



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА КУЧЕВО

Општинска управа

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: ROP-KUC-13245-LOC-1/2025

Број: 353-10/2025-03

Датум: 14.05.2025. године

К у ч е в о

Општинска управа Кучево - Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду поступајући по захтеву Ранчић Милана из Кучева за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на КП бр. 5281 КО Кучево, на основу чланова 8 и 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл. РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 51/21 и 62/23) и члана 7. и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Ранчић Милана из Кучева, број предмета ROP-KUC-13245-LOC-1/2025 од 09.05.2025. године, код надлежног органа заведен под бројем 353-10/2025-03 дана 09.05.2025. године, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на КП бр. 5281 КО Кучево због формалних недостатака.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Ранчић Милан из Кучева, поднео је дана 09.05.2025. године преко пуномоћника Милошевић Иване из Кусића, захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на КП бр. 5281 КО Кучево, код надлежног органа заведен дана 09.05.2025. године под бројем 353-10/25-03.

Поступајући по чл. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19) којим је прописано да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по поднетом захтеву, исти је утврдио да постоје формални недостаци.

Надлежни орган је увидом у Идејно решење бр. 101/25 од 05.05.2025. године израђено од стране Пројектног бироа „Гранд ИМ“ Велико Градиште, ул. Мирка Матића број 1, главног пројектанта Драгутиновић Зорице, дипл.инж.грађ. утврдио да у графичком делу идејног решења није прецизно дефинисана грађевинска линија планираног објекта у односу на регулациону линију планиране саобраћајнице, као и да је у графичком делу идејног решења потребно усагласити пресеке са основом планираног објекта.

Увидом у достављену документацију, такође је утврђено, да је потребно ускладити површине наведене у текстуалном делу идејног решења „Основни подаци о објекту и локацији“ са графичким прилозима, и приказати позицију септичке јаме у складу са

правилима грађења за ову врсту објекта, с обзиром да је у текстуалном делу 07. Општи подаци о објекту и локацији наведено да ће прикључак на канализациону мрежу бити трајног карактера, односно на септичку јаму.

На основу чл.8. ст.2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19) којим је прописано да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, надлежни орган донео је закључак као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Кучево у року од три дана од дана достављања, таксиран са 400,00 динара локалне административне таксе.

Руководилац одељења
Мирјана Станковић Стојановић