



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА КУЧЕВО

Општинска управа Кучево

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: ROP-KUC-40990-CPI-2/2022

Заводни број: 351-152/22-03

Датум: 24.05.2022. године

К у ч е в о

Одељење за имовинско - правне послове, урбанизам и привреду Општинске управе општине Кучево решавајући по захтеву COCA-COLA Hellenic bottling company - Srbija, industrija bezalkoholnih pića d.o.o. Beograd (Zemun), за издавање решења о грађевинској дозволи, на основу чл. 134. и 136. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), чланова 20. и 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19) и чл.136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018) доноси:

РЕШЕЊЕ

О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

Дозвољава се инвеститору COCA-COLA Hellenic bottling company-Srbija, industrija bezalkoholnih pića d.o.o. Beograd (Zemun), реконструкција и доградња напојног цевовода од изворишта до фабрике минералне воде „Дубока“, објекта категорије Г, класификационе ознаке 222210 – локални цевовод за дистрибуцију воде (мрежа ван зграде), дужине 1.893,25м, предрачунске вредности 14.334.039,00 динара.

Предметни линијски инфраструктурни објекат који се реконструише је изграђен на парцелама:

КП.бр. 416/1, 417/1, 418/1, 429/1, 429/3, 423/3, 423/1, 423/5, 423/2, 6959, 425, 6943, 1324, 1322/2, 1323, 1291, 1288, 1286/7, 1286/8, 1274/2, 1274/1, 1270/2, 1270/1, 1257, 6973, 6942, 938, 6955, 940, 939, 750/1, 750/2 и 743 КО Нересница.

Решење о грађевинској дозволи издаје се на основу локацијских услова број 353-43/21-02 од 14.12.2021. године издатих од стране Општинске управе општине Кучево, пројекта за грађевинску дозволу бр. 098-3/21 од марта 2022. године израђеног од стране Привредног друштва „ПОНС ГРАДЊА“ д.о.о. Стара Пазова, одговорног пројектанта Шкрбић Катарине, дипл.инж.грађ. и доказа о одговарајућем праву сходно члану 69. Закона.

Решење о грађевинској дозволи престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од 3 године од дана правоснажности овог решења.

Допринос за уређење грађевинског земљишта за изградњу објекта комуналне инфраструктуре се не обрачунава сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ ИНВЕСТИТОР да поднесе захтев за пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова и да уз исту поднесе сагласност на Студију о процени утицаја на животну средину односно одлуку да није потребна израда студије као и доказ о плаћеној административној такси.

Саставни део решења су локацијски услови бр. 353-43/21-02 од 14.12.2021. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу и пројекат за грађевинску дозволу бр. 098-3/21 од марта 2022. године израђеног од стране Привредног друштва „ПОНС ГРАДЊА“ д.о.о. Стара Пазова, одговорног пројектанта Шкрбић Катарине, дипл.инж.грађ.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор COCA-COLA Hellenic bottling company-Srbija, industrija bezalkoholnih pića, д.о.о. Београд (Земун) је дана 16.05.2022. године поднела Одељењу за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду, Општинске управе Кучево, преко пуномоћника Шкрбић Катарине из Београда захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за реконструкцију и доградњу објекта ближе описаног у диспозитиву решења.

Уз захтев је приложена и у поступку обједињене процедуре прибављена следећа документација:

1. Локацијски услови број 353-43/21-02 од 14.12.2021. године издата од стране Општинске управе општине Кучево;
2. Пројекат за грађевинску дозволу 098-3/21 од марта 2022. године израђеног од стране Привредног друштва „ПОНС ГРАДЊА“ д.о.о. Стара Пазова, одговорног пројектанта Шкрбић Катарине, дипл.инж.грађ. са техничком контролом а који се састоји од:
3. Извод из пројекта за грађевинску дозволу бр. 098-0/21 од марта 2022. године;
4. Овлашћење од новембра 2022. године;
5. Решење о употребној дозволи бр. 351-26/2003-04 од 30.05.2003. године;
6. Допунско решење бр. 351-26/03-04 од 27.11.2003. године.

Како је инвеститор приложио сву потребну документацију из чланова 8д, 8.ђ, 69. става 4. и става 8., 135. и 136. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.

72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), чланова 16.,17., 19. и 20. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19) као и Пројекат за грађевинску дозволу израђен у свему у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр. 73/19) донето је решење као у диспозитиву.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 6.150,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03...3/18) и 14.000,00 динара на основу Одлуке о локалним административним таксама („Службени гласник општине Кучево“ бр. 3/17) и 5.000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења дозвољена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Зајечарски округ у Зајечару у року од 8 дана од дана достављања истог.

Жалба се таксира са 490,00 динара административне таксе и предаје се преко овог одељења.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева
- Грађевинском инспектору
- ЈП „Телеком Србија“ ИЈ „Пожаревац“
- Електродистрибуцији Србије-огранак Е.Д Пожаревац
- ЈВП „Србијаводе“ Београд
- Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево
- РС Завод за заштиту природе Србије
- ЈП Србијагас“ Нови Сад
- Архиви СО Кучево

Саветник

Мирјана Станковић Стојановић