



ИЗВЕШТАЈ О РАДУ ЗА 2024.ГОДИНУ И ПОКАЗАТЕЉИ ДЕЛОТВОРНОСТИ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА КОМУНАЛНЕ ИНСПЕКЦИЈЕ

-Надлежност комуналне инспекције

Комунална инспекција Одељења за инспекцијске послове општинске управе Кучево, обавља послове инспекцијског надзора с првенственим циљем да се превентивним деловањем или извршењем мера оствари законитост и безбедност пословања и поступања надзираних субјеката и спрече или отклоне штетне последице по законом и другим прописом заштићена добра, права и интересе посебно у области одржавања и успостављања комуналног реда, контроле заузећа јавних површина и заштите јавног интереса, контроле обављања комуналне делатности.

Комунална инспекција у складу са планом рада је сачињавала месечне извештаје, годишње извештаје, оперативне планове, усклађивала и координирала инспекцијски надзор са другим инспекцијским органима и непрекидно ради на унапређењу рада комуналних инспектора.

-Извршиоци и организација

Укупан број запослених комуналних инспектора у оквиру Одељења је 1 извршиоц. Комунални инспектори општине спроводе инспекцијски надзор на територији општине Кучево(26 насељена места). Комунални инспектор за потребе рада располаже са рачунаром, фотоапаратом, службени ауто по потреби, основна средства за рад.

1.Превентивно деловање и обавештавање јавности

Како једно од средстава остварења циља инспекцијског надзора представља и превентивно деловање што подразумева тачно и правовремено информисање грађана, пружање стручне и саветодавне подршке и помоћи физичким лицима, предузетницима и правним лицима, објављивање важећих прописа, давање предлога, покретање иницијатива, упућивање дописа са препорукама и слично, а чиме се подстиче правилност, исправност, уредност, безбедност и редовност у испуњавању обавеза, што умањује настанак штетних последица по законом заштићеним добрима.

Поступајући по пријавама грађана које се односе на одржавање, чистоћу стамбених зграда, регистрацију стамбених заједница, инспектор је у највећем броју случајева обављао саветодавне и информативне разговоре са станарима и управницима зграда упозоравајући их на одредбе Одлуке о општем кућном реду, регистрацији стамбених заједница у покушају да се постигну заједнички договори уз поштовање прописа и међукомшијских односа, а уједно спречило узнемиравање и ометање других станара.

Стављањем тежишта на информисање и разговор са грађанима, показало се да се постижу бољи резултати и битно смањује број и тежина штетних последица.

Први и четврти квартал 2024. комунални инспектор је требао бити ангажован на редовним контролама чишћења снега са јавне површине од стране физичких лица, предузетника, правних и одговорних лица, али због слабих падавина и задржавања снежног покривача изостале су интензивне редовне контроле предвиђене оперативним планом и радним циљевима за горе поменуте квартале.

2. Усклађености пословања и поступања са законом и прописима које се мере контролним листама

У поступцима редовног и ванредног инспекцијског надзора утврђено је да је ниво усклађености поступања или пословања са прописима задовољавајући а који се мери контролним листама. На основу тога закључено је да степен процењеног ризика у распону од незнатног до високог, што нам указује на висок ниво усклађености пословања и поступања надзираних субјеката са законом.

3. Регистровани и нерегистровани субјекти и предузете мере

У извештајном периоду констатована је продаја ван пијачног простора (око Зелене пијаце и Бувље пијаце у Кучеву) . Упоредном анализом и кроз превентивно деловање и редовним контролама комуналне инспекције, одељење за имовинско правне послове донело је једанаест решења за заузеће јавне површине летњом баштом и исто толико одобрено и даље прослеђено ЛПА на наплату накнаде. У вези заузећа јавне површине поднет је и један захтев за постављање билборда (продужење) и исто толико одобрено од стране одељења за имовинско правне послове и даље прослеђено ЛПА за наплату накнаде.

4. Однос редовних и ванредних инспекцијских надзора

У 2024. години извршен је редован инспекцијски надзор комуналне делатности ЈКП Кучево, контрола заузећа јавне површине грађевинским материјалом, огревним дрветом итд. супротно Одредбама Одлуке о комуналним делатностима и уређењу на територији општине Кучево. У редовне контроле су спадале и контроле радног времена трговинских радњи. Поступање по Одлуци о комуналним делатностима и уређењу вршене су и контроле одржавања дворишта у насељу Кучево, контрола држања животиња. У току извештајне године извршено петнаест ванредних инспекцијских надзора иницираних представкама грађана (што је у односу од 35:65 према редовним инспекцијским надзорима). Двадесет осам представки које нису биле по ЗУП-у, део њих је обухватио извештаје и представке других органа (ПС Кучево, одељења у оквиру ОУ Кучево са тражењем информација о одређеним стварима итд.). Велики број пријава односио се на бацање смећа у контејнере које не представља категорију кућног смећа као и на пријаве које су се односиле на комуналну хигијену по селима, обавештења PS Кучево о "уједима паса".

-У 2024.год. прослеђен предмет од контакт центра републичких инспекција Владе Републике Србије на поступање, као предмет од министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре на поступање комуналном инспектору и о предузетим мерама и радњама обавештено министарство.

Такође треба нагласити и чињеницу да, с једне стране несавесно и непримерено понашање грађана који лагерију отпад на јавним површинама и појединим локацијама, а с друге стране недовољна материјална средства, разлог су и за недовољну и спору динамику чишћења површине јавне намене и уклањање отпада. Део вануправних предмета се односи и на штете услед паса луталица(службене белешке радника ОУП-а Кучево) и већина је поднета комисији за спровођење и утврђивање основа за накнаду оштећеним лицима.

5.Координација инспекцијског надзора

Како би се постигла ефикаснија сарадња и координација инспекцијских органа, бржа и максимална међусобна информисаност, синхронизација акција и ефикасност у предузимању мера неопходно је електронска повезаност са свим инспекцијама и другим службама и институцијама што се очекује у наредном периоду кроз обједињени систем е-управа; е-инспекција, е-писарница, е –архива.

Кординација са републичком комуналном инспекцијом подигнута на виши ниво.

6.Ресурси

У поступцима инспекцијског надзора инспектори су користили једно службено возило што је омогућило покривеност територије општине која је доста разуђена. Велики проблем у раду комуналног инспектора је чињеница старосне популације становништва као и велики број млађих лица који одлазе у иностранство на рад тако да је тешко спровести поступак када је у питању одржавање и чишћење снега на површини јавне намене, поред стамбених објеката где нема власника.Стамбене заједнице којима је постављен принудни управник, лице тј,фирма није са територије општине Кучево (чланови стамбене заједнице имају примедбу на комуникацију са професионалним, принудним управницима).

7.Придржавање рокова за поступање

Узимајући у обзир да је Законом о инспекцијском надзору прописана хитност мера уколико се процени и утврди висок и критичан ризик, односно када то захтевају разлози спречавања или отклањања непосредне опасности по животну средину, безбедност или комунални ред, инспектори су одмах по пријему телефонских или усмених пријава – а везано за питање комуналне делатности и уређења излазили на терен како би на основу

процене степена ризика одлучивали о покретању инспекцијског надзора и предузимања мера из своје надлежности о чему су обавештавали подносиоце представки.

8. Законитост управних аката

Комунални инспектор општине врши инспекцијски надзор над спровођењем прописа јединице локалне самоуправе донетих на основу Закона о комуналним делатностима, Закона о инспекцијском надзору, Закону о становању и одржавању зграда. О сваком извршеном надзору и радњама у поступку инспектори су саставили записник и омогућили странкама изјашњавање, а о резултатима поступка обавештавали подносиоце представки. Од спољашњих фактора који утичу на ефикасност остваривања инспекцијског надзора треба истаћи преклапање надлежности, нормативну неусаглашеност неких прописа у појединим управним областима којима треба уређивати инспекцијски надзор као и непрецизност неких прописа те је потребно усаглашавање истих. Тако би се уклонили проблеми у сукобу надлежности између комуналне, грађевинске, саобраћајне инспекције.

Комунални инспектор у свом раду, последњих година, у већем обиму сусреће се са већим бројем притужби које се односе на друге инспекције (углавном долазе у комуналну инспекцију) а односе се пријаве за фитосанитарну, туристичку, инспекцију животне средине, тржишну, шумарску итд. или се не може утврдити коме се треба обратити (тако да већи део комуникације са странкама се заснива на објашњавању тј. упознавању странака са надлежностима инспекција ЈЛС).

9. Притужбе на рад инспекције

У току 2024. год, није било притужбе на рад комуналног инспектора.

10. Придржавање рокова прописаних за поступање инспекције

Све предмете комунална инспекција решавала је у законски предвиђеним роковима.

11. законитост управних аката донетих у инспекцијском надзору (број другостепених поступака, њихов исход, број покренутих управних спорова и њихов исход):

- на решења комуналног инспектора нису изјављене жалбе у 2024. години;

12. Обука запослених

Комунални инспектор је похађао: вебинар Е-писарница; вебинар-превентивно деловање инспекције; вебинар-управљање регистром административних поступака и попис административних поступака, вебинар- обука за запослене који спроводе поступке из области комуналне делатности;

13.Извршни поступак

У 2024.години није било извршења решења од стране трећих лица.

14.Иницијативе за доношење

Иницијатива за израду упитника о изјашњавању грађана о квалитету пружања комуналних услуга(на сајту Општине Кучево) сагласно Закону о комуналним делатностима.

По налогу начелника ОУ сачињен предлог правилника о посебним елементима плана (стратешког и годишњег)инспекцијског надзора из изворне надлежности.

15.Информациони систем

Сви подаци се редовно ажурирају на сајту општинске управе општине Кучево.

Комунални инспектор у свом раду прикупља податке о којима се воде службене евиденције надлежних органа (СКН, АПР, РГЗ..)

16.Стање у области извршења решења

-сви послови комуналне инспекције се извршавају на време и поштујући законске рокове.

Напомена: Комунални инспектор у 2024.год, је члан комисије за спровођење и утврђивање основа услед штете које учине пси луталице; у радној групи за процену стања стабала; задужен је и за комуникацију и праћење уговорних обавеза зоохигијенске службе са ЗЗ Каменово-Каменово, огранак прихватилиште за псе и мачке луталице, члан комисије за доделу помоћи интерно расељеним лицима.

17.Показатељ делотворности инспекцијског надзора:

-превентивно деловање+предмети по сл.дужности 53

-предмети који нису по ЗУП-у (сл.белешке ПС Кучево...) 29
укупно 82

Сл.белешке ПС Кучево углавном се односиле на "ујед пса", као и да се место ако је описано у сл.белешци током доласка Зоохигијенске службе више пута контролисало, као и да се локација обилазила и пре и након акција зоохигијенске службе.

У Кучеву 10.02.2025.год.

Комунални инспектор
Драган Марић