

ПРЕДЛОГ

Извештај о реализацији Акционог плана за спровођење Стамбене стратегије општине Кучево за 2022. годину

Специфични циљ 3: Унапређење услова за реализацију програма стамбене подршке
Мера: Унапређење услова становања као вид стамбене подршке

Реализација ове мере је и даље у току. До сада су расписана два Јавна позива за избор корисника за доделу стамбене подршке за побољшање услова становања у погледу доделе грађевинског материјала ради побољшања услова становања за санацију, адаптацију, реконструкцију стана односно породичне куће-неусловних објеката у постојећим габаритима на територији општине Кучево и донете су две Одлуке о избору корисника за доделу стамбене подршке у виду доделе грађевинског материјала ради побољшања услова становања за санацију, адаптацију, реконструкцију стана односно породичне куће-неусловних објеката у постојећим габаритима за лица која имају пријављено пребивалиште на територији општине Кучево за укупно 6 корисника. Реализована је јавна набавка за грађевински материјал по првом Јавном позиву у износу од 656.040,00 динара са ПДВ-ом и грађевински материјал је испоручен крајњим корисницима. За реализацију другог Јавног позива планирана је реализација јавне набавке у првом кварталу 2023. године.

Специфични циљ 4: Унапређење услова за ефикасно управљање и одржавање постојећих зграда и кућа

Мера: Суфинансирање активности на инвестиционом одржавању и унапређењу својства зграда

На јавни позив за суфинансирање активности на инвестиционом одржавању и унапређењу својстава зграда на потезу улице Светог Саве 77-129 пријаве су поднеле 3 стамбене заједнице од којих су 2 задовољавале услове јавног позива. Стамбена комисија општине Кучево је припремила пројектну документацију за рестаурацију фасада за 2 зграде, како би се створили услови за расписивање јавне набавке, али јавна набавка није расписана у 2022. години.

Мера: Суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова

- Суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација, уградње соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде, уградње калориметара, циркулационих пумпи, термостатских вентила и делитеља топлоте (износ средстава 3.500.000,00 дин, општина Кучево учествује са 50% и Министарство енергетике са 50% средстава).

Прво је припремљен и објављен Јавни позива за извођаче. На Јавни позив који је обухватао 8 мера енергетске санације према Правилнику одазвала су се 13 извођача (поједини за више од једне мере) са територије републике Србије и то за:

- Меру 1 (замена столарије) – 3 извођача
- Меру 2 (термоизолација фасаде) – 2 извођача
- Меру 3 (термоизолација таванице) – 2 извођача
- Мера 4 (колтлови на природни гас) – 1 извођач
- Мера 5 (котлови на пелет) – 2 извођача
- Мера 6 (циркулационе пумпе) – 1 извођач
- Мера 7 (топлотне пумпе) – 1 извођач
- Мера 8 (соларни колектори) – 1 извођач.

Затим је припремљен и објављен Јавни позив за крајње кориснике горе наведених мера. Уговор је потписало 29 грађана који су конкурисали за следеће мере (поједини за више од једне мере):

- Меру 1 (замена столарије) – 24 грађана
- Мера 2 (термоизолација фасаде) – 4 грађана
- Мера 3 (термоизолација таванице) – 2 грађана

У 2022. години од 29 спроведени су радови у 17 домаћинстава (мера 1). Остатак је у процесу реализације до марта 2023. године када се програм завршава.

- Суфинансирање мера енергетске санације, породичних кућа и станова које се односе на суфинансирање уградње соларних панела за производњу електричне енергије на породичним кућама и унапређење термотехничког система путем уградње калориметара, циркулационих пумпи, термостатских вентила и делитеља топлоте (износ средстава 500.000,00 дин, Општина Кучево учествује са 50% и Министарство енергетике са 50% средстава).

Прво је припремљен и објављен Јавни позива за извођаче. На Јавни позив који је обухватао 2 мере енергетске санације према Правилнику одазвала су се 3 извођача са територије републике Србије и то за:

- Мера 9 (соларни панели) – 3 извођача
- Мера 10 (циркулационе пумпе) – 0 извођача

Затим је припремљен и објављен Јавни позив за крајње кориснике горе наведених мера, али на Јавни позив није поднета ниједна пријава.