



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА КУЧЕВО

Општинска управа

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: ROP-KUC-11774-LOCAN-3/2025

Број: 353-22/2025-03

Датум: 17.07.2025. године

К у ч е в о

Општинска управа Кучево - Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду поступајући по захтеву Пауновић Љубодрага из Нереснице за измену локацијских услова на основу усаглашеног захтева, за доградњу и реконструкцију стамбеног објекта на КП бр. 1319/5 КО Гложана, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл.гл. РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 51/21 и 62/23) и члана 13. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Пауновић Љубодрага из Нереснице, број предмета ROP-KUC-11774-LOCAN-3/2025 од 13.07.2025. године, код надлежног органа заведен под бројем 353-22/2025-03 дана 14.07.2025. године, за измену локацијских услова на основу усаглашеног захтева, за доградњу и реконструкцију стамбеног објекта на КП бр. 1319/5 КО Гложана, због формалних недостатака.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Пауновић Љубодраг, поднео је дана 13.07.2025.године. године преко пуномоћника Милице Стевановић захтев за измену локацијских услова на основу усаглашеног захтева за доградњу и реконструкцију стамбеног објекта на КП бр. 1319/5 КО Гложана.

Поступајући по чл.7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19) којим је прописано да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по поднетом захтеву, исти је утврдио да постоје формални недостаци.

Надлежни орган је увидом у достављену документацију уз захтев, утврдио да подносилац захтева није приложио изјашњење по примедбама из одлуке (закључка) којом је претходни захтев одбачен, што је прописано чланом 25. став 4. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023).

Такође, увидом у Идејно решење бр. 66/25 од јуна 2025. године израђено од стране Пројектног бироа „Domus & Keni“ Смедеревска Паланка, ул. Светог Саве 10, главног пројектанта Стевановић Милице, дипл.инж.арх. је утврђено да назив наведеног документа није усаглашен са техничким описом исте, односно у главној свесци је као врста техничке документације наведено Идејно решење-измена у току градње, док је техничким описом дефинисано да се још није почело са градњом предметног објекта, те надлежни орган не може утврдити да ли је до измене дошло у току изградње или пре почетка градње.

С обзиром на горе наведено, а у складу са чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19) и чл. 6. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 115/20) којим је прописано да надлежни орган одбацује захтев закључком уколико постоје формални недостаци.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Кучево у року од три дана од дана достављања, таксиран са 400,00 динара локалне административне таксе.

Обрађивач
Јелена Илић

Начелник ОУ Кучево
Никола Милорадовић