



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Кучево

Општинска управа Кучево

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: ROP-KUC-17144-ISAW-1/2021

Заводни број: 351-162/21-02

Датум: 08.06.2021. године

К у ч е в о

Општинска управа Кучево – Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду решавајући по захтеву Општине Кучево, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката које се граде односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени гласник РС“, бр. 2/2019) чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Општини Кучево извођење радова на реконструкцији платоа и тротара код поште у улици Светог Саве у Кучеву, објекта категорије Г, класификационе ознаке 211201 у оквиру постојећих габарита, површине 229,41м на КП.бр. 242, 240, 239, 238 и 444 КО КО Кучево 1, предрачунске вредности 2.124.997,00 динара.

Радове на реконструкцији наведеног платоа и тротоара у регулацији саобраћајнице изводити у оквиру постојећих габарита у свему у складу са приложеном техничком документацијом односно према Идејном пројекту бр. дела 5/21 и 6/21 од 17.01.2021. године израђеном од стране ПССМ ИНЖЕЊЕРИНГ Д.О.О. Ниш, главног пројектанта Николић Драгане, дипл.инж.грађ..

Као доказ о одговарајућем праву на земљишту односно објекту – платоу приложена је Одлука о уређењу простора испред зграде поште у ул. С.Саве у Кучеву бр. 350-79/97-01 од 16.05.1997. године са скицама јер се сходно члану 10. Закона о јавној својини некатегорисани путеви, општински путеви и улице, тргови и јавни паркови сматарају добрима од општег интереса који су у својини јединица локалне самоуправе док за реконструкцију тротоара сходно члану 135. став 6. Закона о планирању и изградњи није

достављен доказ о одговарајућем праву на земљишту односно објекту, јер је у питању реконструкција јавне саобраћајне површине, у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену.

Допринос за уређење грађевинског земљишта за наведене радове линијских инфраструктурних објекта се не обрачунава сходно члану 97. став 9. Закона о планирању и изградњи.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да поднесе захтев за пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Образложење

Инвеститор Општина Кучево поднела је дана 08.06.2021. године Одељењу за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду, Општинске управе Кучево захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији платоа и тротоара у Кучеву ближе описаних у диспозитиву решења.

Разматрајући наведени захтев Одељење је утврдило да је приложена и у поступку обједињене процедуре прибављена следећа документација :

1. Идејни пројекат бр. дела 5/21 и 6/21 од 17.01.2021. године израђен од стране ПССМ ИНЖЕЊЕРИНГ Д.О.О. Ниш, главног пројектанта Николић Драгане, дипл.инж.грађ. са техничком контролом;
2. Пресуда пословни бр. П-176/45 од 23.01.1946. године;
3. Одлука о уређењу простора испред зграде поште у ул. С.Саве у Кучеву бр. 350-79/97-01 од 16.05.1997. године са скицама;
4. Пуномоћје бр: П-06-2-276/2020 од 11.09.2020. године.

С обзиром да се сходно члану 10. Закона о јавној својини некатегорисани путеви, општински путеви и улице, тргови и јавни паркови сматарају добрима од општег интереса који су у својини јединица локалне самоуправе то је као доказ о одговарајућем праву на земљишту односно објекту приложена Одлука о уређењу простора испред зграде поште у улици С.Саве у Кучеву бр. 350-79/97-01 од 16.05.1997. године са скицама.

Како је инвеститор приложио сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) и члановима 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19) и Идејни пројекат израђен у свему у складу са члановима 42.- 47. Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, бр. 73/2019) донето је решење као у диспозитиву.

Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама (“Службени гласник РС”, бр. 43/03...144/20) административне таксе нису наплаћене.

Наплаћен је у износ од 2.000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења дозвољена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Зајечарски управни округ у Зајечару у року од 8 дана од дана пријема истог.

Жалба се таксира са 480,00 динара административне таксе и предаје преко овог одељења.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева
- Грађевинском инспектору
- Архиви ОУ Кучево

Обрадио саветник
Мирјана Станковић Стојановић

Руководилац одељења
Гордана Марић