



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА КУЧЕВО

Општинска управа Кучево

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета:ROP-KUC-17107-ISAW-1/2021

Заводни број: 351-161/21-02

Датум: 10.06.2021. године

К у ч е в о

Одељење за имовинско - правне послове, урбанизам и привреду Општинске управе општине Кучево решавајући по захтеву „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд за издавање решења о одобрењу извођења радова, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС,132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), чланова 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката које се граде односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени гласник РС“, бр. 102/2020 и 16/2021) и чл.136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18) доноси:

РЕШЕЊЕ

Одобрава се инвеститору „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд реконструкција трансформаторске станице 35/10kV „Кучево“, објекта категорије Г, класификационе ознаке 222420-трансформаторске станице и подстанице, у границама постојећих габарита и постојеће површине 150,00м² на КП.бр. 5545/2 КО Кучево 1.

Предрачунска вредност објеката је 135.734.941,21 динара.

Радове на реконструкцији наведеног објекта изводити у свему према Идејном пројекту бр. 24-07-20 од јуна 2021. године израђеног од стране ДНП-ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО НОВИ САД, главног пројектанта Јасмине Поповић, дипл.инж.ел.

У поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем је прибављен доказ о одговарајућем праву – Извод из базе података катастра непокретности за лист непокретности бр. 1710 КО Кучево 1 од 09.06.2021. године и достављени су потврда бр: 12.01.309924/2-19 од 20.06.2019. године и Одлука о оснивању Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд број: 05000.-08.01.-29271/1-21 од 29.01.2021. године.

Допринос за уређење грађевинског земљишта за радове на реконструкцији објеката се не обрачунава сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ ИНВЕСТИТОР да поднесе захтев за пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова и доказ о плаћеној административној такси.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд је дана 07.06.2021. године поднело Одељењу за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду, Општинске управе

Кучево, преко пуномоћника захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова за реконструкцију инжењерског објекта ближе описаног у диспозитиву решења.

Уз захтев је приложена и у поступку обједињене процедуре прибављена следећа документација:

1. Идејни пројекат бр. бр. 24-07-20 од јуна 2021. године израђен од стране ДНП-ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО НОВИ САД, главног пројектанта Јасмине Поповић, дипл.инж.ел. који се састоји од следећих делова:

- Пројекта архитектуре, одговорног пројектанта Сање Узелац, дипл.инж.арх.
- Пројекта конструкције, одговорног пројектанта Марковић Ђорђа, дипл.инж.грађ.
- Пројекта уљне канализације и носача апарата, одговорног пројектанта Марковић Ђорђа, дипл.инж.грађ.

- Пројекта постројења 35 kV, одговорног пројектанта Јасмине Поповић, дипл.инж.ел.

- Пројекта постројења 10 kV, одговорног пројектанта Јасмине Поповић, дипл.инж.ел.

- Пројекта сопствене потрошње, одговорног пројектанта Јасмине Поповић, дипл.инж.ел.

- Пројекта електроенергетских инсталација, осветљења, уземљења и громобранске заштите, одговорног пројектанта Јасмине Поповић, дипл.инж.ел.

- Пројекта телекомуникационих и сигналних инсталације, одговорног пројектанта Радовановић Јована, дипл.инж.ел.

- Елаборат заштите од пожара бр. ЕЗП-21121 од јуна 2021. године који је израдило ELSING GROUP DOO, Нови Сад, одговорног пројектанта Лукић Дарка дипл.инж.ел.

2. Грађевинска дозвола бр. 03-5390/1 од 05.10.1961. године

3. Дозвола за реконструкцију објекта бр. 351-211/75-04 од 19.06.1975. године

4. Одобрење за извођење радова на реконструкцији и доградњи грађевинског дела ТС 35/10 кв у Кучеву од 21.05.1977. године

5. Извод из базе података катастра непокретности за број листа непокретности 1710 КО Кучево од 09.06.2021. године

6. Потврда бр:12.01.309924/2-19 од 20.06.2019. године;

7. Одлука о оснивању Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд број: 05.000.-08.01.-29271/1-21 од 29.01.2021. године

8. Овлашћење бр. 20700-Д08.01.-65466/1-21 од 07.06.2021. године.

Предметна парцела КП.бр. 5545/2 КО Кучево 1 и објекат трафостанице су у евиденцији код СКН-а уписани као државна својини РС са правом коришћења ЈП „Електропривреда Србије“ Београд.

Чланом 141. став 6. Закона о енергетици је прописано да се изградња или реконструкција дистрибутивне електроенергетске мреже из члана 128. став 2. овог Закона и прикључка из става 1. овог члана на земљишту у јавној својини може вршити без преноса инвестицијских права уколико је инвеститор изградње или реконструкције оператор дистрибутивног система који је основан односно на којег су пренета овлашћења од стране власника земљишта у јавној својини.

На основу наведеног а како су приложени потврда бр:12.01.309924/2-19 од 20.06.2019. године и Одлука о оснивању Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд број: 05000.-08.01.-29271/1-21 од 29.01.2021. године, одобрено је кориснику „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд извођење горе наведених радова.

Како је инвеститор приложио сву потребну документацију из чланова 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), чланова 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19) као и Идејне пројекте израђене у свему у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, бр. 73/19) донето је решење као у диспозитиву.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 5.950,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС”, бр. 43/03...3/18), 2.000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15) и 1.200,00 динара на основу Одлуке о локалним административним таксама („Сл.гласник општине Кучево“, бр. 3/17).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења дозвољена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Зајечарски округ у Зајечару у року од 8 дана од дана достављања истог.

Жалба се таксира са 480,00 динара административне таксе и предаје се преко овог одељења.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева
- Грађевинском инспектору
- ЕПС Дистрибуција огранак Е.Д „Електроморава“ Пожаревац
- Архиви СО Кучево

Саветник
Мирјана Станковић Стојановић