

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА КУЧЕВО

Општинска управа Кучево

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: ROP-KUC-33854-ISAW-1/2024

Заводни број: 351-364/2024-03

Датум: 24.10.2024. године

Кучево

Општинска управа Кучево-Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду поступајући по захтеву Пасковић Десимира из Кучева за издавање решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл. РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), чланова 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 96/23) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова број предмета: ROP-KUC-33854-ISAW-1/2024, заводни бр. 351-364/2024-03 од 16.10.2024.године, који је поднео Пасковић Десимир из Кучева за изградњу помоћног објекта на КП.бр. 6327/1 КО Кучево, **као неоснован.**

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Пасковић Десимира из Кучева је дана 16.10.2024. године поднео захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова за изградњу помоћног објекта на КП.бр. 6327/1 КО Кучево.

Приликом провере испуњености услова прописаних чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл. РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и чланом 28. став 2. тачка 1. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 96/23) овај орган је утврдио да нису испуњени сви прописани услови.

Идејни пројекат бр. ИДП 51/24-050619 од октобра 2024. године који је израдио Архитектонски биро „Чавче“ Велико Градиште, главног пројектанта Момировић Наташе, дипл.инж.арх. није израђен у складу са Планом генералне регулације Кучево („Службени гласник Општине Кучево“, бр. 11/19 и 17/23) по питању удаљености будућег помоћног

објекта од границе суседне парцеле КП.бр. 6327/2 КО Кучево 1. Наведеним Планом прописана је изградња будућих објеката на минималној удаљености од 2,50м од границе суседне парцеле. Како је пројектантском ситуацијом објекат планиран на мањој удаљености потребно је или ускладити локацију и удаљење по важећем Плану или прибавити сагласност власника суседне парцеле да објекат може да се гради на удаљености мањој од прописане.

Подносилац захтева је приложио сагласност власника суседне парцеле Ов.бр. 035-3094/22-02 од 28.10.2022. године али је власник суседне парцеле након тога овом органу доставио у писменој форми изјаву Ов.бр. 035-3141/22-02 од 02.11.2022. године да повлачи првобитно дату сагласност, те је на основу наведеног уврђено да сагласност власника суседне парцеле не постоји.

Поступајући по члану 27. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 96/23) а на основу свега наведеног донето је решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, преко надлежног органа, у року од осам дана од дана достављања.

Решење доставити: Пасковић Десимиру из Кучева

Надлежној инспекцији

Архиви СО Кучево

Самостални саветник

Мирјана Станковић Стојановић