



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Кучево

Општинска управа Кучево

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: ROP-KUC-37614-CPI-2/2022

Заводни број: 351-160/22-03

Датум: 30.05.2022. године

К у ч е в о

Општинска управа Кучево – Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду решавајући по захтеву Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Београд, за издавање решења о грађевинској дозволи, на основу чланова 134, 135 и 136. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), чланова 21. и 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 68/19) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018) доноси:

РЕШЕЊЕ

О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

Дозвољава се инвеститору Предузећу за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Београд, изградња оптичког кабла на релацији АТЦ Турија - Ракова Бара, објекта категорије Г, класификационе ознаке 222431 - локални телекомуникациони водови, укупне дужине подземне трасе 5.714,00м, дужине ПЕ цеви 5.754,00, предрачунске вредности 3.894.044,62 динара.

Предметни линијски инфраструктурни објекат градити на парцелама:

6682/4, 6663/2, 6683/11, 6702/5, 6697, 6696/1, 6722/2, 6470/1, 8081, 6464, 6463, 6462, 6455, 6457, 6458, 5760, 5757/2, 5757/3, 5754, 5753, 5751, 5739, 5738, 5733, 5274, 5827, 5826, 8095, 5862, 5863, 5864, 5865, 5866, 5250, 5239, 5236, 5235, 5228, 5087/2, 5085, 2569, 2570, 2572, 2574, 2577, 2582, 2585, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592/3, 2593, 2594, 2595, 2596, 2601, 2602, 2644, 2645, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2681, 2683 КО Турија;

5320, 5300, 5319, 5315, 5314, 5750, 5113, 5123, 5259, 5260, 5125, 5129, 5130, 5131, 4985, 4982, 4981, 4980, 4979, 4978, 4977, 4976, 4975, 4974/1, 4973/1, 4968, 4451/1, 4449/1, 4429, 4428, 4427, 4424, 4423, 4421, 4419/1, 4416, 4653 КО Ракова Бара.

Решење о грађевинској дозволи издаје се на основу локацијских услова број 353-38/21-02 од 23.11.2021. године издатих од стране Општинске управе општине Кучево, пројекта за грађевинску дозволу бр. ПГД-19-2022 од фебруара 2022. године израђеном од стране Друштва за производњу и трговину „JUGOTRADE“ доо Београд, главног пројектанта Голубовић Братислава, дипл.инж.ел. и доказа о одговарајућем праву на земљишту (сходно члану 69. Закона о планирању и изградњи).

Решење о грађевинској дозволи престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од 3 године од дана правоснажности овог решења.

Допринос за уређење грађевинског земљишта за изградњу инфраструктурних објекта се не обрачунава сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да поднесе захтев за пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова и да уз исту поднесе доказ о извршеној уплати обавеза у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта, сагласност на Студију о процени утицаја на животну средину односно одлуку да није потребна израда студије као и доказ о плаћеној административној такси.

ИЗВОЂАЧ РАДОВА се обавезује да овом органу поднесе изјаву о завршетку темеља приликом чега прилаже геодетски снимак изграђених темеља и изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу.

По завршетку изградње објекта инвеститор је дужан да поднесе овом органу захтев за издавање употребне дозволе а да пре подношења захтева изврши спајање парцела.

Саставни део решења су локацијски услови бр. 353-38/21-02 од 23.11.2021. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу од фебруара 2022. године и пројекат за грађевинску дозволу бр. ПГД-19-2022 од фебруара 2022. године израђеном од стране Друштва за производњу и трговину „JUGOTRADE“ доо Београд, главног пројектанта Голубовић Братислава, дипл.инж.ел.

О б р а з л о ж е њ е

Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Београд је дана 23.05.2022. године поднело Одељењу за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду Општинске управе Кучево, преко пуномоћника Лабудовић Петра из Београда, захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу линијског инфраструктурног објекта ближе описаног у диспозитиву решења.

Уз захтев је приложена и у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прибављена следећа документација :

1. Локацијски услови бр. 353-38/21-02 од 23.11.2021. године;

2. Пројекат за грађевинску дозволу бр. ПГД-19-2022 од фебруара 2021. године израђеном од стране Друштва за производњу и трговину „JUGOTRADE“ доо Београд, главног пројектанта Голубовић Братислава, дипл.инж.ел. са техничком контролом

3. Извод из ПГД-а од фебруара 2022. године;

4. Овлашћење бр. 21120 од 22.02.2016.године.

Како је инвеститор приложио сву потребну документацију прописану члановима 8д, 8ђ, 135 и 136. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и члановима 16, 17, 19 и 20. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 68/19) укључујући и пројекат за грађевинску дозволу израђен у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гл.РС“, бр. 73/19) донето је решење као у диспозитиву.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 330,00 и 5.880,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03,... 3/18), 14.000,00 динара на основу Одлуке о локалним административним таксама („Службени гласник општине Кучево“, бр. 3/17) и 5.000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења дозвољена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Зајечарски управни округ у Зајечару у року од 8 дана од дана пријема истог.

Жалба се таксира са 490,00 динара административне таксе и предаје преко овог одељења.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева
- Грађевинском инспектору
- Архиви ОУ Кучево

Саветник

Мирјана Станковић Стојановић