



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА КУЧЕВО

ОПШТИНСКА УПРАВА КУЧЕВО

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: ROP-KUC-17107-IUP-4/2023

Заводни број: 351-248/2023-03

Датум: 18.08.2023. године

К у ч е в о

Општинска управа Кучево – Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду решавајући по захтеву „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд на основу чланова 154. и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), чланова 42., 45. и 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 68/19), члана 29. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантим роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“, бр. 27/2015, 29/16 и 78/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, 18/2016, 95/2018) доноси:

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ употреба радова изведених на реконструкцији трансформаторске станице 35/10 kV „Кучево“ инвеститора „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд.

Подаци о објекту и парцели:

- 1. Намена објекта: трансформаторске станице и подстанице-класификационог броја 222420, категорије Г,**
- 2. Бруто површина објекта: постојећа површина трансформаторске станице 35/10 kV „Кучево“ на којој су извођени радови реконструкције је 150,00м²,**
- 3. Нето површина објекта: 116,18м² (погонска зграда),**

4. Спратност објекта: П+0,

5. Место: Кучево, Браће Ивковић

6. Катастарска парцела број: 5545/2 КО Кучево 1, површине 1488м².

Употребна дозвола се издаје на основу решења о одобрењу извођења радова бр: ROP-KUC-17107-ISAW-1/2021, заводни број: 351-161/21-02 од 10.06.2021. године издатог од стране ОУ Кучево, Одељења за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду, Идејног пројекта бр. 24-07-20 од јуна 2021. године израђеног од стране ДНП-ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО НОВИ САД, главног пројектанта Јасмине Поповић, дипл.инж.ел., Пројекта за извођење бр. ПО1/Д50-012 од новембра 2020. године, израђеног од стране Друштва за пројектовање и извођење електро-машинских инсталација, производњу и промет разводних постројења и опреме за дистрибуцију електричне енергије и управљачке опреме „МОНТПРОЈЕКТ“ д.о.о. Београд, главног пројектанта Гајић Биљане, дипл.инж.ел. и Извештаја и записника Комисије за технички преглед објекта бр. 12/22 од 17.02.2022. године са предлогом за издавање употребне дозволе.

Гарантни рок за објекат: 3 (три) године

Инвеститор је измирио обавезе у погледу доприноса за уређење грађевинског земљишта у потпуности.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

„Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд је дана 31.07.2023. године поднело захтев за издавање УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ за коришћење радова изведених на објекту ближе описаних у диспозитиву овог решења.

Уз захтев инвеститор је поднео следећу документацију:

1. Решење о одобрењу извођења радова бр: ROP-KUC-17107-ISAW-1/2021, заводни број: 351-161/21-02 од 10.06.2021. године;

2. Извештај и записник Комисије за технички преглед објекта са предлогом за издавање употребне дозволе бр. 12/22 од 17.02.2022. године;

3. Идејни пројекат бр. бр. 24-07-20 од јуна 2021. године израђен од стране ДНП-ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО НОВИ САД, главног пројектанта Јасмине Поповић, дипл.инж.ел. са изјавом инвеститора, стручног надзора и извођача радова да није дошло до одступања од наведеног пројекта те да је изведено стање једнако пројектованом од 02.08.2021. године који се састоји од следећих делова:

-Пројекта архитектуре, одговорног пројектанта Сање Узелац, дипл.инж.арх.

-Пројекта конструкције, одговорног пројектанта Марковић Ђорђа, дипл.инж.грађ.

-Пројекта уљне канализације и носача апарата, одговорног пројектанта Марковић Ђорђа, дипл.инж.грађ.

-Пројекта постројења 35 kV, одговорног пројектанта Јасмине Поповић, дипл.инж.ел.

-Проекта постројења 10 kV, одговорног пројектанта Јасмине Поповић, дипл.инж.ел.

-Проекта сопствене потрошње, одговорног пројектанта Јасмине Поповић, дипл.инж.ел.

-Проекта електроенергетских инсталација, осветљења, уземљења и громобранске заштите, одговорног пројектанта Јасмине Поповић, дипл.инж.ел.

-Проекта телекомуникационих и сигналних инсталације, одговорног пројектанта Радовановић Јована, дипл.инж.ел.

-Елабората заштите од пожара бр. ЕЗП-21121 од јуна 2021. године који је израдило ELSING GROUP DOO, Нови Сад, одговорног пројектанта Лукић Дарка дипл.инж.ел.

4. Пројекат за извођење бр. П01/Д50-012 од новембра 2020. године, који је израдило Друштво за пројектовање и извођење електро-машинских инсталација, производњу и промет разводних постројења и опреме за дистрибуцију електричне енергије и управљачке опреме „МОНТПРОЈЕКТ“ д.о.о. Београд, главног пројектанта Гајић Биљане, дипл.инж.ел. са изјавом инвеститора, стручног надзора и извођача радова да није дошло до одступања од наведеног пројекта те да је изведено стање једнако пројектованом од 02.08.2022. године који се састоји од:

- Пројекта конструкције бр. П01/Д50-012/2 од новембра 2020. године, одговорног пројектанта Иштван Валерије, дипл.инж.грађ.

-Проекта електроенергетских инсталација (електромонтажни део, RP 35 kV) бр. П01/Д50-012/4 од новембра 2020. године, одговорног пројектанта Биљане Гајић, дипл.инж.ел.

- Пројекта електроенергетских инсталација (електромонтажни део, сопствена потрошња) бр. П01/Д50-012/4 од новембра 2020. године, одговорног пројектанта Биљане Гајић, дипл.инж.ел.

- Пројекта електроенергетских инсталација (заштита и управљање) бр. П01/Д50-012/4 од новембра 2020. године, одговорног пројектанта Биљане Гајић, дипл.инж.ел.

-Главног пројекта заштите од пожара бр. ПР-2910-02/20 од новембра 2020. године, израђеног од стране Друштва за пројектовање, извођење радова, консалтинг и трговину „MIDVEJ MGV“ д.о.о. Београд, одговорног пројектанта Дачовић Драгана, дипл.инж.ел.

5. Решење 09.24.1 број 217-5-329/23-2 од 05.06.2023. године издато од стране МУП-а, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Пожаревцу;

6. Овлашћење бр. 00.000.08.01-29281/1-2017 од 03.02.2017. године;

7. Овлашћење бр. 2460800-08.01-63238/1-22 од 14.02.2022. године.

Елаборат геодетских радова није достављен јер су предмет издавања употребне дозволе радови изведени реконструкцији постојеће трансформаторске станице 35/10 kV „Кучево“ која је спроведена кроз базу СКН-а Кучево још након изградње односно пре 1975. године.

Комисија за технички преглед је утврдила да су сви радови на реконструкцији изведени у складу са решењем о одобрењу извођења радова и горе наведеном техничком документацијом као и да су исти подобни за употребу те предлаже издавање решења о употребној дозволи.

Како је достављена сва документација прописана чланом 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 68/19) као и на основу свега горе наведеног и Извештаја Комисије са предлогом да се изда употребна дозвола за радове изведене на реконструкцији трансформаторске станице 35/10 kV „Кучево“ инвеститора „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, решено је као у диспозитиву решења.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 380,00 и 19.350,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03...54/23), 2.000,00 динара на основу Одлуке о локалним административним таксама („Службени гласник општине Кучево, бр. 3/17) и 2.000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 560,00 динара административне таксе.

Решење доставити : - „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд

- Архиви СО Кучево;

-Надлежној инспекцији

Саветник

Мирјана Станковић Стојановић