



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА КУЧЕВО

Општинска управа

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: ROP-KUC-30366-LOC-2/2025

Број: 353-48/2025-03

Датум: 11.12.2025. године

К у ч е в о

Општинска управа Кучево - Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду поступајући по захтеву Пауновић Александра из Београда за издавање локацијских услова за изградњу самоуслугне перионице на КП бр. 4844/2 и 4844/4 КО Кучево, на основу чланова 8 и 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл. РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 51/21 и 62/23) и члана 7. и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Пауновић Александра из Београда, број предмета ROP-KUC-30366-LOC-2/2025, код надлежног органа заведен под бројем 353-48/2025-03 дана 04.12.2025. године, за издавање локацијских услова за изградњу самоуслугне перионице на КП бр. 4844/2 и 4844/4 КО Кучево због формалних недостатака.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Пауновић Александар из Београда, поднео је дана 04.12.2025. године преко пуномоћника Јовановић Гојка из Новог Сада, захтев за издавање локацијских услова за изградњу самоуслугне перионице на КП бр. 4844/2 и 4844/4 КО Кучево, код надлежног органа заведен под бројем 353-48/2025-03.

Поступајући по чл. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19) којим је прописано да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по поднетом захтеву, исти је утврдио да постоје формални недостаци.

Надлежни орган је увидом у Идејно решење бр. 22-141-2025 од децембра 2025. године израђено од стране Друштва са ограниченом одговорношћу „MG-ПРОЈЕКТ“ Нови Сад, ул. Футошка 73, главног пројектанта Анђелковић Милете, дипл.инж.арх. утврдио да у графичком делу идејног решења нису прецизно дефинисана удаљења планираног објекта од границе суседне КП.бр.4844/1 КО Кучево односно регулационе и грађевинске линије према водној површини.

С обзиром да се предметне парцеле налазе у обухвату стогодишњих вода које су садржане у Плану детаљне регулације „Заштите слива реке Пек са вишенаменским акумулацијама и изградњом малих хидроелектрана“, („Службени гласник Општине Кучево“, бр. 5/15) потребно је дефинисати, означити коту стогодишње воде у горе наведеном Идејном решењу.

На основу чл.8. ст.2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19) којим је прописано да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, надлежни орган донео је закључак као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Кучево у року од три дана од дана достављања, таксиран са 400,00 динара локалне административне таксе.

Руководилац одељења

Мирјана Станковић Стојановић