



Годишњи извештај о раду и показатељи делотворности инспекцијског надзора грађевинске инспекције 2023.година

1) број спречених или битно умањених вероватних настанака штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе (превентивно деловање инспекције):

-доношењем три решења о забрани коришћења објеката и то: дотрајалог објекта у улици Светог Саве у Кучеву, улаза у апотекарску установу Пожаревац-апотека Кучево у улици Светог Саве у Кучеву и услед урушавања објекта у Дубокој, спречен је вероватан настанак штете по живот и здравље људи и безбедност околине;

2) обавештавање јавности, пружање стручне и саветодавне подршке надзираним субјектима или лицима која остварују одређена права у надзираним субјектима или у вези са надзираним субјектима, укључујући издавање аката о примени прописа и службене саветодавне посете, превентивни инспекцијски надзори и друге активности усмереним ка подстицању и подржавању законитости и безбедности пословања и поступања и спречавању настанка штетних последица по законом и другим прописом заштићена добра, права и интересе, са подацима о броју и облицима ових активности и кругу лица обухваћених тим активностима (превентивно деловање инспекције):

У току 2023. године грађевински инспектор је, у оквиру превентивног деловања, на интернет страници општине Кучево поставио план инспекцијског надзора за 2024.годину, програме уклањања објеката за сваки квартал, као и контролне листе из области грађевинарства;

-имао свакодневно разговоре са странкама, грађанима где је пружао информације, обављао саветодавне разговоре и упућивао странке како да поступају у складу са законом и другим прописима;

-превентивно обавештавао надзиране субјекте о обавези чишћења снега на јавним површинама, као и о обавези уређења дворишта, у складу са прописима

3) ниво усклађености пословања и поступања надзираних субјеката са законом и другим прописом, који се мери помоћу контролних листи:

У току 2023. године грађевинска инспекција је извршила 26 редовних контрола градње објеката у систему обједињене процедуре и за надзиране субјекте попунила одговарајуће контролне листе, на основу којих се може закључити да степен процењеног ризика у највећем броју појединачних случајева средњи или низак, што

показује релативно висок ниво усклађености пословања и поступања надзираних субјеката са законом.

4) број откривених и отклоњених или битно умањених насталих штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе (корективно деловање инспекције):

У току 2023.године грађевинска инспекција је донела решење о хитној санацији делова фасаде на објекту апотеке Кучево, у оквиру корективног деловања инспекције, који су представљали непосредну опасност по безбедност.

5) број утврђених нерегистрованих субјеката и мерама спроведеним према њима:

Током 2023.године донето је решење о уклањању бесправно изграђене ограде. Решење није извршено, донето је Решење о извршењу, на које је изјављена жалба другостепеном органу.

6) мере предузете ради уједначавања праксе инспекцијског надзора и њихово дејство:

У извештајном периоду, приликом доношења решења није одступљено од праксе да се у истим или сличним ситуацијама исто поступа према свим надзираним субјектима.

7) остварење плана и ваљаности планирања инспекцијског надзора, нарочито о односу редовних и ванредних инспекцијских надзора, број редовних инспекцијских надзора који нису извршени и разлозима за то, као и број допунских налога за инспекцијски надзор:

-број редовних инспекцијских надзора по службеној дужности је 26, а ванредних 6, што значи да је нешто преко 80% од броја укупно извршених инспекцијских надзора су редовни, а око 20% ванредни инспекцијски надзори. У односу на претходну годину, повећан је проценат ванредних инспекцијских надзора, што је последица већег ангажовања грађевинског инспектора у управним поступцима из других области, које обавља као руководиоца Одељења.

Током године грађевински инспектор је пратио поступке озакоњења објеката покренутих решењима о рушењу и доносио решења о обустављању, у складу са Законом о озакоњењу објеката (79 решења).

8) ниво координације инспекцијског надзора са инспекцијским надзором кога врше друге инспекције:

Остварен је висок ниво координације са републичком инспекцијом у области заштите животне средине.

9) материјални, технички и кадровски ресурси које је инспекција користила у вршењу инспекцијског надзора и мерама предузетим у циљу делотворне употребе ресурса инспекције и резултатима предузетих мера:

Грађевинска инспекција има на располагању један рачунар у канцеларији, повремено службени ауто, и основна средства за рад.

Послове из надлежности грађевинске инспекције обавља један грађевински инспектор који обавља и послове руководиоца Одељења.

10) придржавање рокова прописаних за поступање инспекције:

Све предмете грађевинска инспекција је решавала у законски предвиђеним роковима.

11) законитости управних аката донетих у инспекцијском надзору (број другостепених поступака, њихов исход, број покренутих управних спорова и њихов исход):

На решење грађевинског инспектора 2023.године, изјављена је жалба о којој до дана подношења извештаја није одлучено.

12) поступање у решавању приговора и притужби на рад инспекције, са исходима тог поступања, уз посебно истицање броја поднетих приговора и притужби и области рада на које су се односили:

-током 2023.године поднета је једна притужба на рад грађевинског инспектора и с тим у вези, републички грађевински инспектор је издао налог за поступање.

13) програми стручног усавршавања које су похађали инспектори (област стручног усавршавања и тематске целине програма обуке, бр.учесника и подаци о оствареном успеху)

1. 06.3.2023. вебинар-инструкција за примену Уредбе о класификацији документарног материјала и измени Уредбе о канцеларијском пословању

2. 08.12.2023. вебинар-Слободан приступ информацијама од јавног значаја

14) иницијативе за измене и допуне закона и других прописа:

У извештајном периоду није било иницијатива за измену прописа од стране грађевинске инспекције

15) мерама и проверама предузетим у циљу потпуности и ажурности података у информационом систему:

Сви подаци се редовно ажурирају на сајту општинске управе општине Кучево.

16) стање у области извршавања поверених послова инспекцијског надзора:

У 2023.години је извршено решење грађевинског инспектора, које се односило на уклањање објекта који је био склон паду.

17) исходи поступања правосудних органа по захтевима за покретање прекршајног поступка, пријавама за привредни преступ и кривичним пријавама које је поднела инспекција.

У извештајном периоду нису подношене кривичне ни прекршајне пријаве.

Грађевински инспектор је, осим текућих послова из своје надлежности, као и послова руковођења Одељењем, у извештајном периоду радио послове у различитим комисијама формираним решењима председника општине и општинског већа; по решењу начелника ОУ, поступао по закључцима Општинског већа; учествовао у изради Плана интегритета, поступао по пријавама грађана из области заштите животне средине, које су пристизале путем апликације МЗЖС gREACT, вршио попис напуштених градилишта на територији општине Кучево, активно учествовао у раду ОШВС-евидентирање поплавлених домаћинстава у јуну 2023.године и попис штете на објектима. Такође је радио и на пословима организовања извршења решења са општинским извршитељем.

Показатељи делотворности инспекцијског надзора:

Предмети који нису по ЗУП-у+превентивно деловање_____42

Предмети по сл.дужности (контрола градње+бесправна градња)_32+1=33

Укупно предмета _____75

Решавањем предмета покренутих претходних година по основу Закона о озакоњењу, донето је 79 решења.

У Кучеву, дана 09.02.2024.године

ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР
Сузана Ђорђевић