



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА КУЧЕВО

ОПШТИНСКА УПРАВА КУЧЕВО

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: ROP-KUC-12706-IUP-12/2022

Заводни број: 351-5/22-03

Датум: 24.01.2022. године

Кучево

Општинска управа Кучево – Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду решавајући по захтеву ЈП „Србијагас“-а Нови Сад на основу чланова 154. и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), чланова 42., 45. и 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 68/19), члана 29. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантим роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“, бр. 27/2015, 29/16 и 78/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, 18/2016, 95/2018) доноси:

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ употреба мерно регулационе станице „Нересница“, инвеститора ЈП „СРБИЈАГАС“ Нови Сад.

Подаци о објектима и парцелама:

1. Намена објекта: локални подземни цевовод за дистрибуцију гаса, класификационог броја 222100, категорије Г.
2. Бруто површина објекта: 5,78м², спратност: П+0
3. Димензије основе: 3,77м, х 2,08м
4. Место: Нересница
5. Катастарска парцела број: 702/2 КО Нересница, површине 500м² (извршена парцелација након издавања решења о грађевинској дозволи, парцеле КП.бр. 702 КО Нересница)

Употребна дозвола се издаје на основу решења о грађевинској дозволи бр: ROP-KUC-12706-CPI-4/2019, заводни број: 351-653/19-02 од 06.01.2020. године издатог од стране ОУ Кучево, Одељења за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду, Пројеката за извођење бр. М-ПЗИ-926-5/15 од децембра 2020. године израђеног од стране Сапутник-М д.о.о. Сомбор, Мериђијан пројект, геодезија и пројектовање, огранак Нови Сад, главног пројектанта Александра Вучића, дипл.инж.маш, Записника и Извештаја Комисије за технички преглед објекта бр. 601/21 од 30.12.2021. године са предлогом за издавање употребне дозволе и Елабората геодетских радова бр. 956-304-7785/2021 од 15.05.2021. године израђеног од стране Друштва за производњу и трговину „ЈУГОТРАДЕ-геодезија“ , Београд одговорног лица Ђурковић Саше, дипл.инж.геод.

Гарантни рок за објекат: 2 (две) године

Инвеститор је измирио обавезе у погледу доприноса за уређење грађевинског земљишта у потпуности.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

ЈП „СРБИЈАГАС“ Нови Сад је дана 11.01.2022. године поднело захтев за издавање УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ за коришћење објекта ближих наменских у диспозитиву овог решења.

Уз захтев инвеститор је поднео следећу документацију:

1. Решење о грађевинској дозволи бр: ROP-KUC-12706-CPI-4/2019, заводни број: 351-653/19-02 од 06.01.2020. године;
2. Извештај Комисије за технички преглед објекта са предлогом за издавање употребне дозволе бр. 601/21 од 30.12.2021. године;
3. Елаборат геодетских радова бр. 956-304-7785/2021 од 15.05.2021. године израђен од стране Друштва за производњу и трговину „ЈУГОТРАДЕ-геодезија“ д.о.о., Београд одговорног лица Ђурковић Саше, дипл.инж.геод.;
4. Пројекат за извођење бр. М-ПЗИ-926-5/15 од децембра 2020. израђен од стране Сапутник-М д.о.о. Сомбор, Мериђијан пројект, геодезија и пројектовање, огранак Нови Сад, главног пројектанта Александра Вучића, дипл.инж.маш са изјавом инвеститора, стручног надзора и

извођача радова да није дошло до одступања од наведеног пројекта те да је изведено стање једнако пројектованом од децембра 2021. године;

5. Главни пројекат заштите од пожара бр. ГП1-213/2019 од јуна 2020. године које је израдило Предузеће „ПРЕВИ“ д.о.о. Суботица, одговорног пројектанта Павловић Горана, дипл.инж.маш.

6. Решење 09.24.1 број 217.3-17184/21-2 од 09.12.2021. године издато од стране МУП-а, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Пожаревцу;

7. Решење бр. 956-02-1-304-4689/2021 од 16.09.2021. године;

8. Обавештење РГЗ-а, Одељења за катастар водова Крагујевац бр. 956-03-304-96/2022 од 21.01.2022. године, о прегледу елабората геодетских радова;

9. Овлашћење бр. 0101/1196/1 од 10.03.2016. године;

10. Овлашћење бр. 1138 од 01.12.2015. године.

Овај Орган је у поступку обједињене процедуре прибавио обавештење надлежног СКН-а о спроводљивости Елабората геодетских радова а сходно члану 158. став 18. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21).

Комисија за технички преглед је утврдила да су сви радови изведени у складу са грађевинском дозволом и горе наведеном техничком документацијом као и да је објектат погодан за употребу те предлаже издавање решења о употребној дозволи.

Како је достављена сва документација прописана чланом 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 68/19) као и на основу свега горе наведеног и Извештаја Комисије са предлогом да се изда употребна дозвола за МРС „Нересница“ фазаII инвеститора ЈП „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, решено је као у диспозитиву решења.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 330,00 и 19.420,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03...3/18) и 2.000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

Локална административна такса није наплаћена на основу Уговора о пословно-техничкој сарадњи на реализацији Програма гасификације Општине Кучево кроз фазну реализацију од 07.09.2015. године закљученог између ЈП „Србијагас“-а Нови Сад, „Гас Инвест“-а д.о.о. Београд и Општине Кучево.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 490,00 динара административне таксе.

Решење доставити : -ЈП „СРБИЈАГАС“-у Нови Сад
 -Архиви СО Кучево;
 -Надлежној инспекцији

Саветник

Мирјана Станковић Стојановић