

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА КУЧЕВО

Општинска управа Кучево

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета:ROP-KUC-8864-IUP-8/2023

Заводни број: 351-444/2023-03

Датум: 08.12.2023. године

Кучево

Општинска управа Кучево-Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду поступајући по захтеву Станковић Бранкице из Београда за издавање решења о употребној дозволи, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл. РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), чланова 43, 44. и 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 96/2023) и Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога Комисије о отврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантинм роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС“, бр. 27/2015, 29/2016 и 78/2019).доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање решења о употребној дозволи број предмета: ROP-KUC-8864-IUP-8/2023, заводни бр. 351-444/2023-03 од 04.12.2023.године, који је поднела Станковић Бранкица из Београда за стамбени објекат на КП.бр. 5523 КО Дубока , **као непотпун.**

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Станковић Бранкица из Београда је дана 04.12.2023. године поднела захтев за издавање решења о употребној дозволи за стамбени објекат изграђен на КП.бр. 5523 КО Дубока.

Приликом провере испуњености услова прописаних члановима 8ђ и 158 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл. РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и чланом 43. став 2. тачке 3, 5 и 9.. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 96/2023) овај орган је утврдио да нису испуњени сви прописани формални услови.

Уз захтев за издавање употребне дозволе није приложено решење о утврђивању кућног броја и елаборат геодетских радова за подземне инсталације као што је прописано горе наведеним Законом и Правилником.

Такође није приложен ни одговарајући извештај комисије за технички преглед којим се утврђује да је објекат подобан за употребу са предлогом да се може издати употребна дозвола односно потврда издата од стране лица које испуњава услове прописане Законом за одговорног пројектанта, односно одговорног извођача радова за ту врсту објекта.

Подносилац захтева је приложио горе наведену потврду издату од стране лица које је израдило техничку документацију односно пројекат за грађевинску дозволу што је у супротности са чланом 16. став 4 Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога Комисије о отврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантинм роковима за поједине врсте објекта („Службени гласник РС“, бр. 27/2015, 29/2016 и 78/2019).

Поступајући по члану 45. став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 96/2023) а на основу свега наведеног донето је решење као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења из става 1. овог члана поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде наведене у члану 43. став 2. тачка б) овог правилника.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнада наведених у члану 43. став 2. тачка б) овог правилника.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба општинском, односно градском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Закључак доставити: Подносиоцу захтева

Надлежној инспекцији

Архиви СО Кучево

Саветник

Мирјана Станковић Стојановић