пословања са прописима задовољавајући а који се мери контролним листама. На основу тога закључено је да степен процењеног ризика у распону од незнатног до високог, што нам указује на висок ниво усклађености пословања и поступања надзираних субјеката са законом.

4). број откривених и отклоњених или битно умањених насталих штетних последица по законом заштићених добра, права и интересе (корективно деловање инспекције):

У 2025. године по налогу руководиоца на територији општине Кучево обављана је комунална делатност зоохигијена. Допис ЈКП Кучево прослеђен надлежним инспекцијама у републици (проблем изливања отпадних вода из постројења у Мустапићу). По налогу начелника ОУ контактиран руководиоц радова и надзорни орган за постављање гасне мреже у селу Вуковић (оштећена цев). Поменути радовима смањена је штетност и умањене последице.

5). број утврђених нерегистрованих субјеката и мерама спроведеним према њима:

У 2025. години донета су два решења о извршењу објеката микро-урбане опреме са јавне површине и да је један надзирани субјекат прибавио одговарајућу документацију, те је поступак решењем обустављен. Упоредном анализом и кроз превентивно деловање и редовним контролама комуналног инспектора, одељење за имовинско правне послове донело је десет решења за заузеће јавне површине летњом баштом и иста прослеђена на

даљу наплату накнаде ЛПА. Из разлога истека мандата или промене у управљању СЗ, комунални инспектор је доносио решења СЗ и том приликом је у двадесет СЗ дошло до промене у управљању (професионални, принудни, домаће лице).

б). мере предузете ради уједначавања праксе инспекцијског надзора и њихово дејство:
-у извештајном периоду, приликом доношења решења није одступљено од праксе да се у истим или сличним ситуацијама поступа према свим надзираним субјектима.

7). остваривање плана и ваљаности планирања инспекцијског надзора, нарочито о односу редовних и ванредних инспекцијских надзора, број редовних инспекцијских надзора која нису извршени и разлозима за то, као и број допунских налога за инспекцијски надзор:
У 2025. години извршен је редован инспекцијски надзор комуналне делатности ЈКП Кучево, контрола заузећа јавне површине грађевинским материјалом, огревним дрветом итд. супротно Одредбама Одлуке о комуналним делатностима и уређењу на територији општине Кучево. У редовне контроле су спадале и контроле радног времена трговинских радњи. Поступање по Одлуци о комуналним делатностима и уређењу вршене су и контроле одржавања дворишта у насељу Кучево, контрола држања животиња.
У току извештајне године извршено је четрнаест ванредних инспекцијских надзорора (што је у односу од 30 70 према редовним инспекцијским надзорима. Шездесет и четири представки које нису биле по ЗУП-у, највећи део обухвата извештаје и представке других органа (ПС Кучево, одељења у оквиру ОУ Кучево са тражењем информација о одређеним стварима итд.). Велики број пријава односио се на бацање смећа у контејнере које не представља категорију кућног смећа као и на пријаве које су се односиле на комуналну хигијену по селима, обавештења ПС Кучево о "уједима паса".

8). ниво координације инспекцијског надзора са инспекцијским надзором кога врше друге инспекције:

-остварена је добра координација са другим инспекцијама у оквиру одељења за инспекцијске послове и делом инспекција браничевског округа (комунални инспектори).

9). материјално технички и кадровски ресурси које је инспекција користила у вршењу инспекцијског надзора и мерама предузетим у циљу делотворне употребе ресурса инспекције и резултатима предузетих мера:

У поступцима инспекцијског надзора инспектори су користили повремено једно службено возило што је омогућило покривеност територије општине која је доста разуђена. Основна средства за рад су обезбеђена, један рачунар, поседује службени телефон. Велики проблем у раду комуналног инспектора је чињеница старосне популације становништва као и велики број млађих лица који одлазе у иностранство на рад тако да је тешко спровести поступак када је у питању одржавање и чишћење снега на површини јавне намене, поред стамбених објеката где нема власника. Стамбене заједнице којима је постављен принудни

управник, лице тј, фирма није са територије општине Кучево (чланови стамбене заједнице имају примедбу на комуникацију са професионалним, принудним управницима). Од јула месеца 2025. год. одељење за инспекцијске послове има два комунална инспектора

10). придржавање рокова прописаних за поступање инспекције

Све предмете комунална инспекције решавала је у законски предвиђеним роковима.

11). законитост управних аката донетих у инспекцијском надзору (број другостепених поступака, њихов исход, број покренутих управних спорова и њихов исход):

- на решења комуналног инспектора нису изјављене жалбе у 2025. години;

12). поступање у решавању приговора и притужби на рад инспекције, са исходима тог поступања, уз посебно истицање броја поднетих приговора и притужби и области рада на које су се односили:

- током 2025. године није било притужби на рад комуналног инспектора.

13). програм стручног усавршавања које су похађали инспектори (област стручног усавршавања и тематске целине програма обуке, бр. учесника и подаци о оствареном успеху):

- вебинар - Животни стил без отпада

- вебинар - Налог за инспекцијски надзор

- вебинар -- Тимови и тимски рад

14). иницијативе за доношење:

Иницијатива за израду упитника о изјашњавању грађана о квалитету пружања комуналних услуга (на сајту Општине Кучево) сагласно Закону о комуналним делатностима.

15). мерама и проверама предузетим у циљу потпуности и ажурности података у информационом систему:

Сви подаци се редовно ажурирају на сајту општинске управе општине Кучево.

16). стање у области извршавања поверених послова инспекцијског надзора:

- сви послови комуналне инспекције се извршавају на време и поштујући законске рокове.

17). показатељ делотворности инспекцијског надзора:

- превентивно деловање + предмети по сл. дужности 38

- предмети који нису по ЗУП-у (сл. белешке ПС Кучево...) 64

- по захтеву странке 9

укупно 111

Комунални инспектор у 2025. години осим текућих послова из своје надлежност, у извештајном периоду учествовао у раду различитих комисија формираних решењима председника општине, општинског већа, начелника ОУ, као и поступао по закључцима општинског већа.

Такође по разним основама у три предмета, руководиоцу за општу управу (по дописима заштитника грађана, удружења, физичких лица) достављани подаци, везано за захтеве за приступ информацијама од јавног значаја.

Сл. белешке ПС Кучево углавном се односиле на "ујед пса", као и да се место ако је описано у сл. белешци током доласка Зоохигијенске службе више пута надзирано, као и да се локација обилазила и пре и након акција зоохигијенске службе.

У Кучеву 05.02.2026. год.



