

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Кучево

Општинска управа Кучево

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: ROP-KUC-7632-ISAW-1/2021

Заводни број: 351-60/21-02

Датум: 25.03.2021. године

К у ч е в о

Општинска управа Кучево – Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду решавајући по захтеву Перишић Зорана из Турије за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији крова, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), чланова 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 68/19) Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката које се граде односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени гласник РС“, бр. 102/2020 и 16/2021) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Перишић Зорану из Турије, извођење радова на реконструкцији крова на постојећем стамбеном објекту бруто површине 80,00м², спратности П+0, изграђеном на КП.бр. 4901/3 КО Кучево. Предрачунска вредност радова је 500.000,00 динара.

Радови на реконструкцији крова на стамбеном објекту обухватају комплетну замену кровне конструкције.

Наведене радове изводити у свему у складу са приложеном техничком документацијом односно према Идејном пројекту бр. 14/2021-03-ИДП од марта 2021. године изграђеном од Бироа за пројектовање и извођење „МС“ Кучево, главног пројектанта Мирка Ж. Стокића, дипл.инж.грађ.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да поднесе захтев за пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Образложење

Перишић Зоран из Турије је дана 19.03.2021. године поднео Одељењу за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду, Општинске управе Кучево преко пуномоћника Мирка Ж. Стокића из Кучева захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији крова на стамбеном објекту ближе описаном у диспозитиву решења.

Разматрајући наведени захтев Одељење је утврдило да је приложена и у поступку обједињене процедуре прибављена следећа документација :

1. Доказ о праву својине:

- Извод из базе података катастра непокретности за број листа непокретности 3961 КО Кучево 1 од 24.03.2021. године;

2. Идејни пројекат бр. 14/2021-03-ИДП од марта 2021. године изграђен од Бироа за пројектовање и извођење грађевинских радова „МС“ Кучево, главног пројектанта Мирка Ж. Стокића, дипл.инж.грађ.

4. Решење бр. 351-135/82-04 од 27.04.1982. године;

5. Пуномоћје Ов.бр. 035-521/21-01 од 16.03.2021. године;

Како је инвеститор приложио сву потребну документацију прописану чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) и члановима 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 68/19) укључујући и Идејни пројекат израђен у складу са члановима 42. - 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гл. РС“, бр. 73/19) донето је решење као у диспозитиву.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 320,00 и 470,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03,... 3/18), 1.200,00 динара на основу Одлуке о локалним административним таксама („Службени гласник општине Кучево“, бр. 3/17) и 2.000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења дозвољена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Зајечарски управни округ у Зајечару у року од 8 дана од дана пријема истог.

Жалба се таксира са 480,00 динара административне таксе и предаје преко овог одељења.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева
- Грађевинском инспектору
- Архиви ОУ Кучево

Саветник

Мирјана Станковић Стојановић