

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА КУЧЕВО

Општинска управа

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: ROP-KUC-35941-LOCA-6/2021

Број: 353-31/21-02

Датум: 15.08.2021. године

Кучево

ОПШТИНА КУЧЕВО, поступајући по захтеву ЈП Србијас Нови Сад, Матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], ул. Булевар Ослобођења, бр.: 69, поднетог преко пуномоћника Гас Инвеста д.о.о. Београд, Матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], Драгослава Срејовића 1в, Београд (Палилула), за измену локацијских услова бр. ROP-KUC-35941-LOC-1/2017 (353-40/17-02) од 11.12.2017. год. за изградњу дистрибутивне гасоводне мреже „Каона 2 фаза“ на локацији КО Каона, на основу члана 53а., 55., 56. и 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл. РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), члана 12. и 15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19), члана 13. и 16. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 115/20) и Измене и допуне Просторног плана јединице локалне самоуправе Кучево ("Службени гласник општине Кучево", бр. 15/17) издаје:

ИЗМЕНЕ ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу дистрибутивне гасоводне мреже „Каона 2 фаза“ на локацији КО Каона

ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ:

Број катастарске парцеле и катастарске општине:

КП бр. 1057, 1073, 1077, 1081, 1084, 1097, 1098, 1099, 1164, 1204, 1205, 1241, 1243, 1246, 1248, 1306, 1711, 1820, 1827, 1840, 1858, 2343, 2792, 3087, 3103, 3106, 3141, 3142, 3194, 3549, 3551, 3552, 3554, 3555, 3564, 3662, 3663, 3815, 3824, 3825, 3826, 3827, 3828, 3831, 3832, 3835, 3836, 3841, 3845, 3851, 3890, 3924, 3925, 6494, 6499, 6500, 6501, 6506, 6507, 6508, 6513, 1096/1, 1100/1, 1233/2, 1236/2, 1247/1, 2850/2, 2850/3, 2851/1, 2851/3, 2852/1, 2852/2, 3104/2, 3105/2, 3561/1, 3657/2, 3657/3, 3657/4, 3660/5, 3668/1, 3681/1, 3800/1, 3829/1, 3847/1, 3849/1, 3849/4, 3896/6, 6496/1, 6496/3, 6524/1, 6524/2, 6524/3 КО Каона

Напомена: У случају неслагања бројева наведених катастарских парцела са графичким прилогом у Идејном решењу, меродаван је графички прилог.

Површина катастарске парцеле: /

КЛАСА И НАМЕНА ОБЈЕКТА:

Намена објекта: Локални надземни или подземни цевовод за дистрибуцију гаса

Класификациони број: 222100

Категорија: Г – инжењерски објекат

БРУТО ПОВРШИНА ОБЈЕКТА: /

ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТ НА ОСНОВУ КОГА СЕ ИЗДАЈУ ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ:

Измена и допуна Просторног плана јединице локалне самоуправе Кучево ("Службени гласник општине Кучево", бр. 15/17)

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА ЗА ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ:

Гасификација на територији општине Кучево је планирана у складу са условима ЈП "Србијас" (бр. 06-03/19047 од 25.9.2015.г(580/15)).Концепт снабдевања природним гасом потрошача у седам општина Браничевског округа (Мало Црниће, Велико Градиште, Голубац, Кучево, Петровац на Млави и Жагубица), предвиђа изградњу главне мернорегулационе станице ГМРС "Љубичево", капацитета 60 000m³/ ч, која ће бити смештена у кругу постојећег главног разделног чвора (ГРЧ) "Пожаревац", на територији града Пожаревца. Дистрибуција природног гаса из ГМРС"Љубичево" вршиће се дистрибутивним гасоводом радног притиска до 16бага, преко територије града Пожаревца и 7 општина Браничевског округа до планираних локација МРС-а, а затим преко дистрибутивних гасовода (ДГМ) радног притиска 4бага до крајњих потрошача. Због велике дужине деоница дистрибутивног гасовода средњег притиска предвиђено је унутрашње чишћење

(крацовање) гасовода.

На територији општине Кучево предвиђена је изградња следећих гасоводних објеката:

- дистрибутивни гасовод средњег притиска МОП 16бага од челичних цеви ознаке GM 08-05/4
- главни разделни чворови ГРЧ "Раброво" и ГРЧ "Кучево",
- мерно регулационе станице: МРС "Раброво", МРС "Мишљеновац", МРС "Турија", МРС "Каона", МРС "Кречана", МРС "Кучево", МРС "Нересница"
- дистрибутивне гасоводне мреже од поливинил цеви: ДГМ "Раброво" , ДГМ "Мишљеновац", ДГМ "Турија", ДГМ "Каона", ДГМ "Кучево", ДГМ "Нересница"

На територији општине Кучево дистрибутивни гасовод GM08-05/4 предвиђен је од линије уклапања са трасом гасовода на територији општине Велико

Градиште (из правца ГРЧ "Бара"), а на дање је планиран у правцу југоистока преко следећих КО: КО Раброво, КО Мустапић, КО Мишљеновац, КО Љешница, КО Сена, КО Турија, КО Каона, КО Церовица, КО Кучево, КО Кучајна и КО Нересница.

Предметна траса обухвата обухвата деоница: граница са општином Велико Градиште – ГРЧ "Раброво" – одвајање за МРС "Мишљеновац" – МРС "Турија" – МРС "Каона" – одвајање за МРС "Кречана" – ГРЧ "Кучево" предвидети привремену чистачку станицу за пријем чистача гасовода и МРС "Кучево".

Из МРС "Раброво" планиран је развод примарне дистрибутивне мреже од ПЕ цеви (D90 до D180) до насељених места Раброво и Велика Бресница, као и насеља Макце на територији општине Велико Градиште. У насељеним местима планирана је месна дистрибутивна гасоводна мрежа од ПЕ цеви (D40 до D90).

Из МРС "Мишљеновац" планиран је развод примарне дистрибутивне мреже од ПЕ цеви (D90 до D180) до насељених места Мишљеновац, Мустапић, Љешница, Сена, Српце, Вуковић, Зеленик и насеље Душманић на територији општине Голубац. У насељеним местима планирана је месна дистрибутивна гасоводна мрежа од ПЕ цеви (D40 до D90).

Из МРС "Турија" планиран је развод примарне дистрибутивне мреже од ПЕ цеви (D90 до D125) до насељених места Турија и Ракова Бара. У насељеним местима планирана је месна дистрибутивна гасоводна мрежа од ПЕ цеви (D40 до D90).

Из МРС "Каона" планиран је развод примарне дистрибутивне мреже од ПЕ цеви (D90) до насељених места Каона. У насељеним местима планирана је месна дистрибутивна гасоводна мрежа од ПЕ цеви (D40 до D90).

Из МРС "Кучево" планиран је развод примарне дистрибутивне мреже од ПЕ цеви (D90 до D180) до насељених места Кучево, Кучајна и Шевица. У насељеним местима планирана је месна дистрибутивна гасоводна мрежа од ПЕ цеви (D40 до D90).

Из МРС "Нересница" планиран је развод примарне дистрибутивне мреже од ПЕ цеви (D90 до D180) до насељених места Нересница, Вољуја, Дубока и Бродица. У насељеним местима планирана је месна дистрибутивна гасоводна мрежа од ПЕ цеви (D40 до D90).

Из МРС "Кречана" планирано је снабдевање Кречане Кучево у КО Каона

Приказ гасоводних објеката на територији општине Кучево је дат на рефералној карти бр.2 "Мрежа насеља и инфраструктурни системи"

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ГАСОВОДНЕ МРЕЖЕ И ОБЈЕКТА

При избору трасе, пројектовању и изградњи гасовода, мора се осигурати безбедан и поуздан рад дистрибутивног гасовода, као и заштита људи и имовине, тј. спречити могућност штетних утицаја околине на гасовод и гасовода на околину.

Гасовод мора да обезбеђује непрекидну и сигурну испоруку природног гаса потрошачима са могућношћу искључивања појединих деоница.

При избору трасе гасовода мора се осигурати:

1. да гасовод не угрожава постојеће или планиране објекте, и планирану намену коришћења земљишта у складу са планским документима;
2. рационално коришћење подземног простора и грађевинске површине;
3. испуњеност услова у погледу техничких захтева других инфраструктурних објеката у складу са посебним прописима;
4. усклађеност са геотехничким захтевима.

У насељеним местима гасовод се по правилу гради у регулационом појасу саобраћајница, у инфраструктурним коридорима.

Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16bar („Сл. гласник РС“ бр. 87/2015) дефинисана су минимална дозвољена хоризонтална растојања подземних гасовода од стамбених објеката, објеката у којима стално или повремено борави већи број људи (од ближе ивице цеви до темеља објекта), и то за:

- Дистрибутивне гасоводе средњег и ниског притиска

Табела бр.22: Дистрибутивни гасовод

	МОП ≤ 4 bar (m)	$4 \text{ bar} < \text{МОП} \leq 10 \text{ bar}$ (m)	$10 \text{ bar} < \text{МОП} \leq 16 \text{ bar}$ (m)
Гасовод од челичних цеви	1	2	3
Гасовод од полиетиленских цеви	1	3	-

- Мерно регулационе станице (МРС)

Табела бр. 23: Мерно регулационе станице

--

	МОП на улазу		
Капацитет m ³ /h	МОП ≤ 4 bar	4 bar < МОП ≤ 10 bar	10 bar <МОП≤ 16 bar
до 160	уз објекат (отвори на објекту морају бити ван зона опасности)	3 m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)	5 m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)
од 161 од 1500	3m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)	5 m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)	8 m
од 1501 до 6000	5 m	8 m	10 m
од 6001 до 25000	8 m	10 m	12 m
преко 25000	10 m	12 m	15 m
Подземне станице	1m	2 m	3 m

Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних гасовода 10 bar <МОП≤ 16 bar и челичних и ПЕ гасовода 4 bar < МОП ≤ 10 bar са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

Табела бр. 24: Минимално дозвољена растојања

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укриптање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,20	0,60
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до вреловода и топловода	0,30	0,50
Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,50	1,00
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел.каблова	0,30	0,60
Од гасовода до телекомуникационих каблова	0,30	0,50
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,20	0,60
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,00

Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 m ³	-	3,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m ³ а највише 100 m ³	-	6,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 m ³	-	15,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 m ³	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета већег од 10 m ³ а највише 60 m ³	-	10,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60 m ³	-	15,00
Од гасовода до шахтова и канала.	0,20	0,30
Од гасовода до високог зеленила	-	1,50
* растојање се мери до габарита резервоара		

Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних и ПЕ гасовода $МОП \leq 46\text{ бар}$ са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

Табела бр. 25: Минимално дозвољена растојања

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,20	0,40
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до вреловода и топовода	0,30	0,50
Од гасовода до проходних канала вреловода и топовода	0,50	1,00
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел. каблова	0,20	0,40
Од гасовода до телекомуникационих и оптичких каблова	0,20	0,40
Од гасовода до водова хемијске индустрије и	0,20	0,60

технолошких флуида		
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 m3	-	3,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m3 а највише 100 m3	-	6,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 m3	-	15,00

Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 m3	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета већег од 10 m3 а највише 60 m3	-	10,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60 m3	-	15,00
Од гасовода до шахтова и канала	0,20	0,30
Од гасовода до високог зеленила	-	1,50
* растојање се мери до габарита резервоара		

Минимална хоризонтална растојања МРС, МС и РС од осталих објеката су:

Табела бр. 26: Минимално хоризонтална растојања

	МОП на улазу		
	МОП ≤ 4 bar	4 бар < МОП ≤ 10 bar	10 bar <МОП≤ 16 bar
Објекат			
Железничка или трамвајска пруга	10 m	15 m	15 m
Коловоз градских саобраћајница	3 m	5 m	8 m
Локални пут	3 m	5 m	8 m
Државни пут, осим аутопута	8 m	8 m	8 m
Аутопут	15 m	15 m	15 m

Интерне саобраћајнице	3 m	3 m	3 m
Јавна шеталишта	3 m	5 m	8 m
Извор опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	10 m	12 m	15 m
Извор опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова	10 m	12 m	15m
Трансформаторска станица	10 m	12 m	15 m
Надземни електро водови	0 bar < МОП ≤ 16 barp:		
	1 kV ≥ У	Висина стуба + 3 m*	
	1 kV < У ≤ 110 kV	Висина стуба + 3 m**	
	110 kV < У ≤ 220 kV	Висина стуба + 3,75 m**	
	400 kV < У	Висина стуба + 5 m**	
* али не мање од 10 М.			
** али не мање од 15 м. Ово растојање се може смањити на 8 М за водове код којих је изолација вода механички и електрично појачана			

- Главни разделни чвор (ГРЧ)

Локација чистачких станица, њихова конструкција и опрема, одређују се према Правилнику о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 бар (Сл.гласник РС бр. 24/2013).

ПОДАЦИ О ОБЈЕКТИМА:

димензије објекта:	укупна дужина основне гасоводне мреже:	3.105 м
	дужина гасовода д40 мм:	3.105 м
	дужина гасовода д63 мм:	0 м
	дужина гасовода д90 мм:	0 м
	дужина гасовода д125 мм:	0 м

	дужина гасовода д180 мм:	0 м
	дужина гасовода д225 мм:	0 м
	материјал гасоводних цеви:	ПЕХД ПЕ 100 С5/СДР11
материјализација објекта:	по стандарду:	СРПС ЕН 1555-2
	материјал цевних елемената за спајање:	ПЕХД ПЕ 100 С5/СДР11
	по стандарду:	СРПС ЕН 1555-3 СРПС ЕН 1555-4
друге карактеристике објекта:	Дистрибутивна гасоводна мрежа радног притиска до 4 бар	

ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ТЕРЕНА:

Према условима садржаним у важећем плану терен спада у категорију стабилног и повољног за градњу. Пројекат објекта прилагодити за зону сеизмичности до 7 степени MCS скале за повратни период од 200 година, односно 8 степени MCS за повратни период од 500 година.

Пројектна документација мора да садржи и геотехничке подлоге којима ће се дефинисати услови градње.

Обзиром да се ради о терену који је претежно у непосредној близини реке Пек, односно о речном алувијуму, делувијуму, пролувијуму и првој речној тераси, пројектном документацијом предвидети мере заштите од корозије и мере заштите од узгона инсталација које могу да настану услед агресивности подземних и великих вода. Присутне су и следеће карактеристике тла терена: глине са појавама туфова и угља и кречњаџи, лапоровити кречњаџи, лапорци и глинци (valendis).

Напомена: У Елаборату о геолошким истраживањима који је израђен за потребе израде Просторног плана јединице локалне самоуправе Кучево, на подручју дистрибутивне гасоводне мреже „Каона“ евидентирана су клизишта из истог бр: 42 и 43 у насељу Каона. Уз Пројекат за грађевинску дозволу као прилог обавезан је Елаборат о геотехничким условима за потребе израде дистрибутивне гасоводне мреже „Каона II фаза“ за читаву трасу, обзиром да се ради о деловима могућих нестабилних падина.

ПРОЦЕНА УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ У складу са чланом 4. Закона о процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 36/09), примењујући критеријуме прописане Уредбом о утврђивању листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 36/09), надлежни орган одлучује о потреби процене утицаја пројекта на животну средину.

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ, САОБРАЋАЈНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ:

При пројектовању и изградњи дистрибутивне гасоводне мреже „Каона 2 фаза“ на локацији КО Каона испоштовати важеће прописе за ову врсту објеката, правила грађења из ових услова и техничке услове издате од следећих ималаца јавних овлашћења, који су саставни део ових локацијских услова:

1. Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације – Услови за безбедно постављање у погледу мере заштите од пожара и експлозија са овереним ситуационим планом 09/24/1 број: 217.1-12860/21 од 07.09.2021. године, број у ЦЕОПу:ROP-KUC-35941-LOCA-6-HPAP-3/2021 од 08.09.2021. год. Трошкови за издавање акта износе 34.470,00 дин. и Услови у погледу мера заштите од пожара 09/24/1 број: 217.4-12861/21 од 07.09.2021. год, број у ЦЕОПу:ROP-KUC-35941-LOCA-6-HPAP-4/2021 од 08.09.2021. год. Трошкови за издавање акта износе 17.860,00 дин.
2. ЈКП Кучево: Услови број: 1449 од 18.08.2021. године, број у ЦЕОПу:ROP-KUC-35941-LOCA-6-HPAP-5/2021 од 09.09.2021. год. Трошкови за издавање акта износе 4.224,00 дин.
3. ЕПС Дистрибуција Огранак ЕД „Електроморава“ из Пожареваца - Сагласност број: 311227/2 од 01.12.2017.године

На предметним локацијама не постоје наше подземне 10 кV и 35 кV инсталације. На местима укрштања трасе и наших каблова придржавати се минималних дозвољених растојања. Трошкови за издавање акта износе 11.878,80дин.

4. ЈП „Телеком Србија“ ИЈ „Пожаревац“ из Пожареваца - Услови број: 454999/2-2017 од 23.11.2017. године

Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова ни до угрожавања нормалног функционисања ТК саобраћаја и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.

Заштиту и обезбеђење постојећих ТК објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности постојећих ТК објеката и каблова. Трошкови за издавање акта износе 11.164,96 дин.

5. Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације – Локацијски услови из дела заштите од пожара 09/25/2 број: 217-16202/17-1 од 07.12.2017. год. Трошкови за издавање акта износе 16.570,00 дин. и Услови за безбедно постављање у погледу мере заштите од пожара и експлозија 09/25/2 број: 217-16201/17-1 од 07.12.2017. године. Трошкови за издавање акта износе 31.980,00 дин.
6. Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево – Услови број: 361/2 - 2017 од 01.12.2017. године Инвеститор и извођач су дужни да обезбеде све потребне услове за археолошки надзор током извођења земљаних радова. Уколико се током радова наиђе на археолошке налазе извођач је дужан да одмах и без одлагања прекине радове и обавести надлежни завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен. Трошкови за издавање акта износе 12.000,00 дин.

7. Република Србија Завод за заштиту природе Србије – Решење 03 број: 020-2855/2 од 06.12.2017. године Трошкови за издавање акта износе 30.000,00 дин.
8. Копије катастарских планова водова број 952-04-304-1787/2021 од 20.08.2021. год. издате од стране Одсека са катастар водова Крагујевац.

РОК ВАЖЕЊА: Локацијски услови важе 2 године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе у складу са овим условима, за катастарске парцеле за које је поднет захтев.

Саставни део локацијских услова је Идејно решење: Д-ИДР-И-535-1-5/15 од августа 2021. године. израђено од стране Гас Инвеста д.о.о. Београд, одговорни пројектант Александра Васковић, дипл.инж.маш.

По службеној дужности је прибављена и уз захтев приложена следећа документација:

по службеној дужности

- Копија плана катастарске парцеле бр. 952-04-027-16974/2021 од 23.08.2021. год.

- Извод из катастра водова бр. 952-04-304-1787/2021 од 20.08.2021. год.

уз захтев приложено

- Идејно решење

- Услови ИЈО

- Пуномоћје

- Геодетски снимак постојећег стања

- Доказ о уплати административних такси

На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу Општине Кучево у року од три дана од дана достављања локацијских услова, таксиран са 400,00 динара локалне административне таксе.

Услове доставит:

- Подносиоцу захтева
- Архиви

Обрадио

Дејан Марановић

Руководилац одељења

Гордана Марић