



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА КУЧЕВО

ОПШТИНСКА УПРАВА КУЧЕВО

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: РОР-КУС-32320-ПУР-17/2022

Заводни број: 351-4/22-03

Датум: 21.01.2022. године

Кучево

Општинска управа Кучево – Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду решавајући по захтеву ЈП „Србијагас“-а Нови Сад на основу чланова 154. и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), чланова 42., 45. и 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 68/19), члана 29. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“, бр. 27/2015, 29/16 и 78/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, 18/2016, 95/2018) доноси:

## РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

**ОДОБРАВА СЕ** употреба мерно регулационих станица у Раброву, Мишњеновцу, Турији и Каони, инвеститора ЈП „СРБИЈАГАС“ Нови Сад.

### Подаци о објектима и парцелама:

#### 1. МРС „Раброво“

Намена објекта: локални подземни цевовод за дистрибуцију гаса, класификационог броја 222100, категорије Г.

Бруто површина објекта: 5,95м<sup>2</sup>, спратност: П+0

Димензије основе: 3,93м x 2,10м

Место: Раброво

Катастарска парцела број: 3346/2 КО Раброво, површине 1200м<sup>2</sup> на којој постоји установљено право трајне службености (извршена парцелација након издавања решења о грађевинској дозволи, парцеле КП.бр. 3346 КО Раброво)

#### 2. МРС „Мишњеновац“

Намена објекта: локални подземни цевовод за дистрибуцију гаса, класификационог броја 222100, категорије Г.

Бруто површина објекта: 5,78м<sup>2</sup>, спратност: П+0

Димензије основе: 3,78м x 2,11м

Место: Мишњеновац

Катастарска парцела број: 1570/2 КО Мишњеновац, површине 500м<sup>2</sup> (извршена парцелација након издавања решења о грађевинској дозволи, парцеле 1570 КО Мишњеновац).

#### 3. МРС „Турија“

Намена објекта: локални подземни цевовод за дистрибуцију гаса, класификационог броја 222100, категорије Г.

Бруто површина објекта: 4,65м<sup>2</sup>, спратност: П+0

Димензије основе: 3,49м x 1,89м

Место: Турија

Катастарска парцела број: 7374 КО Турија, која је укупне површине 9а23м<sup>2</sup>.

#### 4. МРС „Каона“

Намена објекта: локални подземни цевовод за дистрибуцију гаса, класификационог броја 222100, категорије Г.

Бруто површина објекта: 4,65м<sup>2</sup>, спратност: П+0

Димензије основе: 3,48м x 1,88м

Место: Каона

Катастарска парцела број: 1655/6 КО Каона, површине 500м<sup>2</sup> на којој постоји установљено право трајне службености (извршена парцелација након издавања решења о грађевинској дозволи, парцеле КП.бр. 1655/4 КО Каона)

Употребна дозвола се издаје на основу решења о грађевинској дозволи бр: ROP-KUC-32320-CPI-8/2019, заводни број: 351-364/19-02 од 14.05.2019. године издатог од стране ОУ Кучево, Одељења за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду, Пројекта за извођење бр. М-ПЗИ-921-5/15 од јуна 2019. године, бр. М-ПЗИ-922-5/15 од јуна 2019. године, бр. М-ПЗИ-924-5/15 од јуна 2019. године, бр. М-ПЗИ-923-5/15 од јуна 2019. године израђених од стране Сапутник-М д.о.о. Сомбор, Меридијан пројект, геодезија и пројектовање, огранак Нови Сад, главног пројектанта Александра Вучића, дипл.инж.маш, Записника и Извештаја Комисије за технички преглед објекта бр. 602/21 од 30.12.2021. године са предлогом за издавање употребне дозволе и Елабората геодетских радова бр. 956-304-4895/2021, од 16.03.2021. године, бр. 956-304-4894/2021 од 18.03.2021. године, бр. 956-304-4897/2021 од 19.03.2021. године и бр. 956-304-4893/2021 од 17.03.2021. године израђених од стране Бироа за пројектовање и извођење геодетских радова „ЈУГОТРАДЕ-геодезија“, Београд одговорног лица Ђурковић Саше, дипл.инж.геод.

**Гарантни рок за објекат:** 2 (две) године

Инвеститор је измирио обавезе у погледу доприноса за уређење грађевинског земљишта у потпуности.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

ЈП „СРБИЈАГАС“ Нови Саје дана 11.01.2022. године поднело захтев за издавање УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ за коришћење објекта ближе описаних у диспозитиву овог решења.

### Уз захтев инвеститор је поднео следећу документацију:

1. Решење о грађевинској дозволи бр: ROP-KUC-32320-CPI-8/2019, заводни број: 351-364/19-02 од 14.05.2019. године;
2. Извештај Комисије за технички преглед објекта са предлогом за издавање употребне дозволе бр. 602/21 од 30.12.2021. године;
3. Елаборате геодетских радова бр. 956-304-4895/2021, од 16.03.2021. године, бр. 956-304-4893/2021 од 17.03.2021. године, бр. 956-304-4897/2021 од 19.03.2021. године и бр. 956-304-4894/2021 од 18.03.2021. године израђени од стране Друштва за производњу и трговину „ЈУГОТРАДЕ-геодезија“ д.о.о., Београд одговорног лица Ђурковић Саше, дипл.инж.геод.;
4. Пројекат за извођење бр. М-ПЗИ-921-5/15 од јуна 2019. израђен од стране Сапутник-М д.о.о. Сомбор, Меридијан пројект, геодезија и пројектовање, огранак Нови Сад, главног пројектанта Александра Вучића, дипл.инж.маш са изјавом инвеститора, стручног надзора и извођача радова да није дошло до одступања од наведеног пројекта те да је изведено стање једнако пројектованом од децембра 2021. године;
5. Пројекат за извођење бр. М-ПЗИ-922-5/15 од јуна 2019. израђен од стране Сапутник-М д.о.о. Сомбор, Меридијан пројект, геодезија и пројектовање, огранак Нови Сад, главног пројектанта Александра Вучића, дипл.инж.маш са изјавом инвеститора, стручног надзора и извођача радова да није дошло до одступања од наведеног пројекта те да је изведено стање једнако пројектованом од децембра 2021. године;
6. Пројекат за извођење бр. М-ПЗИ-924-5/15 од јуна 2019. израђен од стране Сапутник-М д.о.о. Сомбор, Меридијан пројект, геодезија и пројектовање, огранак Нови Сад, главног пројектанта Александра Вучића, дипл.инж.маш са изјавом инвеститора, стручног надзора и извођача радова да није дошло до одступања од наведеног пројекта те да је изведено стање једнако пројектованом од децембра 2021. године;
7. Пројекат за извођење бр. М-ПЗИ-923-5/15 од јуна 2019. израђен од стране Сапутник-М д.о.о. Сомбор, Меридијан пројект, геодезија и пројектовање, огранак Нови Сад, главног пројектанта Александра Вучића, дипл.инж.маш са изјавом инвеститора, стручног надзора и извођача радова да није дошло до одступања од наведеног пројекта те да је изведено стање једнако пројектованом од децембра 2021. године;
8. Главне пројекте заштите од пожара бр. ГП1-140/2019 од јула 2020. године, бр. ГП1-142 од јуна 2019. године, бр. ГП1-149 од јуна 2019. године и бр. ГП1-166 од јуна 2019. године које је израдило „ПРЕВИ“ д.о.о. Суботица, одговорног пројектанта Павловић Горана, дипл.инж.маш
9. Решење 09.24.1 број 217.3-17184/21-2 од 09.12.2021. године издато од стране МУП-а, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Пожаревцу;
10. Обавештење РГЗ-а, Одељења за катастар водова Крагујевац бр. 956-03-304-94/2021 од 19.01.2022. године, о прегледу елабората геодетских радова;
11. Овлашћење бр. 0101/1196/1 од 10.03.2016. године;
12. Овлашћење бр. 1138 од 01.12.2015. године.

Овај Орган је у поступку обједињене процедуре прибавио обавештење надлежног СКН-а о спроводљивости Елабората геодетских радова а сходно члану 158. став 18. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21).

Комисија за технички преглед је утврдила да су сви радови изведени у складу са грађевинском дозволом и горе наведеном техничком документацијом као и да је објекат погодан за употребу те предлаже издавање решења о употребној дозволи.

Како је достављена сва документација прописана чланом 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 68/19) као и на основу свега горе наведеног и Извештаја Комисије са предлогом да се изда употребна дозвола за МРС „Раброво“, МРС „Мишњеновац“, МРС „Турија“ и МРС „Каона“ фазе инвеститора ЈП „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, решено је као у диспозитиву решења.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 330,00 и 19.420,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03...3/18) и 2.000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

Локална административна такса није наплаћена на основу Уговора о пословно-техничкој сарадњи на реализацији Програма гасификације Општине Кучево кроз фазну реализацију од 07.09.2015. године закљученог између ЈП „Србијагас“-а Нови Сад, „Гас Инвест“-а д.о.о. Београд и Општине Кучево.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 490,00 динара административне таксе.

Решење доставити : -ЈП „СРБИЈАГАС“-у Нови Сад  
-Архиви СО Кучево;  
-Надлежној инспекцији

Саветник

Мирјана Станковић Стојановић