



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА КУЧЕВО

Општинска управа

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: ROP-KUC-19094-LOC-1/2023

Број: 353-18/23-03

Датум: 28.06.2023. године

К у ч е в о

Општинска управа Кучево - Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду поступајући по захтеву **Николић Стевана из Кучева** за издавање локацијских услова за доградњу стамбеног објекта на КП бр. 4549/1 КО Ракова Бара, на основу чланова 8ђ. и 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл. РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 51/21), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19) и Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 115/20), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Николић Стевана из Кучева за издавање локацијских услова за доградњу стамбеног објекта на КП бр. 4549/1 КО Ракова Бара због тога што идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Стеван Николић из Кучева, поднео је дана 26.06.2023. године преко пуномоћника Драгутиновић Лаза из Великог Градишта захтев за издавање локацијских услова за доградњу стамбеног објекта на КП бр. 4549/1 КО Ракова Бара.

Чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19) и чл.6 Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 115/20) прописано је да надлежни орган одбацује захтев закључком уколико постоје формални недостаци и ако идејно решење не садржи податке. Надлежни орган је увидом у достављену документацију од 21.06.2023. год. израђену од стране Пројектног бироа „Гранд ИМ“ Велико Градиште, одговорног пројектанта Зорице Драгутиновић, дипл. инж. грађ., утврдио следеће недостатке: идејно решење не поседује број техничке документације, увидом у податке из РГЗ-а Службе за катастар непокретности Кучево утврђено је да се површина предметног објекта не поклапа са површином објекта у техничкој документацији за издавање локацијских услова. Такође, катастарско топографски план достављен уз идејно решење је из 2014.године те је приликом подношења усаглашеног захтева потребно доставити катастарско топографски план новијег датума.

На основу овако утврђеног чињеничног стања донет је закључак као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Кучево у року од три дана од дана достављања, таксиран са 400,00 динара локалне административне таксе.

Обрађивач
Милица Михајловић

Руководилац одељења
Гордана Марић