



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА КУЧЕВО

Општинска управа Кучево

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: ROP-KUC-25532-ISAW-1/2022

Заводни број: 351-256/22-03

Датум: 22.08.2022. године

Кучево

Општинска управа Кучево-Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду поступајући по захтеву Митровић Жаклине из Кучева и Перић Анкице из Београда за издавање решења о одобрењу извођења радова, на основу чланова 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл. РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.68/19) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова број предмета: ROP-KUC-25532- ISAW-1/2022, заводни бр. 351-256/22-03 од 18.08.2022. године, који су поднеле Митровић Жаклина из Кучева и Перић Анкица из Београда за извођење радова на реконструкцији и санацији стамбеног објекта на КП.бр. 38 КО Кучево 1 **због формалних недостатака.**

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Митровић Жаклина из Кучева и Перић Анкица из Београда су дана 18.08.2022. године поднеле захтев за издавање решења одобрењу извођења радова за радове на

реконструкцији и санацији стамбеног објекта изграђеног на КП.бр. 38 КО Кучево 1.

Приликом провере испуњености формалних услова прописаних чланом 8.ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл. РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 18/83, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и члановима 27. и 28. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19) овај орган је утврдио да постоји формални недостатак.

Стамбени објекат на коме се изводе радови на реконструкцији и санацији, а који се налази на адреси улице Светог Саве бр. 45 у Кучеву, представља добро под претходном заштитом односно градитељско наслеђе.

Чланом 5. став 4. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 115/2020) је прописано да у случају радова у вези са непокретним културним добром и добром под претходном заштитом за које се издаје решење из члана 145. Закона, прибављају се услови за предузимање мера техничке заштите и других радова за непокретна културна добра и добра под претходном заштитом, које подносилац захтева може прибавити и ван обједињене процедуре.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова за реконструкцију и санацију горе наведеног објекта нису нити прибављени локацијски услови кроз систем обједињене нити су приложени услови за пројектовање и сагласност Завода за заштиту споменика културе Смедерево на Идејни пројекат бр 120/21 од 10.08.2021. године који је израдио Пројектни биро „ГРАНД ИМ“ Велико Градиште, одговорног пројектанта Зорице Драгутиновић, дипл.инж.грађ. прибављени ван система обједињене процедуре у складу са горе наведеном Уредбом.

Такође у главној свесци Идејног пројекта је наведен погрешан плански документ који је основ за издавање решења којим се одобравају горе наведени радови на стамбеном објекту на КП.бр. 38 КО Кучево 1.

Поступајући по члану 28. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19) којим је прописано да ће надлежни орган захтев одбацити решењем у року од пет радних дана од дана подношења захтева ако нису испуњени услови за даље постипање по захтеву прописани чланом 27. и 28 овог правилника, донето је решење као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду наведене у члану 27. став 2. тачка 2) овог правилника.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за централну евиденцију.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу општине Кучево, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Решење доставити: -Митровић Жаклини из Кучева

-Перић Анкици из Београда

-Надлежној инспекцији

-Архиви СО Кучево

Саветник

Мирјана Станковић Стојановић