



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА КУЧЕВО

Општинска управа

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: ROP-KUC-1328-LOC-1/2026

Број: 000210731 2026 05581 004 000 351 160

Датум: 23.01.2026. године

К у ч е в о

Општинска управа Кучево - Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду поступајући по захтеву који је поднела Стојановић Надица из Кучева за издавање локацијских услова за доградњу, реконструкцију и промену намене помоћног у породични стамбени објект на КП бр. 3626/6 КО Кучево, на основу чланова 8 и 53а. Закона о планирању и изградњи („Сл.гл. РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 51/21, 62/23 и 91/25) и члана 7. и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Стојановић Надице из Кучева, број предмета ROP-KUC-1328-LOC-1/2026 од 22.01.2026. године, код надлежног органа заведен под бројем 000210731 2026 05581 004 000 351 160, за издавање локацијских услова за доградњу, реконструкцију и промену намене помоћног у породични стамбени објект на КП бр. 3626/6 КО Кучево, због формалних недостатака.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Стојановић Надица из Кучева, поднела је дана 21.01.2026. године преко пуномоћника Стевановић Милице из Смедеревске Паланке, захтев за издавање локацијских услова за доградњу, реконструкцију и промену намене помоћног у породични стамбени објект на КП бр. 3626/6 КО Кучево, код надлежног органа заведен дана 22.01.2026. године под бројем 000210731 2026 05581 004 000 351 160.

Поступајући по чл. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) којим је прописано да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по поднетом захтеву, исти је утврдио да не постоје услови за подношење захтева за измену локацијских услова.

Надлежни орган је увидом у Главну свеску Идејног решења бр. 03/26 од јануара 2026. године израђеног од стране Пројектни биро „Domus & Keni” ул.Светог Саве 10, Смедеревска Паланка, одговорног пројектанта Милице Стевановић, дипл.инж.арх., утврдио да су у тачки 1.3.1.Технички опис-Општи подаци и локацији објекта наведени погрешни подаци о броју парцеле.

Такође, увидом у пројектантску ситуацију графичког дела горе наведеног Идејног решења утврђено је да нису дефинисана грађевинска линија и удаљења од суседних парцела.

Надлежни орган је увидом у катастар непокретности утврдио да је предметни објект озакоњен и уписан са површином од 141,0м2, док је у идејном решењу наведена површина од 140,0м2.

Чланом 8. став 6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19) прописано је да ако подносилац захтева у року од 30 дана од објављивања акта из ст.1 и 2. овог члана, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у чл.6 став 2 тачка 2) овог правилника.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Сходно члану 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) и чл. 6 Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 87/23) којима је прописано да надлежни орган одбацује захтев закључком уколико постоје формални недостаци, решено је као у диспозитиву закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Кучево у року од три дана од дана достављања, таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Руководилац одељења
Мирјана Станковић Стојановић