



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА КУЧЕВО

Општинска управа

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: ROP-KUC-27997-LOCH-2/2025

Број: 353-29/2025-03

Датум: 24.10.2025. године

Кучево

Општинска управа Кучево - Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду решавајући по усаглашеном захтеву **Министарства информисања и телекомуникација, Београд** за издавање локацијских услова за изградњу Телекомуникационе оптичке мреже за потребе припреме следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама, кластер Ц Кучево, на КП бр. 3896, 2387, 2388/4, 2388/1, 2389, 2391/3, 2391/10, 2391/7, 2330/2, 2330/1, 2329, 2328/1, 2323, 2180, 2181/1, 2182, 2190, 2183, 2184, 2199, 2200/2, 2200/3, 2207, 2214, 2215, 2222, 2223, 2250, 2224, 2225, 2229, 2230, 2231, 2232, 2236, 2237, 2238/1, 339, 338, 337, 332, 331, 330, 329, 327, 325, 324, 322/1, 321, 320, 319, 318 **КО Поповац** и на КП. бр. 6536, 6537, 6538, 6540, 6541, 7048, 6549/1, 6551, 6559, 6562, 5607, 5623, 5624, 5625, 5626, 7042, 7047, 5639, 5640, 5641, 5660/1, 5661/1, 5661/3, 5663, 7041, 7046, 5675, 5677, 5678/3, 5678/2, 5678/1, 5679, 4102/3, 4102/4, 7040, 4194, 4195, 4199, 4197, 7045, 2193, 2202, 7039, 4092, 2574, 2573/2, 2573/1, 2567, 2583, 7044, 2232, 2233, 2230/1, 2234, 2235, 2236 **КО Шевица**, на основу члана 53а, 54, 55, 56 и 57 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл. РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 8. и 13. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 96/23), члана 2. и 6. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 87/2023), Просторног плана јединице локалне самоуправе Кучево („Службени гласник Општине Кучево“, бр. 4/11, 15/17 и 15/23) издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу Телекомуникационе оптичке мреже за потребе припреме следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама, кластер Ц Кучево на КП бр. 3896, 2387, 2388/4, 2388/1, 2389, 2391/3, 2391/10, 2391/7, 2330/2, 2330/1, 2329, 2328/1, 2323, 2180, 2181/1, 2182, 2190, 2183, 2184, 2199, 2200/2, 2200/3, 2207, 2214, 2215, 2222, 2223, 2250, 2224, 2225, 2229, 2230, 2231, 2232, 2236, 2237, 2238/1, 339, 338, 337, 332, 331, 330, 329, 327, 325, 324, 322/1, 321, 320, 319, 318 **КО Поповац** и на КП. бр. 6536, 6537, 6538, 6540, 6541, 7048, 6549/1, 6551, 6559, 6562, 5607, 5623, 5624, 5625, 5626, 7042, 7047, 5639, 5640, 5641, 5660/1, 5661/1, 5661/3, 5663, 7041, 7046, 5675, 5677, 5678/3, 5678/2, 5678/1, 5679, 4102/3, 4102/4, 7040, 4194, 4195, 4199, 4197, 7045, 2193, 2202, 7039, 4092, 2574, 2573/2, 2573/1, 2567, 2583, 7044, 2232, 2233, 2230/1, 2234, 2235, 2236 **КО Шевица**

1. ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ:

Број катастарске парцеле и катастарске општине: КП бр. 3896, 2387, 2388/4, 2388/1, 2389, 2391/3, 2391/10, 2391/7, 2330/2, 2330/1, 2329, 2328/1, 2323, 2180, 2181/1, 2182, 2190, 2183, 2184, 2199, 2200/2, 2200/3, 2207, 2214, 2215, 2222, 2223, 2250, 2224, 2225, 2229, 2230, 2231, 2232, 2236, 2237, 2238/1, 339, 338, 337, 332, 331, 330, 329, 327, 325, 324, 322/1, 321, 320, 319, 318 **КО Поповац** и на КП. бр. 6536, 6537, 6538, 6540, 6541, 7048, 6549/1, 6551, 6559, 6562, 5607, 5623, 5624, 5625, 5626, 7042, 7047, 5639, 5640, 5641, 5660/1, 5661/1, 5661/3, 5663, 7041, 7046, 5675, 5677, 5678/3, 5678/2, 5678/1, 5679, 4102/3, 4102/4, 7040, 4194, 4195, 4199, 4197, 7045, 2193, 2202, 7039, 4092, 2574, 2573/2, 2573/1, 2567, 2583, 7044, 2232, 2233, 2230/1, 2234, 2235, 2236 **КО Шевица**.

Напомена: У случају неслагања бројева наведених катастарских парцела са графичким прилогом у Идејном решењу, меродаван је графички прилог.

Површине катастарских парцела:

Кп.бр.3896 КО Поповац – 02ха 44а 00м2
Кп.бр.2387 КО Поповац – 72а 83м2
Кп.бр.2388/4 КО Поповац – 10а 00м2
Кп.бр.2388/1 КО Поповац – 13а 57м2
Кп.бр.2389 КО Поповац – 29а 54м2
Кп.бр.2391/3 КО Поповац – 20а 18м2
Кп.бр.2391/10 КО Поповац – 47а 88 м2
Кп.бр.2391/7 КО Поповац – 93а 85м2
Кп.бр.2330/2 КО Поповац – 21а 46м2
Кп.бр.2330/1 КО Поповац – 21а 47м2
Кп.бр.2329 КО Поповац – 51а 96м2
Кп.бр.2328/1 КО Поповац – 15а 65м2
Кп.бр.2323 КО Поповац – 21а 26м2
Кп.бр.2180 КО Поповац – 17а 14м2
Кп.бр.2181/1 КО Поповац – 33а 40м2
Кп.бр.2182 КО Поповац – 00а `60м2
Кп.бр.2190 КО Поповац – 99а 42м2
Кп.бр.2183 КО Поповац – 08а92м2
Кп.бр.2184 КО Поповац – 14а 43м2
Кп.бр.2199 КО Поповац – 75а 77м2
Кп.бр.2200/2 КО Поповац – 33а 77м2
Кп.бр.2200/3 КО Поповац – 02а 97м2
Кп.бр.2207 КО Поповац – 74а 98м2
Кп.бр.2214 КО Поповац – 00а 84м2
Кп.бр.2215 КО Поповац – 42а 30м2
Кп.бр.2222 КО Поповац – 39а 29м2
Кп.бр.2223 КО Поповац – 37а 87м2
Кп.бр.2250 КО Поповац – 17а 56м2
Кп.бр.2224 КО Поповац – 19а 57м2
Кп.бр.2225 КО Поповац – 29а 50м2
Кп.бр.2229 КО Поповац – 84а 70м2
Кп.бр.2230 КО Поповац – 17а 46м2
Кп.бр.2231 КО Поповац – 35а 63м2
Кп.бр.2232 КО Поповац – 42а 15м2
Кп.бр.2236 КО Поповац – 32а 82м2
Кп.бр.2237 КО Поповац – 35а 93м2
Кп.бр.2238/1 КО Поповац – 99а 11м2
Кп.бр.339 КО Поповац – 51а 15м2
Кп.бр.338 КО Поповац – 57а 88м2
Кп.бр.337 КО Поповац – 01ха 03а 01м2
Кп.бр.332 КО Поповац – 16а 56м2
Кп.бр.331 КО Поповац – 83а 24м2
Кп.бр.330 КО Поповац – 10а 02м2
Кп.бр.329 КО Поповац – 09а 20м2
Кп.бр.327 КО Поповац – 29а 63м2
Кп.бр.325 КО Поповац – 30а 73м2
Кп.бр.324 КО Поповац – 82а 28м2
Кп.бр.322/1 КО Поповац – 28а 23м2
Кп.бр.321 КО Поповац – 10а 00м2
Кп.бр.320 КО Поповац – 06а 30м2
Кп.бр.319 КО Поповац – 72а 87м2
Кп.бр.318 КО Поповац – 22а 02м2

Кп.бр.6536 КО Шевица – 20а 19м2
Кп.бр.6537 КО Шевица – 22а 68м2
Кп.бр.6538 КО Шевица – 21а 98м2
Кп.бр.6540 КО Шевица – 11а 42м2
Кп.бр.6541 КО Шевица – 45а 56м2
Кп.бр.7048 КО Шевица – 94а 02м2
Кп.бр.6549/1 КО Шевица – 31а 22м2
Кп.бр.6551 КО Шевица – 43а 17м2
Кп.бр.6559 КО Шевица – 08а 18м2
Кп.бр.6562 КО Шевица – 09а 46м2
Кп.бр.5607 КО Шевица – 19а 41м2
Кп.бр.5623 КО Шевица – 15а 81м2
Кп.бр.5624 КО Шевица – 31а 21м2
Кп.бр.5625 КО Шевица – 47а 38м2
Кп.бр.5626 КО Шевица – 72а 70м2
Кп.бр.7042 КО Шевица – 61а 96м2
Кп.бр.7047 КО Шевица – 56а 00м2
Кп.бр.5639 КО Шевица – 14а 04м2
Кп.бр.5640 КО Шевица – 23а 91м2
Кп.бр.5641 КО Шевица – 02ха 79а 80м2
Кп.бр.5660/1 КО Шевица – 27а 20м2
Кп.бр.5661/1 КО Шевица – 21а 47м2
Кп.бр.5661/3 КО Шевица – 08а 00м2
Кп.бр.5663 КО Шевица – 90а 05м2
Кп.бр.7041 КО Шевица – 67а 80м2
Кп.бр.7046 КО Шевица – 96а 76м2
Кп.бр.5675 КО Шевица – 20а 53м2
Кп.бр.5677 КО Шевица – 02а 19м2
Кп.бр.5678/3 КО Шевица – 21а 10м2
Кп.бр.5678/2 КО Шевица – 30а 00 м2
Кп.бр.5678/1 КО Шевица – 40а 00м2
Кп.бр.5679 КО Шевица – 09а 67м2
Кп.бр.4102/3 КО Шевица – 38а 18м2
Кп.бр.4102/4 КО Шевица – 35а 03м2
Кп.бр.7040 КО Шевица – 91а 70м2
Кп.бр.4194 КО Шевица – 18а 06м2
Кп.бр.4195 КО Шевица – 17а 17м2
Кп.бр.4199 КО Шевица – 86а 79м2
Кп.бр.4197 КО Шевица – 13а 34м2
Кп.бр.7045 КО Шевица – 75а 00м2
Кп.бр.2193 КО Шевица – 48а 77м2
Кп.бр.2202 КО Шевица – 38а 82м2
Кп.бр.7039 КО Шевица – 04ха 44а 02м2
Кп.бр.4092 КО Шевица – 33а 72м2
Кп.бр.2574 КО Шевица – 07а 02м2
Кп.бр.2573/2 КО Шевица – 31а 97м2
Кп.бр.2573/1 КО Шевица – 32а 15м2
Кп.бр.2567 КО Шевица – 14а 12м2
Кп.бр.2583 КО Шевица – 20а 26м2
Кп.бр.7044 КО Шевица – 93а 66м2
Кп.бр.2232 КО Шевица – 35а 71м2
Кп.бр.2233 КО Шевица – 24а 56м2
Кп.бр.2230/1 КО Шевица – 44а 70м2
Кп.бр.2234 КО Шевица – 28а 51м2
Кп.бр.2235 КО Шевица – 08а 51м2
Кп.бр.2236 КО Шевица – 03а 10м2

Катастарска парцеле испуњавају услов за грађевинску парцелу.

2. КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ ПРЕКО КОЈИХ ПРЕЛАЗЕ ПРИКЉУЧЦИ ИНФРАСТРУКТУРЕ: КП бр. 3896 КО Поповац

3. КЛАСА И НАМЕНА ОБЈЕКТА:

Намена објекта: Објект комуналне инфраструктуре– Линијски објект електронских комуникација.

Класификациони број: 222431 (100%) – Локални телекомуникациони водови

Категорија: Г – инжењерски објект

4. ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ - Бруто развијена грађевинска површина објекта (БРГП), спратност објекта, односно дужина планиране трасе:

Дужина оптичког кабла: L=8.536м

Дужина рова: 8.002м

Планирана спратност објекта - /;

5. ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТ НА ОСНОВУ КОГА СЕ ИЗДАЈУ ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ:

Просторни план јединице локалне самоуправе Кучево („Службени гласник Општине Кучево“, бр. 4/11, 15/17 и 15/23)

Целина, односно зона у оквиру које се налази катастарска парцела: /

Намена замљишта:

Пољопривредно земљиште - КП.бр. 2387, 2388/4, 2388/1, 2389, 2391/3, 2391/10, 2391/7, 2330/2, 2330/1, 2329, 2328/1, 2323, 2181/1, 2182, 2190, 2183, 2184, 2199, 2200/2, 2200/3, 2207, 2214, 2215, 2222, 2223, 2224, 2225, 2229, 2230, 2231, 2232, 2236, 2237, 2238/1, 339, 338, 337, 332, 331, 330, 329, 327, 325, 324, 322/1, 321, 319, 318 КО Поповац

Постојећи некатегорисани пут (јавна саобраћајница) - КП.бр. 3896, 2180, 2250, 320 КО Поповац

Пољопривредно земљиште - КП.бр. 6536, 6537, 6538, 6540, 6541, 6549/1, 6551, 6559, 5607, 5623, 5624, 5625, 5626, 5639, 5640, 5641, 5660/1, 5661/1, 5661/3, 5663, 2193, 2202, 2573/2, 2573/1, 2232, 2233, 2230/1 КО Шевица

Планирано грађевинско подручје - КП.бр. 5675, 5678/3, 5678/2, 5678/1, 5679, 4102/3, 4102/4, 4194, 4195, 4199, 4197, 4092 (објект школе), 2234, 2235, 2236 КО Шевица

Водна површина - КП.бр. 7042, 7041, 7040, 7039, 2567 КО Шевица

Постојећи некатегорисани пут (јавна саобраћајница) - КП.бр. 7048, 6562, 7047, 7046, 5677, 7045, 2574, 2583, 7044 КО Шевица

6. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА ЗА ЗОНУ ИЛИ ЦЕЛИНУ У КОЈОЈ СЕ НАЛАЗИ ПРЕДМЕТНА ПАРЦЕЛА:

Правила грађења:

Извод из планског документа:

-Просторни план јединице локалне самоуправе Кучево („Службени гласник Општине Кучево“, бр. 4/11, 15/17 и 15/23)

ЕЛЕКТРОНСКА КОМУНИКАЦИЈСКА МРЕЖА

Подручје обухваћено Планом припада чворној централи Кучево типа ДКТС и ЈК-300 (телекомуникационом центру – ТКЦ Кучево), које се налази у самом насељу Кучево.

Телефонске централе постоје у: Раброву, Мустапић, Мишљеновац, Српце, Турија, Раденка, Дубока, Вољуја, Нересница, Шевица, Буковска, Церемошња и Равниште, и повезане су на чворну централу Кучево. Телефонска централа Кучево повезана је на главну централу Пожаревац оптичким каблом - Пожаревац - Кучево. Све АТЦ припадају мрежној групи 012 Пожаревац. Све телефонске централе на територији општине Кучево су дигиталне система ДКТС.

- АТЦ Кучево напаја следећа насеља: Кучево, Каона, Кучајна, Церовица, Нересничка Шевица и засеок Кисела вода, насеље Нересница.
- АТЦ Раброво напаја следећа насеља: Раброво, Велика Бресница и Мала Бресница..
- **АТЦ Мустапић напаја насеље Мустапић.**
- АТЦ Мишљеновац напаја следећа насеља: Мишљеновац и Љешница.
- АТЦ Српце напаја следећа насеља: Српце, Зеленик и Вуковић.
- АТЦТурија напаја следећа насеља: Турија, Ракова Бара и Сена.
- АТЦ Раденка напаја насеље Раденка.
- АТЦ Дубока напаја насеље Дубока.
- АТЦ Волуја напаја насеље Волуја.
- АТЦ Нересница напаја насеље Нересница.
- АТЦ Шевица напаја насеље Шевица.
- АТЦ Буковска напаја насеље Буковска.
- АТЦ Церемошња напаја насеље Церемошња.
- АТЦ Равниште напаја насеље Равниште.

У близини подручја које обухвата Просторни план насеља Кучево, постоји мулти сервисни приступни уређај (IPAN) „Старачки дом“ и (IPAN) „Колонија“, до којих је положен оптички кабл у заштитној ПЕ цеви која се налази у рову.

Примарна телекомуникациона мрежа је у рову и у изграђеној телекомуникационој канализацији (ТКК). Дистрибутивна кабловска мрежа је мешовитог типа као и разводна мрежа која решава потребе за телекомуникационим услугама на овом подручју. Поред бакарне примарне и дистрибутивне телекомуникационе мреже, постоји и оптичка мрежа каблова.

На подручју које обухвата Просторни план општине Кучево постоји изграђена телекомуникациона инфраструктура која се састоји од подземне кабловске примарне и оптичке мреже која се налази у кабловској ТТ канализацији (ТКК) са уграђеним кабловским ТТ окнима као и у рову. Кабловска ТТ канализација је изграђена у ужем градском подручју.

Разводна мрежа је реализована мешовитом телекомуникационом мрежом дистрибутивних каблова.

Осим дистрибутивне, разводне и оптичке мреже у насељеном месту Кучево и на територији коју обухвата овај план, постоје базна станице мобилних оператера (преглед тренутно постојећих базних станица налази се у склопу услова издатих за потребе израде 2ОДППЈЛС Кучево од стране мобилних оператера (склопу Документације овог Плана).

Кроз постојећу ТТ канализацију, увучени су нови оптички каблови до државних институција и објеката, који су прикључени на оптичку мрежу. Нова ТТ канализација гради се изградом мини ровова, са полагањем ПВЦ или ПЕ цеви у ров са изградом ревизионих (ДО) ТТ окана.

Првенствени циљ у наредном периоду је ширење мреже оптичких каблова, чиме се омогућава наставак децентрализација месних мрежа изградњом типских кабинета за смештај телекомуникационе опреме (MSAN и mini IPAN уређаји).

Ова децентрализација подразумева фрагментацију подручја са кратком претплатничком петљом која треба да омогући широкопојасни приступ (100Mb/s) што већем броју корисника. Окосницу нове мреже чине мултисервисни чворови међусобно повезани оптичким кабловима и агрегационим свичевима велике брзине.

На подручју које обухвата овај план, постоји могућност широкопојасног приступа.

Позиције мулти сервисних чворова нису потпуно одређене. Тачне позиције биће дефинисане у току пројектовања.

Планирана локација мултиплексног чвора (mini IPAN) уређај, на подручју који обухвата овај план, није унапред дефинисана, већ ће то бити предмет накнадних услова, дефинисаних у току пројектовања и изградње која још није започета а зависи од могућности закупа.

Као последица брзог развоја телекомуникационих услуга и захтева корисника за имплементацијом тих услуга и захтева које стамбено-пословни објекти постављају у погледу ефикасности, управљивости и надзора интерних система различитих намена, као и захтева у погледу комплексних широкопојасних услуга, стратешко опредељење предузећа "Телеком Србија" а.д. је да се приступи изградњи оптичке дистрибутивне мреже до крајњих корисника тзв. FTTN (Fiber to the Node) а и да се

предметни стамбено - пословни објекти реализују оптичком мрежом до крајњих корисника, тзв. FTTB (Fiber to the Building), решењем које подразумева полагање оптичког приводног кабла до објекта (инсталирање одговарајуће телекомуникационе опреме унутар објекта) и изградњу оптичке инсталације до сваког стана, пословног простора, локала и КДУ.

У телекомуникацијама се дешавају динамичне промене на технолошком плану, расположивим сервисима и комерцијалним условима. То намеће потребу за сталним инвестиционим улагањима. Телеком Србија своју инвестициону активност усмерава у два правца:

Изградња и проширење ТК инфраструктуре као просторне компоненте:

- грађевински објекти, изградњом типских кабинета за смештај телекомуникационе опреме;
- ТК канализација дуж градских саобраћајница и на локацијама изградње пословних и стамбених објеката;
- каблови ван ТК канализације дуж саобраћајница у јавним површинама и према индивидуалним објектима;
- антенски стубови за радио линкове, мобилну телефонију и бежичну фиксну телефонију.
- Уградња нове, проширење или замена постојеће опреме у постојећим или новоизграђеним објектима.

Дефинисани су Основни принципи планирања будућих телекомуникационих капацитета који се сваке године коригују у складу са променом трендова или технологије у телекомуникацијама:

Нови претплатнички капацитети се реализују искључиво коришћењем опреме мултисервисних приступних чворова (MSAN) и то формирањем концентрација реда 500 - 2000 POTS прикључака. У пословним објектима или стамбеним блоковима се постављају miniIPAN-уређаји капацитета 50-300 прикључака.

Оптичким кабловима се на ТК мрежу повезују: MSAN и mini IPAN чворови; велики бизнис корисници; интернет провајдери; медијски оператори; академске институције.

ТК канализација се реализује са: стандардним димензијама окан за подручје полагања основних каблова капацитета 800-1.200 парица; мини окнима од монтажних елемената за дистрибутивне каблове капацитета испод 600 парица

Приступна мрежа:

користе се бакарни DSL каблови Cat 1 који омогућавају широкопојасне сервисе до 30 MHz;

дужина претплатничке петље за 90% корисника не сме да буде већа од 1 km у граду, а 2 km у селима;

оптички каблови се граде по принципу FTTH (Fiber To The Home, оптиком до индивидуалне куће), или FTTB (Fiber To the Building, оптиком до пословне зграде) са капацитетима 96 и више влакана у градовима, а 24 влакана у мањим насељима; полагање каблова се може реализовати у тзв. мини рововима у циљу смањења трошкова и убрзања изградње.

Избор локација MSAN и mini IPAN чворова зависи од намене површина које ће дефинисати ППР који је у изради. За трасе нових каблова приступне мреже користиће се трасе постојећих каблова и јавне површине.

Станице мобилне телефоније:

Изградња станица мобилне телефоније се планира у насељеним местима као и ван насељених места, на узвишеним котама територије.

Позиције планираних станица мобилне телефоније нису фиксне. Позиције ће бити дефинисане у току пројектовања и изградње која још није започета а зависи од могућности закупа.

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ОБЈЕКТА ЕЛЕКТРОНСКЕ КОМУНИКАЦИЈСКЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

При изградњи објекта фиксне телефоније, мобилне телекомуникационе мреже, телевизијских и радио пријемника и предајника и објеката за смештај телекомуникационе опреме, треба се придржавати важећих техничких прописа, стандарда и упутства који третирају ову врсту опреме, као и важећих закона за ову област телекомуникација (Закон о електронским телекомуникацијама и Закон о радиодифузији).

Предметни објекти и инсталације морају се изградити тако да :

- не угрожавају постојеће или планиране објекте, као и планиране намене коришћења земљишта сем ако се за то не утврди јавни интерес.
- да се простор и грађевинска површина рационално користе
- да се поштују прописи који се односе на остале инфраструктурне објекте
- да се поштују прописи који се односе на заштиту животне средине
- да се води рачуна о геолошким особинама тла и подземних вода
- да се не угрожавају остали објекти.

Подземни телекомуникациони водови приступне мреже постављају се испод јавних површина (тротоарски простор, слободне површине, зелене површине, пешачке стазе, паркинг простор и изузетно саобраћајница) и испод грађевинских парцела уз сагласност власника-корисника.

Подземни телекомуникациони каблови полажу се у ров ширине 0,4 m на дубини од 0,8 m до 1,0 m према важећим техничким прописима за полагање ТТ каблова у ров.

Код полагања подземних телекомуникационих каблова на државним путевима треба предвидети укрштање искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на предметни пут у прописаној заштитној цеви, тако да минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35-1,50 m, у зависности од конфигурације терена.

Телекомуникациони водови и објекти

При реализацији телекомуникационих објеката обезбедити:

1. Заштиту постојеће ТК инфраструктуре: кабловске канализације, подземних каблова и надземне мреже:
 - У фази планирања, дефинисањем положаја нових објеката или траса других инфраструктурних објеката које неће угрозити ТК објекте. У случајевима када то није могуће избећи, предвидети посебне мере заштите или измештање ТК објеката.
 - У фази припреме за почетак радова у зони постојеће ТК инфраструктуре, утврђивањем њеног тачног положаја на терену, уз присуство представника Телекома, микролоцирањем на основу геодетског снимка, трагачем каблова или шлицовањем.
2. Услов да се приликом реконструкције улица изврши реконструкција постојеће или изградња нове кабловске мреже где већ постоји кабл положен директно у земљу или је потребно полагање новог кабла. Посебно је значајно полагање PVC или РЕНО цеви Ø 110 mm за прелазе ТК кабла на другу страну улице. Тамо где постоје каблови максимално ће се користити постојеће трасе за полагање нових каблова. Нове трасе ће се заузимати само у изузетним случајевима.
3. Коридоре за изградњу телекомуникационе инфраструктуре (ТК канализација или кабл) у јавној површини дуж свих улица и саобраћајница. Кабловска канализација се гради са PVC или РЕНО цевима Ø110mm са минимално три цеви и окнима на растојању око 60m, на правцу и блажим променама правца, димензија 0,80x1,50m и дубине 1,00m. На местима рачвања окна су димензија 2,00 x 1,50 и дубине 1,90m. Цеви се полажу у ров у слојевима по 3 цеви, тако да завршни слој цеви буде на дубини 1,00m, са заштитним слојем песка око 0,15m изнад цеви. Код директног полагања каблова у ров, он је димензија 0,8x0,4mm.
4. Поред кабла се полажу и ПЕ цеви Ø40 mm у које ће касније моћи да се увлаче оптички каблови за широкопојасне ТК сервисе.
5. Микролокације површине 5x3m, на јавној површини, за постављање outdoor кабинета или типског контејнера за смештај MSAN уређаја, као и површине 10x10m за базне станице мобилне телефоније. Приступ микролокацији треба да је директан и једноставан, како за особље, тако и за увод каблова и прилаз службених возила. Потребно је за све микролокације обезбедити напајање и то трофазно наизменично напајање, једновремене максималне снаге 17.3 kW.

6. Израду синхрон плана коридора ТК са коридорима осталих ималаца инфраструктуре, да би се обезбедила могућност несметаног постављања свих инсталација у расположивим коридорима.
7. Поштовање прописаног растојања траса ТК инфраструктуре са трасама других комуналних инсталација:

Табела 20. Растојање траса ТК инфраструктуре са другим комуналним инсталацијама

Ред. број	Врста подземног или надземног објекта – удаљење цеви гасовода од:	Паралелно вођење или приближавање (m)	Укрштање (m)
1.	Водоводне цеви	0.6	0.5
2.	Цевоводи одводне канализације	0.5	0.5
3.	Цевоводи топловода	0.5	0.8
4.	Цеви гасовода	0.4	0.4
5.	Енергетских каблова - до 10 kV - преко 10 kV	0.5	0.5
		1.0	0.5
6.	Од регулационе линије зграда у насељу	0.5	0.5
7.	Од доње ивице насипа железничких пруга, путева и аутопутева	5.0	
8.	Од инсталације и резервоара са запаљивим и експлозивним горивом	1.5	
9.	Од блокова ТК канализације	0.5	0.2
10.	Од упоришта енергетских водова до 1 kV	0.8	Без механичке заштите
		0.3	Са механичком заштитом
11.	Од упоришта енергетских водова преко 1 kV без непосредног уземљења	0.8	
12.	Код неуземљених дрвених упоришта	0.5	
13.	Код бетонских и челичних уземљених упоришта преко 1 kV са непосредним уземљењем	15.0	
14.	Гасовод - дистрибутивна мрежа	0.5 (0.3) мин.	0.5 (0.3) мин.
• при укрштању са енергетским кабловима најмање растојање мора бити веће од 0,5m, а угао укрштања треба да буде у насељеним местима најмање 30°, по могућству што ближе 90°, а ван насељених места најмање 45°. По правилу телекомуникациони кабл се полаже изнад енергетских каблова; • уколико не могу да се постигну размаци из претходно наведене две тачке на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3m; • приликом реконструкције и изградње нове месне телефонске мреже, код паралелног вођења и укрштања телефонских каблова са другим инфраструктурним објектима неопходно је у свему се придржавати важећих техничких прописа ЗЈ ПТТ и других услова која регулишу ову материју;			

8. Да већи стамбени и пословни објекти од тачке прикључења на ТК мрежу до тачке концентрације унутрашњих инсталација морају имати приводну канализацију. Она је капацитета три РЕНО цеви Ø50mm са окнима на правцу и скретањима димензија 0,60x0,60m и дубине 1,00m, а на местима рачвања, окнима димензија 0,60 x 1,20 и дубине 1,00m. Цеви се полажу у ров тако да горња ивица цеви буде на дубини 1,00m, са заштитним слојем песка око 0,15m изнад цеви. Тачку концентрације сместити у посебну просторију површине 6-9m² са обезбеђеним нисконапонским ЕЕ приључком и мерењем утрошене енергије. У њој ће бити смештени различити електронски ТК уређаји. У истој просторији је и завршетак цеви

приводне канализације. Код мањих објеката уградити орман за телекомуникационе уређаје минималних димензија 1,0x1,0m и корисне дубине 0,3m.

9. Да се за унутрашњу ТК инфраструктуру уграде успонски и хоризонтални канали, евентуално цеви, како би се у њих по потреби постављали бакарни или оптички каблови са свођењем у тачку концентрације у којој ће се прикључити на јавну ТК мрежу Телекома или неког другог оператора. Применити класично структурно каблирање коришћењем UTP каблова (минимум cat. 5e) који имају електричне карактеристике које су оптимизоване за пренос дигиталних сигнала великих протока.
10. Испитати утицај далековода напонских нивоа 400 kV, 220 kV и 110 kV, односно степен електроометања (интензитет шума) и на основу тога изабрати материјал и начин заштите.
11. Да Локацијски услови морају садржати услове Телекома, која треба да утврди на којој тачки своје мреже може задовољити потребу корисника.
12. Да пројекти свих објеката који се реконструишу или граде у зони постојеће ТК инфраструктуре морају доћи у Телеком ради усаглашавања.
13. Да инвеститор обезбеди надзор радника Телеком Србија ако изводи радове у зони ТК инфраструктуре или радове на прикључку свог објекта на ТК инфраструктуру.

ЗАШТИТНИ ПОЈАСЕВИ И РЕЖИМИ ЗАШТИТЕ

Врсте и ширине заштитних појасева

Ширина заштитних појасева траса и објеката инфраструктурних система у магистралном и регионалном инфраструктурном коридору, као и у коридорима појединачних инфраструктурних система, утврђена је на основу одредби закона и прописа донетих на основу закона и применом следећих критеријума:

1. утврђивања безбедоносног растојања од трасе и објеката инфраструктурног система ради заштите окружења од негативних утицаја на животну средину, у првом реду од буке, аерозагађења и акцидентата;
2. обезбеђење заштите основних функција у експлоатацији трасе и објеката инфраструктурног система од негативних утицаја из окружења, у првом реду од непланске изградње, неконтролисаног одлагања отпада и других активности које могу да угрозе безбедност, функционисање и одржавање инфраструктурног система.

Установљавају се следећи обострани заштитни појасеви траса и објеката постојећих и планираних инфраструктурних система у инфраструктурном коридору на подручју Просторног плана:

1. непосредни појас заштите - простор заштитног појаса од:
 - границе путног земљишта пута ширине 20 m за ДП I реда, 10 m за ДП II реда, 5 m за општински и некатегорисани пут;
 - осе магистралног гасовода ширине 30 m и доводно-разводног гасовода ширине 20 m;
 - **осе оптичког кабла ширине 1 m;**
2. шири појас заштите - простор контролисане изградње од границе непосредног појаса заштите/ заштитног појаса:
 - ширине 20 m за ДП I реда, 10 m за ДП II реда и 5 m за општински и некатегорисани пут;
 - ширине 170 – 180 m, за гасовод.

Заштитни појас за надземне електроенергетске водове, са сваке стране вода од крајњег фазног проводника, има следеће ширине:

1. за напонски ниво 1 kV до 35 kV:
 - за голе проводнике 10 метара, кроз шумско подручје 3 метра;
 - за слабо изоловане проводнике 4 метра, кроз шумско подручје 3 метра;

- за самоносеће кабловске снопове 1 метар;
- 2. за напонски ниво 35 kV, 15 метара;
- 3. за напонски ниво 110 kV, укључујући и 110 kV, 25 метара;
- 4. за напонски ниво 220 kV и 400 kV, 30 метара.

Заштитни појас за подземне електроенергетске водове (каблове) износи, од ивице армирано-бетонског канала:

1. за напонски ниво 1 kV до 35 kV, укључујући и 35 kV, 1 метар;
2. за напонски ниво 110 kV, 2 метра;
3. за напонски ниво изнад 110 kV, 3 метра.

Заштитни појас за трансформаторске станице на отвореном износи:

1. за напонски ниво 1 kV до 35 kV, 10 метара;
2. за напонски ниво 110 kV и изнад 110 kV, 30 метара.

Ширина заштитних појасева јавних путева усклађиваће се са категоризацијом у државне и општинске путеве.

Ширина заштитних појасева инфраструктурних система је обавезна до њиховог редефинисања израдом одговарајућег урбанистичког плана.

Непосредни појас заштите, тј. простор којим се штити правац простирања радио таласа, утврђује се за сваки радио коридор, према условима које утврђује корисник тог коридора.

За ДП I реда због специфичности простора утврђују се следеће зоне заштите:

зона I - појас веома великог еколошког оптерећења ширине по 20 m са обе стране пута, због емисија у ваздух, повећане буке и загађивања земљишта. У заштитном појасу дозвољено је формирати заштитно зеленило. Није дозвољена изградња стамбених, пословних и помоћних објеката. Дозвољена је изградња објеката у функцији пута (бензинске станице, сервиси, складишта и сл.);

зона II - појас великог еколошког оптерећења ширине по 50 m са обе стране пута, због повећане буке и загађивања земљишта. Не препоручује се изградња стамбених објеката. Постојећи легално изграђени објекти морају бити заштићени одговарајућом акустичком заштитом;

зона III - појас малог еколошког оптерећења ширине по 180 m са обе стране пута, због повећане буке. Изградња стамбених, пословних и привредних објеката дозвољена под условом да се обезбеде мере заштите од буке.

Режими заштите с правилима грађења и уређења заштитних појасева

Утврђују се следећи режими заштите с правилима грађења и уређења простора за заштитне појасеве у инфраструктурним коридорима на планском подручју:

Непосредни појас заштите - у непосредном појасу заштите трасе и објеката постојећих и планираних инфраструктурних система – државних и општинских путева, као и некатегорисаних путева који повезују изграђене целине у атару истог и суседних насеља, или чине саобраћајну мрежу насеља, затим железничких пруга, далековода, оптичких каблова и гасовода успоставља се режим ограничене и строго контролисане изградње и уређења простора са следећим:

1) основним правилима:

- забрањује се изградња објеката који нису у функцији инфраструктурног система који се штити, тј. легализација, реконструкција и доградња постојећих објеката и изградња нових привредних, стамбених и других објеката;
- у заштитном појасу јавног пута ван насеља, забрањена је изградња грађевинских или других објеката, осим изградње саобраћајних површина пратећих садржаја;
- **могу се постављати планиране паралелно вођене трасе осталих инфраструктурних система, објеката и постројења у инфраструктурном коридору на минималном међусобном растојању на основу закона и прописа донетих на основу закона, а под**

условима и на начин који утврди надлежно јавно предузеће, односно управљач јавног инфраструктурног система;

- изводе се потребни радови и спроводе мере заштите окружења од негативних утицаја инфраструктурног система на животну средину (дрвореди на деоници пута у насељу, заштитно зеленило, заштитне баријере од буке, каналисање и пречишћавање атмосферских вода с инфраструктурног система и др.); као и потребне мере заштите инфраструктурног система (нпр. пута-снегобрани, ветробрани и др.) на удаљењу које се утврђује према условима безбедног функционисања и одржавања инфраструктурног система;

2) посебним правилима за:

- јавне путеве - легализација и реконструкција постојећих објеката у изграђеном простору насеља поред пута може се одобрити само изузетно на основу одговарајуће техничке документације за доградњу, реконструкцију и/или рехабилитацију постојећег пута, односно техничке документације за изградњу нове деонице пута и на основу одговарајућег урбанистичког плана;
- енергетске и телекомуникационе системе: забрањује се сађење биљака чији корен има дубину већу од 1 m на удаљењу мањем од 5 m од осе гасовода и у појасу заштите оптичког кабла; у начелу се не дозвољава сађење дрвећа испод далековода, док се постојећа стабла могу задржати уколико је задовољена сигурносна удаљеност вода од минимум 3 m од било ког дела стабла.

Шири појас заштите - у ширем појасу заштите трасе и објеката постојећих и планираних инфраструктурних система - магистралних, регионалних и локалних путева, железничке пруге, далековода и оптичких каблова и планираних гасовода успоставља се режим селективне и контролисане изградње и уређење простора са следећим:

1) основним правилима:

- дозвољава се изградња објеката, тј. легализација, реконструкција и доградња постојећих и изградња нових објеката у зонама предвиђеним за изградњу овим просторним планом и одговарајућим урбанистичким планом, с тим да је за повећање густине насељености, индекса изграђености и заузетости површина, у првом реду за изградњу стамбених и објеката јавних служби, предуслов предузимање мера заштите на основу процене утицаја и ризика од инфраструктурног система на животну средину;
- **сви планирани паралелно вођени инфраструктурни системи који нису постављени у непосредном појасу заштите смештају се у инфраструктурном коридору на минималном међусобном растојању на основу закона и прописа донетих на основу закона;**
- изводе се потребни радови и спроводе мере заштите окружења од негативних утицаја инфраструктурног система на животну средину (заштитно зеленило, заштитне баријере од буке, каналисање оборинских вода у депресијама поред инфраструктурног система, и др.), као и потребне мере заштите инфраструктурног система које нису реализоване у непосредном појасу заштите;

2) посебним правилима за јавне путеве и железничке пруге:

- отварање рудника и каменолома и изградња рударских, индустријских, комуналних и пољопривредних објеката и постројења који су извори загађивања животне средине може се одобрити на удаљењу већем од 50 m од осе крајњег колосека пруге, односно на основу процене утицаја тих објеката и постројења на животну средину, под условима и на начин који утврди јавно предузеће надлежно за управљање јавним путем или управљач јавне железничке пруге;
- у ширим заштитним појасевима између пута, железничке пруге и другог инфраструктурног система у инфраструктурном коридору, забрањује се изградња објеката који нису у функцији тих инфраструктурних система, тј. забрањује се легализација, реконструкција и доградња постојећих и изградња нових привредних, стамбених и осталих објеката;

У појасу контролисане изградње, забрањено је отварање рудника, каменолома и депонија отпада и смећа.

Положај грађевинских и регулационих линија према планском документу: Регулационе линије дефинисане су у Графичком прилогу 18 - Уређајна основа села Шевица и у Графичком прилогу 10 – Уређајна основа села Поповац. Предметну трасу каблова поставити у **предметним парцелама**.

У свим случајевима који нису дефинисани овим планом примењује се **Правилник о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу** („Службени гласник РС“ бр. 22/2015).

**ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ПЛАНИРАНОГ ОБЈЕКАТ
ГРАЂЕВИНСКЕ ЛИНИЈЕ:** /

УДАЉЕНОСТ ОД МЕЂА: /

ПРИСТУП ПАРЦЕЛИ: /

СПРАТНОСТ И ВИСИНА ОБЈЕКТА, ДУЖИНА:

Дужина оптичког кабла: $L=8.536\text{м}$

Дужина рова: 8.002м

Димензије ровова у које ће се полагати каблови су $0,4\text{м} \times 0,95\text{м}$ и $0,4\text{м} \times 1,41\text{м}$ (на прелазима улица)

ФАЗНОСТ РАДОВА: Идејним решењем није предвиђена фазност радова.

ПАРКИРАЊЕ: /

ТЕХНИЧКИ ОПИС према ИДР:

Пројектом је начелно предвиђено да се због чувања простора за будући развој положи мрежа уз коришћење ПЕ цеви $\varnothing 40\text{ мм}$ (две цеви по рову), заштитне цеви $\varnothing 110\text{ мм}$ на прелазима преко саобраћајница и кабла са мономодним влакнима без металних елемената, минималног капацитета 48 мономодних оптичких влакана на трасама од оператера до школа, уз издвајање или постављање новог кабла са најмање 24 мономодних оптичких влакана на трасама до тачака продужења ММ. Ова конфигурација се може и разликовати зависно од услова на терену. Димензије ровова у које ће се полагати каблови су $0,4\text{м} \times 0,95\text{м}$ и $0,4\text{м} \times 1,41\text{м}$ (на прелазима улица).

Траса оптичких каблова за повезивање је планирана на следећим деоницама:

Оператор Телеком Србија – Наставак Н2

Траса почиње од тачке телекомуникационог оператора Телеком Србија, на К.П. 3896 К.О. Поповац, у заштитном појасу државног пута ИБ реда бр. 33, на оквирној стационожи км 60+363,00, где је планирано постављање новог окна КО 1 и наставка Н1, одакле води левом страном асфалтног пута (улице Цара Лазара) до парцеле К.П. 2212 КО Поповац, односно до новог окна КО 4, у ком је планиран наставак Н2. Дуж трасе планирано је постављање новопројектованих ревизионих окана КО2 и КО 3.

Наставак Н2 – Н3

Од новог окна КО 4, траса наставља левом страном асфалтног пута све до парцеле К.П. 6542 КО Шевица, односно до новог окна КО 7, у ком је планиран наставак Н3. Дуж трасе планирано је постављање новопројектованих ревизионих окана КО 5 и КО 6.

Наставак Н3 – Н4 (ММ1)

Од новог окна КО 7, траса наставља левом страном асфалтног пута све до парцеле К.П. 5666 КО Шевица, односно до новог окна КО 10, у ком је планиран наставак Н4. Дуж трасе планирано је постављање новопројектованих ревизионих окана КО 8 и КО 9.

Наставак Н4 – ОДФ ОШ Угрин Бранковић, Шевица

Од новог окна КО 10, траса наставља левом страном асфалтног пута све до парцеле К.П. 4092 КО Шевица, односно до новог окна КО 12, где скреће до новопланираног ОДФ-а поред објекта основне школе Угрин Бранковић, Шевица. На траси је планирано постављање новог ревизионог окна КО11.

ОДФ ОШ Угрин Бранковић, Шевица – КО 15 (ММ2)

Од новопланираног ОДФ-а поред објекта основне школе Угрин Бранковић, Шевица на К.П. 4092 КО Шевица, траса води кроз КО 12, прелази асфалтни пут и даље наставља десном страном пута до све до парцеле К.П. 2239 КО Шевица, поред које је планирано постављање новог окна КО 15 у циљу будућег проширења мреже. Дуж трасе планирано је постављање новопроектованих ревизионих окана КО 13 и КО 14.

Број катастарских парцела на којима се налазе надземни делови линијског инфраструктурног објекта/прикључних водова, везаних за површину земљишта (улазна и излазна места, ревизиона окна и слично) који су предмет захтева:

КО1, КО4 и КО6 на К.Р. 3896 КО Поповас

КО2 на К.Р. 2391/7 КО Поповас

КО3 на К.Р. 2183 КО Поповас

КО5 на К.Р. 2232 КО Поповас

КО7 на К.Р. 7048 КО Ševica

КО8 на К.Р. 6562 КО Ševica

КО9 на К.Р. 7047 КО Ševica

КО10, КО11 и КО12 на К.Р. 7046 КО Ševica

КО13 на К.Р. 7045 КО Ševica

КО14 на К.Р. 2583 КО Ševica

КО15 на К.Р. 7044 КО Ševica

Капацитет оптичких влакана: 24

Тип оптичког кабла: TOSM 03 (2x12)xIIx0,4x3,5 CMAN G652D

Укупне дужине: 8.536м

7. ПРОЦЕНА УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ: За изградњу Телекомуникационе оптичке мреже за потребе припреме следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама, кластер Ц Кучево, сагласно Мишљењу органа за заштиту животне средине Општине Кучево број 38-31/2025-03 од 26.09.2025.године; број у ЦЕОП-у: ROP-KUC-27997-LOCH-2-HPAP-5/2025 од 07.10.2025. године **није потребна** израда Студије о процени утицаја на животну средину.

8. УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ, САОБРАЋАЈНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ:

При пројектовању и изградњи Телекомуникационе оптичке мреже за потребе припреме следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама, кластер Ц Кучево, испоштовати важеће прописе за ову врсту објекта, правила грађења из услова имаоца јавних овлашћења која су саставни део ових локацијских услова:

1. „Електродистрибуција Србије“ Београд – Услови за пројектовање број: Д.11.02.-384358-УП-25 од 25.09.2025. године; број у ЦЕОП-у: ROP-KUC-27997-LOCH-2-HPAP-4/2025 од 26.09.2025. године.
2. Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Београд, – Услови број 425019/2-2025 од 23.09.2025. године, број у ЦЕОП-у: ROP-KUC-27997-LOCH-2-HPAP-11/2025 од 23.09.2025.године;
3. Јавно комунално предузеће „Кучево“ – Услови број 2104 од 03.10.2025. године, број у ЦЕОП-у: ROP-KUC-27997-LOCH-2-HPAP-6/2025 од 03.10.2025. године;
4. ЈВП „Србијаводе“ Београд– Водни услови бр. 9600/3 од 03.10.2025. године, број у ЦЕОП-у: ROP-KUC-27997-LOCH-2-HPAP-8/2025 од 03.10.2025. године;
5. ЈП „Путеви Србије“ Београд – Услови бр. ИД160-25 од 23.09.2025. године, број у ЦЕОП-у: ROP-KUC-27997-LOCH-2-HPAP-9/2025 од 23.09.2025. године;

6. ЈП „Србијасга“ Нови Сад, регионална јединица Београд Услови бр. ОП 752/25 (РН 1420/25) од 30.09.2025. године, број у ЦЕОП-у: ROP-KUC-27997-LOCH-2-NPAP-10/2025 од 09.10.2025. године;
7. АД „Електромрежа Србије“ Београд – Услови број: 130-00-УТД-003-1220/2025- од 24.10.2025. године, број у ЦЕОП-у: ROP-KUC-27997-LOCH-2-NPAP-12/2025 од 24.10.2025. године;

Према копији катастарског плана водова број: 956-304-24059/2025 од 18.09.2025. године на катастарским парцелама приказани су евидентирани водови.

9. ПОДАЦИ О ПОСТОЈЕЋИМ ОБЈЕКТИМА НА ПАРЦЕЛИ КОЈЕ ЈЕ ПОТРЕБНО УКЛОНИТИ ПРЕ ГРАЂЕЊА: На наведеним парцелама не постоје објекти које треба уклонити.

10. РОК ВАЖЕЊА: Локацијски услови важе 2 године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе у складу са овим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Подносилац захтева може поднети захтев за измену једног или више услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу у ком случају се врши измена локацијских услова.

11. ЕНЕРГЕТСКА СВОЈСТВА: Објекат пројектовати и градити у складу са Правилником о енергетској ефикасности зграда ("Службени гласник РС", бр. 61/11) и Правилник о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда ("Службеном гласнику РС", бр. 69/2012, 44/18-др.закон и 111/2022).

12. ИНЖЕЊЕРСКО-ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ: А1–Алувиум
М₂- Глине са појавама туфова и угља.

13. Саставни део локацијских услова је:

- Идејно решење: 201-102-ИДР-033-0 од септембра 2025. године, са прилозима (0-главна свеска, 5-пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација), израђено од стране „DOT NETWORKS“ доо Београд, одговорног пројектанта Марка Јањушевића дипл.грађ.ел.

14. По службеној дужности је прибављена и уз захтев приложена следећа документација:

по службеној дужности

- Копија катастарског плана бр. 952-04-027-18995/2025 од 18.09.2025. године
- Копија катастарског плана водова бр. 956-304-24059/2025 од 18.09.2025. године
- Мишљење Одељења за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду-сарадника на пословима за заштиту животне средине бр. 38-31/2025-03 од 26.09.2025. године

уз захтев приложено

- Пуномоћје
- Овлашћење
- Обавештење
- Изјашњење о отклоњеним примедбама
- Списак парцела
- Потврда о ослобађању од плаћања

Напомена: Закључење уговора о изградњи недостајуће инфраструктуре са одговарајућим имаоцем јавног овлашћења, је претходни услов за издавање грађевинске дозволе, ако се у условима за пројектовање и прикључење које је издао ималац јавних овлашћења констатује да се објекат за који је поднет захтев не може изградити без изградње или доградње комуналне или друге инфраструктуре, односно додатног припремања или опремања грађевинског земљишта.

Чланом 6. Уредбе о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења („Сл. гласник РС“, бр. 93/2023 и 94/2023 - испр.) којим је прописано да је произвођач отпада од грађења и рушења

дужан да сачини план управљања отпадом од грађења и рушења (у даљем тексту: План управљања отпадом), прибави сагласност на План управљања отпадом и организује његово спровођење, ако се радови изводе на објекту који је категорије Б, В и Г. Уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи, посебној дозволи за извођење припремних радова, привременој дозволи и дозволи за извођење радова доставља се решење о сагласности на План управљања отпадом.

За ове услове наплаћена је накнада за вођење централне евиденције 2080,00 дин.

На основу члана 18. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", бр. 43 од 22. априла 2003, 51 од 15. маја 2003 - исправка, 61 од 18. јула 2005, 101 од 21. новембра 2005. - др. закон, 5 од 22. јануара 2009, 54 од 17. јула 2009, 50 од 8. јула 2011, 93 од 28. септембра 2012, 65 од 25. јула 2013 - др. закон, 83 од 3. октобра 2015, 112 од 30. децембра 2015, 113 од 17. децембра 2017, 3 од 12. јануара 2018 - исправка, 95 од 8. децембра 2018, 86 од 6. децембра 2019, 90 од 20. децембра 2019 - исправка, 144 од 27. новембра 2020, 138 од 12. децембра 2022, 92 од 27. октобра 2023, 94 од 28. новембра 2024.) органи, организације и институције Републике Србије ослобођени су од плаћања таксе.

На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу Општине Кучево у року од три дана од дана достављања локацијских услова, таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Услове доставити:

- Подносиоцу захтева
- Имаоцима јавног овлашћења
- Архиви

Обрађивач
Јелена Илић

Руководилац одељења
Мирјана Станковић Стојановић