

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), члана 32. и 33. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/19), на основу члана 86. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014-други закон, 101/2016-др закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон), члана 36. Пословника Привременог органа општине Кучево („Службени гласник општине Кучево“ бр. 21/23) и тачке 3. Одлуке о распуштању Скупштине општине Кучево и образовању Привременог органа („Службени гласник РС“, 94/23),

Привремени орган Општине Кучево, по извештају о обављеном јавном увиду и закључку Комисије за планове, на седници одржаној дана 22.12.2023. године, донела је:

ОДЛУКУ

о

усвајању друге измене и допуне

Плана генералне регулације за делове насељених места Вољуја и Нересница са индустријским зонама

Члан 1.

Овом Одлуком усваја се друга измена и допуна “Плана генералне регулације за делове насељених места Вољуја и Нересница са индустријским зонама” (“Службени гласник општине Кучево”, број: 17-3/2022, 17/2023).

Члан 2.

Друга измена и допуна састоји се у текстуалном и графичком делу основног планског документа –План генералне за делове насељених места Вољуја и Нересница са индустријским зонама („Службени гласник Општине Кучево“, бр. 11/13 и 13/19).Овим изменама се не мењају границе обухвата наведеног основног планског документа.

Површина обухвата друге измене и допуне Плана је 43ара.

Циљ израде друге Измене и допуне Плана на графичком и у текстуалном делу је измена регулације планиране саобраћајнице. Измена планиране регулације односи се на мост, на улазу у насељено место Нересница, како у делу моста тако и у делу државног пута 1б реда према графичком решењу

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и има се објавити у „Службеном гласнику општине Кучево“ и Централном регистру планских докумената.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Дана 20.12.2022. године СО Кучево донела је Одлуку о приступању изради друге измене и допуне Плана генералне регулације за делове насељених места Вољуја и Нересница са индустријским зонама.

Приликом обраде плана закључено је од стране обрађивача и комисије за планове да парцеле чија се промена намене врши (члан 5 став.1. алинеја 2 одлуке), могу бити

изузете из обухвата измена и допуна Плана генералне регулације за делове насељених места Волуја и Нересница са индустријским зонама,обзиром да су већ планиране као грађевинско земљиште у Изменама и допунама Просторног плана јединице локалне самоуправе Кучево, који је у процесу усвајања, те да постоји могућност директне примене просторног плана на овом потесу у КО Нересница.

Изузимањем парцела смањије се и обухват плана са 87ари на 43 ара, те је донета Одлука измени и допуни Одлуке о приступању изради друге измене и допуне Плана генералне регулације за делове насељених места Волуја и Нересница са индустријским зонама .

По доношењу Одлуке обрађивач плана израдио је Нацрт измене и допуне ПГР за делове насељених места Волуја и Нересница са индустријским зонама који је разматран на 18.седници Комисије за планове одржаној дана 08.09.2023. године.

Оглас о излагању нацрта плана трајао је 15 дана, исти је објављен у листу Реч народа и дневном листу „Данас“ као и у просторијама Општинске управе Кучево.

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ КУЧЕВО

Број: I-06-83/2023/3

Датум: 22.12.2023.година
Кучево

ПРЕДСЕДНИК
ПРИВРЕМЕНОГ ОРГАНА

др Иван Рајичић

