

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА КУЧЕВО

Општинска управа Кучево

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета:ROP-KUC-38094-CPI-2/2021

Заводни број: 351-32/2021-02

Датум:08.02.2021. године

Кучево

Општинска управа Кучево-Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду поступајући по захтеву Петровић Душана из Љешнице за издавање решења о грађевинској дозволи, на основу чланова 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл. РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), чланова 16. и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање решења о грађевинској дозволи број предмета: ROP-KUC-38094-CPI-2/2021, заводни бр. 351-32/2021-02 од 01.02.2021.године, који је поднео Петровић Душан из Љешнице за извођење радова на изградњи стамбеног објекта на КП.бр. 2192/1 и 2193 КО Љешница **због формалних недостатака.**

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Петровић Душан из Љешнице је дана 01.02.2021. године поднео захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта на КП.бр. 2192/1 и 2193 КО Љешница.

Приликом провере испуњености формалних услова прописаних чланом 8.ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл. РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 18/83, 31/19, 37/19 и 9/20) и члановима 16. и 17. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19) овај орган је утврдио да постоји формални недостатак.

Техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу није израђена у складу са члановима 83. и 86. Правилника о садржини, начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гл. РС“, бр. 73/2019) којима је прописана садржина Извештаја о техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу и којима је прописано да вршилац техничке контроле појединог дела пројекта за грађевинску дозволу потврђује исправност тог дела пројекта тако што на посебној страници, која у електронском документу следи након насловне стране тог дела пројекта, даје изјаву садржине: “Пројекат се прихвата“ уз навођење података о правном лицу, односно предузетнику који је извршио техничку контролу тог дела пројекта и датуму вршења техничке

контроле.

Извод из пројекта за грађевинску није израђен у складу са локацијским условима бр. 353/30/20-02 од 15.11.2020. године по питању удаљења планираног објекта о суседне катастарске парцеле.

Такође уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи није приложен доказ да је плаћена накнада за промену намене земљишта из пољопривредног односно шумског земљишта у грађевинско земљиште ако се ради о земљишту за које је прописано плаћање ове накнаде пре издавања грађевинске дозволе сходно члану 16. став 3. тачка 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19).

Поступајући по члану 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19) којим је прописано да ће надлежни орган захтев одбацити закључком у року од пет радних дана од дана подношења захтева ако нису испуњени формални услови прописани чланом 17. овог правилника, донет је решење као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 16. став 2. тачка 3) правилника.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за централну евиденцију.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Кучево, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Закључак доставити: Општини Кучево
Надлежној инспекцији
Архиви СО Кучево

Саветник
Мирјана Станковић Стојановић