

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Кучево

Општинска управа Кучево

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: ROP-KUC-30855-ISAWNA-2/2020

Заводни број: 351-267/20-02

Датум: 03.12.2020. године

К у ч е в о

Општинска управа Кучево – Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду решавајући по захтеву Петровић Исајла из Вуковића, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи зидане оградe, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 68/19), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката које се граде односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени гласник РС“, бр. 2/2019) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Петровић Исајлу из Вуковића изградња зидане оградe на КП. бр. 2117 и 2120 КО Вуковић, предрачунске вредности 245.430,00 динара.

Ограду градити само до улице односно општинског пута КП.бр. 2169 КО Вуковић тако да се грађевинска линија поклапа са регулационом линијом а у свему према ситуационом плану који је саставни део идејног пројекта од 13.10.2020. године, изграђен од стране Бироа за пројектовање и извођење геодетских радова „ГЕО-ДЕЛ-МЛАВА“, Петровац на Млави, одговорног пројектанта Немање Д. Павловића, дипл.инж.грађ.

НАПОМЕНА: С обзиром да се поред пута налази канал, уколико буде потребе, а због одводњавања атмосферских вода, ограду увући у предметне парцеле и градити је до регулационе линије фактичке саобраћајнице приказане на ситуационом плану

Максимална висина оградe је 1,40м (транспарентна ограда), односно 0,90м (зидани део).

Уколико је то потребно у темељу оградe оставити одређене пропусте како не би дошло до угрожавања природног слива атмосферских вода.

Темељне стопе, ограда, стубови оградe и капије морају бити на грађевинској парцели која се ограђује. Врата и капије на уличној огради не могу се отварати ван регулационе линије.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да поднесе захтев за пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Петровић Исајло из Вуковића је дана 29.11.2020. године поднео Одељењу за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду Општинске управе

Кучево, захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи зидане ограде ближе описане у диспозитиву решења.

Уз захтев је приложена и у поступку спровођења обједињене процедуре је прибављена следећа документација:

1. Доказ о праву својине:

– Извод из базе података катастра непокретности за ЛН бр. 493 КО Вуковић од 03.12.2020. године;

– Извод из базе података катастра непокретности за ЛН бр. 255 КО Вуковић од 03.12.2020. године;

- Пресуда на основу признања I 83П.1004/2020 од 23.10.2020. године;

2. Идејни пројекат од 13.10.2020. године, изграђен од стране Бироа за пројектовање и извођење геодетских радова „ГЕО-ДЕЛ-МЛАВА“, Петровац на Млави, одговорног пројектанта Немање Д. Павловића, дипл.инж.грађ.

3. Овлашћење Ов.бр. 035-2540/20-01 од 23.09.2020. године.

Како је инвеститор приложио сву потребну документацију прописану чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) и члановима 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 68/19) укључујући и Идејни пројекат израђен у складу са члановима 42. - 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гл.РС“, бр. 73/2019) донето је решење као у диспозитиву.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 320,00 и 470,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03,... 3/18), 1.200,00 динара на основу Одлуке о локалним административним таксама („Службени гласник општине Кучево“, бр. 3/17) и 2.000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења дозвољена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Зајечарски управни округ у Зајечару у року од 8 дана од дана пријема истог.

Жалба се таксира са 480,00 динара административне таксе и предаје преко овог одељења.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева

- Грађевинском инспектору

- Архиви ОУ Кучево

Саветник
Мирјана Станковић Стојановић