

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Општина Кучево
Општинска управа Кучево
Одељење за привреду и имовинско-правне послове
Број: 351-178/15-02
Датум: 17.12.2015. године
Кучево

Општинска управа Кучево – Одељење за привреду и имовинско-правне послове решавајући по захтеву Јанићијевић Младена из Бродице за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи помоћног објекта – гараже на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12 и 132/14), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, бр. 22/15), Просторног плана јединице локалне самоуправе општине Кучево („Службени гласник општине Кучево“, бр. 4/11) и чл. 192. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“, бр. 33/97, 31/01 и „Сл.гл.РС.“, бр. 30/2010) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Јанићијевић Младену из Бродице, извођење радова на изградњи помоћног објекта – гараже, габарита: 6,50м x 11,00м, спратности П+0, укупне бруто површине 71,50м² на КП.бр. 6108/5 КО Кучево.

Објекат градити тако да је грађевинска линија на 1,50м удаљености од КП.бр. 6109/3 КО Кучево и КП.бр. 6109 КО Кучево, а у свему према ситуационом плану који је саставни део Идејног пројекта.

Инвеститор је пружио доказ о праву својине – Препис листа непокретности бр. 2375 КО Кучево од 14.12.2015. године, сагласност сувласника Станчуловић Марка БРЗ. 492/2015 од 21.07.2015. године и идејни пројекат бр. 51/15 од 09.12.2015. године израђеном од стране Самосталне трговинско угоститељке радње, Пројектантски биро „ДОМУС & КЕНИ“ из Смедеревске Паланке - одговорног пројектанта Стевановић Милице дипл.инж.арх.

УТВРЂУЈЕ СЕ допринос за уређење грађевинског земљишта у износу од 25.706,39 динара, а уколико уплати једнократно износ се умањује за 30% и износиће 17.994,00 динара који је инвеститор дужан да плати до подношења захтева за пријаву почетка грађења.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да поднесе захтев за пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова и да уз исту поднесе доказ о извршеној уплати обавеза у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта као и доказ о плаћеној административној такси.

Образложење

Инвеститор Јанићијевић Младен из Бродице поднео је дана 14.12.2015. године Одељењу за привреду и имовинско-правне послове Општинске управе Кучево захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи помоћног објекта – гараже ближе описаног у диспозитиву решења.
Разматрајући наведени захтев Одељење је утврдило да је приложена следећа документација:

- доказ о праву својине - Препис листа непокретности бр. 2375 КО Кучево од 14.12.2015. године и сагласност сувласника парцеле КП.бр. 6108/5 КО Кучево Станчуловић Марка БРЗ. 492/2015 од 21.07.2015. године;
- идејни пројекат бр. 51/15 од 09.12.2015. године израђеном од стране Самосталне трговинско угоститељке радње, Пројектантски биро „ДОМУС & КЕНИ“ из Смедеревске Паланке - одговорног пројектанта Стевановић Милице дипл.инж.арх.
- информацију о локацији бр. 350-59/15-02 од 24.08.2015. године
- решење бр. 320-17/97-03 од 19.05.1997. године.

Како је инвеститор приложио сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12 и 132/14) као и Идејни пројекат израђен у свему у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр. 23/15) донето је решење као у диспозитиву.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 1.070,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/03...54/09) и 960,00 динара на основу Ценовника за накнаде које се наплаћују за услуге које врши општинска управа („Службени гласник општине Кучево“, бр. 9/09).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења дозвољена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Зајечарски управни округ у Зајечару у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се таксира са 430,00 динара административне таксе и предаје преко овог одељења.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева
- Грађевинском инспектору
- Архиви ОУ Кучево

Обрађивач
Мирјана Станковић Стојановић

M. Stanković Stojanović



РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Гордана Марић

Dana 18-12-2015

*Sankicjeic
MLADEN*