



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Кучево

Општинска управа Кучево

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: ROP-KUC-9033-ISAW-2/2022

Заводни број: 351-103/22-03

Датум: 12.04.2022. године

Кучево

Општинска управа Кучево – Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду решавајући по захтеву Новаковић Љутице из Раброва, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи зидане оградe, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 68/19), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката које се граде односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени гласник РС“, бр. 102/2020 и 16/2021) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018) доноси:

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Новаковић Љутици из Раброва изградња зидане оградe на КП. бр. 849 и 850 КО Раброво, предрачунске вредности 250.000,00 динара.

Ограду градити у тако да се грађевинска линија непосредно уз катастарску међу са суседним парцелама а у делу до КП.бр. 4944/1 КО Раброво пре изградње оградe претходно уклонити део правоугаоне, бетонске плоче у свему према пројектантској ситуацији која је саставни део идејног пројекта бр. ИДП 16/22-050619 од марта 2022. године, изграђен од стране Архитектонски биро „Чавче“, главног пројектанта Наташе Момировић, дипл.инж.арх. са пројектом припремних радова.

**Максимална висина оградe је 1,40м (транспарентна ограда), односно 0,90м (зидани део).**

Уколико је то потребно у темељу оградe оставити одређене пропусте како не би дошло до угрожавања природног слива атмосферских вода.

Темељне стопе, ограда, стубови оградe и капије морају бити на грађевинској парцели која се ограђује. Врата и капије на уличној огради не могу се отварати ван регулационе линије.

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** инвеститор да поднесе захтев за пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

## Образложење

Инвеститор Новаковић Љутица из Раброва је дана 05.04.2022. године поднео Одељењу за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду Општинске управе Кучево, захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи зидане оградe ближе описане у диспозитиву решења.

Уз захтев је приложена и у поступку спровођења обједињене процедуре је прибављена следећа документација:

1. Доказ о праву својине:

– Извод из базе података катастра непокретности за ЛН бр. 1521 КО Раброво од 11.04.2022. године;

2. Идејни пројекат бр. ИДП 16/22-050619 од марта 2022. године, изграђен од стране Архитектонски биро „Чавче“, главног пројектанта Наташе Момировић, дипл.инж.арх. са идејним пројектом припремних радова

3. Овлашћење УОП-785-2022 од 17.03.2022. године.

Како је инвеститор приложио сву потребну документацију прописану чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и члановима 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 68/19) укључујући и Идејни пројекат израђен у складу са

члановима 42. - 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гл.РС“, бр. 73/2019) донето је решење као у диспозитиву.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 330,00 и 480,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03,... 3/18), 1.200,00 динара на основу Одлуке о локалним административним таксама („Службени гласник општине Кучево“, бр. 3/17) и 2.000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења дозвољена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Зајечарски управни округ у Зајечару у року од 8 дана од дана пријема истог.

Жалба се таксира са 490,00 динара административне таксе и предаје преко овог одељења.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева
- Грађевинском инспектору
- Архиви ОУ Кучево

Саветник

Мирјана Станковић Стојановић