



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА КУЧЕВО

Општинска управа

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: ROP-KUC-42985-LOC-1/2021

Број: 353-44/21-02

Датум: 23.12.2021. године

Кучево

Општинска управа Кучево - Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду решавајући по захтеву Општине Кучево за издавање локацијских услова за изградњу фекалне канализационе мреже у насељу Раброво, на основу члана 53а., 55., 56. и 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл. РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19), члана 13. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 115/20) и Плана генералне регулације за делове насељених места Раброво, Мустапић, Велика Бресница и Мала Бресница са индустријским зонама („Службени гласник Општине Кучево“, бр. 11/13) издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу фекалне канализационе мреже у насељу Раброво

ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ:

Број катастарске парцеле и катастарске општине:

- **КО Раброво, КП.бр.**862, 291, 860, 4943, 843, 836, 720, 858, 210, 293, 292/1, 290, 239, 232, 238, 240, 2899, 158, 864, 701, 865, 643, 8246, 3535, 866/1, 863, 857, 385, 471, 380, 448, 570, 571, 482, 565, 564, 563, 562 и 525.
- **КО Велика Бресница, КП.бр.** 2379.

Напомена: У случају неслагања бројева наведених катастарских парцела са графичким прилогом у Идејном решењу, меродаван је графички прилог.

Планом генералне регулације за делове насељених места Раброво, Мустапић, Велика Бресница и Мала Бресница са индустријским зонама („Службени гласник Општине Кучево“, бр. 11/13) дефинисана су следећа насељена места кроз која пролази предметна фекална канализациона мрежа: Раброво и Велика Бресница.

Површина катастарске парцеле: /

КЛАСА И НАМЕНА ОБЈЕКТА:

Намена објекта: спољна канализациона мрежа

Класификациони број: 222311

Категорија: Г – инжењерски објекат

БРУТО РАЗВИЈЕНА ГРАЂЕВИНСКА ПОВРШИНА ОБЈЕКТА: /

ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТ НА ОСНОВУ КОГА СЕ ИЗДАЈУ ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ:

План генералне регулације за делове насељених места Раброво, Мустапић, Велика Бресница и Мала Бресница са индустријским зонама („Службени гласник Општине Кучево“, бр. 11/13), број листа 2. – постојећа намена површина са границом грађевинског подручја, број листа 8. (а – в) – план мреже и објеката комуналне инфраструктуре

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА ЗА ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ:

2.1. Површине и објекти јавних намена

2.1.10. Водоснабдевање и одвођење отпадних вода

Одвођење отпадних вода

Насеља Раброво и Велика Бресница смештена су дуж мањих водотока који си притоке реке Пек. До израде пројекта фекалне канализације фекалне воде су прикупљане у септичке јаме (које су више самоупијајући бунари) или су директно изливане у водотоке и канале.

Решење сакупљања употребљених домаћих отпадних вода условљено је конфигурацијом терена у насељу, као и положајем у односу на реципијент.

Планирана локација постројења за пречишћавање отпадних вода, за ова два насељена места, је на североистоку насеља Раброво уз водоток који се улива у реку Пек.

Систем за сакупљање, одвођење и пречишћавање отпадних вода у насељу састоји се из следећих елемената:

Систем за **сакупљање** отпадних вода представља сабирну колекторску мрежу у насељу. Састоји се од примарних и секундарних колектора. У случају насеља са мањим бројем становника сабирна мрежа је углавном од цеви минималног прописаног пречника за уличну мрежу (ДН 200).

Систем за **одвођење** отпадних вода представљен је главним колекторима који одводе воду из насеља до постројења за пречишћавање отпадних вода.

Систем за **пречишћавање** отпадних вода којим се вода пречишћава до захтеваног квалитета за упуштање у реципијент. Систем за пречишћавање није предмет ове техничке документације.

Мрежа примарне и секундарских колектора фекалне канализације планирана је од ПВЦ канализационих цеви округлог отвора. Пречник цеви биће одређен након спроведеног хидрауличног прорачуна.

Имајући у виду величину насеља, карактер отпадних вода, климатске услове као и динамику настајања отпадних вода, изабрано је постројење за пречишћавање отпадних вода које ради на принципу биолошког пречишћавања са активним муљем у СБР реактору (*пун енглески назив – Sequencing batch reactor*). Његов принцип рада карактерише цикличност поступка где се све технолошке фазе одвијају сукцесивно, дакле следе једна за другом са унапред дефинисаним временским интервалима трајања. Усвојена технологија пречишћавања обухвата:

1. Механичко пречишћавање;
2. Биолошко пречишћавање са две подфазе: биоаерација и таложење;
3. Дезинфекција пречишћене воде и
4. Третман муља.

У насељу Мала Бресница предвиђено је да се отпадна вода прикупља системом ценовода смешеним дуж саобраћајница и да се доведу до постројења смешеном на локацији поред водотока а на правцу према насељу Раброво. Постојење треба да буде конципирано тако да се отпадне воде пречисте на квалитет предвиђен правилником. У делу индустријске зоне у К.О Мустапић предвидети третман отпадних вода за сваки комплекс засебно. Квалитет отпадне воде мора бити такав да одговара правилнику о упуштању отпадних вода у реципијенте.

3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

3.4.8. Објекти водоводне и канализационе инфраструктуре

Канализација

Канализација се мора трасирати тако:

- Да не угрожавају постојеће и планиране објекте, као и планиране намене коришћења земљишта;
 - Да се поштују прописи који се односе на друге инфраструктурне системе и објекте; - Колекторе за сакупљање и одвођење фекалних отпадних вода трасирати дуж осовине саобраћајнице, а водовод на супротној страни у односу на колекторе атмосферских вода.
 - Максимална дубина укопавања колектора канализационе мрежа је 6 m (изузетно 7 m). Минимална дубина треба да буде таква да ценовод буде безбедан у односу на темена оптерећења
 - Ревизиона окна морају се постављати на:
 - местима споја два колектора
 - ако се мења правац колектора који спроводи фекалну отпадну воду
- на правцима на растојању највише 160D
- при промени пречника колектора
 - Гранично ревизионо окно извести 1,5 m унутар регулационе линије и у истом извршити каскадирање. Прикључке из ревизионог окна до канализационе мреже извести са падом од 2 – 6 %, управно на улични канал, искључиво у правој линији без хоризонталних и вертикалних ломова.
 - У правцу тока не сме се ни код једне врсте колектора са прикупљање и одвођење отпадних вода вршити презалаз са већег на мањи пречник колектора.
 - Минимални пречник уличне фекалне канализације је Ø200mm, а кућног прикључка је Ø150mm
 - Главне одводнике из објекта, где год је то могуће, по правој линији одвести из објекта ка уличној канализацији.
 - У деловима града где је канализација извршена по сепарационом систему забрањено је увођење фекалних отпадних вода у колекторе

атмосферских вода.

- У деловима града где је канализација извршена по сепарационом систему забрањено је увођење атмосферске воде у колекторе фекалних вода.
- Квалитет отпадних вода које се испуштају у канализациони систем мора да одговара Правилнику о техничким и санитарним условима за испуштање отпадних вода у градску канализацију.
- При упуштању индустријских отпадних вода у систем градске канализације, уколико је потребно, предтретманом довести квалитет индустријских отпадних вода на ниво квалитета отпадних вода из домаћинства.
- Прикључење гаража, сервиса моторних возила и других објеката, који производе отпадну воду са садржајем уља, масти, нафтних деривата вршити преко таложника и сепаратора уља и масти.

Код пројектовања и изградње обавезно је поштовање и примена свих важећих техничких прописа и норматива из ове области.

- Квалитет воде који се испушта у реципиент мора да одговара Правилнику и не сме да буде квалитета нижег него у реципенту.

ПОДАЦИ О ОБЈЕКТИМА: фекална канализациона мрежа у насељу Раброво

Канализациона мрежа:	Укупна дужина:	7.713,6 м
	PVC Ø200 SN8	6.432,6 м
	PVC Ø250 SN8	1.200,5 м
	PEHD100 Ø110	76,0 м
	PEHD100 Ø75	4,5 м
	Дубина укопавања:	Минимално укопавање 1,5м
	Ширина рова:	0,9м
	Шахтови:	АБ шахтови, ЛП поклопци класе Д400
	Црпне станице:	Шаховског типа 1,0м Капацитета 0,5-2,0 л/с Н=4,0 м N=2x1,5 kW

ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ТЕРЕНА:

Пројектна документација мора да садржи и геотехничке подлоге којима ће се дефинисати услови градње.

Обзиром да се ради о терену који је претежно у непосредној близини реке Пек, односно о речном пролувијуму, пројектном документацијом предвидети мере заштите од корозије и мере заштите од узгона инсталација које могу да настану услед агресивности подземних и великих вода. Присутне су још и следеће карактеристике терена: **t₁-pr-al (прва речна тераса, пролувијум, алувијум)**

ПРОЦЕНА УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ - односно члану 4. Закона о процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 36/09), примењујући критеријуме прописане Уредбом о утврђивању листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 36/09), надлежни орган одлучује о потреби процене утицаја пројекта на животну средину.

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ, САОБРАЋАЈНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ:

При пројектовању и изградњи фекалне канализационе мреже у насељу Раброво испоштовати важеће прописе за ову врсту објеката, правила грађења из ових услова и техничке услове издате од следећих ималаца јавних овлашћења, који су саставни део ових локацијских услова:

1. Електродистрибуција Србије - Огранак Електродистрибуција Пожаревца – Услови за пројектовање број: 11.02-329337/3-2021 од 17.12.2021. године, Услови за пројектовање и прикључење број: 11.02-329337/2-2021 од 15.12.2021. године и типски уговор бр. 20700-Д.11.02.3293371-УПП-21-УТП од 14.12.2021 год. број у ЦЕОПЈРОР-КУС-42985-ЛОС-1-НРАР-3/2021 од 17.12.2021. год. Накнада стварних трошкова: 30.134,40 рсд., трошкови прикључка 461.661,79 рсд са ПДВом. ЈП
2. „Телеком Србија“ ИЈ „Пожаревац“ из Пожаревца - Услови број: 554739/2-2021 од 07.12.2021. године, број у ЦЕОПЈРОР-КУС-42985-ЛОС-1-НРАР-8/2021 од 10.12.2021. год. Трошкови за издавање акта износе 13.194,95 дин.

3. ЈВП „Србијаводе“ Београд - Водни услови број: 11071/3 од 17.12.2021. године, број у ЦЕОПу:ROP-KUC-42985-LOC-1-НРАР-6/2021 од 17.12.2021. год. Трошкови за издавање акта износе 33.000,00 дин.
4. ЈКП Кучево: Услови број: 2610 од 14.12.2021. године, број у ЦЕОПу:ROP-KUC-42985-LOC-1-НРАР-4/2021 од 14.12.2021. год. Трошкови за издавање акта износе 4.224,00 дин.
5. ЈП Путеви Србије – Услови за пројектовање бр.:ROP-KUC-42985-LOC-1-НРАР-5/2021 од 17.12.2021. год. интерни број НК 18. Број у ЦЕОПу: ROP-KUC-42985-LOC-1-НРАР-5/2021 од 17.12.2021. год.
6. Јавно предузеће “Србијагас“ Нови Сад: Услови: OP817/21 (1554/21) од 10.12.2021. године, заводни бр. 06-07/26287 од 13.12.2021. године, број у ЦЕОПу: ROP-KUC-42985-LOC-1-НРАР-7/2021 од 16.12.2021. год. Трошкови за издавање акта износе 57.867,96 дин.
7. Копије катастарских планова водова број 956-304-28151/2021 од 03.12.2021. год. издате од стране Одсека за катастар водова Крагујевац.

РОК ВАЖЕЊА: Локацијски услови важе 2 године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе у складу са овим условима, за катастарске парцеле за које је поднет захтев.

Саставни део локацијских услова је Идејно решење бр. 399/І-О од 01.11.2021. године, израђено од стране ВОДОТЕХНИКА доо Београд одговорни пројектант Ивана Ђурић дипл.грађинг.

По службеној дужности је прибављена и уз захтев приложена следећа документација:

по службеној дужности

- Копија плана катастарске парцеле бр. 952-04-027-25679/2021 од 02.12.2021. год.
- Извод из катастра водова бр. 956-304-28151/2021 од 03.12.2021. год.

уз захтев приложено

- Идејно решење
- Пуномоћје
- Геодетски снимак постојећег стања
- Доказ о уплати административних такси

На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу Општине Кучево у року од три дана од дана достављања локацијских услова, таксиран са 400,00 динара локалне административне таксе.

Услове доставит:

- Подносиоцу захтева
- ИЈО
- Архиви

Саветник

Дејан Марановић