



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА КУЧЕВО

Општинска управа

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: РОР-КУС-15166-ЛОС-1/2024

Број: 353-38/24-03

Датум: 10.06.2024. године

К у ч е в о

Општинска управа Кучево - Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду поступајући по захтеву **Јанковић Верослава из Кучева** за издавање локацијских услова за изградњу вишепородичног стамбеног објекта на КП бр. 108/1, 109/1, 109/2 КО Кучево, на основу чланова 8ђ. и 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл. РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 51/21), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19) и Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 115/20), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Јанковић Верослава из Кучева за издавање локацијских услова за изградњу вишепородичног стамбеног објекта на КП бр. 108/1, 109/1, 109/2 КО Кучево због формалних недостатака.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Верослав Јанковић из Кучева, поднео је дана 31.05.2024. године преко пуномоћника Олгице Јовановић, ПР пројектни биро „Елпрос студио“ Шапине, захтев за издавање локацијских услова за изградњу вишепородичног стамбеног објекта на КП бр. 108/1, 109/1, 109/2 КО Кучево.

Чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19) и чл.6 Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 115/20) прописано је да надлежни орган одбацује захтев закључком уколико постоје формални недостаци. Надлежни орган је по службеној дужности од РГЗ-а - Службе за катастар непокретности Кучево тражио копију плана и податке о површини предметних парцела на којима је планирана градња. Након достављеног одговора РГЗ-а – Служба за катастар непокретности, број 952-04-027-11517/2024 од 07.06.2024. године, у коме наводе да нису у могућности да доставе тражене податке, надлежни орган ће овај захтев одбацити из формалних недостатака. Такође, увидом у евиденцију катастра непокретности и DQI базе за КО Кучево утврђено је да на кп.бр. 101/3 постоји неправоснажна промена. Наведена копија плана може да се изда тек по правоснажности промене.

На основу овако утврђеног чињеничног стања донет је закључак као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Кучево у року од три дана од дана достављања, таксиран са 400,00 динара локалне административне таксе.

Обрађивач
Милица Михајловић

Начелник ОУ Кучево
Никола Милорадовић