



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ КУЧЕВО



Бесплатан примерак

КУЧЕВО, 9.07.2011.

ГОДИНА XI - БРОЈ 10

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС", бр. 72/2009, 81/09, 64/10 и 24/11), члана 19. Статута општине Кучево („Сл.гл.оп.Кучево“, 12/08, 8/09 и 4/10) и мишљења са седнице Комисије за планове СО Кучево, одржане 30.06.2011.год.,

Скупштина општине Кучево, на седници одржаној 08.7.2011. год. донела је

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ Подручја ветроелектране „Кривача“

Члан 1.

Доношењем ове Одлуке приступа се изради Плана детаљне регулације подручја ветроелектране „КРИВАЧА“ – (у даљем тексту: План детаљне регулације).

Члан 2.

Циљ израде и доношења Плана детаљне регулације је стварање законског и планског основа за просторно уређење предметног подручја, у складу са планским документом ширег подручја, ради утврђивања услова за реконструкцију/изградњу путне инфраструктуре и лоцирање ветроагрегата, електроенергетских каблова и прикључног далековод до трафостанице 110/35kV „Нересница“.

Члан 3.

Прелиминарна граница планског подручја приказана шематски на графичком приказу, који је саставни део ове Одлуке, обухвата:

- коридор прикључног далековод 110kV који пролази кроз КО Ракова Бара, Шевица, Турија, Кучево 1, Поповац и Нересница, дужине око 16,4км;
- подручја за лоцирање, ветроагрегата и реконструкцију/изградњу путне инфраструктуре у КО Ракова Бара и Раденка (оријентационих површина 9,50 ha, 20,00 ha и 8,50 ha).

Коначна граница планског подручја биће дефинисана приликом припреме и стручне контроле концепта плана, а изузетно и нацрта плана.

Члан 4.

На основу чланова 29., 30., 31. и 32. Закона о планирању и изградњи, План детаљне регулације садржаће: **правила уређења** (концепцију уређења карактеристичних грађевинских зона или карактеристичних целина одређених планом према морфолошким, планским, историјско-амбијенталним, обликовним и другим карактеристикама; урбанистичке и друге услове за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене и мреже саобраћајне и друге инфраструктуре, као и услове за њихово прикључење; степен комуналне опремљености грађевинског земљишта по целинама или зонама из планског документа, који је потребан за издавање локацијске и грађевинске дозволе; опште и посебне услове и мере заштите природног и културног наслеђа, животне средине и живота и здравља људи; посебне услове којима се површине и објекти јавне намене чине приступачним особама са инвалидитетом, у складу са стандардима приступачности; попис објеката за које се пре обнове или реконструкције морају изградити конзерваторски или други услови за предузимање мера техничке заштите и других радова, у складу са посебним законом; мере енергетске ефикасности изградње; друге елементе значајне за спровођење планског документа), **правила грађења** врсту и намену објеката који се могу градити у појединачним зонама под условима утврђеним планским документом, односно врсту и намену објеката чија је изградња забрањена у тим зонама; услове за парцелацију,

препарелацију и формирање грађевинске парцеле, као и минималну и максималну површину грађевинске парцеле: положај објеката у односу на регулацију и у односу на границе грађевинске парцеле; највећи дозвољени индекс заузетости или изграђености грађевинске парцеле; највећу дозвољену висину или спратност објеката; услове за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели; услове и начин обезбеђивања приступа парцели и простора за паркирање возила) и **графички део**.

Члан 5.

Рок за израду Плана детаљне регулације из члана 1. ове Одлуке износи: 120 дана за фазу концепта плана и 60 дана за фазу нацрта плана, без спровођења законске процедуре.

Члан 6.

Средства за израду плана детаљне регулације обезбеђује заинтересовани инвеститор „IVICOMENERGY“ Д.О.О. из Жагубице, ул. Југ Богданова бр. 2.

Члан 7.

Носилац израде Плана детаљне регулације је Општинска управа општине Кучево – Одељење за привреду и имовинско-правне послове, а обрађивач Плана детаљне регулације је АРХИПЛАН Д.О.О. за планирање, пројектовање и консалтинг из Аранђеловца

Члан 8.

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гл. РС“, бр. 135/04 и 88/10), обављен је поступак и одлучено је да је потребна израда стратешке процене утицаја на животну средину.

Trial period for Scanitto Pro has expired!

Члан 9.

Нацрт Плана Детаљне регулације биће изложен на јавни увид, након обављене стручне контроле од стране Комисије за процену утицаја на животну средину. Оглашања на јавни увид биће објављени у средствима јавног информисања и на огласној табли Скупштине општине Кучево.

Оглашавање јавног увида и трајање обавиће се у складу са Законом о планирању и изградњи.

Члан 10.

Одлука ступа на снагу осмог (8) дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Кучево“.

Број: I-06-1-73/2011
08.7.2011.године
Кучево

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Драгослав Мратић,с.р.

Тачност отправка оверава
СЕКРЕТАР СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Драган Милорадовић,с.р.

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл.гл. РС“, бр. 135/04 и 88/10) и члана 19. став 1. тачка 5. Статута општине Кучево („Сл.гл.оп. Кучево“, бр. 12/08, 8/09 и 4/10),

Скупштина општине Кучево, на седници одржаној 08.7.2011.год. донела је

**ОДЛУКУ О ИЗРАДИ
СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
Подручја ветроелектрана „КРИВАЧА“**

Члан 1.

Доношењем ове Одлуке приступа се изради Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације подручја ветроелектране „КРИВАЧА“ - (у даљем тексту: Извештај о стратешкој процени утицаја).

Члан 2.

Циљ израде и доношења Извештаја о стратешкој процени утицаја је стварање законског и планског основа за просторно уређење предметног подручја, у циљу превентивног спречавања неповољних и негативних утицаја на животну средину.

Please visit www.scanitto.com

Границом Извештаја о стратешкој процени утицаја обухваћена је идентична територија која је у обухвату Плана детаљне регулације подручја ветроелектране „КРИВАЧА“.

Члан 4.

На основу чланова 5. и 6. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл.гл.РС“, бр. 135/04 и 88/10), Извештај о стратешкој процени утицаја разматраће питања везана за заштиту животне средину и то: карактеристике плана (значај, проблеме заштите животне средине и могућност утицаја, степен утицаја на друге планове, степен којим се успоставља оквир за реализацију пројекта) и карактеристике утицаја (вероватноћа, интензитет, сложеност, реверзибилност, временска димензија, просторна димензија, кумулативна и синергијска природа утицаја, ризици, деловање на угрожене области). Извештај о стратешкој процени утицаја садржаће нарочито: полазне основе, опште и посебне циљеве стратешке процене и избор индикатора, процене могућих утицаја са описом мера, смернице за ниже хијерархијске нивое, програм праћења стања животне средине, приказ начина одлучивања и начина на који су питања животне средине укључена у план, опис подела и рангирања локација и просторних целина обухваћених планом према степену ризика и могућем еколошком оптерећењу.

Члан 5.

Рок за израду Извештаја о стратешкој процени утицаја је идентичан и усклађује се са роком и динамиком израде Плана детаљне регулације подручја ветроелектране „КРИВАЧА“.

Члан 6.

Средства за израду Извештаја о стратешкој процени утицаја обезбеђује заинтересовани инвеститор „IVICOMENERGY“ Д.О.О. из Жагубице, ул. Југ Богданова бр. 2.

Члан 7.

Носилац израде Извештаја о стратешкој процени утицаја је Општинска управа општине Кучево – Одељење за привреду и имовинско-правне послове, а обрађивач је ECOlogica Urbo Д.О.О. из Крагујевца.

Члан 8.

Извештај о стратешкој процени утицаја биће изложен на јавни увид, након обављене стручне контроле од стране Комисије за планове општине Кучево. Подаци о начину излагања на јавни увид биће објављени у средствима јавног информисања и на огласној табли Општинске управе Кучево.

Орган надлежан за припрему плана ће обезбедити учешће заинтересованих органа, организација и јавности у изради плана и огласности на Извештај о стратешкој процени утицаја.

Оглашавање јавног увида и трајање обавиће се у складу са законом о стратешкој процени утицаја на животну средину.

Члан 9.

Одлука ступа на снагу осмог (8) дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Кучево“.

Број: I-06-1-74/2011

08.7.2011.године

Кучево

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Драгослав Мратић, с.р.

Тачност отправка оверава
СЕКРЕТАР СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Драган Милорадовић, с.р.

На основу чл. 46. ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 и 24/11) и члана 19. ст. 1. тачка 5. Статута општине Кучево („Службени гласник Општине Кучево“, бр. 12/08, 8/09 и 4/10),

Скупштина општине Кучево, на седници од 08.7.2011. године донела је:

**ОДЛУКУ О ИЗРАДИ
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
„ПОТАЈНИЦА – ЈЕЛЕНА СЕНА“
У КУЧЕВУ**

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације „Потајница – Јелена стена“ у Кучеву (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Циљ доношења Плана је стварање планског основа за изградњу и уређење простора намењеног за туристичке, културне, спортске и друге садржаје у оквиру комплекса Потајница – Јелена стена, као и услова за изградњу мини хидроелектране на Пеку.

Trial period for Scanitto Pro has expired!

Члан 3.

Please visit www.scanitto.com

Плански обухват чини крајњи северозападни деог обухвата ППР-е насељеног места Кучево, око реке Пек и магистралног пута, укључујући локацију жељезариних пећи на десној обали Пека и наспрамни део леве обале Пека са Јеленом стеном низводно до потеса Клисуре, укупне површине око 21,7ha.

Члан 4.

План детаљне регулације садржи:

- Полазне основе са описом границе плана и обухватом грађевинског подручја
- Правила уређења и грађења
- Правила регулације са елементима за обележавање на геодетској подлози и нивелацијом
- Смернице за спровођење плана
- Графички део плана

Члан 5.

Рок за израду Плана детаљне регулације ће бити одређен динамиком израде плана, у складу са обезбеђивањем потребних средстава за израду појединих фаза планског документа, и биће саставни део Уговора о изради плана.

Члан 6.

Средства за израду Плана детаљне регулације обезбедиће општина Кучево.

Члан 7.

Саставни део ове Одлуке је решење о неприступању изради извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину.

Члан 8.

Излагање Нацрта плана на јавни увид врши се после извршене стручне контроле.

Излагање Нацрта плана на јавни увид оглашава се у дневном и локалном листу и траје 30 дана од дана оглашавања.

Излагање Нацрта плана на јавни увид обавиће се у просторијама Општине Кучево.

Члан 9.

План детаљне регулације израдиће се у 4 оригинална примерка у аналогном и 4 примерка у дигиталном облику, од којих ће се по овери један примерак Плана у дигиталном облику доставити Министарству животне средине, рударства и просторног планирања, а један Републичком геодетском заводу у року од 15 дана од објављивања Плана у „Службеном гласнику општине Кучево“.

Please visit www.scanitto.com

Члан 10.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Кучево“.

Број: I-06-1-75/2011
08.7.2011. године
Кучево

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Драгослав Мратић, с.р.

Тачност отправка оверава
СЕКРЕТАР СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Драган Милорадовић, с.р.

На основу члана 75. став 1. тачка 1. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07) и члана 19. став 1. тачка 21. и члана 23. Статута општине Кучево ("Службени гласник општине Кучево", број 12/08, 8/09 и 4/10),

Скупштина општине Кучево на седници одржаној 08.7.2011. године, донела је

ОДЛУКУ

О увођењу месног самодоприноса за подручје

Месне заједнице Дубока

Члан 1.

Уводи се самодопринос у новцу за подручје Месне заједнице Дубока на период од 4 (четири) године, односно од 2011. до 2015. године.

Члан 2.

Обвезници самодоприноса су грађани чије је место пребивалишта на подручју Месне заједнице Дубока, као и грађани који немају пребивалиште на подручју Месне заједнице Дубока, али имају непокретну имовину на подручју исте.

Члан 3.

Самодопринос се уводи по следећим стопама и износима:

Trial period for Scanitto Pro has expired!

- | | |
|---|----------------|
| - на нето зараде запослених | 2% |
| - од основице за опорезивање предузетника који су
опорезовани паушално | 5% |
| - на основу добите за све остале делатности | 1% |
| - радници привремено запослени у иностранству
месечно у динарској противвредности по званичном
банчином курсу | 5 евра месечно |

Члан 4.

Обавезе у радној снази 5 радна дана годишње по домаћинству радно способних чланова..

Члан 5.

Новчана средства од самодоприноса воде се на посебном рачуну и могу се употребити само у сврхе за које су прикупљена.

Члан 6.

Самодопринос се уводи за:

- за реконструкцију Дома културе
- за одржавање реонских путева и по могућности асвалтирање истих

- за реконструкцију нисконапонске мреже
- за асвалтирање пута Ланка-Дубока
- за финансирање културно-забавног живота и манифестација у селу
- за изградњу три аутобуских стајалишта
- за финансирање локације и изградњу сеоске депоније за смеће
- за финансирање идејног пројекта инфраструктуре на локацији Дубочка пећина (изградња пута и електрофикације)

Члан 7.

Савет месне заједнице Дубока врши распоред прикупљених новчаних средстава у складу са својим радним програмима и финансијским плановима.

Члан 8.

Обрачун и исплату самодоприноса вршиће исплатиоци свих личних примања истовремено са уплатом одговарајућих пореза и доприноса и извршити дознаку тих средстава на текући рачун Месне заједнице.

Обрачун и исплату самодоприноса из члана 3. став 2 и 3 вршиће Локална пореска администрација Општинске управе Кучево.

Члан 9.

Trial period for Scanitto Pro has expired!

У погледу принудне наплате главног дуга, трошкова, камата и осталих споредних припадљивости примењиваће се прописи који важе за наплату пореза грађана.

Please visit www.scanitto.com

Члан 10.

Сви обвезници самодоприноса биће благовремено обавештени о својим обавезама од стране Савета Месне заједнице Дубока.

Члан 11.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у "Службени гласнику општине Кучево", а примењиваће се од 01. у наредном месецу.

Број: I-06-1-77/2011
08.7.2011. године
Кучево

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Драгослав Мратић, с.р.

Тачност отправка оверава
СЕКРЕТАР СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Драган Милорадовић, с.р.

На основу члана 11. Одлуке о грађевинском земљишту („Службени гласник општине Кучево“, бр. 5/10) члана 19. Статута општине Кучево („Службени гласник општине Кучево“, бр. 12/08, 8/09, 4/10))

Скупштина општине Кучево на седници одржаној дана 08.7.2011. године донела је:

РЕШЕЊЕ

I

Даје се у закуп Мирковић Милету из Кучева, власнику стана у колективној стамбеној згради у улици Жике Поповића бр. 6, део КП бр. 211/8 КО Кучево, у површини од 22,4м²-гаражно место број 9, за изградњу гараже габарита 4х5,60м, односно део новоформирана парцела број 6 у Плану парцелације израђеном од стране ЈП Дирекције за изградњу и развој насеља општине Кучево, чији је основ за израду Генерални план Кучево 2021. године-ревизија плана („Службени гласник општине Кучево“ бр. 12/08).

II

Замљиште из тачке I овог решења даје се у закуп на рок од 99 година, за закупнину у износу од 1327,00 динара по м², што укупно представља износ од 29.724,00 динара.

III

Мирковић Миле из Кучева је дужан да у року од 30 дана од дана правоснажности овог решења закључи са ЈП Дирекцијом за изградњу и развој насеља општине Кучево уговор о закупу.

Закупац је дужан да са ЈП Дирекцијом за изградњу и развој насеља општине Кучево уговори рок и начин плаћања, као и друге услове плаћања наканде за уређење грађевинског земљишта.

Please visit www.scanitto.com

IV

Уколико Мирковић Миле из Кучева не закључи уговор из тачке III овог решења Скупштина општине Кучево ће поништити решење о давању у закуп.

Уколико именовани сматра да му је повређено право, исти може да покрене управни спор у року од 30 дана од дана достављања решења.

V

Решење доставити: Мирковић Милету из Кучева, ЈП Дирекцији за изградњу и развој насеља општине Кучево, ОУ Кучево, Општинском јавном правобраниоцу и архиви СО Кучево.

Број: I-06-1-76/2011
08.7.2011.године
Кучево

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Драгослав Мратић,с.р.

Тачност отправка оверава
СЕКРЕТАР СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Драган Милорадовић,с.р.

На основу лана 19. Статута општине Кучево ("Службени гласник општине Кучево", бр. 12/08, 8/09 и 4/010),
Скупштина општине Кучево на седници одржаној 08.7.2011. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ДУЖНОСТИ ЧЛАНА УПРАВНОГ ОДБОРА
ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ "ЛАНЕ" КУЧЕВО

I

Разрешава се Петровић Тихомир из Кучева, дужности члана Управног одбора Предшколске установе "Лане" Кучево, из реда представника локалне самоуправе.

II

Please visit www.scanitto.com

Решење ступа на снагу даном доношења а објавиће се у "Службеном гласнику општине Кучево".

III

Решење доставити: Петровић Тихомиру из Кучева, Предшколској установи "Лане" Кучево и архиви СО Кучево.

Број: I-06-1-78/2011
08.7.2011.године
Кучево

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Драгослав Мратић,с.р.

Тачност отправка оверава
СЕКРЕТАР СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Драган Милорадовић,с.р.

На основу лана 19. Статута општине Кучево ("Службени гласник општине Кучево", бр. 12/08, 8/09 и 4/010),
Скупштина општине Кучево на седници одржаној 08.7.2011. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА УПРАВНОГ ОДБОРА
ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ "ЛАНЕ" КУЧЕВО

I

Именује се **ИЛИЋ СИНИША**, из Кучева, ул. В. Дамњановића, ЈМБГ 2103968763513, за члана Управног одбора Предшколске установе "Лане" Кучево, као представника локалне самоуправе.

II

Решење ступа на снагу даном доношења а објавиће се у "Службеном гласнику општине Кучево".

Please visit www.scanitto.com

III

Решење доставити: Илић Синиши из Кучева, Предшколској установи "Лане" Кучево и архиви СО Кучево.

Број: I-06-1-79/2011
08.7.2011.године
Кучево

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Драгослав Мратић, с.р.

Тачност отправка оверава
СЕКРЕТАР СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Драган Милорадовић, с.р.

