



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА КУЧЕВО

ОПШТИНСКА УПРАВА КУЧЕВО

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: ROP-KUC-2052-IUP-7/2021

Заводни број: 351-64/21-02

Датум: 27.04.2021. године

К у ч е в о

Општинска управа Кучево – Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду решавајући по захтеву ЈП „Србијагас“-а Нови Сад на основу чланова 154. и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), чланова 42., 45. и 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 68/19), члана 29. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантим роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“, бр. 27/2015, 29/16 и 78/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, 18/2016, 95/2018) доноси:

## РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

**ОДОБРАВА СЕ** употреба мерно регулационе станице „Кречана“, инвеститора ЈП „СРБИЈАГАС“ Нови Сад.

### **Подаци о објекту и парцели:**

1. Намена објекта: мерно регулациона станица-локални подземни цевовод за дистрибуцију гаса, класификационог броја 222100, категорије Г.
2. Бруто површина објекта: 4,40м<sup>2</sup> (димензије објекта 4,00м x 1,10м), спратност: П+0.
3. Нето површина објекта: /
4. Место: Каона
5. Катастарска парцела број: 1547/1 КО Каона, површине 26.453м<sup>2</sup>.

Употребна дозвола се издаје на основу решења о одобрењу извођења радова бр: ROP-KUC-2052-ISAW-3/2019, заводни број: 351-412/19-02 од 21.06.2019. године издатог од стране ОУ Кучево, Одељења за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду, Пројекта за извођење бр. М-ПЗИ-927-5/15 од фебруара 2020. године израђеног од стране Сапутник-М д.о.о. Сомбор, Меридијан пројект, геодезија и пројектовање, огранак Нови Сад, главног пројектанта Александра Вучића, дипл.инж.маш., Записника и Извештаја Комисије за технички преглед објекта бр. 144/21 од 16.03.2021. године са предлогом за издавање употребне дозволе и Елабората геодетских радова бр. 956-304-3701/2021 од 04.03.2021. године израђеним од стране Друштва за производњу и трговину „JUGOTRADE“ д.о.о. Београд одговорног лица Ђурковић Саше, дипл.инж.геод.

**Гарантни рок за објекат: 3 (три) године**

Допринос за уређење грађевинског земљишта за изградњу инфраструктурних објекта се не обрачунава сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

ЈП „СРБИЈАГАС“ је дана 25.03.2021. године поднело усаглашен захтев за издавање употребне дозволе за коришћење инжењерског објекта ближе описаног у диспозитиву овог решења.

**Уз захтев инвеститор је поднео следећу документацију:**

1. Решење о одобрењу извођења радова бр: ROP-KUC-2052-ISAW-3/2019, заводни број: 351-412/19-02 од 21.06.2019. године;
2. Записник и Извештај Комисије за технички преглед објекта са предлогом за издавање употребне дозволе бр. 144/21 од 16.03.2021. године;
3. Елаборат геодетских радова бр. 956-304-3701/2021 од 04.03.2021. године израђеним од стране Друштва за производњу и трговину „JUGOTRADE“ д.о.о. Београд одговорног лица Ђурковић Саше, дипл.инж.геод.
4. Пројекат за извођење бр. М-ПЗИ-927-5/15 од фебруара 2020. године израђеног од стране Сапутник-М д.о.о. Сомбор, Меридијан пројект, геодезија и пројектовање, огранак Нови Сад, главног пројектанта Александра Вучића, дипл.инж.маш. са изјавом инвеститора, стручног надзора и извођача радова да није дошло до одступања од наведеног пројекта те да је изведено стање једнако пројектованом;
5. Главни пројекат заштите од пожара бр. ПГ1-126-2018 од фебруара 2020. године који је израдило Предузеће „ПРЕВИ“ заштита од пожара, д.о.о. Суботица, одговорног пројектанта Павловић Горана, дипл.инж.маш.
6. Решење 09.24.1 Број 217.3-14841/20-01 од 15.10.2020. године издато од стране МУП-а, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Пожаревцу, Одсек за превентивну заштиту у Пожаревцу са Записником од 15.10.2020. године
7. Уговор о установљавану права трајне службености ради изградње дистрибутивног гасовода средњег притиска (ГМ) и надземног дела енергетског објекта-мернорегулационе станице МРС „Кречана“ на територији Општине Кучево ОПУ: 1686-2019 од 12.12.2019. године;
8. Обавештење РГЗ-а, Одељења за катастар водова Крагујевац бр. 956-03-304-492/2021 од 26.04.2021. године;
9. Овлашћење бр. 1138 од 01.12.2015. године;
10. Овлашћење бр. 0101/1196/1 од 10.03.2016. године.

Овај Орган је у поступку обједињене процедуре прибавио обавештење надлежног РГЗ-а о спроводљивости Елабората геодетских радова а сходно члану 158. став 18. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20).

Како је приликом издвања решења о одобрењу извођења радова приложена сагласност бр. ОПУ: 603-2019 од 13.06.2019. године која се сматрала изјавом у смислу члана 69. став 9. Закона о планирању и изградњи то је уз захтев за издавање употребне дозволе приложен уговор о установљавану права трајне службености ради изградње дистрибутивног гасовода средњег притиска (ГМ) и надземног дела енергетског објекта-мернорегулационе станице МРС „Кречана“ на територији Општине Кучево ОПУ: 1686-2019 од 12.12.2019. године као доказ о решеним имовинско-правним односима а сходно наведеном члану Закона.

Комисија за технички преглед је утврдила да су сви радови изведени у складу са решењем о одобрењу извођења радова и горе наведеном техничком документацијом као и да је објекат подобан за употребу те предлаже издавање решења о употребној дозволи.

Како је достављена сва документација прописана чланом 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) и чланом 42. Правилника о

поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 68/19) као и на основу свега горе наведеног и Извештаја Комисије са предлогом да се изда употребна дозвола за мерно регулациону станицу „Кречана“ инвеститора ЈП „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, решено је као у диспозитиву.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 320,00 и 18.890,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03...3/18) и 2.000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

Локална административна такса није наплаћена на основу Уговора о пословно-техничкој сарадњи на реализацији Програма гасификације Општине Кучево кроз фазну реализацију од 07.09.2015. године закљученог између ЈП „Србијагас“-а Нови Сад, „Гас Инвест“-а д.о.о. Београд и Општине Кучево.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 480,00 динара административне таксе.

Решење доставити : -Општини Кучево  
-Архиви СО Кучево;  
-Надлежној инспекцији

Саветник  
Мирјана Станковић Стојановић