

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Општина Кучево
Општинска управа Кучево
Одељење за привреду и имовинско-правне послове
Број: 351-39/15-02
Датум: 27.04.2015. године
Кучево

Општинска управа Кучево – Одељење за привреду и имовинско-правне послове решавајући по захтеву Николић Мирка из Ракове Баре за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи економског објекта за смештај пољопривредних машина и алата на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12 и 132/14), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, бр. 22/15), Просторног плана јединице локалне самоуправе општине Кучево („Службени гласник општине Кучево“, бр. 4/11) и чл. 192. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“, бр. 33/97, 31/01 и „Сл.гл.РС.“, бр. 30/2010) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Николић Мирку из Ракове Баре, извођење радова на изградњи економског објекта за смештај пољопривредних машина и алата, габарита: 15,00м x 6,00м, укупне бруто површине 90,00м², спратности П+0, на КП.бр. 4222 КО Ракова Бара.

Објекат градити тако да је грађевинска линија на 12,00м удаљености од регулационе линије пута КП.бр. 4254 КО Ракова Бара, на 12,00м удаљености од КП.бр. 4228 КО Ракова Бара, 12,50м удаљености од КП.бр. 4229 КО Ракова Бара и до међе са КП.бр. 4221 КО Ракова Бара (уз сагласност бр. „ОВ“ 035-29/2015 од 22.03.2015. године, а у свему према ситуационом плану који је саставни део Идејног пројекта. Инвеститор је пружио доказ о праву својине – Препис листа непокретности бр. 1096 КО Ракова Бара од 04.02.2015. године, копију плана бр. 953-1/2015-18 од 04.02.2015. године и Идејни пројекат бр. ИДП/002/15 од априла 2015. године израђеном од стране Пројект бироа „Г46“ из Кучева - одговорног пројектанта Мартиновић Саше, дипл.грађ.инж.

УТВРЂУЈЕ СЕ допринос за уређење грађевинског земљишта у износу од 10.319,00 динара, који је инвеститор уплатио, што доказује уговором бр. 378 од 22.04.2015. године.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да поднесе захтев за пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Образложење

Инвеститор Николић Мирко из Ракове Баре поднео је дана 22.04.2014. године Радној јединици за обједињену процедуру Одељења за привреду и имовинско-правне послове Општинске управе Кучево захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи економског објекта за смештај пољопривредних машина и алата ближе описаног у диспозитиву решења. Разматрајући наведени захтев Одељење је утврдило да је приложена следећа документација:

- доказ о праву својине - Препис листа непокретности бр. 1096 КО Ракова Бара од 04.02.2015. године;
- копија плана бр.953-1/2015-18 од 04.02.2015. године;
- идејни пројекат бр. ИДП/002/15 од априла 2015. године израђен од стране Пројект бироа „Г46“ из Кучева - одговорног пројектанта Мартиновић Саше, дипл.инж.грађ.;
- доказ о уређеним односима у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта (накнада) – уговор бр. 378 од 22.04.2015. године закључен са ЈП Дирекцијом за изградњу и развој насеља општине Кучево;
- сагласност бр.“ОВ“ 035-29/2015 од 22.03.2015. године.

Како је инвеститор приложио сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12 и 132/14) као и Идејни пројекат израђен у свему у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр. 23/15) донето је решење као у диспозитиву.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 1.040,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03...65/13) и 960,00 динара на основу Ценовника за накнаде које се наплаћују за услуге које врши општинска управа („Службени гласник општине Кучево“, бр. 9/09).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења дозвољена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Зајечарски управни округ у Зајечару у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се таксира са 430,00 динара административне таксе и предаје преко овог одељења.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева
- Грађевинском инспектору
- Архиви ОУ Кучево

Обрађивач
Мирјана Станковић Стојановић
M. Stanovic Stojanovic



29.04.2015
Александар Сивчац