



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Кучево

Општинска управа Кучево

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: ROP-KUC-13168-ISAW-3/2025

Заводни број: 351-166/2025-03

Датум: 28.07.2025. године

К у ч е в о

Општинска управа Кучево – Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду решавајући по захтеву Општине Кучево, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката које се граде односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени гласник РС“, бр. 87/2023), чланова 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 96/23) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 и 2/2023) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Општини Кучево за потребе корисника Основне школе „Угрин Бранковић“ Кучево извођење радова на реконструкцији хидрантске и санитарне водоводне мреже на објекту основне школе, топле везе и спортске хале, објекта категорије Г, класификационе ознаке 222220 у оквиру постојећих габарита, дужине, укупне дужине цевовода 1.097,00м (од чега је дужина цевовода за реконструкцију хидрантске мреже 675м и дужина цевовода за реконструкцију санитарне мреже 422м) на КП.бр. 125/4 КО Кучево 1, предрачунске вредности 7.466.866,00 динара.

Радове на изградњи наведеног објекта изводити у свему на основу локацијских услова бр. 353-9/2025-03 од 05.06.2025. године који су саставни део овог решења и на основу пројектно-техничке документације односно према Идејном пројекту бр. 59/25 ИДП од јуна

2025. године израђеном од стране Услужне радње за инжењеринг и надзор „ИНТЕП“ Пожаревац, одговорног пројектанта Петровић Владана, дипл.инж.грађ. а на основу услова ЈКП-а Кучево бр. 1028 од 27.05.2025. године за прикључак О.Ш. „Угрин Бранковић“ Кучево и услова МУП-а, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Пожаревцу, Одсека за превентивну заштиту пд бр. 07.24.1 бр. 217-3-552/25-2 од 27.05.2025. године.

У поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем је прибављен доказ о праву својине и то Извод из базе података катастра непокретности за број листа непокретности бр. 3597 КО Кучево 1 од 25.07.2025. године.

Допринос за уређење грађевинског земљишта за наведене радове на реконструкцији јавних објеката се не обрачунава сходно члану 97. став 9. Закона о планирању и изградњи

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да поднесе захтев за пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Општина Кучево поднела је дана 21.07.2025. године Одељењу за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду, Општинске управе Кучево захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији хидрантске и санитарне мреже објекта основне школе у Кучеву ближе описаних у диспозитиву решења.

Разматрајући наведени захтев Одељење је утврдило да је приложена и у поступку обједињене процедуре прибављена следећа документација :

1. Локацијских услова бр. 353-9/2025-03 од 05.06.2025. године;
2. Доказ о праву својине:

-Извод из базе података катастра непокретности за број листа непокретности бр. 3597 КО Кучево 1 од 25.07.2025. године;

3. Идејни пројекат бр. бр. 59/25 ИДП од јуна 2025. године израђен од стране Услужне радње за инжењеринг и надзор „ИНТЕП“ Пожаревац, одговорног пројектанта Петровић Владана, дипл.инж.грађ.
4. Решење бр. 382-8/2025-03 од 18.07.2025. године којим се даје сагласност на План управљања отпадом од грађења и рушења;
5. Пуномоћје бр: II-02-14/25 од 08.05.2025. године.

Како је инвеститор приложио сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и члановима 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) и Идејни пројекат израђен у свему у складу са члановима 42.-48. Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр. 96/2023) донето је решење као у диспозитиву.

Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама (“Службени гласник РС”, бр. 43/03...55/25) административне таксе нису наплаћене.

Наплаћен је у износ од 2.090,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења дозвољена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Зајечарски управни округ у Зајечару у року од 8 дана од дана пријема истог.

Жалба се таксира са 590,00 динара административне таксе и предаје преко овог одељења.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева
- Грађевинском инспектору
- Архиви ОУ Кучево

Самостални саветник

Мирјана Станковић Стојановић