



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Кучево

Општинска управа Кучево

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: ROP-KUC-7939-ISAW-1/2023

Заводни број: 351-79/2023-03

Датум: 29.03.2023. године

К у ч е в о

Општинска управа Кучево – Одељење за привреду и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву Грасиловић Милана из Дубоке, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији крова помоћног објекта, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката које се граде односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени гласник РС“, бр. 2/2019), чланова 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 68/19) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Грасиловић Милану из Дубоке извођење радова на реконструкцији крова на постојећем помоћном објекту бруто површине 97,00м², спратности П+0, изграђеном на КП.бр. 4032 КО Дубока. Предрачунска вредност радова је 180.000,00 динара.

Радови на реконструкцији крова на помоћном објекту обухватају комплетну замену кровне конструкције са предвиђеном изградом хидроизолације крова од алуминијумске фолије.

Наведене радове изводити у свему у складу са приложеном пројектно техничком документацијом односно према Идејном пројекту бр. 24/2023-03-ИДП од марта 2023. године израђеном од Бироа за пројектовање и извођење грађевинских радова „МС“ Кучево, главног пројектанта Мирка Ж. Стокића, дипл.инж.грађ.

У поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем је прибављен доказ о праву својине – Извод из базе података за лист непокретности бр. 271 КО Дубока од 28.03.2023. године.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да поднесе захтев за пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова и да уз исту поднесе доказ о плаћеној административној такси.

О б р а з л о ж е њ е

Грасиловић Милан из Дубоке је дана 21.03.2023. године поднела Одељењу за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду Општинске управе Кучево, преко пуномоћника Мирка Стокића из Кучева, захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији крова објекта ближе описаног у диспозитиву решења.

Уз захтев је приложена и у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прибављена следећа документација :

1. Доказ о праву својине:

- Извод из базе података за лист непокретности бр. 271 КО Дубока од 28.03.2023. године;

2. Идејни пројекат бр. 24/2023-03-ИДП од марта 2023. године, израђен од стране Бироа за пројектовање и извођење грађевинских радова „МС“ из Кучева, одговорног пројектанта Мирка Ж. Стокића, дипл.инж.грађ.;

3. Пуномоћје Ов.бр. 035-546/2023 од 20.03.2023. године;

4. Уверење о времену изградње објекта бр. 351-66/2023-03 од 20.03.2023. године;

Како је инвеститор приложио сву потребну документацију прописану чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и члановима 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 68/19) укључујући и Идејни пројекат израђен у складу са члановима 42. - 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гл.РС“, бр. 23/15, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17) донето је решење као у диспозитиву.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 330,00 и 480,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03,... 3/18), 1.200,00 динара на основу Одлуке о локалним административним таксама („Службени гласник општине Кучево“, бр. 3/17) и 2.000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења дозвољена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Зајечарски управни округ у Зајечару у року од 8 дана од дана пријема истог.

Жалба се таксира са 490,00 динара административне таксе и предаје преко овог одељења.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева
- Грађевинском инспектору
- Архиви ОУ Кучево

Саветник

Мирјана Станковић Стојановић