



Годишњи извештај о раду и показатељи делотворности инспекцијског надзора грађевинске инспекције 2024.година

У складу са чланом 44. Закона о инспекцијском надзору („Сл.гласник РС“, бр.36/2015, 44-18-др.закон и 95/18) којим су дефинисани елементи извештаја о делотворности инспекцијског надзора за 2024.годину, грађевински инспектор ОУ Кучево, у складу са тачкама 1-17 из члана 44, даје следеће податке и информације са објашњењима о свом деловању, и то:

1) број спречених или битно умањених вероватних настанака штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе (превентивно деловање инспекције):

-доношењем четири решења о забрани коришћења објеката спречен је вероватан настанак штете по живот и здравље људи и безбедност околине;

2) обавештавање јавности, пружање стручне и саветодавне подршке надзираним субјектима или лицима која остварују одређена права у надзираним субјектима или у вези са надзираним субјектима, укључујући издавање аката о примени прописа и службене саветодавне посете, превентивни инспекцијски надзори и друге активности усмереним ка подстицању и подржавању законитости и безбедности пословања и поступања и спречавању настанка штетних последица по законом и другим прописом заштићена добра, права и интересе, са подацима о броју и облицима ових активности и кругу лица обухваћених тим активностима (превентивно деловање инспекције):

У току 2024. године грађевински инспектор је, у оквиру превентивног деловања, на интернет страници општине Кучево поставио план инспекцијског надзора за 2025.годину, програме уклањања објеката за сваки квартал, као и контролне листе из области грађевинарства;

-имао свакодневно разговоре са странкама, грађанима где је пружао информације, обављао саветодавне разговоре и упућивао странке како да поступају у складу са законом и другим прописима;

-превентивно обавештавао власнике мањих монтажних објеката о обавезама из Одлуке о постављању привремених мањих монтажних објеката; достављао акте о примени прописа стамбеним заједницама о обавезама из Закона о становању и одржавању зграда;

обавештавао надзиране субјекте о обавези чишћења снега на јавним површинама, као и о обавези уређења дворишта, у складу са прописима(18 предмета).

3) ниво усклађености пословања и поступања надзираних субјеката са законом и другим прописом, који се мери помоћу контролних листи:

У току 2024. године грађевинска инспекција је извршила 19 редовних контрола градње објеката у систему обједињене процедуре и за надзиране субјекте попунила одговарајуће контролне листе, на основу којих се може закључити да степен процењеног ризика у највећем броју појединачних случајева средњи или низак, што показује релативно висок ниво усклађености пословања и поступања надзираних субјеката са законом.

4) број откривених и отклоњених или битно умањених насталих штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе (корективно деловање инспекције):

У току 2024.године грађевинска инспекција је донела решење о хитној санацији тротоара у улици Светог Саве у Кучеву, у оквиру корективног деловања инспекције.

5) број утврђених нерегистрованих субјеката и мерама спроведеним према њима:

Током 2024.године донето је 8 (осам) решења о уклањању бесправно изграђених објеката, од којих је 3 решења извршено, а у 2 случаја су надзирани субјекти прибавили адекватна одобрења надлежног оргата, те су поступци решењима обустављени. Донето је 6 решења о извршењу.

6) мере предузете ради уједначавања праксе инспекцијског надзора и њихово дејство:

У извештајном периоду, приликом доношења решења није одступљено од праксе да се у истим или сличним ситуацијама исто поступа према свим надзираним субјектима. У области изградње, надзори се изводе по налогу начелника ОУ, а према приоритетима на основу процене степена ризика.

7) остварење плана и ваљаности планирања инспекцијског надзора, нарочито о односу редовних и ванредних инспекцијских надзора, број редовних инспекцијских надзора који нису извршени и разлозима за то, као и број допунских налога за инспекцијски надзор:

-Редовни надзори су извршени према усвојеном плану, а ванредни, по службеној дужности, на основу представки грађана и заинтересованих лица. Број редовних инспекцијских надзора по службеној дужности је 19, 18 ванредних, 23 контролна надзора и 18 превентивних.

Током године грађевински инспектор је пратио поступке озакоњења објеката покренутих решењима о рушењу и доносио решења о обустављању, у складу са Законом о озакоњењу објеката (87 решења).

8) ниво координације инспекцијског надзора са инспекцијским надзором кога врше друге инспекције:

Остварен је висок ниво координације са републичком инспекцијом у области заштите животне средине.

9) материјални, технички и кадровски ресурси које је инспекција користила у вршењу инспекцијског надзора и мерама предузетим у циљу делотворне употребе ресурса инспекције и резултатима предузетих мера:

Послове из надлежности грађевинске инспекције обавља један грађевински инспектор који обавља и послове руководиоца Одељења.

У анализираној години, грађевинском инспектору обезбеђен је преносни рачунар. На располагању повремено има службени ауто, који није безбедан за коришћење о чему је обавештен начелник ОУ. Основна средства за рад у канцеларији су обезбеђена, али не и за рад на терену: инспектор нема мобилни телефон ни приступ интернету-мобилни модем, што је предвиђено достављањем података за израду предлога Плана јавних набавки за 2025.годину.

10) придржавање рокова прописаних за поступање инспекције:

Све предмете грађевинска инспекција је решавала у законски предвиђеним роковима.

11) законитости управних аката донетих у инспекцијском надзору (број другостепених поступака, њихов исход, број покренутих управних спорова и њихов исход):

На решења грађевинског инспектора 2024.године, изјављене су 2 жалбе, које су решењем другостепеног органа одбијене као неосноване.

12) поступање у решавању приговора и притужби на рад инспекције, са исходима тог поступања, уз посебно истицање броја поднетих приговора и притужби и области рада на које су се односили:

-током 2024.године нема поднетих притужби на рад грађевинског инспектора

13) програми стручног усавршавања које су похађали инспектори (област стручног усавршавања и тематске целине програма обуке, бр.учесника и подаци о оствареном успеху)

1. 31.01.2024. вебинар-генеративна AI chat GPT
2. 05.02.2024. вебинар-Безбедност деце на интернету
3. 09.02.2024. вебинар-chat GPT за јавну управу
- 4.12.3.2024.вебинар-администратори органа Регистра
- 5.13.3.2024.вебинар-процена ризика и сразмерност у инспекцијском надзору
- 6.19.3.2024.вебинар-обука за КЛ4 у РАП
- 7.26.3.2024.вебинар-превентивно деловање инспекције
- 8.29.5.2024.вебинар-електронске услуге
- 9.14.10.2024.вебинар-РАП

14) иницијативе за измене и допуне закона и других прописа:

У извештајном периоду није било иницијатива за измену прописа од стране грађевинске инспекције

15) мерама и проверама предузетим у циљу потпуности и ажурности података у информационом систему:

Сви подаци се редовно ажурирају на сајту општинске управе општине Кучево.

16) стање у области извршавања поверених послова инспекцијског надзора/

17) исходи поступања правосудних органа по захтевима за покретање прекршајног поступка, пријавама за привредни преступ и кривичним пријавама које је поднела инспекција.

У извештајном периоду нису подношене кривичне ни прекршајне пријаве,

Грађевински инспектор је, осим текућих послова из своје надлежности, као и послова руковођења Одељењем, у извештајном периоду радио послове у различитим комисијама формираним решењима председника општине и општинског већа; по решењу начелника ОУ, поступао по закључцима Општинског већа...

Показатељи делотворности инспекцијског надзора:

Предмети који нису по ЗУП-у+превентивно деловање_____55

Предмети по сл.дужности (контрола градње+бесправна градња)_19+8=27

Укупно предмета _____82

Решавањем предмета покренутих претходних година по основу Закона о озакоњењу, донето је 87 решења.

У Кучеву, дана 09.02.2025.године

ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР
Сузана Ђорђевић