



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Кучево

Општинска управа Кучево

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: ROP-KUC-37380-TCPI-1/2021

Заводни број: 351-331/2021-02

Датум: 25.10.2021. године

Кучево

Општинска управа Кучево – Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду решавајући по захтеву Општине Кучево, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, бр. 68/19), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката које се граде односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени гласник РС”, бр. 102/2020 и 16/2021) чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, бр. 18/2016 и 95/2018) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Општини Кучево извођење радова на реконструкцији дела градске канализационе мреже на КП бр. 320 Ко Кучево 1, у Кучеву, објекта категорије Г, класификационе ознаке 222311.

Објекат градске канализационе мреже реконструише се тако што се спорна цев која је предмет реконструкције дислоцира за 31цм према катастарској међи КП бр. 321 Ко Кучево 1 и по вертикали за 1,30м, тако да иста долази изнад планираног темеља стамбеног објекта, непосредно испод тротоара. Цев је пречника фи-250мм дужине 30,31м и предрачунске вредности на извођењу радова од 300.000,00 динара.

Радове на реконструкцији постојеће градске канализационе мреже изводиће се на КП бр. 320 Ко Кучево уз сагласност власника исте, а сагласно приложеној техничкој документацији односно према Идејном пројекту бр. 91/2021-10-ИДП од октобра 2021. године израђеном од стране „МС” Бироа за пројектовање и извођење грађевинских радова, главног пројектанта Мирка Ж. Стокића, дип. инж. грађ.

Сходно члану 135. став 6. Закона о планирању и изградњи није достављен доказ о одговарајућем праву на земљишту односно објекту, јер је у питању реконструкција дела постојеће канализационе мреже насељеног места Кучево, у складу са фактичким стањем на терену и сагласношћу власника парцеле.

Допринос за уређење грађевинског земљишта за наведене радове линијских инфраструктурних објекта се не обрачунава сходно члану 97. став 9. Закона о планирању и изградњи.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор Општина Кучево да поднесе захтев за пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

НАПОМЕНА: Ово решење којим се одобравају радови на реконструкцији дела градске канализационе мреже је привременог карактера до реализације пројекта „Чиста Србија” којом се предвиђа трајно укидање ове канализационе цеви.

Образложење

Инвеститор Општина Кучево поднела је дана 24.10.2021. године Одељењу за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду, Општинске управе Кучево захтев за издавање привременог решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији дела градске канализационе мреже ближе описане у диспозитиву решења.

Разматрајући наведени захтев Одељење је утврдило да је приложена и у поступку обједињене процедуре прибављена следећа документација:

- Идејном пројекту бр. 91/2021-10-ИДП од октобра 2021. године израђеном од стране „МС” Бироа за пројектовање и извођење грађевинских радова, главног пројектанта Мирка Ж. Стокића, дип. инж. грађ.
- Техничка контрола техничке документације израђена од стране Пројектног бироа Г-46 из Кучева број 07/2021-10-ТК од октобра 2021 године

3. Пуномоћје бр: II-06-2-406/2021 од 22.10.2020. године
4. Изјава судског већтака из области грађевинарства о старости објекта канализационе мреже у Кучеву од 24.10.2021. године
5. Катастарско топографски план израђен од стране Бироа „Гео-део Млава“
6. Сагласност власника КП бр. 320 Ко Кучево 1 за извођење радова у његовој парцели
7. Сагласност ЈКП Кучево број 2018 од 15.10.2021. године са техничким решењем

Како је инвеститор Општина Кучево приложила сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и члановима 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19) и Идејни пројекат израђен у свему у складу са члановима 42.- 47. Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, бр. 73/2019) донето је решење као у диспозитиву.

Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/03... 3/18) административне таксе нису наплаћене.

Наплаћен је у износ од 2.000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења дозвољена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Зајечарски управни округ у Зајечару у року од 8 дана од дана пријема истог.

Жалба се таксира са 490,00 динара административне таксе и предаје преко овог одељења.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева
- Грађевинском инспектору
- Архиви ОУ Кучево

Руководилац Одељења

Гордана Марић