



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА КУЧЕВО

Општинска управа

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: ROP-KUC-43140-LOCA-12/2024

Број: 353-42/24-03

Датум: 19.07.2024. године

Кучево

Општинска управа Кучево - Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду решавајући по захтеву Општине Кучево за издавање измењених локацијских услова бр. у ЦЕОП-у ROP-KUC-43140-LOCA-12/2024 и код НО 353-42/24-03 од 21.06.2024.године за изградњу фекалне канализационе мреже у насељу Кучево (фаза 1 и фаза 2), на основу члана 53а, 54., 55., 56. и 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл. РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14,145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 13. и 14. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23), члана 13. и 16. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 87/23), члана 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/03,...92/23) и Плана генералне регулације „Кучево“ („Службени гласник Општине Кучево“, бр. 11/19 и 17/23) издаје

ИЗМЕЊЕНЕ ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу фекалне канализационе мреже у насељу Кучево (I фаза и II фаза)

1. ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ:

Број катастарске парцеле и катастарске општине:

- **КО Церовица, КП.бр.** 180/2, 1616, 1620, 1811, 1815, 1593/2, 1594/1, 1615/5, 1615/9, 1665/2, 1664/1, 1614/2
- **КО Кучево 1, КП.бр.** 2210/1, 2211, 3526/3, 3533/1, 3534/1, 3534/2, 3534/3, 3534/4, 3536, 3537, 3546, 3550, 3565, 3582, 3590, 3602/2, 3604, 3605, 3606, 3608, 3609, 3621, 3622/1, 3627/3, 3629, 3675/3, 3675/4, 3746/11, 3746/3, 3746/4, 3747/1, 3747/2, 3749/1, 3749/10, 3749/3, 3749/6, 3749/8, 3757/1, 3758, 4050, 4062, 4067, 4068, 4069, 4070, 4081, 4082/1, 4203, 4204, 4205, 4207, 4208, 4209/1, 4211/2, 4213/1, 4213/2, 4213/4, 4216, 4223, 4224, 4225, 4231, 4239, 4240, 4254, 4280, 4298, 4313/1, 4314, 4315, 4924, 5238, 4340/1, 4373/1, 4373/2, 4373/4, 5251, 5254/1, 5255, 5279/1, 5279/3, 5283, 5308, 5309, 5314/1, 5314/2, 5329, 5332, 5333/1, 5333/11, 5333/3, 5333/5, 5333/7, 5334/2, 5334/4, 5338/3, 5352/2, 5354, 5355/1, 5367, 5395, 5403, 5583/1, 5585, 5586, 5589/1, 5589/3, 5590/1, 5590/2, 5590/6, 5593/1, 5594, 5598, 5599, 5600/3, 5600/4, 5600/7, 5615, 6167/2, 6169/1, 6481/2, 6475, 6491, 6494, 6496, 6499; 4206, 4241, 4252/2, 4316, 4318/5, 4371, 4365/3, 4337, 4338, 4362, 3746/8, 3545, 3547, 3549/2, 5331, 5613/3, 6473/1, 5589/2, 5584, 5333/34, 5324, 5349, 5353, 5355/2, 5358/10, 5334/6, 5262, 5284, 5313, 5360, 4332/5, 4318/3, 6173/3, 3622/2, 3549/3, 326, 377, 383/3, 443/1, 4845/1, 4846/1, 4846/5, 4847/1, 4847/6, 4847/7, 4847/8, 4847/9, 4848/1, 4848/2, 4849/2, 4850/1, 4852/1, 4852/2, 4854, 4862, 4864, 4865, 4867, 4868, 4871, 4872, 4874, 4875/1, 4879, 4880, 4882, 4885, 4886, 4891/3, 4892/2, 4895/1, 4898/1, 4899, 4914/3, 4917/1, 4922, 4923, 4925, 4927/1, 4929/1, 4930, 4931, 4932/1, 4932/2, 4933/4, 4934/3, 4936/11, 4936/5, 4936/8, 4936/9, 4937, 4951, 4953/15, 4953/2, 4953/5, 4954, 4966, 4969, 4971, 4972, 5502/4,

5293/1, 5293/2, 5295, 5296, 5297, 5300, 5301, 5302, 5303/1, 5303/2, 5304, 5327/1, 5461/1, 5517/2, 5519/26, 5811, 5816, 5817, 5837/1, 5837/3, 6047, 6104/1, 6104/3, 6108/1, 6125/1, 6127/1, 6128/9, 6296/6, 6298/1, 6322/1, 6471/1, 6474/2, 6474/3, 6477/1, 6497/1, 6498, 6501, 6502, 6503/1, 5328/7, 5292, 5287/1, 5287/2, 5286/2, 5286/1, 5285, 5281, 5280, 6514, 6511, 6351, 6307/1, 6105/15, 6299/3, 6298/4, 6296/2, 6125/46, 6128/1, 6127/7, 4851/3, 4850/3, 4849/1, 4847/10, 4953/9, 4974, 4953/12, 4953/16, 4953/14, 4936/7, 4863, 4866, 4875/3, 4873, 4878, 4881, 4889, 4898/2, 4897/2, 5810, 5806, 5801, 5803, 5827/1, 5583/2, 5333/14, 5333/12, 5833, 5831, 5832, 1, 4804/6, 4837/1, 4838, 19, 20, 31/1, 443/2, 32, 48, 44, 4823, 5325/3, 6503/2, 454/1, 78/1, 78/3, 446/1, 4292, 4282, 4286/1, 6108/6, 6109/2, 387/1, 5289/2

- **КО Поповац, КП.бр. 2662/5**
- Напомена: У случају неслагања бројева наведених катастарских парцела са графичким прилогом у Идејном решењу, меродаван је графички прилог.

Планом генералне регулације „Кучево“ („Службени гласник Општине Кучево“, бр. 11/19 и 17/23) дефинисана су следећа насељена места кроз која пролази предметна фекална канализациона мрежа: Кучево, Церовица, Нересница (Поповац).

Извођење фекалне канализационе мреже у насељу Кучево ће се изводити фазно.

Канализациона мрежа ће бити подељена на две фазе:

- I Фаза: фекална канализациона мрежа у дужини од 7.007,04 m
- II Фаза: фекална канализациона мрежа у дужини од 9.362,28m

Укупна дужина фекалне канализационе мреже (фаза 1 и фаза 2) износи 16.369,32m

Измене у односу на претходне пројекте

1. Из разлога оптимизације трасе у техничком смислу, дошло је до потребе за изменом дела трасе фекалне канализације. Из наведеног разлога неопходно је канализацију изградити дуж катастарских парцела које нису наведене у до сада издатим локацијским условима и грађевнским дозволама. Идејним решењем број: 0-КУ-ИДР обухваћене су све катастарске парцеле кроз које пролази новопроектвана канализација.

2. Измена трасе фекалне канализације у зони државног пута IB реда број 33. од км 68+527 до км 68+663 Траса канализационе мреже по старом пројекту пролази поред асфалтног коловоза у делу у којем није могуће изградити канализацију из следећих разлога :

- непосредна близина објеката
- због велике дубине ископа постоји могућност урушавања објеката,
- непосредна близина бандера електромреже и расвете
- непосредна близина каблова поште
- непосредна близина гасоводне мреже.

Из наведеног разлога пројектована је канализација у коловозу у осовини саобраћајне траке. Канализација у коловозу државног пута претставља транзитни део канализационог система. На граде се кућни прикључци на овој деоници

3. Измена трасе фекалне канализације у у зони државног пута IB реда број 33 и државног пута IIА реда број 147. Осим деонице наведене у претходној тачки, овим пројектом су побројане и графички приказане све деонице у којим се поставља канализација паралелно са државним путевима ван

коловоза. Такође су наведена и приказана сва укрштања са државним путевим, а која се изводе подбушивањем.

Напомена: При пројектовању и изградњи фекалне канализационе мреже у насељу Кучево испоштовати важеће прописе за ову врсту објеката, правила грађења из ових услова и техничке услове издате од ималаца јавних овлашћења, који су саставни део ових измењених локацијских услова.

У графичком прилогу је прецизно дефинисана фазна градња.

Површина катастарске парцеле: /

2. КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ ПРЕКО КОЈИХ ПРЕЛАЗЕ ПРИКЉУЧЦИ ИНФРАСТРУКТУРЕ:

Предвиђен је прикључак на постојећу канализациону мрежу у шахтама:

P (7555091.55; 4924818.587) кп. бр. 6514 КО Кучево
POST (7554596.7000; 4925648.65) кп. бр. 6501 КО Кучево
P1 (7553077.4690; 4925648.6570) кп. бр. 5354 КО Кучево
P2 (7552946.4380; 4924193.3130) кп. бр. 1815 КО Церовица
P3 (7553015.8750; 4924373.8750) кп. бр. 1815 КО Церовица
P4 (7553047.1366; 4924456.0376) кп. бр. 6499 КО Кучево
P5 (7553184.5296; 4924817.3506) кп. бр. 6499 КО Кучево
P6 (7554777.2500; 4925774.3130) кп. бр. 3582 КО Кучево
P8 (7554228.6452; 4926261.3052) кп. бр. 3675/4 КО Кучево
P9 (7553753.0630; 4926641.8130) кп. бр. 4205 КО Кучево
P10 (7553754.5117; 4926587.5881) кп. бр. 4254 КО Кучево
P11 (7553605.0590; 4926493.3940) кп. бр. 4280 КО Кучево
P12 (7553691.8130; 4926700.1880) кп. бр. 4280 КО Кучево
P13 (7554509.7188; 4925976.1027) кп. бр. 3602/2 КО Кучево
P14 (7554453.8710; 4926345.3298) кп. бр. 6491 КО Кучево
P15 (7554338.0000; 4926218.0630) кп. бр. 6491 КО Кучево
R2.1 (7553249.7756; 4926269.4658) кп. бр. 443/1 КО Кучево
R3.1 (7553315.3074; 4926280.3948) кп. бр. 443/1 КО Кучево
R4. (7553409.4291; 4926297.4489) кп. бр. 443/1 КО Кучево
R5.1 (7553570.4408; 7553570.4408) кп. бр. 78/1 и 4754/1 КО Кучево
K60 (7552558.7686; 4926092.1544) кп. бр. 4954 КО Кучево

3. КЛАСА И НАМЕНА ОБЈЕКТА:

Намена објекта: спољна канализациона мрежа

Класификациони број: 222311

Категорија: Г – инжењерски објекат

4. ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ - Бруто развијена грађевинска површина објекта (БРГП), спратност објекта, односно дужина планиране трасе: 16.369,00 м (I фаза - 7.007,04 м, II фаза - 9.362,28м)

Планирана спратност објекта – /

5. ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТ НА ОСНОВУ КОГА СЕ ИЗДАЈУ ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ:

План генералне регулације „Кучево“ („Службени гласник Општине Кучево“, бр. 11/19 и 17/23), број листа 2. – планско решење: планиране намене површина са грађевинским линијама, број листа 6. – планско решење: планирана инфраструктурна мрежа и објекти

6. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА ЗА ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ:

2.2. Правила уређења

2.2.5. Правила уређења: Водоводна и канализациона инфраструктурна мрежа и објекти

Овим планом у планском подручју предвиђају се следећа правила уређења водоводне и канализационе инфраструктурне мреже и објеката.

- За све објекте за снабдевање водом, каналисање, пречишћавање и испуштање отпадних вода, извршити хидрауличке прорачуне и прописно их димензионисати.
- Санитарно-фекалне отпадне воде каналисати затвореним системом канализације и спровести до постројења за пречишћавање.
- Приликом решавања објеката за евакуацију, пречишћавање, односно третман отпадних вода, неопходно је придржавати се следећих прописа:
- Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање ("Сл. гласник РС" број 67/2011 и 48/2012 и 1/2016);
- Уредбе о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање ("Сл. гласник РС" број 35/2011);
- Правилника о параметрима еколошког и хемијског статуса површинских вода и параметрима хемијског и квантитативног статуса подземних вода ("Сл. гласник РС" број 74/2011);
- Правилника о референтним условима за типове површинских вода ("Сл. гласник РС" број 67/2011);
- Правилника о одређивању и одржавању зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања ("Сл. гласник РС" број 92/08);
- Правилника о начину и условима мерења количине и испитивање квалитета отпадних вода и садржини извештаја о извршеним мерењима ("Сл. гласник РС" број 33/2016);
- Уредбе о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање ("Сл. гласник РС" број 50/2012 од 18. 05. 2012. године).

2.3. Правила грађења

2.3.4.5. Правила грађења: Инфраструктурна мрежа и објекти

У наставку су приказана посебна правила грађења која се односе на сваку појединачну инфраструктурну мрежу и објекте у обухвату плана.

Трасе инфраструктурне мреже у графичком делу плана приказане су оријентационо, у складу са расположивим подацима.

2.3.4.5.а Правила грађења: Водоводна и канализациона инфраструктурна мрежа и објекти

Канализациона мрежа и објекти

- Кроз новопројектоване улице поставити канале фекалне канализације, минималног пречника Ø200 mm, у прописном паду.
- На свим преломима траса и нивелета канала, као и на прописаном растојању код правих деоница, поставити ревизионе силазе.
- Појединачке прикључке корисника везивати за јавну канализациону мрежу преко граничних шахтова постављених непосредно иза регулационих линија, а у њима обавезно извести одговарајућу каскаду.
- Промена правца канала сме се вршити само помоћу лукова, а не помоћу колена.
- Све отпадне воде које не одговарају стандардном квалитету санитарне отпадне воде подвргнути одговарајућем предходном третману, који ће ефлуент довести на ниво квалитета који прописује надлежно комунално предузеће у складу са прописима о квалитету отпадних вода које се могу уписити у јавну канализацију.
- Пројектовање и изградњу канализационих инсталација радити према условима и уз сагласнот надлежног комуналног предузећа.
- Атмосферске отпадне воде са саобраћајница и манипулативних површина насеља, које се евентуално могу загадити уљима, мастима и нафтним дериватима, прикупити посебним системом канализације и преко таложника за механичке нечистоће и сепаратора уља и масти (претходни предтретман) евакуисати у околне зелене површине или јавну атмосферску канализацију.
- Атмосферске воде са кровних и условно незагађених површина прикупити системом ригола и евакуисати без претходног третмана у околне зелене површине или јавну атмосферску канализацију; Димензионисање објеката за евакуацију атмосферских вода са сливних површина извршити на основу карактеристичних вредности интензитета падавина.
- Хоризонтално растојање између канализационих цеви и објеката од дрвореда и других затечених објеката не сме бити мање од 1,0 m.
- Постављање подземних инсталација канализације у зеленим површинама вршити на растојању од минимално 1,0 m од постојећег засада.
- Код пројектовања и изградње обавезно је поштовање и примена свих важећих техничких прописа и норматива из ове области.
- Пре упуштања у градски колектор, садржај отпадних вода мора да задовољи све услове прописане важећим Закономима и подзаконским актима.
- Ревизиона окна морају се изградити на свим местима где се спаја главни хоризонтални одвод са вертикалним, на местима где су каскаде, на местима где се мења правац одвођења, као и код правих деоница на прописаним растојањима за пречник цеви.
- Атмосферска канализација треба да задовољи услове из хидрауличног прорачуна.
- Минимална дубина укопавања мерена од горњег темена цеви износи 1,0 m.
- Сепараторе уља и масти уградити типизирани у одговарајућим шахтама, у складу са препорукама произвођача, како би се омогућило повремено пражњење издвојених масних материја.
- Прикључење дренажних вода од објеката извршити преко таложнице за контролу и одржавање пре граничног ревизионог силаза.
- Прикључење гаража, сервиса и других објеката, који испуштају воде са садржајем уља, масти, бензина и др. вршити преко таложника и сепаратора.

Однос канализационе мреже и објеката према другим инфраструктурним мрежама и објектима

- Минимално дозвољено растојање при паралелном вођењу са другим инсталацијама одређују надлежне комуналне организације својим условима.
- Минимално потребно одстојање канализационе инфраструктуре од водоводне износи 1,5 - 2,0 m.

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ПЛАНИРАНОГ ОБЈЕКАТ

ГРАЂЕВИНСКЕ ЛИНИЈЕ: /

УДАЉЕНОСТ ОД МЕЂА: /

ПРИСТУП ПАРЦЕЛИ: /

СПРАТНОСТ И ВИСИНА ОБЈЕКТА: /

ФАЗНОСТ РАДОВА: Изградња фекалне канализационе мреже предвиђена је у две фазе.

ПАРКИРАЊЕ: /

ТЕХНИЧКИ ОПИС:

Постојеће стање

Новопроектвана канализација је усклађена са постојећом старом канализацијом насеља Кучево и са новоизграђеном канализацијом која је грађена.

Планирано стање

ИДР је предвиђена изградња недостајућег канализационог система, преко којег ће се омогућити одвођење прикупљених отпадних вода насеља Кучево.

Првом фазом обухваћене су следеће парцеле:

КО Кучево 1: кп.бр. 2210/1, 2211, 3526/3, 3533/1, 3534/1, 3534/2, 3534/3, 3534/4, 3536, 3537, 3546, 3550, 3565, 3582, 3590, 3602/2, 3604, 3605, 3606, 3608, 3609, 3621, 3622/1, 3627/3, 3629, 3675/3, 3675/4, 3746/11, 3746/3, 3746/4, 3747/1, 3747/2, 3749/1, 3749/10, 3749/3, 3749/6, 3749/8, 3757/1, 3758, 4050, 4062, 4067, 4068, 4069, 4070, 4081, 4082/1, 4203, 4204, 4205, 4207, 4208, 4209/1, 4211/2, 4213/1, 4213/2, 4213/4, 4216, 4223, 4224, 4225, 4231, 4239, 4240, 4254, 4280, 4298, 4313/1, 4314, 4315, 4924, 5238, 4340/1, 4373/1, 4373/2, 4373/4, 5251, 5254/1, 5255, 5279/1, 5279/3, 5283, 5308, 5309, 5314/1, 5314/2, 5329, 5332, 5333/1, 5333/11, 5333/3, 5333/5, 5333/7, 5334/2, 5334/4, 5338/3, 5352/2, 5354, 5355/1, 5367, 5395, 5403, 5583/1, 5585, 5586, 5589/1, 5589/3, 5590/1, 5590/2, 5590/6, 5593/1, 5594, 5598, 5599, 5600/3, 5600/4, 5600/7, 5615, 6167/2, 6169/1, 6481/2, 6475, 6491, 6494, 6496, 6499; 4206, 4241, 4252/2, 4316, 4318/5, 4371, 4365/3, 4337, 4338, 4362, 3746/8, 3545, 3547, 3549/2, 5332, 5331, 5613/3, 6473/1, 5589/2, 5584, 5333/34, 5324, 5349, 5353, 5355/2, 5358/10, 5334/6, 5262, 5284, 5313, 5360, 4332/5, 4318/3, 6173/3, 3622/2, 3549/3, 5583/2, 5333/14, 5333/12

Другом фазом обухваћене су следеће парцеле:

КО Кучево 1: кп.бр. 326, 377, 383/3, 443/1, 4845/1, 4846/1, 4846/5, 4847/1, 4847/6, 4847/7, 4847/8, 4847/9, 4848/1, 4848/2, 4849/2, 4850/1, 4852/1, 4852/2, 4854, 4862, 4864, 4865, 4867, 4868, 4871, 4872, 4874, 4875/1, 4879, 4880, 4882, 4885, 4886, 4891/3, 4892/2, 4895/1, 4898/1, 4899, 4914/3, 4917/1, 4922, 4923, 4925, 4927/1, 4929/1, 4930, 4931, 4932/1, 4932/2, 4933/4, 4934/3, 4936/11, 4936/5, 4936/8, 4936/9, 4937, 4951, 4953/15, 4953/2, 4953/5, 4954, 4966, 4969, 4971, 4972, 5502/4, 5293/1, 5293/2, 5295, 5296, 5297, 5300, 5301, 5302, 5303/1, 5303/2, 5304, 5327/1, 5332, 5461/1, 5517/2, 5519/26, 5811, 5816, 5817, 5837/1, 5837/3, 6047, 6104/1, 6104/3, 6108/1, 6125/1, 6127/1, 6128/9, 6296/6, 6298/1, 6322/1, 6471/1, 6474/2, 6474/3, 6477/1, 6497/1, 6498, 6499, 6501, 6502, 6503/1, 5328/7, 5292, 5287/1, 5287/2, 5286/2, 5286/1, 5285, 5281, 5280, 6514, 6511, 6351, 6307/1, 6105/15, 6299/3, 6298/4, 6296/2, 6125/46, 6128/1, 6127/7, 4851/3, 4850/3, 4849/1, 4847/10, 4953/9, 4974, 4953/12, 4953/16, 4953/14, 4936/7, 4863, 4866, 4875/3, 4873, 4878, 4881, 4889, 4898/2, 4897/2, 5810, 5806, 5801, 5803, 5827/1, 5833, 5831, 5832, 1,

4804/6, 4837/1, 4838, 19, 20, 31/1, 443/2, 32, 48, 44, 4823, 5324, 5325/3, 6503/2, 454/1, 78/1, 78/3, 446/1, 4292, 4282, 4286/1, 5314/2, 6108/6, 6109/2, 387/1, 5289/2, 4924 и

КО Церовица: кп.бр. 180/2, 1616, 1620, 1811, 1815, 1593/2, 1594/1, 1615/5, 1615/9, 1665/2, 1664/1, 1614/2 и

КО Поповац: кп.бр. 2662/5

Канализациони цевовод је од ПВЦ канализационих цеви и од ПЕ цеви за течење под притиском следећих пречника и дужина:

-пречник Ø 75 дужина 15.97м
-пречник Ø 110 дужина 18.68м
-пречник Ø 200 дужина 11601.11м
-пречник Ø 250 дужина 1984.60м
-пречник Ø 300 дужина 1980.64м
-пречник Ø 400 дужина 768.32м
Укупна дужина свх цевовода је L=16.369,32м

Дужине по фазама:

УКУПНО ПРВА ФАЗА : 7.007,04м

УКУПНО ДРУГА ФАЗА: 9.362,28м

Реконструкција (у склопу друге фазе): 417,39м

Пре извођења радова неопходно је на лицу места обележити све постојеће инсталације у сарадњи са надлежним предузећима и институцијама. На местима где није могуће утврдити положај подземних инсталација извршити ручни ископ ровова тј. попречно шлицање ради утврђивања тачног положаја постојећих подземних инсталација. Положај ових ровова биће одређене на лицу места у договору са пројектантом и надзорним органом.

Цевоводи се постављају у ров ширине 90цм (за цеви 400, 300, 250 и 200мм) и у ров ширине 60цм (за цев 75,110 и 160мм), на слој песка од 10цм, а затрпавају се такође песком у висини од 30цм изнад темена цеви. У графичком делу пројекта су дати детаљни цртежи ископа рова и детаљни цртежи полагања цеви у ров са наведеним захтевима који се морају испоштовати при извођењу радова.

Сви тротоари, прелази, јаркови, саобраћанице и сл. који се налазе на траси цевовода, се морају вратити у првобитно стање након завршетка изградње цевовода.

У зони у којој су објекти изграђени у непосредној близини трасе предметне канализације неопходно је током извођења радова извршити, у договору са надзором и пројектантом, адекватну заштиту темеља предметних објеката.

Дно шахта израдити од префабрикованог армиранобетонског елемента унутрашњег пречника 1.0м. Осталу висину шахта изградити од префабрикованих армиранобетонских прстенова унутрашњег пречника 1.0м, са завршним конусним прстеном на који се поставља ливено гвоздени поклопац за тежак саобраћај од 40МР.

У пројекту је дата приближна кота поклопца шахта, која је одређена на основу расположивих геодетских подлога. Тачну коту поклопца сваког шахта одредити на лицу места у односу на стварну коту терена (коловоза) а у договору и уз сагласност надзорног органа.

Предвиђено је да се Прикључци корисника на канализациону мрежу врше у шахтовима. Могуће је, у договору са надзорним органом и уз сагласност пројектанта, извршити корекцију просторног положаја шахтова, а са циљем да се добије економски и технички оптималано решење за прикључак

домаћинства. Домаћинства које није могуће прикључити гравитациона, прикључити преко кућне црпне станице.

С обзиром да се канализација налази у заштитном појасу путне инфраструктуре Државни пут, неопходно је током извођења радова извршити осигурање и заштиту путне инфраструктуре.

У прилогу пројекта је дат ситуациони план са уцртаном трасом пројектоване канализације, нумерички елементи подужних профила са координатама шахтова, графички прикази подужних профила. Такође су дати и попречни профил пута са нанетим апсолутним стационажама државног пута и приказом положаја канализације.

Прикључци на инфраструктуру – Електроенергетска дистрибутивна мрежа:

Укупан капацитет: Црпна станица ЦС1, - 0,9 kW

Црпна станица ЦС2, - 0,9 kW

Црпна станица ЦС3, - 1,5 kW

Црпна станица ЦС4, - 0,9 kW

Врста прикључка: Трајни

Врста мерног уређаја: Струјомер

7. ПРОЦЕНА УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ: Сходно члану 4. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09), примењујући критеријуме прописане Уредбом о утврђивању листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09), надлежни орган одлучује о потреби процене утицаја пројекта на животну средину.

У складу са мишљењем Министарства заштите животне средине РС број 011-00-1138/2021-03 од 26.10.2021.године и горе наведеном Уредбом не постоји обавеза покретања процедуре процене утицаја на животну средину према одредбама Закона о процени утицаја на животну средину, обзиром да се планира извођење секундарне канализационе мреже која се састоји из низа малих деоница, где ниједна дужина колектора не прелази непрекидну дужину преко 10км.

8. УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ, САОБРАЋАЈНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ:

При пројектовању и изградњи фекалне канализационе мреже у насељу Кучево (I и II фаза) испоштовати важеће прописе за ову врсту објеката, правила грађења из ових услова и техничке услове издате од следећих ималаца јавних овлашћења, који су саставни део ових измењених локацијских услова:

1. Електродистрибуција Србије - Огранак Електродистрибуција Пожаревца – Услови за пројектовање број: 11.02-308879/23-20241 од 05.07.2024. године, број у ЦЕОПу: ROP-KUC-43140-LOCA-12-HPAP-4/2024 од 11.07.2024. год.
2. ЈП „Телеком Србија“ ИЈ „Пожаревац“ из Пожаревца - Услови број: 299977/2-2024 од 03.07.2024. године, број у ЦЕОПу: ROP-KUC-43140-LOCA-12-HPAP-8/2024 од 03.07.2024. год.
3. ЈКП Кучево: Услови број: 1591 од 08.07.2024. године, број у ЦЕОПу: ROP-KUC-43140-LOCA-12-HPAP-7/2024 од 08.07.2024. год.
4. ЈП „Путеви Србије“ – Услови за пројектовање бр.: ТГ 120 од 12.7.2024. год., број у ЦЕОПу: ROP-KUC-43140-LOCA-12-HPAP-9/2024 од 16.7.2024. год.
5. Јавно предузеће “Србијагас“ Нови Сад: Услови: РН1043/24, ОП533/24 од 05.07.2024. године, број у ЦЕОПу: ROP-KUC-43140-LOCA-12-HPAP-11/2024 од 08.07.2024. год.
6. Копије катастарских планова водова број 956-304-16180/2024 од 25.06.2024. године издате од стране Одсека за катастар водова Крагујевац.

9. ПОДАЦИ О ПОСТОЈЕЋИМ ОБЈЕКТИМА НА ПАРЦЕЛИ КОЈЕ ЈЕ ПОТРЕБНО УКЛОНИТИ ПРЕ ГРАЂЕЊА: /

10. РОК ВАЖЕЊА: Локацијски услови важе 2 године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе у складу са овим условима, за катастарске парцеле за које је поднет захтев.

11. ЕНЕРГЕТСКА СВОЈСТВА: Објекат пројектовати и градити у складу са Правилником о енергетској ефикасности зграда ("Службени гласник РС", бр. 61/11) и Правилник о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда ("Службеном гласнику РС", бр. 69/2012, 44/18-др.закон и 111/2022).

12. ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ТЕРЕНА:

Пројектна документација мора да садржи и геотехничке подлоге којима ће се дефинисати услови градње. Обзиром да се ради о терену који је претежно у непосредној близини реке Пек, односно о речном пролувијуму, алувијуму, пројектном документацијом предвидети мере заштите од корозије и мере заштите од узгона инсталација које могу да настану услед агресивности подземних и великих вода. Присутне су и следеће карактеристике тла терена: глине са појавама туфова и угља и кречњаци, лапоровити кречњаци, лапорци и глинци (valendis).

Саставни део локацијских услова Идејно решење бр. 0-КУ-ИДР од 28.05.2024. године са прилозима, израђено од стране „ШУМАДИЈАПРОЈЕКТ“ д.о.о. Параћин, одговорног пројектанта Саше Илића дипл.грађ.инж.

По службеној дужности је прибављена и уз захтев приложена следећа документација:

по службеној дужности

- Копија плана катастарских парцела бр. 952-04-027-13082/2024 од 26.06.2024. год.
- Извод из катастра водова бр. 956-304-16180/2024 од 25.06.2024. год.

уз захтев приложено

- Идејно решење са прилозима
- Допис
- Пуномоћје
- Геодетски снимак постојећег стања
- Доказ о уплати административних такси

Напомена: Закључење уговора о изградњи недостајуће инфраструктуре са одговарајућим имаоцем јавног овлашћења, је претходни услов за издавање грађевинске дозволе, ако се у условима за пројектовање и прикључење које је издао ималац јавних овлашћења констатује да се објекат за који је поднет захтев не може изградити без изградње или доградње комуналне или друге инфраструктуре, односно додатног припремања или опремања грађевинског земљишта.

Чланом 6. Уредбе о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења („Сл. гласник РС“, бр. 93/2023 и 94/2023 - испр.) којим је прописано да је произвођач отпада од грађења и рушења дужан да сачини план управљања отпадом од грађења и рушења (у даљем тексту: План управљања отпадом), прибави сагласност на План управљања отпадом и организује његово спровођење, ако се радови изводе на објекту који је категорије Б, В и Г. Уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи, посебној дозволи за извођење припремних радова, привременој дозволи и дозволи за извођење радова доставља се решење о сагласности на План управљања отпадом.

Према члану 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003...92/2023) органи и организације аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе ослобађају се плаћања такса. За ове услове наплаћена је накнада за вођење централне евиденције у износу од 2000,00 динара.

На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу Општине Кучево у року од три дана од дана достављања локацијских услова, таксиран са 400,00 динара локалне административне таксе.

Услове доставити:

- Подносиоцу захтева
- Имаоцима јавног овлашћења
- Архиви

Начелник ОУ Кучево
Никола Милорадовић