



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Кучево

Општинска управа Кучево

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: ROP-KUC-3724-CPIN-4/2025

Заводни број: 351-131/2025-03

Датум: 26.06.2025. године

К у ч е в о

Општинска управа Кучево – Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду решавајући по захтеву Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Београд, за издавање решења о грађевинској дозволи, на основу чланова 134, 135 и 136. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), чланова 21. и 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 68/19) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 и 2/2023) доноси:

РЕШЕЊЕ

О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

Дозвољава се инвеститору Предузећу за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Београд, изградња линијске инфраструктуре електронских комуникација и увлачење оптичког кабла на релацији ОК ПН8/3 (Н8-Н8/4 Зеленик)-Н9/1 општина Кучево, објекта категорије Г, класификационе ознаке 222431 - локални телекомуникациони водови, укупне дужине рова 3670м, укупне дужине цеви 3743м и укупне дужине оптичког кабла 3823м, предрачунске вредности 3.271.186,49 динара.

Предметни линијски инфраструктурни објекат градити на парцелама:

КП.бр. 2344, 2345, 2339, 1133, 1137, 1152, 1153/2, 1164, 1165, 1166, 1167, 1169, 1175, 1177, 1178/2, 1178/1, 1179, 1180, 1189, 1190, 1191, 1195, 1192, 1241, 1242, 1243, 1238/1, 1244, 1245, 1267/1, 1268/1, 1269, 608, 2, 133, 261, 259, 213, 212, 211/1 КО Зеленик.

Решење о грађевинској дозволи издаје се на основу локацијских услова број 353-11/24-03 од 28.03.2024. године издатих од стране Општинске управе општине Кучево, пројекта за

грађевинску дозволу бр. ПГД-26А-0 од јуна 2025. године израђеном од стране Друштва за производњу и трговину „JUGOTRADE“ доо Београд, главног пројектанта Голубовић Братислава, дипл.инж.ел. и доказа о одговарајућем праву на земљишту (сходно члану 69. Закона о планирању и изградњи).

Решење о грађевинској дозволи престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од 3 године од дана правоснажности овог решења.

Допринос за уређење грађевинског земљишта за изградњу инфраструктурних објекта се не обрачунава сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да поднесе захтев за пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова и да уз исту поднесе сву документацију прописану чланом 148. Закона о планирању и изградњи.

ИЗВОЂАЧ РАДОВА се обавезује да овом органу поднесе изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу.

По завршетку изградње објекта инвеститор је дужан да поднесе овом органу захтев за издавање употребне дозволе.

Саставни део решења су локацијски услови бр. 353-11/24-03 од 28.03.2024. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу од јуна 2025. године и пројекат за грађевинску дозволу бр. ПГД-26А-0 од јуна 2025. године израђен од стране Друштва за производњу и трговину „JUGOTRADE“ доо Београд, главног пројектанта Голубовић Братислава, дипл.инж.ел.

О б р а з л о ж е њ е

Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Београд је дана 19.06.2025. године поднело Одељењу за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду Општинске управе Кучево, преко пуномоћника Голубовић Братислава из Београда, усаглашен захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу линијског инфраструктурног објекта ближе описаног у диспозитиву решења.

Уз захтев је приложена и у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прибављена следећа документација :

1. Локацијски услови бр. 353-11/24-03 од 28.03.2024. године;
2. Пројекат за грађевинску дозволу бр. ПГД-26А-0 од јуна 2025. године израђен од стране Друштва за производњу и трговину „JUGOTRADE“ доо Београд, главног пројектанта Голубовић Братислава, дипл.инж.ел. са техничком контролом;
3. Извод из ПГД-а од јуна 2025. године;
4. Мишљење о потреби израде Студије о процени утицаја на животну средину бр. 38-13/2024- 03 од 29.02.2024. године;
5. Решење којим се даје сагласност на План управљања отпадом бр. 382-14/2024-03 од 22.08.2024. године;

6. Овлашћење бр. 21120 од 19.10.2016.године;

7. Овлашћење;

8. Овлашћење бр. 1/202-23/4-1 од 20.10.2023. године.

Како је инвеститор приложио сву потребну документацију прописану члановима 8д, 8ђ, 135 и 136. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и члановима 16, 17, 19 и 20. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 68/19) укључујући и пројекат за грађевинску дозволу израђен у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гл.РС“, бр. 73/19) донето је решење као у диспозитиву.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 7.430,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03,... 3/18), 4.500,00 динара на основу Одлуке о локалним административним таксама („Службени гласник општине Кучево“, бр. 3/17) и 5.210,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења дозвољена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Зајечарски управни округ у Зајечару у року од 8 дана од дана пријема истог.

Жалба се таксира са 590,00 динара административне таксе и предаје преко овог одељења.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева
- Грађевинском инспектору
- Архиви ОУ Кучево

Самостални саветник

Мирјана Станковић Стојановић