

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Општина Кучево
Општинска управа Кучево
Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду
Број предмета: ROP-KUC-8537-ISAW-1/2021
Заводни број: 351-66/21-02
Датум: 02.04.2021. године
К у ч е в о

Општинска управа Кучево – Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду решавајући по захтеву Српске православне црквене општине нересничке за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи зидане оградe, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), чланова 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 68/19), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката које се граде односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени гласник РС“, бр. 2/2019) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Српској православној црквеној општини нересничкој изградња зидане оградe на КП. бр. 653 КО Нересница, предрачунске вредности објекта је 519.286,00 динара.

Ограду градити према улици тако да је грађевинска линија на минимум 4,50м удаљености од осе улице која је дефинисана тачкама T415, T416 и T417 а у свему према ситуационом плану који је саставни део идејног пројекта бр. 18/2021-03-ИДП од марта 2021. године, изграђен од стране Бироа за пројектовање и извођење грађевинских радова „МС“, главног пројектанта Мирка Ж. Стокића, дипл.инж.грађ.

Максимална висина оградe је 2,00м (транспарентна ограда), односно 0,90м (зидани део) пратећи конфигурацију терена.

Уколико је то потребно у темељу оградe оставити одређене пропусте како не би дошло до угрожавања природног слива атмосферских вода.

Темељне стопе, ограда, стубови оградe и капије морају бити на грађевинској парцели која се ограђује. Врата и капије на уличној огради не могу се отварати ван регулационе линије.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да поднесе захтев за пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Српска православна црквена општина нересничка је дана 28.03.2021. године поднела Одељењу за имовинско-правне послове, урбанизам и

привреду Општинске управе Кучево, захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи зидане оgrade ближе описане у диспозитиву решења.

Уз захтев је приложена и у поступку спровођења обједињене процедуре је прибављена следећа документација:

1. Доказ о праву својине:

– Извод из базе података катастра непокретности за бр. листа непокретности 172 КО Кучево од 01.04.2021. године;

2. Идејни пројекат бр. 18/2021-03-ИДП од марта 2021. године, изграђен од стране Бироа за пројектовање и извођење грађевинских радова „МС“, главног пројектанта Мирка Ж. Стокића, дипл.инж.грађ.;

3. Пуномоћје Ов.бр. 035-400/18-01 од 26.02.2018. године.

Како је инвеститор приложио сву потребну документацију прописану чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) и члановима 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 68/19) укључујући и Идејни пројекат израђен у складу са члановима 42. - 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гл.РС“, бр. 73/2019) донето је решење као у диспозитиву.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 320,00 и 470,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03,... 3/18), 1.200,00 динара на основу Одлуке о локалним административним таксама („Службени гласник општине Кучево“, бр. 3/17) и 2.000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења дозвољена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Зајечарски управни округ у Зајечару у року од 8 дана од дана пријема истог.

Жалба се таксира са 480,00 динара административне таксе и предаје преко овог одељења.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева
- Грађевинском инспектору
- Архиви ОУ Кучево

Саветник
Мирјана Станковић Стојановић