



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КУЧЕВО
Општинска управа
Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду
Број предмета: ROP-KUC-386-LOC-1/2025
Број: 353-1/25-03
Датум: 15.01.2025. године
К у ч е в о

Општинска управа Кучево - Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду поступајући по захтеву Стевић Зорана за издавање локацијских услова за доградњу стамбеног објекта на КП бр. 2274 КО Кучево, на основу чланова 8 и 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл. РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 51/21 и 62/23) и члана 7. и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Стевић Зорана из Кучева, број предмета ROP-KUC-386-LOC-1/2025 од 12.01.2025. године, код надлежног органа заведен под бројем 353-1/25-03 дана 13.01.2025. године, за издавање локацијских услова за доградњу стамбеног објекта на КП бр. 2274 КО Кучево због формалних недостатака.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Стевић Зоран из Кучева, поднео је дана 12.01.2025. године преко пуномоћника Стевановић Милице из Смедеревске Паланке захтев за издавање локацијских услова за доградњу стамбеног објекта на КП бр. 2274 КО Кучево, код надлежног органа заведен дана 13.01.2025. године под бројем 353-1/25-03.

Поступајући по чл. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19) којим је прописано да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по поднетом захтеву, исти је утврдио да постоје формални недостаци.

Надлежни орган је увидом у Идејно решење бр. 04/25 од јануара 2025. године које је израдио Пројектни биро „Domus & Keni“, ул. Светог Саве 10, Смедеревска Паланка, главног пројектанта Стевановић Милице, дипл.инж.арх. утврдио да идејно решење не садржи дефинисана удаљења предметног објекта, односно позицију грађевинске линије у односу на регулациону линију планиране саобраћајнице, као и удаљења од суседних парцела.

Такође увидом у достављено идејно решење утврђено је да површине наведене у табели „Основни подаци о објекту и локацији“ нису у складу са површинама наведеним у графичкој документацији идејног решења, као и да у истој нису наведени урбанистички параметри.

На основу чл.8. ст.2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19) којим је прописано да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, надлежни орган донео је закључак као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе

усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Кучево у року од три дана од дана достављања, таксиран са 400,00 динара локалне административне таксе.

Обрађивач
Милица Михајловић

Руководилац одељења
Мирјана Станковић Стојановић