



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА КУЧЕВО

Општинска управа Кучево

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: ROP-KUC-38768-CPI-2/2022

Заводни број: 351-94/2022-03

Датум: 05.04.2022. године

Кучево

Општинска управа Кучево-Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду поступајући по захтеву Макуљевић Босанке из Српца за издавање решења о грађевинској дозволи, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл. РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), чланова 16. и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање решења о грађевинској дозволи број предмета: ROP-KUC-38768-CPI-2/2022, заводни бр. 351-94/2022-03 од 30.03.2022.године, који је поднела Макуљевић Босанка из Српца за изградњу стамбеног објекта на КП.бр. 1643 КО Српца, као непотпун.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Макуљевић Босанка из Српца је дана 30.03.2022. године поднела захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта на КП.бр. 1643 КО Српца.

Приликом провере испуњености услова прописаних чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл. РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и члановима 16. и 17. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19) овај орган је утврдио да нису испуњени сви прописани услови.

Извод из пројекта за грађевинску дозволу и Пројекат за грађевинску дозволу бр. 37-1/21 од 25.01.2022. године који је израдио Биро „ДРЕНОВАЦ“ Крушевац, предузетник Никола Дреновац, одговорног пројектанта Анђелић Ивана дипл.инж.арх. нису израђени у складу са локацијским условима бр. 353-41/21-02 од 30.11.2021. године по питању површине објекта.

Наведеним Изводом и Пројектом за грађевинску дозволу је приказана већа бруто и нето површина у односу на ону која је дозвољена локацијским условима.

С обзиром да се повећање површине објекта односи на повећање исте у подруму објекта то је потребно да на графичком делу пројектно-техничке документације буде приказана кота стогодишње воде наведена у водним условима ЈП „Србијаводе“ Београд бр. 10137/5 од 22.11.2021. године, као и кота пода најниже просторије у објекту, која мора бити изнад наведене коте стогодишње воде.

Поступајући по члану 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19) а на основу свега наведеног донето је решење као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду наведене у члану 16. став 2. тачка 3) овог правилника.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и .накнаде за централну евиденцију.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Београд, преко надлежног органа, у року од осам дана од дана достављања.

Решење доставити: -подносиоцу захтева

-надлежној инспекцији

-архиви СО Кучево

Саветник

Миријана Станковић Стојановић