



**Годишњи извештај о раду и показатељи делотворности инспекцијског
надзора грађевинске инспекције
2022.година**

1) број спречених или битно умањених вероватних настанака штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе (превентивно деловање инспекције):

-доношењем решења о забрани коришћења бетонског платоа испред пословно стамбеног објекта у улици Светог Саве 115 у Кучеву, умањен је вероватан настанак штете по живот и здравље људи и безбедност околине;

2) обавештавање јавности, пружање стручне и саветодавне подршке надзираним субјектима или лицима која остварују одређена права у надзираним субјектима или у вези са надзираним субјектима, укључујући издавање аката о примени прописа и службене саветодавне посете, превентивни инспекцијски надзори и друге активности усмереним ка подстицању и подржавању законитости и безбедности пословања и поступања и спречавању настанка штетних последица по законом и другим прописом заштићена добра, права и интересе, са подацима о броју и облицима ових активности и кругу лица обухваћених тим активностима (превентивно деловање инспекције):

У току 2022. године грађевински инспектор је, у оквиру превентивног деловања, на интернет страници општине Кучево поставио план инспекцијског надзора за 2023.годину, програме уклањања објеката за сваки квартал, као и контролне листе из области грађевинарства;

-имао свакодневно разговоре са странкама, грађанима где је пружао информације, обављао саветодавне разговоре и упућивао странке како да поступају у складу са законом и другим прописима;

-превентивно обавештавао надзиране субјекте о обавези чишћења снега на јавним површинама у складу са прописима

-инспектор је, у оквиру превентивног деловања, извршио службену саветодавну посету, на захтев Стамбене заједнице Браће Ивковић 30, по чијим препорукама је поступљено.

3) ниво усклађености пословања и поступања надзираних субјеката са законом и другим прописом, који се мери помоћу контролних листи:

У току 2022. године грађевинска инспекција је извршила 43 редовне контроле градње објеката у систему обједињене процедуре и за надзиране субјекте попунила

одговарајуће контролне листе, на основу којих се може закључити да степен процењеног ризика у највећем броју појединачних случајева средњи или низак, што показује релативно висок ниво усклађености пословања и поступања надзираних субјеката са законом.

4) број откривених и отклоњених или битно умањених насталих штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе (корективно деловање инспекције):

У току 2022.године грађевинска инспекција је донела 2 решења о усклађивању грађевинске документације са изведеним радовима, у оквиру корективног деловања инспекције, чиме су отклоњене уочене незаконитости у раду надзираних субјеката; 2 решења којима је наложена санација делова објеката који су представљали непосредну опасност по безбедност.

5) број утврђених нерегистрованих субјеката и мерама спроведеним према њима:

Током 2022.године утврђено је 4 нерегистрована субјекта и донето је 4 решења о уклањању бесправно изграђених објеката (делова објеката). Два решења извршена су од стране инвеститора, а у осталим случајевима поступци се воде у складу са Законом.

6) мере предузете ради уједначавања праксе инспекцијског надзора и њихово дејство:

У извештајном периоду, приликом доношења решења није одступљено од праксе да се у истим или сличним ситуацијама исто поступа према свим надзираним субјектима.

7) остварење плана и ваљаности планирања инспекцијског надзора, нарочито о односу редовних и ванредних инспекцијских надзора, број редовних инспекцијских надзора који нису извршени и разлозима за то, као и број допунских налога за инспекцијски надзор:

-број редовних инспекцијских надзора по службеној дужности је 43, а ванредних 5, што значи да је нешто мање од 90% од броја укупно извршених инспекцијских надзора су редовни, а око 10% ванредни инспекцијски надзори. У поређењу са претходним годинама, постоји тенденција смањења ванредних у односу на редовне инспекције надзоре, а у складу са постављеним циљевима и годишњим планом за 2022.годину.

Током године грађевински инспектор је пратио поступке озакоњења објеката покренутих решењима о рушењу и доносио решења о обустављању, у складу са Законом о озакоњењу објеката (118 решења).

8) ниво координације инспекцијског надзора са инспекцијским надзором кога врше друге инспекције:

Остварен је висок ниво координације са републичком инспекцијом у области заштите животне средине.

9) материјални, технички и кадровски ресурси које је инспекција користила у вршењу инспекцијског надзора и мерама предузетим у циљу делотворне употребе ресурса инспекције и резултатима предузетих мера:

Грађевинска инспекција има на располагању један рачунар у канцеларији, повремено службени ауто, и основна средства за рад.

Послове из надлежности грађевинске инспекције обавља један грађевински инспектор који обавља и послове руководиоца Одељења.

10) придржавање рокова прописаних за поступање инспекције:

Све предмете грађевинска инспекција је решавала у законски предвиђеним роковима.

11) законитости управних аката донетих у инспекцијском надзору (број другостепених поступака, њихов исход, број покренутих управних спорова и њихов исход):

На решења грађевинског инспектора 2022.године, изјављене су две жалбе (једна на решење о уклањању и једна на решење о извршењу решења) и обе су решењем одбијене као неосноване, од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, као другостепеног органа.

12) поступање у решавању приговора и притужби на рад инспекције, са исходима тог поступања, уз посебно истицање броја поднетих приговора и притужби и области рада на које су се односили:

-током 2022.године поднета је једна притужба на рад грађевинског инспектора који није покренуо поступак по поднетој иницијативи и с тим у вези, инспектор је сачинио извештај о поступању и доставио га републичком грађевинском инспектору, који није покренуо поступак инспекцијског надзора по истој.

13) програми стручног усавршавања које су похађали инспектори (област стручног усавршавања и тематске целине програма обуке, бр.учесника и подаци о оствареном успеху)

1. 08.02.2022. грађевински инспектор је похађао обуку из области Надзора над применом мера за заштиту становништва од заразних болести, апликација за проверу ковид сертификата (потврда)

2. Од 28.02.2022. грађевински инспектор је похађао обуку „Кориговање лошег радног учинка и понашања“ и 14.3.2022.полагањем теста успешно прошао проверу знања (сертификат)

3. 21.3.2022. обука „Пословна и језичка комуникација“ –тест (сертификат)

4. 21.6.2022. обука „Концепт добре управе“ –тест (сертификат)

5. 30.6.2022. присуство обуци за израду Плана интегритета

6. 26., 27. и 28.7.2022. похађање обуке „Ка ефикаснијим инспекцијама“ – тест (сертификат)

- 7. 29.8.2022. обука „Етика и интегритет“(потврда)
 - 8. 07.9.2022. обука „Јавни наступ“ –тест (сертификат)
 - 9. 08.9.2022. обука „Комуникација на друштвеним мрежама“ –тест (сертификат)
 - 10. 09.9.2022. обука „Кризна комуникација“ –тест (сертификат)
 - 11. 12.10.2022. обука „Комуникатор“ –тест (сертификат)
 - 12. 20.10.2022. обука „Ефикасни сервис грађанима и привреди“ –тест (сертификат)
- Подаци о оствареном успеху онлајн обука налазе се у евиденције НАЈУ

14) иницијативе за измене и допуне закона и других прописа:

28.02.2022.предлог измене и допуне Одлуке о комуналним делатностима и комуналном уређењу насеља на територији општине Кучево

16.5.22.предлог Одлуке о измени и допуни Одлуке о комуналним делатностима и комуналном уређењу на територији општине Кучево-усаглашавање са чл.25. и 26. Закона о комуналним делатностима (усвојена 27.5.22.)

15) мерама и проверама предузетим у циљу потпуности и ажурности података у информационом систему:

Сви подаци се редовно ажурирају на сајту општинске управе општине Кучево.

16) стање у области извршавања поверених послова инспекцијског надзора:

У 2022.години извршена су 4 решења грађевинског инспектора, која су се односила на уклањање објеката, делова објеката, санацију и реконструкцију, од којих је један објекат уклоњен из Програма уклањања у извештајном периоду.

17) исходи поступања правосудних органа по захтевима за покретање прекршајног поступка, пријавама за привредни преступ и кривичним пријавама које је поднела инспекција.

У извештајном периоду поднета су два захтева за покретање прекршајног поступка од којих је један одбачен а за један је донета пресуда Одговоран-новчано кажњен.

Током 2022.године нису поднете нове кривичне пријаве.

Грађевински инспектор је, осим текућих послова из своје надлежности, као и послова руковођења Одељењем, у извештајном периоду радио послове у различитим комисијама формираним решењима председника општине и општинског већа; по решењу начелника ОУ, поступао по закључцима Општинског већа; радио на припреми предлога општинских прописа, учествовао у изради Плана интегритета, поступао по пријавама грађана из области заштите животне средине, које су пристизале путем апликације МЗЖС gREACT, активно учествовао у раду ОШВС и на пословима организовања извршења решења са општинским извршитељем.

Показатељи делотворности инспекцијског надзора:

Предмети који нису по ЗУП-у+превентивно деловање _____ 45+2=47
Предмети по сл.дужности (контрола градње+бесправна градња) 43+17=60
Предмети по захтеву странке _____ 1
Укупно предмета _____ 108

Решавањем предмета покренутих претходних година по основу Закона о озакоњењу,
донето је 118 решења.

У Кучеву, дана 07.02.2023.године

ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР

Сузана Ђорђевић

**Suzana
Đorđević**

Digitally signed by
Suzana Đorđević
Date: 2023.02.13
08:23:45 +01'00'

Годишњи извештај о раду за 2022. годину и показатељи делотворности инспекцијског надзора инспекције за саобраћај, општинске и некатегорисане путеве

Надлежност инспекције за саобраћај

Обавља послове управног надзора над спровођењем одредаба Закона о јавним путевима; Закона о превозу терета у друмском саобраћају; Закона о превозу путника у друмском саобраћају и прописа донетих на основу ових закона о обављању локалног превоза: ванлинијски превоз путника, линијски и ванлинијски превоз ствари, превоз за сопствене потребе лица и ствари и ауто такси превоз. Затим Одлуке о општинским и некатегорисаним путевима; Одлуке о јавном превозу путника и ствари на територији општине Кучева и Одлуке о такси превозу на територији општине Кучево.

Решава у управном поступку по захтеву за утврђивање испуњености услова за обављање делатности ауто - такси превоза.

Решавајући у управним стварима о правима и обавезама или правним интересима грађана и правних лица инспекција примењује одредбе Закона о инспекцијском надзору и Закона о општем управном поступку.

1) број спречених или битно умањених вероватних настанака штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе (превентивно деловање инспекције):

- У току 2022 године није било угрожавања законом заштићених добара.

2) обавештавање јавности, пружање стручне и саветодавне подршке надзираним субјектима или лицима која остварују одређена права у надзираним субјектима или у вези са надзираним субјектима, укључујући издавање аката о примени прописа и службене саветодавне посете, превентивни инспекцијски надзори и друге активности усмереним ка подстицању и подржавању законитости и безбедности пословања и поступања и спречавању настанка штетних последица по законом и другим прописом заштићена добра, права и интересе, са подацима о броју и облицима ових активности и кругу лица обухваћених тим активностима (превентивно деловање инспекције):

Како једно од средстава остварења циља инспекцијског надзора представља и превентивно деловање што подразумева тачно и правовремено информисање грађана, пружање стручне и саветодавне подршке и помоћи физичким лицима, предузетницима и правним лицима, објављивање важећих прописа, давање предлога, покретање иницијатива, упућивање дописа са препорукама и слично, а чиме се подстиче правилност, исправност, уредност, безбедност и редовност у испуњавању обавеза, инспектор за саобраћај је континуирано пружао стручну помоћ у вршењу поверених послова у области инспекцијског надзора и заинтересованим лицима и надзираним субјектима давао стручна објашњења, укључујући обавештавање субјеката инспекцијског надзора у вези са

надзора и пружања правне помоћи санитарној инспекцији у надзору над применом обавеза и мера из Закона о заштити становништва од заразних болести, Уредбе о мерама за спречавање и сузбијање заразне болести COVID-19 и Наредбе о забрани окупљања у Републици Србији на јавним местима у затвореном и отвореном простору. У току 2022. године инспекција за саобраћај је извршила 62 заједничке ванредне контроле.

9) материјални, технички и кадровски ресурси које је инспекција користила у вршењу инспекцијског надзора и мерама предузетим у циљу делотворне употребе ресурса инспекције и резултатима предузетих мера:

-Инспекција за саобраћај има на располагању један рачунар у канцеларији, повремено службени ауто, и основна средства за рад. Послове из надлежности инспекције за саобраћај обавља један инспектор за саобраћај .

10) придржавање рокова прописаних за поступање инспекције:

-Све предмете инспекција за саобраћај је решавала у законски предвиђеним роковима.

11) законитости управних аката донетих у инспекцијском надзору (број другостепених поступака, њихов исход, број покренутих управних спорова и њихов исход):

-На решења саобраћајног инспектора изјављене су три жалбе у 2022. години.

-Није покренут ни један управни спор против решења другостепеног органа којим је одбијена жалба на решење инспектора за саобраћај из 2022.године.

12) поступање у решавању приговора и притужби на рад инспекције, са исходима тог поступања, уз посебно истицање броја поднетих приговора и притужби и области рада на које су се односиле:

- Није било притужби на рад инспекције за саобраћај.

13) програми стручног усавршавања који су похађали инспектори, односно службеници овлашћени за вршење инспекцијског надзора:

- 01.02. обука из области надзора над применом мера о заштити становништва од заразних болести, апликација за проверу ковид сертификата (потврда)

- 26, 27. 07. учешће на вебинару „Ка ефикаснијим инспекцијама“ (сертификат)

- 29.08. учешће на вебинару „ Етика и интегритет“ (потврда)

14) иницијативе за измене и допуне закона и других прописа:

-Није било иницијатива од стране саобраћајне инспекције.

15) мерама и проверама предузетим у циљу потпуности и ажурности података у информационом систему:

-Сви подаци се редовно ажурирају на сајту општинске управе општине Кучево.

16) стање у области извршавања поверених послова инспекцијског надзора:

-Сви послови се извршавају на време и у законском року.

17) Показатељи делотворности инспекцијског надзора:

Предмети који су по ЗУП-у _____	81
Предмети који нису по ЗУП-у _____	19
Предмети по службеној дужности _____	37
Предмети по захтеву странке _____	63
Укупно предмета _____	100

У Кучеву 20.02.2023.

Инспектор за саобраћај
Владица Јанковић



ИЗВЕШТАЈ О РАДУ ЗА 2022.ГОДИНУ И ПОКАЗАТЕЉИ ДЕЛОТВОРНОСТИ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА КОМУНАЛНЕ ИНСПЕКЦИЈЕ

-Надлежност комуналне инспекције

Комунална инспекција Одељења за инспекцијске послове ОУ Кучево, обавља послове инспекцијског надзора с првенственим циљем да се превентивним деловањем или извршењем мера оствари законитост и безбедност пословања и поступања надзираних субјеката и спрече или отклоне штетне последице по законом и другим прописом заштићена добра, права и интересе посебно у области одржавања и успостављања комуналног и кућног реда, контроле заузећа јавних и других површина и заштите јавног интереса, заштита становништва од заразних болести.

Комунална инспекција у складу са планом рада је сачињавала месечне извештаје, годишње извештаје, оперативне планове, усклађивала и координирала инспекцијски надзор са другим инспекцијским органима и непрекидно радила на унапређењу рада комуналних инспектора.

-Извршиоци и организација

Укупан број запослених комуналних инспектора у оквиру Одељења је 1 извршиоц. Комунални инспектори општине спроводе инспекцијски надзор на територији општине Кучево. Комунални инспектор за потребе рада располаже са рачунаром, фотоапаратом.

1.Превентивно деловање и обавештавање јавности

Како једно од средстава остварења циља инспекцијског надзора представља и превентивно деловање што подразумева тачно и правовремено информисање грађана, пружање стручне и саветодавне подршке и помоћи физичким лицима, предузетницима и правним лицима, објављивање важећих прописа, давање предлога, покретање иницијатива, упућивање дописа са препорукама и слично, а чиме се подстиче правилност, исправност, уредност, безбедност и редовност у испуњавању обавеза.

Поступајући по пријавама грађана које се односе на заузеће и коришћење заједничких просторија стамбених зграда, одржавање чистоће, инспектор је у највећем броју случајева обављао саветодавне и информативне разговоре са станарима и управницима зграда упозоравајући их на одредбе Одлуке о општем кућном реду, регистрацији стамбених заједница у покушају да се постигну заједнички договори уз поштовање прописа и међусуседских односа, а уједно спречило узнемиравање и ометање других станара. Стављањем тежишта на информисање и разговор са грађанима, показало се да се постижу бољи резултати и битно смањује број и тежина штетних последица.

Први квартал 2022. комунални инспектор је био ангажован на контроли физичких лица, предузетника, правних и одговорних лица по Закону о заштити становништва од заразних болести, уредбама и наредбама како локалног кризног штаба тако и координационе комисије за Браничевски округ (Закон о заштити становништва од заразних болести; Уредба о мерама за спречавање и сузбијање заразне болести covid 19).

2. Усклађености пословања и поступања са законом и прописима које се мере контролним листама

У поступцима редовног и ванредног инспекцијског надзора утврђено је да је ниво усклађености поступања или пословања са прописима задовољавајући а који се мери контролним листама. На основу тога закључено је да степен процењеног ризика у распону од незнатног до високог, што нам указује на висок ниво усклађености пословања и поступања надзираних субјеката са законом.

3. Регистровани и нерегистровани субјекти и предузете мере

У извештајном периоду констатована је продаја ван пијачног простора (око Зелене пијаце и Бувље пијаце у Кучеву) и вршена је контрола над нелегалном продајом резаног дувана и прометом производа од дувана. Упоредном анализом утврђено је да је одељењу за имовинско правне послове, урбанизам и привреду у 2022. год, поднето три захтева за постављања летње баште и исто толико одобрено. Поднет је и захтев за постављање витрине и фрижидера (СР Бургос) и одобрено за постављање, такође поднет је и захтев за заузеће јавне површине због грађевинских радова и исто одобрено, прослеђено ЛПА на наплату накнаде, што је показатељ веће делотворности инспекцијског надзора. Такође поднета су и шест захтева за регистрацију стамбених зграда референту за стамбена питања и регистроване су шест стамбене заједнице у 2022. године (до промене је дошло због избора управника именовањем домаћег лица или је дошло до промене у професионалном управљању, постављен професионални управник).

4. Однос редовних и ванредних инспекцијских надзора

У 2022. години извршен је редован инспекцијски надзор комуналне делатности ЈКП Кучево, контрола заузећа јавне површине грађевинским материјалом, огревним дрветом итд. супротно Одредбама Одлуке о комуналним делатностима и уређењу на територији општине Кучево. У редовне контроле су спадале и контроле радног времена трговинских радњи. Поступање по Одлуци о комуналним делатностима и уређењу вршене су и контроле одржавања дворишта у насељу Кучево. У првом кварталу 2022. године рађена је контрола поштовања противепидемијских мера Covid 19 .

У току извештајне године извршено једанаест ванредних инспекцијских надзора иницираних представкама грађана, тридесет представки које нису биле по ЗУП-у (део њих је био и обухваћен саветодавним, превентивним деловањем). Велики број пријава односио се на бацање смећа у контејнере које не представља категорију кућног смећа као и на пријаве које су се односиле на комуналну хигијену по селима.

Такође треба нагласити и чињеницу да, с једне стране несавесно и непримерено понашање грађана који лагерију отпад на јавним површинама и појединим локацијама, а с друге стране недовољна материјална средства, разлог су и за недовољну и спору динамику чишћења површине јавне намене и уклањање отпада.

5. Координација инспекцијског надзора

Како би се постигла ефикаснија сарадња и координација инспекцијских органа, бржа и максимална међусобна информисаност, синхронизација акција и ефикасност у предузимању мера неопходно је електронска повезаност са свим инспекцијама и другим службама и институцијама што се очекује у наредном периоду кроз обједињени систем е-управа; е-инспекција, е-писарница.

Републички комунални инспектор је извршио редовни инспекцијски надзор комуналне делатности пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода; градски и приградски превоз; и саветодавна посета комунална делатност обезбеђивање јавног осветљења.

Сектор за ванредне ситуације послао допис о јавним склоништима на територији општине Кучево (заједно са руководиоцем одељења допис прослеђен референту за одбрану ОУ).

6. Ресурси

У поступцима инспекцијског надзора инспектори су користили једно службено возило што је омогућило покривеност територије општине која је доста разуђена. Велики проблем у раду комуналног инспектора је чињеница старосне популације становништва као и велики број млађих лица који одлазе у иностранство на рад тако да је тешко спровести поступак када је у питању одржавање и чишћење снега на површини јавне намене, поред стамбених објеката где нема власника. Стамбене заједнице којима је постављен принудни управник, лице тј. фирма није са територије општине Кучево (чланови стамбене заједнице имају слабу или никакву комуникацију).

7. Придржавање рокова за поступање

Узимајући у обзир да је Законом о инспекцијском надзору прописана хитност мера уколико се процени и утврди висок и критичан ризик, односно када то захтевају разлози спречавања или отклањања непосредне опасности по животну средину, безбедност или комунални ред, инспектори су одмах по пријему телефонских или усмених пријава – а везано за питање комуналне делатности и уређења излазили на терен како би на основу процене степена ризика одлучивали о покретању инспекцијског надзора и предузимања мера из своје надлежности о чему су обавештавали подносиоце представки. Управне радње и мере предузимане су и доношене у законским роковима.

8. Законитост управних аката

Комунални инспектор општине врши инспекцијски надзор над спровођењем прописа јединице локалне самоуправе донетих на основу Закона о комуналним делатностима, Закона о инспекцијском надзору, Закону о становању и одржавању зграда. О сваком извршеном надзору и радњама у поступку инспектори су саставили записник и омогућили странкама изјашњавање, а о резултатима поступка обавештавали подносиоце представки. Од спољашњих фактора који утичу на ефикасност остваривања инспекцијског надзора треба истаћи преклапање надлежности, нормативну неусаглашеност неких прописа у појединим управним областима којима треба уређивати инспекцијски надзор као и непрецизност неких прописа те је потребно усаглашавање истих. Тако би се уклонили проблеми у сукобу надлежности између комуналне, грађевинске, саобраћајне инспекције.

-На решење комуналног инспектора изјављена је једна жалба у 2022. години.

9. Притужбе на рад инспекције

У току 2022. год, није било притужбе на рад комуналног инспектора.

10. Придржавање рокова прописаних за поступање инспекције

Сви предмети решавани су у законском року.

11. Обука запослених

Комунални инспектор је похађао: webinar –деловање јединице локалне самоуправе у области безбедности; webinar –"откријте своје најбоље ја".

12. Извршни поступак

У 2022. години није било извршења решења од стране трећих лица.

13. Иницијативе за доношење

Иницијатива за Измену одлуке о комуналним делатностима и комуналном уређењу насеља на територији Општине Кучево;

Иницијатива за израду упитника о изјашњавању грађана о квалитету пружања комуналних услуга (на сајту Општине Кучево). - по Закону о комуналним делатностима. Сачињен записник (по налогу помоћника председника општине) за средства од министарства животне средине за уклањање дела градске депоније са обележеном катастарском парцелом.

14. Прекршајни поступци

У 2022. години поднета су два захтева за покретање прекршајног поступка.

15. Информациони систем

Сви подаци се редовно ажурирају на сајту општинске управе општине Кучево.
Комунални инспектор у свом раду прикупља податке о којима се воде службене евиденције надлежних органа (СКН, АПР, РГЗ..)

16. Стање у области извршења решења

-сви послови комуналне инспекције се извршавају на време и поштујући законске рокове.
Напомена: Комунални инспектор у 2022.год, је члан комисије за спровођење и утврђивање основа услед штете које учине пси луталице; у радној групи за процену стања стабала; задужен је и за комуникацију и праћење уговорних обавеза са СЗР Хигијена Томић Лајковац –зоохигијена.

Кучево 17.02.2023.год.

Комунални инспектор
Драган Марић