



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА КУЧЕВО

Општинска управа Кучево

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: ROP-KUC-35769-ISAWA-2/2022

Заводни број: 351-41/22-02

Датум: 22.02.2022. године

Кучево

Одељење за имовинско - правне послове, урбанизам и привреду, Општинске управе општине Кучево решавајући по захтеву Општине Кучево, за измену решења о одобрењу извођења радова, на основу чл. 8., и 142. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС,132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), чланова 23. и 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19) и чл.136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016) доноси:

РЕШЕЊЕ

МЕЊА СЕправноснажно решење Одељења за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду Општинске управе Кучево, бр. ROP-KUC-35769-ISAW-1/2021 заводни број код органа: 351-319/21-02 од 21.10.2021. године услед насталих промена тако да сада гласи:

ОДОБРАВА СЕинвеститору Општини Кучево извођење радова на реконструкцији саобраћајнице у Раденци, објекта категорије Г, класификационе ознаке 211201 у оквиру постојећих габарита, дужине 2.175,00 м на КП.бр. 8839/2, 4518/1, 4518/2, 4063/2, 4520, 4525, 4062, 4531, 4532, 4537/1, 6833, 6832, 6831, 6538, 6540, 6811, 6546, 6798, 6797, 6796, 6617, 6766, 6765, 6764, 6654, 6695/1, 6694, 8488, 6709, 6714 КО Раденка, предрачунске вредности 27.818.073,55 динара.

Радове на реконструкцији наведене саобраћајнице изводити у оквиру постојећих габарита у свему у складу са приложеном техничком документацијом односно према Идејном пројекту-сепарату бр. дела 83/22 и 84/22 од 19.02.2022. године израђеном од стране ПССМ ИНЖЕЊЕРИНГ Д.О.О. Ниш, главног пројектанта Николић Драгане, дипл.инж.грађ.

Сходно члану 135. став 6. Закона о планирању и изградњи није достављен доказ о одговарајућем праву на земљишту односно објекту, јер је у питању реконструкција јавне саобраћајне површине, у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену.

Допринос за уређење грађевинског земљишта за наведене радове линијских инфраструктурних објекта се не обрачунава сходно члану 97. став 9. Закона о планирању и изградњи.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да поднесе захтев за пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор Општина Кучево поднела је дана 21.02.2022. године Одељењу за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду, Општинске управе Кучево захтев за измену решења којим је одобрено извођење радова на реконструкцији саобраћајнице у Раденци ближе описане у диспозитиву решења.

Разматрајући наведени захтев Одељење је утврдило да је приложена и у поступку обједињене процедуре прибављена следећа документација :

1. Идејни пројекат-сепарат бр. дела 83/22 и 84/22 од 19.02.2022. године израђен од стране ПССМ ИНЖЕЊЕРИНГ Д.О.О. Ниш, главног пројектанта Николић Драгане, дипл.инж.грађ, са техничком контролом;
2. Списак катастарских парцела постојеће саобраћајнице која се реконструише;
3. Решење бр. ROP-KUC-35769-ISAW-1/2021 заводни број код органа: 351-319/21-02 од 21.10.2021. године;
4. Пуномоћје бр: П-06-2-276/2020 од 11.09.2020. године.

Чланом 142. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) је прописано да уколико у току изградње, односно извођења радова настану измене (одступање од положаја, димензија, намена и облика објекта) у односу на издату грађевинску дозволу, главни пројекат односно пројекат за грађевинску дозволу инвеститор је дужан да обустави градњу и поднесе захтев за измену грађевинске дозволе.

Како је овим чланом прописано да ће се исти односити и на измену одобрења за изградњу и како је инвеститор приложио сву потребну документацију прописану чланом 142. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС, 132/14, 145/14 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) и чланом 23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре

електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19) донето је решење као у диспозитиву.

Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/03...3/18) административне таксе нису наплаћене.

Наплаћен је у износ од 2.000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења дозвољена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Зајечарски управни округ у Зајечару у року од 8 дана од дана пријема истог.

Жалба се таксира са 490,00 динара административне таксе и предаје преко овог одељења.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева
- Грађевинском инспектору
- Архиви ОУ Кучево

Саветник

Мирјана Станковић Стојановић