

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Општина Кучево  
Општинска управа Кучево  
Одељење за привреду и имовинско-правне послове  
Број: 351-57/15-02  
Датум: 19.05.2015. године  
Кучево

Општинска управа Кучево – Одељење за привреду и имовинско-правне послове решавајући по захтеву Лупшић Срећка из Нереснице за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи оставе за бицикле и ограде на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12 и 132/14), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, бр. 22/15), Просторног плана јединице локалне самоуправе општине Кучево („Службени гласник општине Кучево“, бр. 4/11) и чл. 192. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“, бр. 33/97, 31/01 и „Сл.гл.РС.“, бр. 30/2010) доноси:

### РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Лупшић Срећку из Нереснице. извођење радова на изградњи оставе за бицикле, габарита: 7,00м x 3,50м, спратности П+0 и зидане ограде на КП.бр. 2842/1 КО Поповац.

Објекат градити у свему према ситуационом решењу које је саставни део Идејног пројекта.

Ограду градити унутар КП бр. 2842/1 КО Поповац у свему према ситуационом решењу које је саставни део Идејног пројекта.

Уколико је то потребно у темељу ограде оставити одређене пропусте како не би дошло до угрожавања природног слива атмосферских вода.

Максимална висина ограде је 1,40м (транспарентна ограда), односно 0,90м (зидани део).

Ограда, стубови ограде и капије морају бити на грађевинској парцели која се ограђује. Врата и капије на уличној огради не могу се отворати ван регулационе линије.

Инвеститор је пружио доказ о праву својине – Извод из листа непокретности бр. 1060 КО Поповац од 30.04.2015. године, копију плана бр. 953-1/2015-139 од 30.04.2015. године и Идејни пројекат бр. 18/2015-05 од маја 2015. године израђеном од стране Бироа за пројектовање и извођење грађевинских радова „МС“ из Кучева одговорног пројектанта Мирка Ж. Стокића дипл. грађ. инж.

УТВРЂУЈЕ СЕ допринос за уређење грађевинског земљишта у износу од 3.403,67 динара, а уколико уплати једнократно, износ се умањује за 30% и износиће 2.383,00 динара који је инвеститор дужан да плати до подношења захтева за пријаву почетка грађења.

ИЗВОЂАЧ РАДОВА се обавезује да овом органу поднесе изјаву о завршетку темеља приликом чега прилаже геодетски снимак изграђених темеља.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да поднесе захтев за пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова и да уз исту поднесе доказ о извршеној уплати обавеза у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта као и доказ о плаћеној административној такси.

## Образложење

Инвеститор Лупшић Срећко из Нереснице поднео је дана 12.05.2015. године Радној јединици за обједињену процедуру Одељења за привреду и имовинско-правне послове Општинске управе Кучево захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи оставе за бицикле и зидане ограде ближе описаних у диспозитиву решења.

Разматрајући наведени захтев Одељење је утврдило да је приложена следећа документација:

- доказ о праву својине – Извод из листа непокретности бр. 1060 КО Поповац од 30.04.2015. године;
- копија плана бр.953-1/2015-139 од 30.04.2015. године;
- идејни пројекат бр. 18/2015-05 од маја 2015. године израђен од стране Бироа за пројектовање и извођење грађевинских радова „МС“ из Кучева одговорног пројектанта Мирка Ж. Стокића дипл. грађ. инж. :

Како је инвеститор приложио сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12 и 132/14) као и Идејни пројекат израђен у свему у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр. 23/15) донето је решење као у диспозитиву.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 1.050,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03...65/13) и 960,00 динара на основу Ценовника за накнаде које се наплаћују за услуге које врши општинска управа („Службени гласник општине Кучево“, бр. 9/09).

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења дозвољена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Зајечарски управни округ у Зајечару у року од 8 дана од дана пријема истога.

Жалба се таксира са 430,00 динара административне таксе и предаје преко овог одељења.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева
- Грађевинском инспектору
- Архиви ОУ Кучево

Обрађивач

Силвана Јовановић



РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Јулиана Марић