СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК
ОПШТИНЕ КУЧЕВО

Бесплатан примерак	КУЧЕВО,19.09.2013.	ГОДИНА XIII - БРОЈ 6

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11 и 121/12) и члана 19. Статута Општине Кучево („Службени гласник Општине Кучево“, бр. 12/08, 8/09, 4/10, 7/12 и 3/13),

Скупштина општине Кучево на седници одржаној дана 08.07.2013. године, донела је

ОДЛУКУ
О УСВАЈАЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДРУЧЈА ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „КРИВАЧА“ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КУЧЕВО

Члан 1.

Trial period for Scanitto Pro has expired!

Овом Одлуком усваја се План детаљне регулације подручја ветроелектране „Кривача“ на територији општине Кучево.

Please visit www.scanitto.com

Члан 2.

Катастарске парцеле које улазе у обухват плана на територији општине Кучево су:

КО Раденка: делови КП бр. 2560, 2561, 2564, 2565, 2566, 2568, 2569, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2586, 2587, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2610, 2611, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2645, 2647, 2648, 2649/1, 2649/2, 2658, 2659, 2660, 2664, 2665, 2673, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 2689, 2772, 2773, 2774, 2775, 2776, 2791/1, 2792/1, 2804, 3000/7, 3010, 3011, 3012, 3016, 3036, 3037, 3039, 3040, 3041, 3042 3043, 3045, 3047, 7678, 7679, 7681, 7682, 7683, 7684, 7685, 7688, 7689, 7690, 7691, 7692, 7693/3, 7694/1, 7694/2, 7695, 7696, 7697, 7698, 7703, 7704, 7707, 7708, 7711, 7725, 7752 и 8856.

КО Ракова Бара: целе 85, 86, 328, 329, 2947; делови КП бр.70, 72/1, 73, 74/1, 76, 77, 84/4, 85, 86, 87, 92/1, 95/5, 127, 128, 129/1, 129/2, 129/3, 132, 133, 134, 136, 137, 142, 143, 147, 148, 150, 151, 152, 157, 158, 160, 162, 163, 197/1, 197/2, 199, 200, 201, 202, 218, 219, 220, 221, 223, 224, 225, 226, 268, 269, 273, 274, 276, 277, 281, 326, 327, 330, 333, 334, 340/1, 340/2, 340/3, 739, 741, 742, 746, 751, 752, 825, 826, 827, 838, 839, 840, 846, 848, 849, 851, 987/1, 987/2, 987/3, 988/1, 988/2, 988/3, 989/2, 1098, 1099, 1100, 1107, 1108, 1111, 1112, 1118, 1122, 1125, 1126, 1298, 1324/2, 1324/3, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1332, 1333, 1334, 1335, 1337/1, 1338, 1339, 1341, 1342, 1343, 1345, 1347, 1348, 1351, 1353, 1354, 1355, 1365, 1367, 1368, 1369, 1370, 1373, 1374, 1386, 1390, 1391, 1399, 1403, 1404, 1405, 1406, 1412, 1413, 1414, 1415, 1423, 1424, 1440, 1441, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1453, 1454, 1457, 1639, 1642, 1644, 1648/1, 1653/2, 2220, 2224, 2226, 2227, 2228, 2229, 2231, 2232, 2264, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2470/1, 2470/2, 2471, 2472, 2473, 2474, 2476, 2477, 2492, 2493, 2494/1, 2494/2, 2494/3, 2459, 2496, 2507/1, 2508, 2509, 2882, 2886, 2887, 2891, 2892, 2898, 2899, 2906, 2907, 2908/1, 2908/2, 2912, 2913, 2925/1, 2926/1, 2926/3, 2927, 2928, 2929, 2937, 2938, 2939, 2940, 2946, 2947, 2948, 2951/1, 2951/3, 2951/5, 2952, 2967/2, 2967/3, 2968, 2969, 2972, 2973, 2975, 2976, 2999, 3000, 3272, 3272/1, 3344, 3345/1, 3389, 3411, 3412, 3413, 3414, 3415, 3416, 3417, 3418, 3421, 3422, 3425, 3426, 3427, 3430, 3431, 3434/1, 3435/1, 3435/2, 3437, 3453, 3454, 3455, 5656, 5657, 5658, 5659, 5660, 5661/1, 5661/2, 5663, 5749, 5752, 5753, 5754, 5755, 5756 и 5772 и 5775.

КО Шевица: делови КП бр. 517, 522/2, 523, 524, 543, 544, 545, 547, 583, 584, 585, 595, 596, 606, 613/1, 613/2, 614, 617, 618, 619, 620/3, 621, 622, 623, 642, 644, 645, 656, 657, 658, 659, 665, 1050, 3055, 3056, 3059, 3060, 3095, 3126, 3128, 3129, 3130, 3131, 3132, 3133, 3134, 3140, 3142, 3162, 3167, 3174, 6476, 6477, 6478, 6481/1, 6497, 6498/1, 6500, 6503, 6504, 6510, 6513, 6515, 6521, 6522.

КО Туријa: делови КП бр. 3487/4, 3950, 3952, 3954, 3955, 4003, 4006, 4007, 4008 и 4009.

КО Кучево 1: делови КП бр. 541/1, 541/2, 541/3, 542, 555, 556, 557, 602, 603, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614/1, 615, 618, 619, 623, 624, 626, 628, 629, 632, 633, 634, 635, 638, 639, 640/3, 640/4, 642, 643, 645, 657, 658, 659, 660, 662, 663, 664, 666, 706, 713, 867, 868, 873, 874, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 885, 886, 887, 932, 952, 954/3, 955, 956, 957, 200, 2001, 2002, 2005, 2008/1, 2009, 2010/1, 2010/2, 2011, 2012, 2014, 2042, 2049, 2507, 2508, 2509, 2512, 2513, 2514, 2532/6, 2532/4, 2562, 2563, 2564, 2566, 2736, 2737, 2738, 2739, 2749, 2803, 2819, 2822, 2823, 2824, 2830, 2831, 2834/1, 2834/2, 2835, 2836, 2863, 2865, 2866, 2867, 2868/1, 2869, 2904, 2905, 2906, 2907, 2908, 2909, 2910/1, 2911/1, 2911/2, 2913/5, 6480, 6485, 6487 и 6506.

КО Поповац: делови КП бр. 18, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 56, 27, 28, 31, 32, 33, 34, 290, 315/2, 324/1, 324/2, 325, 326, 327, 328/1, 328/2, 356, 357, 358, 360/1, 361, 362, 363, 366, 378, 397, 398, 399, 400, 404, 408, 412, 647, 1753/1, 1754/1, 1754/2, 1755/2, 1763, 1768, 1769/1, 1770, 1771, 1772, 1773/2, 1782, 1783, 1847, 1848, 1849/2, 1850/1, 1851, 1858, 1869, 1870/1, 1870/2, 1874, 175, 1881, 1883, 1884, 1919, 1920, 1921, 1924, 1929, 1934/1, 1934/2, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1958, 1959/2, 1960, 1961, 1962, 1963, 3484, 3485, 3487, 3488, 3491, 3492, 3499/1, 3499/3, 3509, 3521, 3547, 3548, 3549/2, 3550, 3552/1, 3552/2, 3552/4, 3553, 3554, 3555, 3556/1, 3556/2, 3557, 3577, 3581, 3581, 3584, 3585, 3586, 3600, 3601, 3602, 3607, 3611, 3612, 3641, 3645, 3646, 3646/1, 3646/2, 3649, 3650, 3735, 3738, 3741, 3742, 3745, 3746, 3749, 3750, 3753, 3754, 3758, 3759, 3760, 3761, 3762, 3763, 3772, 3773/2, 3774/1, 3774/2, 3775/1, 3775/2, 3776, 3777, 3779/1, 3796/3, 3880/2, 3881/1, 3891, 3898/2, 3904, 3907, 3911 и 3915.

КО Нересница: цела КП бр. 807, и делови КП бр. 750/1, 752, 753, 754/1, 754/2, 756, 763, 806, 808, 809, 933, 3973/1, 6942, 6956 .

Површина обухвата плана на територији општине Кучево износи 79,26 ha.

Члан 3.

План детаљне регулације подручја ветроелектране „Кривача“ на територији општине Кучево, састоји се из правила уређења, правила грађења и графичког дела са документацијом, сагласно члану 29. Закона о планирању и изградњи.

Trial period for Scanitto Pro has expired!

Члан 4.

Please visit www.scanitto.com

Саставни део плана детаљне регулације је Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације подручја ветроелектране „Кривача“ бр. 103/13 од 17.05.2013.год.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Кучево“.

Број: I-06-1-107/2013
08.07.2013.год.
К у ч е в о

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Драгослав Мратић,с.р.

Тачност отправка оверава,
СЕКРЕТАР СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Драган Милорадовић,с.р.

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
подручја ветроелектране "КРИВАЧА"
(на територији општине Кучево)

План детаљне регулације подручја ветроелектране "КРИВАЧА", на територији општине Кучево (у даљем тексту: План) се састоји од:

СВЕСКЕ 1. – правила уређења, правила грађења и графички део
СВЕСКЕ 2. – документација

СВЕСКА 2. – документација се не објављује али се ставља на јавни увид.

ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ

1. УВОДНИ ДЕО

Територија обухваћена Планом захвата подручје површине око **242,16 ha**, које се налази у оквиру катастарских општина:

- КО Кусиће, **општина Велико Градиште** (површине око 9,65ha);
- КО Браничево, КО Поникве, КО Усије, КО Радошевац, КО Голубац, КО Сладинац, КО Војилово, КО Малешево, КО Двориште, КО Кривача и КО Снеготин, **општина Голубац** (површине око 153,25ha);
- КО Ракова Бара, КО Шевица, КО Турија, КО Кучево 1, КО Поповац, КО Нересница и КО Раденка, **општина Кучево** (површине око 79,26ha).

Trial period for Scanitto Pro has expired!

Сходно, члану 35. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС), којим је регулисано да урбанистички план доноси скупштина јединице локалне самоуправе, предвиђено је спровођење комплетне законске процедуре и доношење предметног Плана од стране Скупштина општина Велико Градиште, Голубац и Кучево.

Please visit www.scanitto.com

Пошто је планирана изградња ветроелектране снаге 103,32 MW, као и због висине стубова ветрогенератора, издавање локацијске и грађевинске дозволе је у надлежности Министарства грађевинарства и урбанизма, сходно члану 133. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС).

С обзиром на ту чињеницу, изабрана је методологија израде Плана, у којој ће се приказати целовито планско решење, на територијама све три општине, са јасним одредницама о планском решењу на територији сваке општине понаособ.

1.1. Правни и плански основ

Правни основ за израду Плана чине:

- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС);
- Правилник о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Службени гласник РС", број 31/2010, 69/2010 и 16/2011);
- Одлука о приступању изради Плана детаљне регулације подручја ветроелектране "Кривача" на територији општине Велико Градиште

("Службеном гласнику општине Велико Градиште", број 2/2013);
- Одлука о изради Плана детаљне регулације подручја ветроелектране "Кривача" ("Службеном гласнику општине Голубац", број 3/2011);
- Одлука о изради Плана детаљне регулације подручја ветроелектране "Кривача" ("Службеном гласнику општине Кучево", број 10/2011).

Плански основ за израду је:
- Просторни план општине Велико Градиште („Службени гласник општине Велико Градиште", број 2/2011);
- Просторни план општине Голубац („Службени гласник општине Голубац", број 3/2011);
- Просторни план општине Кучево ("Службеном гласнику општине Кучево", број 4/2011).

1.2. Повод и циљ израде Плана

Непосредни повод за израду плана детаљне регулације је намера инвеститора "IVICOM ENERGY" Д.О.О. из Жагубице, да изгради ветроелектрану "Кривача", а у циљу реализације наведене намере прибављена је енергетска дозвола у складу са Законом о енергетици ("Службени гласник РС", број 57/2011, 80/2011-исправка и 93/2012).

Основни циљ израде овог Плана је утврђивање правила уређења и грађења, односно стварање планског основа за издавање одговарајућих дозвола за изградњу свих потребних објеката ветроелектране "Кривача", уз усаглашавање са локационим условима, постојећим и планираним развојним интересима локалних заједница, условима надлежних институција, а посебно условима заштите животне средине, природних и културних добара.

Trial period for Scanitto Pro has expired!

1.3. Обухват плана и грађевинског подручја

1.3.1. Опис границе обухвата Плана

Please visit www.scanitto.com

Планско подручје обухвата делове територија три општине: Велико Градиште, Голубац и Кучево.

Преглед површина у обухвату Плана *Табела 1.*

ОПШТИНА	КАТАСТАРСКА ОПШТИНА	ПОВРШИНА (ha)	
		КО	ОПШТИНА
Велико Градиште	Кусиће	9,65	9,65
Голубац	Браничево	9,18	153,25
	Поникве	2,82	
	Усије	6,55	
	Радошевац	8,11	
	Голубац	16,74	
	Сладинац	6,24	
	Војилово	2,20	
	Малешево	5,41	
	Двориште	29,54	
	Кривача	59,98	
	Снеготин	6,48	
Кучево	Раденка	10,16	79,26
	Ракова Бара	32,76	

	Шевица	7,41	
	Турија	1,58	
	Кучево 1	12,32	
	Поповац	13,40	
	Нересница	1,63	
У К У П Н О			**242,16**

Попис парцела које улазе у обухват Плана:

Општина Велико Градиште

КО Кусиће: целе к.п.бр. 2021, 2239/1, 2239/2, 2240/3, 2446 и 2469; делови к.п.бр. 1356, 1458, 1459, 1468, 1493/2, 1673, 1674, 1678, 1679, 1680/2, 1680/3, 1680/6, 1680/7, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1690, 1691, 1694, 1695, 1697, 1698, 1699, 1701, 1702, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1716, 1717, 1718/1, 1719, 1721, 1722, 1723, 1805, 1806/1, 1873, 1874, 1898, 1985, 1989, 1991, 1992/1, 1993, 1994, 1995, 1996, 2020, 2022, 2024, 2228, 2229, 2232, 2233, 2234, 2236, 2237, 2238, 2240/1, 2241, 2242, 2424, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2432, 2433, 2444, 2445, 2447, 2454, 2455, 2467, 2468, 2470, 2471, 2472, 2473, 2502, 4844, 4845, 4854, 4856, 4865, 4869, 4870, 4871 и 4872.

Општина Голубац

КО Браничево: делови к.п.бр. 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 561, 563, 569, 570, 575, 576, 587, 588, 589, 593, 594, 599, 600, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617/1, 618/1, 619/1, 620/1, 643, 644, 645, 1256, 1257/2, 1258, 1259, 1262, 1353, 1361, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1625, 1749, 1765, 1914, 1915, 1917, 1918, 1940, 1941/1, 1941/2, 1941/3, 1942, 1943, 1944, 1945, 1949, 1953, 1965, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1977, 1978, 1979, 1987, 1988, 1989, 1990, 2029, 2030, 2033, 2037, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2052/1, 2052/2, 4302/1, 4304, 4306, 4307 и 4313.

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

КО Поникве: делови к.п.бр. 145, 159/1, 159/2, 159/3, 164/1, 164/2, 164/3, 164/4, 165/4, 166/2, 167, 169, 170, 171, 172, 192/1, 194, 195, 196, 197, 198/2, 199, 201, 202/1, 202/2, 210 и 222.

КО Усије: делови к.п.бр. 91/5, 422/9, 571, 602, 604/1, 604/2, 605, 606, 607, 608, 610, 614, 615, 616, 621, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644/2, 645/1, 645/2, 646, 649, 651, 665, 669, 670, 671, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 683, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 883/1, 961, 976, 977, 978, 981/1, 985, 990/1, 990/2, 999/4, 999/5, 1003/3, 1004/3, 1004/4, 1005, 1006, 1008, 1009, 1010, 1011, 1023, 1042/1, 1043, 1049/1, 1049/2, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1068, 1074, 1075, 1077, 1078, 1100, 1101/1, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1120, 1121, 1122, 1125/1, 1125/2, 1126/1, 1128, 1154/1, 1154/5, 1154/6 и 1160.

КО Радошевац: целе к.п.бр. 39, 221/2, 223/2, 795, 797, 798, 812, 954, 1949, 1950; делови к.п.бр. 2, 3, 4, 5, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 31, 34, 35, 40, 41, 98, 202, 212, 213, 216/1, 217/1, 218, 219/1, 219/2, 220/1, 220/2, 221/1, 223/1, 224/1, 224/2, 229, 230, 238, 239, 243, 244, 245, 246, 248, 249, 250, 251, 253, 254, 255, 273, 275, 276, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 296, 323/2, 606/1, 607/1, 607/3, 608/1, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 618/1, 618/2, 619, 621, 622, 623, 624, 625/1, 745, 746, 747, 760, 771, 772, 774, 787, 793, 794, 796, 799, 800, 801, 802, 804, 805, 806, 807, 808, 810, 811, 813, 814, 815, 821, 822, 823, 826, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 949, 952, 953, 955, 956, 957, 1036, 1037, 1040, 1054, 1055, 1056, 1057/2, 1058/1, 1058/2, 1059, 1060, 1063, 1064, 1065, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1550, 1553, 1554, 1557, 1558, 1778, 1779/1, 1779/2, 1782, 1787, 1872, 1875, 1876, 1877/1, 1878, 1899, 1903, 1905, 1908, 1909, 1910, 1912, 1918/1, 1918/7, 1951, 1972/1, 1974/1, 1974/2, 2102, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114 и 2118.

КО Сладинац: делови к.п.бр. 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 119, 120, 122, 123, 124, 125, 126, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 137, 145, 146, 147/1, 147/2, 148, 149, 150,

151, 152, 153, 158, 159, 160, 161, 162, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 211, 212, 213, 214, 222, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 494, 496, 497, 498, 499, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 513, 514, 515, 529/2, 530, 534/2, 548, 549, 551, 552, 634, 1396 и 1398.

КО Војилово: делови к.п.бр. 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 92, 93, 94, 353, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867 и 868.

КО Малешево: делови к.п.бр. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 46, 47, 53, 54, 55/1, 55/2, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 141, 142, 143, 144, 145, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 155, 156, 157, 158, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 169, 208/1, 208/2, 212, 213, 214, 215, 216, 218/1, 218/2, 232, 233, 240, 243, 244, 246 и 247.

КО Двориште: целе к.п.бр. 398, 1682, 1925, 1928, 1931, 1934, 1944, 1946, 1949, 2062, 2908/2, 3006 и 3633; делови к.п.бр. 7, 8/2, 16/1, 19, 20, 26, 27/1, 28/2, 29, 30, 31, 61, 65, 263, 301, 398, 399/1, 400, 401, 402, 403, 404, 847, 848, 849, 873, 874, 1122, 1123, 1126, 1128, 1129, 1130, 1131, 1135, 1136, 1137, 1362, 1363, 1364, 1365, 1373, 1374, 1375, 1385, 1386, 1395, 1401, 1402, 1410, 1412, 1413, 1418, 1419, 1426, 1427, 1428, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1441, 1442, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1639, 1642, 1643, 1645, 1646, 1647, 1653, 1658, 1659, 1660, 1676, 1679/1, 1679/2, 1680, 1681, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1691, 1693, 1694, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1921, 1922, 1923, 1924, 1926, 1927, 1929, 1930, 1932, 1933, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1945, 1947, 1948, 1952, 1954, 1961, 1962, 1966, 1967, 1970, 1971, 1973, 1976, 1977, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015/1, 2016/1, 2016/2, 2017, 2036, 2037, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2045/4, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2063, 2066, 2067, 2069, 2070, 2071, 2072, 2081, 2082, 2083, 2416, 2417, 2418, 2419, 2421, 2422, 2427, 2441/1, 2878, 2879, 2880, 2885, 2887, 2888, 2889, 2890, 2891, 2897, 2898, 2899/1, 2899/2, 2899/3, 2900/3, 2900/4, 2902, 2903, 2904, 2905, 2908/1, 2909, 2981, 2982, 2983, 2984, 2988/1, 2988/2, 2988/3, 2988/4, 2988/5, 2989/1, 2989/2, 2989/3, 2989/5, 2990/8, 2996, 2997, 2998, 2999, 3000, 3001, 3002, 3003, 3005, 3007, 3026, 3029, 3030, 3031, 3032, 3035, 3036, 3037, 3062, 3064, 3065, 3066, 3067, 3068, 3069, 3070, 3074, 3078, 3088, 3092/1, 3302, 3303, 3304, 3529, 3530, 3535, 3536, 3537, 3538, 3539, 3540, 3541, 3542, 3554, 3555, 3556, 3557, 3562, 3563, 3564, 3565, 3566, 3568/1, 3569, 3570, 3574, 3576, 3629, 3630, 3631, 3632, 3634, 3637, 3638, 3650, 3676, 3677, 3678, 3679, 3681, 3684, 3697, 3765, 3766, 3769, 3770, 3771, 3772, 3773, 3774, 3775, 3776, 3777, 3779, 3780, 3835, 3836, 3837, 3838, 3872, 3873, 3874, 3875, 3883, 3884, 3885, 3886, 3887, 3888, 3889, 3890, 3891, 3948, 3949, 3952, 3953, 3954, 3955, 3961, 3962, 3963, 3964, 3965, 3968, 3969, 3973, 3975, 3976, 3977, 3978, 3979, 3980 и 3981.

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

КО Голубац: целе к.п.бр. 4806/2, 4814, 5868/1, 7821 и 7823; делови к.п.бр. 4747, 4748, 4750, 4754, 4755, 4757, 4758, 4760/1, 4760/2, 4761, 4762, 4763, 4765/1, 4766, 4767, 4780, 4785, 4786, 4787, 4788, 4795, 4796, 4800, 4801, 4802/1, 4803, 4804, 4805, 4806/1, 4807, 4808, 4809, 4810, 4811, 4812, 4813, 4815, 4817, 4818, 4821, 4824, 4825, 4826, 4828, 4854, 4865, 4866, 4868, 4875, 4876, 4877, 4878, 4881, 4882, 4888, 4889, 4890, 4892, 4943, 4944, 4945, 4946, 4947, 4994, 4995/1, 4995/2, 5004/1, 5004/2, 5004/3, 5004/4, 5270, 5276, 5277, 5278, 5283, 5284, 5285, 5291, 5354, 5355, 5372/1, 5372/2, 5439/1, 5508, 5509, 5510, 5575, 5577, 5578, 5579, 5587/1, 5587/2, 5588, 5589, 5590, 5591, 5592, 5593, 5598, 5599, 5600, 5601, 5602, 5603, 5604, 5605, 5606, 5607, 5608, 5684, 5685, 5687, 5688, 5731, 5796/1, 5802/4, 5805/1, 5820, 5839, 5840, 5841, 5843, 5850, 5867, 7402/1, 7403, 7480, 7489, 7490, 7491, 7492, 7568, 7569, 7572, 7662, 7663, 7664, 7694, 7695, 7696, 7700, 7705, 7717, 7719, 7721, 7722, 7723, 7724, 7725, 7726, 7727, 7728, 7729, 7730, 7731, 7732, 7734, 7735, 7736, 7737, 7739, 7814, 7815, 7822, 7824, 7826, 7827, 7831 и 7832.

КО Кривача: целе к.п.бр. 15, 289, 1415, 1418/2, 1421, 1940, 1982/1 и 1983; делови к.п.бр. 13, 14, 20, 21, 25, 27, 28, 30, 61, 62, 63, 64, 65, 67, 68, 124/1, 124/2, 125/1, 125/2, 126/4, 127, 128, 129, 130, 133, 134, 138, 139/1, 139/2, 144, 145, 146, 152, 244, 259, 261, 262, 263, 265, 266, 268, 270, 274, 284, 285, 286, 288, 290, 291, 301, 303, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 318, 348/1, 349, 350, 353, 358, 361, 363, 368, 369, 370, 381, 382/1, 382/2, 383/4, 384/1, 384/2, 385/1, 385/2, 386, 386/1, 403, 407, 408, 409, 411, 412, 419, 420, 421, 422, 426, 427, 428, 429, 445, 584/3, 787/1, 787/2, 792, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 803, 840, 841, 843/1, 843/2, 853, 854, 856, 868, 869, 871, 873/2, 873/3, 879/1, 880, 881, 882, 884, 885, 886, 890, 893, 894, 903,

906, 907, 908, 909, 910, 913, 1138, 1168, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1184, 1185, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1200, 1201, 1202,1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1217, 1315, 1316, 1317, 1319, 1321/1, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1332, 1333, 1360, 1361/1, 1361/17, 1384, 1391, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1412, 1414, 1417, 1418/1, 1419, 1420, 1422, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1463, 1464, 1465, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1528, 1558, 1560, 1583, 1584, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1594, 1595, 1596/1, 1596/2, 1597, 1599, 1600, 1601, 1605, 1610, 1611, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1667, 1668, 1695, 1707, 1708, 1709, 1725, 1726, 1728, 1730, 1731, 1734, 1737, 1740, 1742, 1745, 1754, 1755, 1756, 1758, 1759, 1762, 1763, 1843/1, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1869, 1876, 1877, 1878, 1879, 1916, 1917, 1918, 1920, 1930, 1938, 1939, 1941/1, 1941/2, 1945, 1982/2, 1984, 1987, 1988, 1989, 1992, 1993, 1994, 2002, 2005, 2006, 2010, 2011, 2012, 2013, 2021, 2024, 2025, 2028, 2029, 2031, 2041, 2044, 2045/1, 2045/2, 2047, 2048, 2056/2, 2056/3, 2057/1, 2057/2, 2057/3, 2057/4, 2058/1, 2058/2, 2059, 2060, 2063, 2064, 2065, 2069, 2070, 2090, 2091, 2092, 2097, 2098, 2099, 2100, 2102, 2103, 2107, 2110, 2118, 2121, 2123, 2124, 2125, 2130, 2131, 2133, 2138, 2139, 2140, 2141, 2144, 2145, 2146, 2147, 2167, 2170, 2318, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2335, 2337/1, 2337/2, 2338, 2340, 2341, 2354, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2366, 2367, 2368, 2369, 2397, 2398, 2448, 2449, 2450, 2453, 2454, 2457, 2458, 2459, 2463, 2464, 2466, 2467, 2468, 2471, 2472, 2473, 2474, 2476, 2477, 2478, 2479, 2714, 2715, 2716, 2721, 2722, 2723, 2724, 2727, 2728, 2729, 2730, 2748, 2753, 2754, 2757, 2759/1, 2759/2, 2759/3, 2762, 2764, 2765, 2768, 2769, 2770, 2771, 2772, 2773, 2774, 2776, 2778, 2780, 2781 и 2782.

КО Снеготин: делови к.п.бр. 413, 643, 649, 650, 652, 653, 655, 667, 1123, 1124, 1136/4, 1137/1, 1137/2, 1140, 1141, 1142, 1157/2, 1158, 1159, 1201, 1202, 1203, 1204, 1218, 1219, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1231, 1232, 1233, 1234, 1236, 1237, 1240, 1243, 1976, 1977, 1988, 1992, 2058/1, 2061, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2086, 2087, 2091, 2092, 2097, 2098, 2100, 2101, 2102, 2135, 2136, 2139, 2274, 2275, 2283, 2296 и 2307.

Trial period for Scanitto Pro has expired!

Општина Кучево

Please visit www.scanitto.com

КО Раденка: делови к.п.бр. 2560, 2561, 2564, 2565, 2566, 2568, 2569, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2586, 2587, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2610, 2611, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2645, 2647, 2648, 2649/1, 2649/2, 2658, 2659, 2660, 2664, 2665, 2672, 2673, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 2689, 2771, 2772, 2773, 2775, 2776, 2791/1, 2792/1, 2804, 3000/1, 3010, 3011, 3012, 3016, 3036, 3037, 3039, 3040, 3041, 3042, 3043, 3045, 3047, 7678, 7679, 7681, 7682, 7683, 7684, 7685, 7688, 7689, 7690, 7691, 7692, 7693/3, 7694/1, 7694/2, 7695, 7696, 7697, 7698, 7703, 7704, 7707, 7708, 7711, 7725, 7752 и 8856.

КО Ракова Бара: целе к.п.бр. 85, 86, 328, 329, 2947; делови к.п.бр. 70, 72/1, 73, 74/1, 76, 77, 84/4, 87, 92/1, 127, 128, 129/1, 129/2, 129/3, 132, 133, 134, 136, 137, 142, 143, 147, 148, 150, 151, 152, 156, 157, 158, 160, 162, 163, 197/1, 197/2, 199, 200, 201, 202, 218, 219, 220, 221, 223, 224, 225, 226, 268, 269, 273, 274, 276, 277, 281, 326, 327, 330, 333, 334, 340/1, 340/2, 340/3, 739, 741, 742, 746, 751, 752, 825, 826, 827, 838, 839, 840, 846, 848, 849, 851, 987/1, 987/2, 987/3, 988/1, 988/2, 988/3, 989/2, 1098, 1099, 1100, 1107, 1108, 1111, 1112, 1118, 1122, 1125, 1126, 1298, 1312, 1313, 1314, 1317, 1319, 1324/1, 1324/2, 1324/3, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1337/1, 1338, 1339, 1341, 1342, 1343, 1345, 1346, 1347, 1348, 1351, 1353, 1354, 1355, 1365, 1367, 1368, 1369, 1370, 1373, 1374, 1375, 1381, 1386, 1390, 1391, 1399, 1401/1, 1401/2, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1411, 1412, 1413,1414, 1415, 1423, 1424, 1440, 1441, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1453, 1454, 1457, 1617, 1639, 1642, 1643, 1644, 1648/1, 1653/2, 2220, 2224, 2226, 2227, 2228, 2229, 2231, 2232, 2264, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272/4, 2470/1, 2470/2, 2471, 2472, 2473, 2474, 2476, 2477, 2492, 2493, 2494/1, 2494/2, 2494/3, 2495, 2496, 2507/1, 2508, 2509, 2882, 2886, 2887, 2891, 2892, 2898, 2899, 2906, 2907, 2908/1, 2908/2, 2912, 2913, 2925/1, 2926/1, 2926/3, 2927, 2928, 2929, 2937, 2938, 2939, 2940, 2946, 2948, 2951/1, 2951/3, 2951/5, 2952, 2967/2, 2967/3, 2968, 2969, 2972, 2973,

2975, 2976, 2999, 3000, 3272, 3272/1, 3344, 3345/1, 3389, 3411, 3412, 3413, 3414, 3415, 3416, 3417, 3418, 3421, 3422, 3425, 3426, 3427, 3430, 3431, 3434/1, 3435/1, 3435/2, 3437, 3453, 3454, 3455, 5656, 5657, 5658, 5659, 5660, 5661/1, 5661/2, 5662, 5663, 5749, 5752, 5753, 5754, 5755, 5756, 5766, 5772 и 5775.

КО Шевица: делови к.п.бр. 517, 522/2, 523, 524, 543, 544, 545, 547, 583, 584, 585, 595, 596, 606, 613/1, 613/2, 614, 617, 618, 619, 620/3, 621, 622, 623, 642, 644, 645, 646, 657, 658, 659, 665, 1050, 3055, 3056, 3059, 3060, 3095, 3126, 3128, 3129, 3130, 3131, 3132, 3133, 3134, 3140, 3142, 3162, 3167, 3174, 6476, 6477, 6478, 6481/1, 6497, 6498/1, 6500, 6503, 6504, 6510, 6513, 6515, 6521 и 6522.

КО Турија: делови к.п.бр. 3487/4, 3950, 3952, 3954, 3955, 4002, 4003, 4006, 4007, 4008 и 4009.

КО Кучево I: делови к.п.бр. 541/1, 541/2, 541/3, 542, 555, 556, 557, 602, 603, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614/1, 615, 618, 619, 623, 624, 626, 628, 629, 632, 633, 634, 635, 638, 639, 640/3, 640/4, 642, 643, 645, 657, 658, 659, 660, 662, 663, 664, 666, 706, 713, 866, 867, 868, 873, 874, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 885, 886, 887, 932, 952, 954/3, 955, 956, 957, 973/1, 2000, 2001, 2002, 2005, 2008/1, 2009, 2010/1, 2010/2, 2011, 2012, 2014, 2042, 2049, 2507, 2508, 2509, 2512, 2513, 2514, 2532/6, 2532/7, 2562, 2563, 2564, 2566, 2736, 2737, 2738, 2739, 2749, 2803, 2813, 2819, 2822, 2823, 2824, 2830, 2831, 2834/1, 2834/2, 2835, 2836, 2863, 2865, 2866, 2867, 2868/1, 2869, 2904, 2905, 2906, 2907, 2908, 2909, 2910/1, 2911/1, 2911/2, 2913/5, 6480, 6485, 6487 и 6506.

КО Поповац: делови к.п.бр. 1, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 31, 32, 33, 34, 290, 315/2, 324/1, 324/2, 325, 326, 327, 328/1, 328/2, 356, 357, 358, 360/1, 361, 362, 363, 366, 378, 397, 398, 399, 400, 404, 408, 412, 647, 1753/1, 1754/1, 1754/2, 1755/2, 1762, 1763, 1768, 1769/1, 1770, 1771, 1772, 1773/2, 1782, 1783, 1847, 1848, 1849/2, 1850/1, 1851, 1852, 1858, 1869, 1870/1, 1870/2, 1874, 1875, 1881, 1883, 1884, 1901/1, 1919, 1920, 1921, 1924, 1929, 1934/1, 1934/2, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1958, 1959/2, 1960, 1961, 1962, 1963, 3484, 3485, 3487, 3488, 3491, 3492, 3499/1, 3499/3, 3509, 3521, 3547, 3548, 3549/2, 3550, 3552/1, 3552/2, 3552/4, 3553, 3554, 3555, 3556/1, 3556/2, 3557, 3577, 3581, 3583, 3584, 3585, 3586, 3600, 3601, 3602, 3607, 3611, 3612, 3641, 3645, 3646, 3648/1, 3648/2, 3649, 3650, 3735, 3738, 3741, 3742, 3745, 3746, 3749, 3750, 3753, 3754, 3757, 3758, 3759, 3760, 3761, 3762, 3763, 3772, 3773/2, 3774/1, 3774/2, 3775/1, 3775/2, 3776, 3777, 3779/1, 3796/3, 3880/2, 3881/1, 3891, 3898/2, 3904, 3907, 3911 и 3915.

КО Нересница: цела к.п.бр. 807; делови к.п.бр. 750/1, 752, 753, 754/1, 754/2, 756, 763, 806, 808, 809, 933, 3973/1, 6942 и 6956.

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

Граница Плана дефинисана је и координатама преломних тачака, означених на графичком прилогу број 2.- „Постојећа намена површина“. Координате преломних тачака су дате у Прилогу 1. овог плана.

Граница Плана је утврђена правно и физички, по границама постојећих катастарских парцела (када она у целини припада подручју Плана) и као линија преко постојеће катастарске парцеле (када она у целини не припада подручју Плана, по правилу спајања постојећих детаљних тачака).

У случају неслагања напред наведених бројева катастарских парцела и подручја датог у графичким прилозима, као предмет овог Плана, важи граница утврђена у графичком прилогу број 2. - „Постојећа намена површина“.

Граница Плана је прецизно утврђена у фази стручне контроле и верификације нацрта Плана, сходно члану 3.

- Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације подручја ветроелектране “Кривача” на територији општине Велико Градиште
  (“Службени гласник општине Велико Градиште”, број 2/2013);
- Одлуке о изради Плана детаљне регулације подручја ветроелектране “Кривача” (“Службени гласник општине Голубац”, број 3/2011);

- Одлуке о изради Плана детаљне регулације подручја ветроелектране "Кривача" ("Службени гласник општине Кучево", број 10/2011).

1.3.2. Опис границе грађевинског подручја

У граници грађевинског подручја, налази се грађевинско земљиште (за јавне и остале намене.

Попис парцела које улазе у обухват грађевинског подручја:

Општина Велико Градиште

КО Кусиће: целе к.п.бр. 2239/1, 2239/2 и 2240/3.

Општина Голубац

КО Радошевац: целе к.п.бр. 39, 954, 1949, 1950 и 2118 и делови к.п.бр. 2, 3, 4, 5,12,13, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 40, 41, 949, 952, 953, 955, 956, 1778, 1779/1, 1779/2, 1782, 1787, 1872, 1875, 1876, 1877/1, 1878, 1899, 1903, 1905, 1908, 1909, 1910, 1912, 1918/1,1918/7, 1951, 1972/1, 1974/1, 1974/2, 2102, 2110, 2111, 2112, 2113 и 2114.
КО Сладинац: делови к.п.бр. 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 145, 146, 147/2, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 189, 211, 212, 213, 214, 225, 228, 229, 230 и 231.
КО Војилово: делови к.п.бр. 82, 83, 89, 855, 856, 859, 860, 861, 864, 866, 867 и 868.
КО Малешево: делови к.п.бр. 1, 2, 3, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 46, 47, 150, 151, 157, 161, 162, 163, 164, 165, 166 и 169.
КО Двориште: целе к.п.бр. 398, 1682, 1944, 1946 и 1949 и делови к.п.бр. 7, 8/2, 16/1, 19, 20, 26, 27/1, 28/2, 29, 30, 31, 61, 65, 263, 301, 398, 399/1, 400, 401, 402, 403, 404, 542, 543, 873, 874, 1122, 1123, 1126, 1128, 1129, 1130, 1131, 1135, 1136, 1137, 1362, 1363, 1364, 1365, 1373, 1374, 1375, 1385, 1386, 1395, 1401, 1402, 1410, 1412, 1413, 1418, 1419, 1426, 1427, 1432, 1433, 1434, 1435, 1441, 1442, 1635, 1636, 1637, 1639, 1643, 1645, 1646,1647, 1658, 1659, 1660, 1676, 1679/1, 1679/2, 1680, 1681, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1691, 1693, 1694, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1922, 1923, 1924, 1928, 1929, 1930, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940,1941, 1942, 1943, 1945, 1947, 1948, 1952, 1954, 1961, 1962, 1966, 1967, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015/1, 2016/1, 2016/2, 2017, 2036, 2037, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2045/4, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2066, 2067, 2069, 2070, 2081, 2082, 2083, 3632, 3637, 3638, 3676, 3677, 3678, 3679, 3681, 3684, 3697, 3948, 3949, 3952, 3953, 3954, 3955, 3961, 3962, 3963, 3964, 3965, 3979, 3980 и 3981.
КО Голубац: целе к.п.бр. 4806/2, 4814, 5868/1 и 7821 и и делови к.п.бр. 4750, 4754, 4755, 4757, 4758, 4760/1, 4760/2, 4762, 4763, 4765/1, 4766, 4767, 4780, 4785, 4786, 4787, 4788, 4795, 4796, 4800, 4801, 4802/1, 4803, 4804, 4805, 4806/1, 4807, 4808, 4809, 4810, 4811, 4812, 4813, 4815, 4817, 4818, 4854, 4865, 4866, 4868, 4875, 4876, 4877, 4878, 4881, 4882, 4889, 4890, 4943, 4944, 4945, 4946, 4947, 4995/1, 4995/2, 5004/1, 5004/2, 5004/3, 5004/4, 5270, 5276, 5277, 5278, 5283, 5285, 5291, 5354, 5355, 5372/1, 5372/2, 5439/1, 5508, 5509, 5510, 5575, 5577, 5578, 5579, 5587/1, 5587/2, 5588, 5589, 5590, 5591, 5592, 5593, 5598, 5599, 5600, 5601, 5602, 5603, 5604, 5605, 5606, 5607, 5608, 5684, 5685, 5687, 5688, 5731, 5796/1, 5802/4, 5805/1, 5820, 5839, 5840, 5841, 5843, 5849, 5850, 5867, 7402/1, 7403, 7480, 7489, 7490, 7491, 7492, 7568, 7569, 7572, 7662, 7663, 7664, 7694, 7695, 7696, 7700, 7705, 7717, 7719, 7721, 7722, 7723, 7724, 7725, 7726, 7727, 7728, 7729, 7730, 7731, 7732, 7734, 7735, 7736, 7737, 7739, 7814, 7815, 7822, 7823, 7824, 7826, 7827, 7831 и 7832.
КО Кривача: целе к.п.бр. 15 и делови к.п.бр. 13, 14, 20, 21, 25, 27, 28, 29/2, 30, 62, 63, 65, 124/1, 124/2, 125/1, 125/2, 127, 128, 130, 133, 134, 138, 139/1, 139/2, 144, 145, 146, 152, 244, 259, 261, 262, 263, 265, 266, 270, 274, 284, 285, 286, 288, 289, 290, 291, 301, 303, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 318, 348/1, 349, 350, 353, 358, 361, 363, 368, 369, 370, 381, 382/1, 382/2, 382/3, 383/4, 384/1, 384/2, 385/1, 385/2, 386, 386/1, 403, 407, 408, 409, 411, 412, 419, 420, 421, 422,

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

426, 427, 428, 429, 445, 787/1, 787/2, 792, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 803, 840, 841, 843/1, 843/2, 853, 854, 856, 868, 869, 871, 873/2, 873/3, 879/1, 880, 881, 882, 884, 885, 886, 890, 893, 894, 903, 907, 908, 909, 910, 913, 1138, 1168, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1184, 1185, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1194, 1195, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1217, 1332, 1361/1, 1361/17, 2099, 2100, 2102, 2103, 2110, 2118, 2121, 2123, 2124, 2125, 2130, 2131, 2133, 2138, 2139, 2140, 2141, 2144, 2145, 2146, 2147, 2167, 2170, 2318, 2321, 2322, 2323, 2324, 2326, 2327, 2328, 2329, 2335, 2337/1, 2337/2, 2338, 2340, 2341, 2354, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2366, 2367, 2368, 2369, 2397, 2398, 2768, 2769, 2770, 2771, 2772, 2776 и 2781.

КО Снеготин: делови к.п.бр. 413, 643, 649, 650, 652, 653, 655, 667, 1123, 1124, 1136/4, 1137/1, 1137/2, 1140, 1141, 1142, 1157/2, 1158, 1159, 1201, 1202, 1203, 1204, 1218, 1219, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1231, 1232, 1233, 1234, 1236, 1237, 1240, 1243, 1976, 1977, 1988, 1992, 2058/1, 2061, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2086, 2087, 2091, 2092, 2097, 2098, 2100, 2101, 2102, 2135, 2136, 2139, 2274, 2275, 2283, 2296 и 2307.

Општина Кучево

КО Раденка: целе к.п.бр. 3040, 3041 и 3042 и делови к.п.бр. 2568, 2569, 2578, 2579, 2587, 2590, 2591, 2592, 2593, 2610, 2611, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2645, 2647, 2648, 2649/1, 2649/2, 2658, 2659, 2660, 2664, 2665, 2673, 2678, 2679, 2680, 2772, 2773, 2774, 2775, 2776, 2791/1, 2792/1, 2804, 3000/1, 3010, 3011, 3012, 3016, 3036, 3037, 3039, 3043, 3045, 3047, 7678,7679, 7681, 7682, 7683, 7684, 7685, 7688, 7689, 7690, 7691, 7692, 7693/3, 7694/2, 7695, 7696, 7697, 7698, 7704, 7707, 7708, 7711, 7725, 7752 и 8856.

КО Ракова Бара: целе к.п.бр. 85 и 86 и делови к.п.бр. 70, 72/1, 73, 74/1, 76, 77, 84/4, 87, 92/1, 95/5, 127, 128, 129/1, 129/2, 129/3, 132, 133, 134, 136, 137, 142, 143, 147, 148, 150, 151, 152, 157, 158, 160, 162, 163, 197/1, 197/2, 199, 200, 201, 202, 218, 219, 220, 221, 223, 224, 225, 226, 268, 269, 273, 274, 276, 277, 281, 330, 333, 334, 340/2, 1298, 1319, 1324/1, 1324/2, 1324/3, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1332, 1333, 1334, 1335, 1337/1, 1338, 1339, 1341, 1342, 1343, 1345, 1346, 1347, 1348, 1351, 1353, 1354, 1355, 1365, 1367, 1368, 1369, 1370, 1373, 1374, 1381, 1386, 1390, 1391, 1399, 1403, 1404, 1405, 1406, 1408, 1409, 1412, 1413, 1414, 1415, 1423, 1424, 1440, 1441, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1453, 1454, 1457, 1639, 1642, 1644, 1648/1, 1653/2, 2882, 2886, 2887, 2891, 2892, 2898, 2899, 2906, 2907, 2908/1, 2908/2, 2912, 2913, 2925/1, 2926/1, 2928, 2929, 2937, 2938, 2939, 2940, 2947, 2948, 2951/1, 2951/3, 2951/5, 2952, 2967/2, 2967/3, 2968, 2969, 2972, 2973, 2975, 2976, 2999, 3000, 5752, 5754, 5756, 5766 и 5775.

КО Нересница: делови к.п.бр. 754/1, 754/2, 763 и 806.

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

1.4. Извод из усвојеног концепта плана у виду закључка

Уз претходно прибављена мишљења Комисија за планове општина Велико Градиште, Голубац и Кучево, донете су:

- Одлука о приступању изради Плана детаљне регулације подручја ветроелектране "Кривача" на територији општине Велико Градиште, коју је донела СО Велико Градиште, на седници одржаној 07.02.2013. године (број 353-12/2013-01) и објављена у "Службеном гласнику општине Велико Градиште", број 2/2013;
- Одлука о изради Плана детаљне регулације подручја ветроелектране "Кривача", коју је донела СО Голубац, на седници одржаној 15.07.2011. године (број 30-1) и објављена у "Службеном гласнику општине Голубац", број 3/2011;
- Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације подручја ветроелектране "Кривача", коју је донела СО Голубац, на седници одржаној 15.07.2011. године (број 501-19) и објављена у "Службеном гласнику општине Голубац", број 3/2011;
- Одлука о изради Плана детаљне регулације подручја ветроелектране "Кривача", коју је донела СО Кучево, на седници одржаној 08.07.2011. године (број I-06-1-73/2011) и објављена у "Службеном гласнику општине Кучево", број 10/2011;

- Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације подручја ветроелектране "Кривача", коју је донела СО Кучево, на седници одржаној 08.07.2011. године (број I-06-1-77/2011) и објављена у "Службеном гласнику општине Кучево", број 10/2011.

Истовремено са израдом Плана, одлучено је да се изради и стратешка процена утицаја на животну средину, на основу:

- Решења о изради Стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације подручја ветроелектране "Кривача", на територији општине Велико Градиште (број 350-1/2012-06 од 27.02.2013. године), које је објављено у "Службеном гласнику општине Велико Градиште", број 3/2013;
- Одлуке о изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације подручја ветроелектране "Кривача", коју је донела СО Голубац, на седници одржаној 15.07.2011. године (број 501-19) и објављена у "Службеном гласнику општине Голубац", број 3/2011;
- Одлуке о изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације подручја ветроелектране "Кривача", коју је донела СО Кучево, на седници одржаној 08.07.2011. године (број I-06-1-77/2011) и објављена у "Службеном гласнику општине Кучево", број 10/2011.

Стручна контрола фазе концепта плана је обављена на седницама:

- Комисије за планове СО Велико Градиште, одржане 21.03.2013. године;
- Комисије за планове СО Голубац, одржане 22.03.2013. године;
- Комисије за планове СО Кучево, одржане 22.03.2013. године;

Концепт плана, као први корак у припреми нацрта плана, је урађен на основу смерница за развој дефинисаних у просторним плановима јединица локалне самоуправе (Велико Градиште, Голубац и Кучево), анализе и оцене постојећег стања, података и услова надлежних институција и анализе просторних могућности и потенцијала простора.

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

Преглед прикупљених података и услова *Табела 2.*

р.б.	Назив институције	Број захтева	Подаци и услови		
			Општина Велико Градиште	Општина Голубац	Општина Кучево
1	Завод за заштиту природе Србије, Нови Београд	бр.31/2011 од 30.06.2011.	Решење о условима заштите, бр.020-1693/2 од 14.08.2012.		
2	Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево	бр.32/2011 од 30.06.2011.	Решење, бр. 37/2-2013 од 12.02.2013.		
		бр.7/2013 од 21.01.2013.			
3	Министарство одбране, Управа за инфраструктуру, Београд	бр.33/2011 од 30.06.2011.	Обавештење, Инт.бр.324-4 од 12.03.2013.	Обавештење, Инт.бр.2220-2 од 13.07.2011.	
		бр.8/2023 од 21.01.2013.		Обавештење, Инт.бр.324-4 од 12.03.2013.	
4	ЈВП „Србијаводе", ВЦ „Сава -Дунав", РЈ "Смедерево"	бр.34/2011 од 30.06.2011.	Мишљење, бр.с/13-27 од 13.03.2013.	Мишљење, бр.с/11-510 од 14.07.2011.	
		бр.11/2013 од 21.01.2013.			
5	МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Пожаревцу	бр.35/2011 од 30.06.2011.	Услови, бр.217-31/13 од 04.03.2013.	Услови, бр.217-298 од 13.07.2011.	
		бр.5/2013		Услови, бр.217-31/13	

		од 21.01.2013.		од 04.03.2013.	
6	КЈП „Голубац“, Голубац	бр.36/2011 од 30.06.2011.	-	Услови, бр.200 од 27.09.2012.	-
7	ЈП “Дирекција за изградњу општине Голубац”	бр.37/2011 од 30.06.2011.	-	Услови, бр.173-1/11 од 22.06.2012.	-
8	ЈП “Електромрежа Србије”	бр.38/2011 од 30.06.2011.	Подаци и услови, бр.III-18-04-177/1 од 29.08.2011.		Подаци и услови, бр.III-18-04-177/1 од 29.08.2011.
		бр.4/2013 од 21.01.2013.	Допуна података и услова, број III-18-04-11/1 од 11.01.2013.		
		Анализа оптималних услова прикључења, број IV-24-17-1494 од 04.07.2012. године			
9	„Електроморава” Пожаревац	бр.39/2011 од 30.06.2011.	Допуна података и услова, бр. 49/2013 од 10.05.2013.	Подаци и услови, бр.5742 од 15.08.2011.	
		бр.12/2013 од 21.01.2013.		Допуна података и услова, бр. 49/2013 од 10.05.2013.	
10	Телеком Србија, Извршна једница Пожаревац	бр.40/2011 од 30.06.2011.	Допуна података и услова, бр. 31600/1 од 04.02.2013.	Подаци и услови, бр.205592/2 од 01.04.2011.	
		бр.6/2013 од 21.01.2013.		Допуна података и услова, бр. 31600/1 од 04.02.2013.	
11	Републички сеизмолошки завод	бр.41/2011 од 30.06.2011.	Сеизмички услови, бр. 02-53-1/2013 од 13.02.2013.	Сеизмички услови, бр.021-578/11 од 09.08.2011.	
		бр.10/2013 од 21.01.2013.		Сеизмички услови, бр.02-53- 1/2013 од 13.02.2013.	
12	Републички хидрометеоролошки завод	бр.42/2011 од 30.06.2011.		Повраћај документације, бр.92-III-1-74/2011 од 05.07.2011.	Повраћај документације, бр.92-III-1-74/2011 од 05.07.2011.
13	Директорат за цивилно ваздухопловство	бр.051/2011 од 18.07.2011.		Услови, бр. 8/3-08-0083/2011-0002 од 11.08.2011.	
14	ЈП „Путеви Србије“	бр.064/2011 од 24.08.2011.	Допуна услова, бр. 953-1816/13-1 од 14.02.2013.	Услови, бр.953-13735/11-1 од 14.10.2011.	
		бр.9/2013 од 21.01.2013.		Допуна услова, бр. 953-1816/13-1 од 14.02.2013.	
15	ЈП “Железнице Србије”, Сектор за стратегију и развој	бр.052/2011 од 18.07.2011.	-	-	Услови, бр.13/11-1269 од 08.08.2011.
16	ЈП “Дирекција за изградњу и развој насеља општине Кучево	053/2011 од 18.07.2011.	-	-	Подаци и услови, бр.663 од 30.09.2011.
17	ЈКП “Кучево”	054/2011 од 18.07.2011.	-	-	Потврда, бр.505 од 29.07.2011.
18	Фабрика “Минерална вода” д.о.о. Нересница	бр.055/2011 од 18.07.2011.	-	-	Подаци, бр.230/11 од 08.09.2011.
19	ЈП “Национални парк Ђердап”	бр.065/2011 од 18.07.2011.	-	Мишљење, бр.Z622 од 16.09.2011.	
20	ЈКП “Стандард” Велико Градиште	бр. 39/2013 од 10..04.2013.	Допис, бр.803 од 16.04.2013.	-	-

Trial period for Scanitto Pro has expired!

Please visit www.scanitto.com

21	ЈКП "Дунав Велико Градиште" Велико Градиште	бр. 47/2013 од 22.04.2013.	Услови, од 20.05.2013.	-	-
22	ЈП "Дирекција за изградњу општине Велико Градиште"	бр. 41/2013 од 10.04.2013.	Услови, бр.660/2013 од 15.04.2013.	-	-
23	ЈП "Емисиона техника и везе"	бр. 40/2013 од 10.04.2013.	Подаци, бр. 581 од 14.05.2013.		
24	Агенција за контролу летења Србије и Црне Горе (SMATSA)	бр. 42/2013 од 10.04.2013.	Услови, бр. CN500-25/43 од 16.05.2013.		

"IVICOM ENERGY" Д.О.О. врши мерење потенцијала ветра на локацији Голо Брдо (општина Голубац) од октобра 2009. године и на локацији Ракобарски вис (општина Кучево) од јула 2009. године. Пошто је утврђено да постоји енергетски потенцијал ветра који се може технички искористити, израђено је идејно решење ветроелектране "Кривача" и прибављена је и енергетска дозвола од ресорног министарства, на основу Закона о енергетици.

Концептом плана утврђена је прелиминарна основна намена површина, односно прелиминарно је одређено грађевинско земљиште, које је подељено, у складу са режимом коришћења земљишта, на грађевинско земљиште за јавне и остале намене. Концептом плана предложене су диспозиције ветрогенератора и осталих пратећих објеката, као и линијских инфраструктурних коридора (саобраћајних и енергетских), уз поштовање потенцијала ветра, топографских карактеристика, на довољној удаљености од насеља у циљу избегавања повећања интензитета буке и изван подручја културних и заштићених природних добара.

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

ПЛАНСКИ ДЕО

2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

2.1. Концепција уређења и изградње са поделом на целине и зоне

Приликом планирања изградње ветроелектране, један од битних критеријума је могућност прикључења на електричну мрежу. На основу Анализе оптималних услова прикључења (ЕМС, број IV-24-17/1494 од 04.07.2012. године) одређено је да се ветроелектрана "Кривача", прикључује на трафостанице 110/35 kV "Велико Градиште" (општина Велико Градиште) и 110/35 kV "Нересница" (општина Кучево). Планира се постављање 38 ветрогенератора, а укупна снага планиране ветроелектране "Кривача" износи до 103,32 MW.

У циљу трасирања предметних далековода 110 kV који ће омогућити прикључак ветроелектране "Кривача" на електроенергетску мрежу, израђени су Елаборати избора идејне трасе далековода 110 kV на релацији ветроелектрана "Кривача"–трафостаница 110 kV "Велико Градиште" у дужини од око 19,4 km и на релацији ветроелектрана "Кривача"-трафостаница 110 kV "Нересница" у дужини од око 19,4 km, од стране "Електроисток-инжењеринг" д.о.о. из Београда.

Унутар подручја ветроелектране, планирана је изградња кабловског развода напонског нивоа 35 kV, у циљу повезивања појединих ветрогенератора са трафостаницом "Кривача", одакле ће се пренос енергије вршити путем два планирана далековода 110 kV према трафостаницама у Великом Градишту и Нересници.

За потребе транспорта ветрогенератора и одржавања/сервисирања ветроелектране, потребно је реконструисати постојећу и изградити нову путну мрежу.

Просторна целина која обухвата подручје планиране ветроелектране "Кривача" подељена је на следеће урбанистичке зоне (УЗ) и то:

- урбанистичка зона 1 (УЗ 1), која обухвата коридоре некатегорисаних путева, постојеће/реконструисане/планиране, у јавној својини општина Голубац и Кучево;
- урбанистичка зона 2 (УЗ 2), која обухвата коридор планираног далековода 110 kV, трасираног од трафостанице "Кривача" до трафостанице 110/35 kV "Велико Градиште";
- урбанистичка зона 3 (УЗ 3), која обухвата коридор планираног далековода 110 kV, трасираног од трафостанице "Кривача" до трафостанице 110/35 kV "Нересница";
- урбанистичка зона 4 (УЗ 4), која обухвата локацију трафостанице "Кривача", **38** платоа за лоцирање ветрогенератора, сервисне/јавне и интерне путеве и кабловски развод, унутар подручја ветроелектране, напонског нивоа 35 kV (подземни и надземни), чија је сврха повезивање појединих ветрогенератора са трафостаницом "Кривача", подељена на подзоне:
  - урбанистичка подзона УЗ 4-1 "Венац";
  - урбанистичка подзона УЗ 4-2 "Тилва";
  - урбанистичка подзона УЗ 4-3 "Дебело Брдо";
  - урбанистичка подзона УЗ 4-4 "Ракобарски вис".

Урбанистичка зона 1 (УЗ 1), која обухвата коридоре некатегорисаних путева, постојеће/реконструисане/планиране, у јавној својини општина Голубац и Кучево, детаљније је описана у подпоглављу 2.4. Трасе, коридори и регулација саобраћајница и јавне комуналне инфраструктуре, 2.4.1. Саобраћајна инфраструктура.

Trial period for Scanitto Pro has expired!

Урбанистичка зона 2 (УЗ 2) обухвата коридор планираног далековода 110 kV, трасираног од интерне трафостанице "Кривача" до трафостанице 110/35 kV "Велико Градиште" и простире се преко територија општина Велико Градиште (КО Кусиће) и Голубац (КО Браничево, КО Поникве, КО Усије, КО Радошевац, КО Сладинац, КО Војилово, КО Малешево, КО Двориште и КО Кривача). Функција овог далековода је да омогући пренос електричне енергије и прикључак ветроелектране на високонапонску мрежу 110 kV.

Please visit www.scanitto.com

На територији општине Велико Градиште, кроз КО Кусиће, дужине око 3,0 km, трасиран је далековод 110 kV, од трафостанице 110/35 kV "Велико Градиште" до границе са општином Голубац. У граници обухвата Плана је коридор далековода са заштитним појасом (2x15,00m), који полази од трафостанице 110/35 kV "Велико Градиште", пролази на око 500 m северно у односу на грађевинско подручје насеља Кусиће, прелази реку Пек и потом улази на територију општине Голубац.

На територији општине Голубац, кроз КО Браничево, КО Поникве, КО Усије, КО Радошевац, КО Сладинац, КО Војилово, КО Малешево, КО Двориште и КО Кривача, трасиран је далековод, дужине око 16,4 km. У граници обухвата Плана је коридор далековода са заштитним појасом (2x15,00m), који пролази изван грађевинских подручја насеља, у КО Усије се укршта са коридором државног пута II реда број 128 (на стационажи око km 113+949 државног пута I реда М-25.1), у насељу Радошевац пролази са западне стране постојећу локацију гробља и прикључује се у КО Кривача у интерну трафостаницу "Кривача", унутар подручја планиране ветроелектране.

Урбанистичка зона 3 (УЗ 3), обухвата коридор планираног далековода 110 kV, трасираног од интерне трафостанице "Кривача" до трафостанице 110/35 kV "Нересница" и простире се преко територија општина Голубац (КО Кривача) и Кучево (КО Ракова Бара, КО Шевица, КО Турија, КО Кучево I, КО Поповац и КО Нересница). Функција овог

далековода је да омогући пренос електричне енергије и прикључак ветроелектране на високонапонску мрежу 110 kV.

На територији општине Голубац, кроз КО Кривачу, дужине око 2,8 km, трасиран је далековод од интерне трафостанице "Кривача" до границе са општином Кучево. У граници обухвата Плана је коридор далековода са заштитним појасом (2x15,00m), који пролази изван грађевинских подручја насеља, укршта се са Кривачком реком и потом улази на територију општине Кучево.

На територији општине Кучево, кроз КО Ракова Бара, КО Шевица, КО Турија, КО Кучево I, КО Поповац и КО Нересница, трасиран је далековод, дужине око 16,6 km. У граници обухвата Плана је коридор далековода са заштитним појасом (2x15,00m), који пролази изван грађевинских подручја насеља. Од границе са општином Голубац, далековод је трасиран у правцу југоистока, преко брда Присој, пролази на око 1,2 km северозападно у односу на насеље Ракова Бара, пење се на брдо Запод, а потом се ломи у правцу југа. После проласка брда Рудина, траса је на релативно равном терену. Далековод заобилази градско насеље Кучево са североисточне стране, укршта се са реком Шевицом и општинским путем Кучево – Шевица. Потом је траса усмерена ка југу, укршта се са далеководом 400 kV број 401/2 "Дрмно-Ђердап 1", укршта се са државним путем I реда број 22 (на стационажи km 342+094 државног пута I реда М 24) и улази у трафостаницу 110 kV "Нересница".

Тачне стационаже горе наведених укрштаја одредити приликом израде саобраћајно-техничких услова (Идејног и Главног пројекта) у складу са чланом 14. Закона о јавним путевима („Сл. гласник РС", 101/2005) и чланом 133. став 14. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11 и 121/12).

Trial period for Scanitto Pro has expired!

У коридорима предметних државних путева осим укрштаја предметног 110kV далековода нису превиђени инфраструктурни коридори (паралелно вођење и укрштаји) других инсталација.

Please visit www.scanitto.com

Урбанистичка зона 4 (УЗ 4) обухвата локацију трафостанице "Кривача" (која је лоцирана на Голом Брду, на око 1,0 km западно од насеља Кривача), **38** платоа за лоцирање ветрогенератора, објекат у функцији одржавања ветроелектране, сервисне/јавне путеве и кабловски развод, унутар подручја ветроелектране, напонског нивоа 35 kV (подземни и надземни), чија је сврха повезивање појединих ветрогенератора са трафостаницом "Кривача" а лоцирана је већим делом на територији општине Голубац а мањим делом на територији општине Кучево. Подељена је на подзоне:

- на територији општине Голубац, подзона УЗ 4-1 "Венац", која обухвата трафостаницу "Кривача", простор са објектом-зградом, која је у функцији одржавања ветроелектране, сервисне путеве и платое за лоцирање **15** ветрогенератора (нумерисаних од Т 1-1 до Т 1-15);
- на територији општине Кучево, подзона УЗ 4-2 "Тилва", која обухвата сервисне путеве и платое за лоцирање **5** ветрогенератора (нумерисаних од Т 2-1 до Т 2-5);
- на територијама општина Голубац и Кучево, подзона УЗ 4-3 "Дебело Брдо" која обухвата сервисне путеве и платое за лоцирање **11** ветрогенератора (нумерисаних од Т 3-1 до Т 3-11), од којих се 7 нумерисаних од Т 3-1 до Т 3-7 налази на територији општине Голубац, а 4 нумерисаних од Т 3-8 до Т 3-11 налази на територији општине Кучево;
- на територији општине Кучево, подзона УЗ 4-4 "Ракобарски вис" која обухвата сервисне путеве и платое за лоцирање **7** ветрогенератора (нумерисаних од Т 4-1 до Т 4-7).

У односу на грађевинска подручја насеља:

- најближе насеље подзони УЗ 4-1 "Венац" је Кривача у општини Голубац.

Трафостаница "Кривача" је лоцирана на око 1,0 km западно у односу на насеље, позиција наближег ветрогенератора је удаљена око 700 m у односу на насеље Кривача;

- најближе насеље подзони УЗ 4-2 "Тилва" је Ракова Бара у општини Кучево. Позиција најближег ветрогенератора је удаљена око 1,5 km у односу на насеље Ракова Бара;
- најближа насеља подзони УЗ 4-3 "Дебело Брдо" су Кривача у општини Голубац и Раденка у општини Кучево. Позиција најближег ветрогенератора је лоцирана на око 1,5 km од насеља Кривача, односно на око 4,0 km од насеља Раденка;
- најближе насеље подзони "Ракобарски вис" је Ракова Бара у општини Кучево. Позиција најближег ветрогенератора је удаљена око 3,0 km у односу на насеље Ракова Бара.

2.2. Основна намена у обухвату Плана и биланс површина

Основном наменом површина, подручје у граници обухвата Плана је подељено на грађевинско и остало земљиште у функцији енергетике.

Грађевинско земљиште обухвата изграђене површине и површине намењене за изградњу и подељено је, у складу са режимом коришћења земљишта, на грађевинско земљиште за јавне и остале намене.

Планирана основна намена земљишта *Табела 3.*

р.б.	Основна намена	Општина Велико Градиште		Општина Голубац		Општина Кучево	
		Површина (ha)	Проценат учешћа (%)	Површина (ha)	Проценат учешћа (%)	Површина (ha)	Проценат учешћа (%)
1	Грађевинско земљиште	0,65	0,27	45,94	18,97	10,71	4,42
2	Остало земљиште у функцији енергетике	9,00	3,72	107,31	44,31	68,55	28,31
Укупно (подручје Плана)		**9,65**	**3,99**	**153,25**	**63,28**	**79,26**	**32,73**

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

2.3. Опис грађевинског земљишта и земљишта у функцији енергетике

2.3.1. Грађевинско земљиште јавних намена

Грађевинско земљиште јавних намена обухвата површине чије је коришћење, односно изградња од општег (јавног) интереса, у складу са прописима о експропријацији.

Грађевинском земљишту јавних намена припадају:

- земљиште у урбанистичкој зони УЗ-1, која обухвата коридоре некатегорисаних путева (планиране и постојеће који се реконструишу), на територијима општина Голубац и Кучево;
- коридори сервисних путева, који се надовезују на јавне/некатегорисане путеве,
- комплекси трафостаница 110/35 kV "Велико Градиште" и "Нересница";
- комплекс трафостанице 110/35 kV "Кривача";
- стубови далековода 110kV и 35kV.

2.3.2. Грађевинско земљиште осталих намена

У граници обухвата Плана, грађевинском земљишту осталих намена, припадају:

- парцеле за темеље стубова ветрогенератора;
- комплекс објекта који је у функцији одржавања ветроелектране (за потребе поправке или замене оштећених делова ветроагрегата - (КО Кривача, територија општине Голубац).

Координате стубова ветрогенератора *Табела 4.*

ОБУХВАТ	ВЕТРОГЕНЕРАТОР	Y	X	КОМАДА	СНАГА (MW)
ВЕНАЦ	T1-1	4 939 477	7 552 684	15	до 3 MW
	T1-2	4 939 775	7 552 698		
	T1-3	4 940 190	7 553 441		
	T1-4	4 940 875	7 552 893		
	T1-5	4 941 155	7 552 977		
	T1-6	4 941 466	7 553 007		
	T1-7	4 941 479	7 553 731		
	T1-8	4 941 906	7 553 548		
	T1-9	4 942 137	7 553 740		
	T1-10	4 942 365	7 553 943		
	T1-11	4 942 685	7 554 [illegible]		
	T1-12	4 942 964	7 553 983		
	T1-13	4 943 [illegible]	7 554 263		
	T1-14	4 943 731	7 554 717		
	T1-15	4 943 692	7 555 890		
ТИЛВА	T2-1	4 935 848	7 551 706	5	до 3 MW
	T2-2	4 936 196	7 551 981		
	T2-3	4 936 515	7 552 081		
	T2-4	4 936 830	7 552 133		
	T2-5	4 937 112	7 552 254		
ДЕБЕЛО БРДО	T3-1	4 939 277	7 555 964	11	до 3 MW
	T3-2	4 939 493	7 556 168		
	T3-3	4 939 865	7 556 124		
	T3-4	4 940 142	7 556 221		
	T3-5	4 940 290	7 556 505		
	T3-6	4 940 512	7 556 757		
	T3-7	4 940 603	7 557 128		
	T3-8	4 939 274	7 557 221		
	T3-9	4 939 604	7 557 466		
	T3-10	4 939 733	7 557 793		
	T3-11	4 939 901	7 558 004		
РАКОБАРСКИ ВИС	T4-1	4 935 636	7 556 851	7	до 3 MW
	T4-2	4 935 942	7 556 995		

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

	T4-3	4 936 237	7 557 157		
	T4-4	4 936 489	7 557 379		
	T4-5	4 937 231	7 556 875		
	T4-6	4 937 212	7 557 553		
	T4-7	4 937 650	7 557 143		
				38	**max 103,32 MW**

Позиције основе ветрогенератора *Табела 5.*

р.б. / ознака	ОБУХВАТ	Ветрогенератор		Зона платоа/градилишта са интерним путевима		Општина/КО
		Површина темеља ветрогенер. (ha)	Обухваћена кат. парцела и делови кат.парцела	Површина платоа/ градилишта са инт.путем (ha)	Обухваћена кат. парцела и делови кат.парцела	
T1-1	ВЕНАЦ	0,04	део к.п.бр: 1361/1	1,29	делови к.п.бр: 1361/1	Општина Голубац КО Кривача
T1-2		0,04	део к.п.бр: 1361/17	1,21	делови к.п.бр: 1361/17	
T1-3		0,04	део к.п.бр: 1191	1,43	делови к.п.бр: 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194 и 1217	
T1-4		0,04	делови к.п.бр: 3637, 3638 и 3964	1,30	цела к.п.бр. 3633 и делови к.п.бр: 2056, 3629, 3630, 3631, 3632, 3634, 3637, 3638, 3650 и 3964	Општина Голубац КО Двориште
T1-5		0,04	делови к.п.бр: 2062 и 2082	1,12	цела к.п.бр. 2062 и делови к.п.бр: 2058, 2061, 2063, 2066, 2081, 2082 и 2083	
T1-6		0,04	делови к.п.бр: 1928, 1929, 1930 и 3961	1,31	целе к.п.бр: 1925, 1928, 1931 и 1934 и делови к.п.бр: 1921, 1922, 1923, 1924, 1926, 1927, 1929, 1930, 1932, 1933, 1935, 1936, 1937, 2071, 2072, 3961 и 3962	
T1-7		0,04	делови к.п.бр: 1966 и 1967	1,24	делови к.п.бр: 1694, 1966, 1967, 1970, 1971, 1973, 1976 и 1977	
T1-8		0,04	део к.п.бр: 1636	1,16	делови к.п.бр: 1442, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637 и 3954	
T1-9		0,04	део к.п.бр: 400	1,13	делови к.п.бр: 400, 1436, 1437, 1438, 1439, 1441,	

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

					1642, 1653 и 3954	
Т1-10		0,04	део к.п.бр: 1426	1,23	делови к.п.бр: 847, 848, 849, 1426, 1427 и 1428	
Т1-11		0,04	део к.п.бр: 5004/2	1,11	делови к.п.бр: 5004/1, 5004/2, 5004/3, 5004/4, 5284 и 5285	
Т1-12		0,04	делови к.п.бр: 4995/1 и 4995/2	1,29	делови к.п.бр: 4994, 4995/1 и 4995/2	
Т1-13		0,04	део к.п.бр: 4889	1,17	делови к.п.бр: 4865, 4888, 4889 и 4892	Општина Голубац КО Голубац
Т1-14		0,04	део к.п.бр: 4811	1,23	цела к.п.бр.4806/2 и делови к.п.бр: 4804, 4805, 4806/1, 4809, 4810, 4811, 4812, 4815, 4821, 4824, 4825, 4826, 4828 и 5839	
Т1-15		0,04	део к.п.бр: 4750	1,29	делови к.п.бр: 4747, 4748, 4750 и 4761	
Т2-1	Т И Л В А	0,04	делови к.п.бр: 1408 и 1409	1,27	делови к.п.бр: 1401/1, 1401/2, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1411, 1412, 1413, 1414 и 1617	Општина Кучево КО Ракова Бара
Т2-2		0,04	делови к.п.бр: 1642 и 1648/1	1,16	делови к.п.бр: 1365, 1369, 1373, 1374, 1375, 1642, 1643, 1648/1 и 1653/2	
Т2-3		0,04	део к.п.бр: 1351	1,20	делови к.п.бр 1341, 1346, 1347, 1348, 1351, 1353 и 1354	
Т2-4		0,04	делови к.п.бр: 1332 и 1337/1	1,16	делови к.п.бр: 1330, 1331, 1332, 1337/1, 1338 и 1339	
Т2-5		0,04	делови к.п.бр: 1319 и 1324/1	1,23	делови к.п.бр: 1312, 1313, 1314, 1317, 1319, 1324/1 и 1324/2	
Т3-1	Д	0,04	део к.п.бр: 2102	1,11	делови к.п.бр: 318, 2100, 2102 и	Општина Голубац КО Кривача

Trial period for Scanitto Pro has expired!

Please visit www.scanitto.com

	Е Б Е Л О Б Р Д О				2107	
Т3-2		0,04	део к.п.бр: 318	1,14	делови к.п.бр: 318, 913 и 2103	
Т3-3		0,04	делови к.п.бр: 907 и 908	1,12	делови к.п.бр: 288, 907 и 908	
Т3-4		0,04	део к.п.бр: 266	1,16	делови к.п.бр: 265, 266, 268 и 906	
Т3-5		0,04	део к.п.бр: 127	1,00	делови к.п.бр: 126/4, 127, 128, 129, 130, 133, 259, 261, 262 и 2770	
Т3-6		0,04	део к.п.бр: 145	1,19	делови к.п.бр: 138, 139/1, 145 и 146	
Т3-7		0,04	део к.п.бр: 65	1,35	делови к.п.бр: 61, 62, 63, 64, 65, 67 и 68	
Т3-8		0,04	део к.п.бр: 2673	1,28	делови к.п.бр: 2672, 2673, 2675, 2676, 2677 и 2689	Општина Кучево КО Раденка
Т3-9		0,04	део к.п.бр: 2611	1,17	делови к.п.бр: 2610, 2611, 2618 и 2619	
Т3-10		0,04	делови к.п.бр: 2587 и 2592	1,03	делови к.п.бр: 2586, 2587, 2589, 2590, 2592, 2593 и 2614	
Т3-11		0,04	део к.п.бр: 2569	1,34	делови к.п.бр: 2560, 2561, 2564, 2565, 2566, 2568, 2569, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579 и 2590	
Т4-1	Р А К О Б А Р С К И В И С	0,04	део к.п.бр: 2926/1	1,31	делови к.п.бр: 2925/1, 2926/1, 2926/3, 2927, 2928, 3000 и 5756	Општина Кучево КО Ракова Бара
Т4-2		0,04	делови к.п.бр: 2939 и 2947	1,19	делови к.п.бр: 2898, 2899, 2906, 2907, 2908/1, 2908/2, 2912, 2929, 2937, 2938, 2939, 2940, 2946, 2947 и 2948	
Т4-3		0,04	делови к.п.бр: 2973 и 2975	1,16	делови к.п.бр: 226, 2882, 2886, 2969, 2972, 2973, 2975, 2976 и 5756	
Т4-4		0,04	делови к.п.бр: 276, 277 и 281	1,12	делови к.п.бр: 199, 202, 218, 219, 220, 221, 223, 224, 273, 274, 276, 277, 281 и 5754	
Т4-5		0,04	део к.п.бр: 330	1,31	делови к.п.бр: 326, 327, 328,	

Trial period for Scanitto Pro has expired!

Please visit www.scanitto.com

						329, 330, 333, 334, 340/1, 340/2 и 340/3	
Т4-6		0,04	делови к.п.бр: 7694/2 и 7695	1,17		делови к.п.бр: 7694/1, 7694/2, 7695, 7696, 7697, 7698, 7703 и 7704	Општина Кучево КО Раденка
Т4-7		0,04	делови к.п.бр: 162 и 163	0,67	1,05	делови к.п.бр: 156, 157, 158, 160, 162 и 163	Општина Кучево КО Ракова Бара
		-	-	0,38		делови к.п.бр: 3000/1, 3039, 3043 и 3045	Општина Кучево КО Раденка
Σ		**1,52**		**45,73**			

2.3.3. Остало земљиште у функцији енергетике

Површине које у функцији енергетике, где се не условљава промена намене земљишта су:

- зоне платоа/градилишта, у оквиру којих се постављају стубови ветрогенератора;
- коридори далековода (детаљније објашњено у подпоглављу 2.4.3.- Електроенергетика).

У оквиру зона/платоа врше се постављање ветрогенератора, уз формирање грађевинских парцела за позиције темеља ветрогенератора, у оквиру зоне платоа/градилишта, у складу са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС), а дозвољава се и промена намене земљишта појединачних катастарских парцела, на којима се постављају [illegible] формирања грађевинске парцеле за темеље.

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

Зоне платоа/градилишта представљају површине на којима се привремено/временски ограничено обезбеђује простор са изградњу, односно одлагање опреме, кретање механизације, уређење платоа за главни кран, радног платоа и привремено депоновање материјала код ископа темеља. У оквиру платоа/градилишта, налази се површина за постављање ветрогенератора.

Зоне платоа/градилишта предвиђене су као површине квадратног облика, димензија 113x113m.

2.3.4. Биланс површина грађевинског земљишта и осталог земљишта у функцији енергетике

Биланс површина грађевинског земљишта и осталог земљишта у функцији енергетике

Табела 6.

Општина					Велико Градиште	Голубац	Кучево	УКУПНО (ha)	
На	**Гр**	**Зајав.**	**У функц. саобрађ.**	Пројект./реконструисани јавни пут	-	42,51	9,14	51,65	53,98

мена земљишта	заћ земљиште	нам.	У функц. енергет.	Постојећа трафостаница 110/35kV и 35/10kV (Нересница и В.Градиште)	0,65	-	0,49	1,14	
				Планирана трафостаница Кривача 110/35kV	-	1,19	-	1,19	
		За ост. нам.	У функц. саобрађ.	Интерни пут	-	0,94	0,44	1,38	3,32
			У функц. енергет.	Парцела темеља стубова ветрогенератора	-	0,88	0,64	1,52	
				Управна зграда ветроелектране	-	0,42	-	0,42	
	Остало земљиште у функцији енергетике			Приступни плато	-	25,64	18,71	44,35	184,86
				Заштитни појасеви инфраструкт.коридора	9,00	81,67	49,84	140,51	
УКУПНО					9,65	153,25	79,26	242,16	

2.4. Трасе, коридори и регулација саобраћајница и инфраструктуре

2.4.1. Саобраћајна инфраструктура

- **Друмски саобраћај**

За потребе израде Плана, издати су подаци и услови од следећих институција:

- ЈП "Путеви Србије", број 953-1816/13-1 од 14.02.2013. године (за територије општина Велико Градиште, Голубац и Кучево);
- ЈП "Путеви Србије", број 953-13735/11-1 од 14.10.2011. године (за територије општина Голубац и Кучево);
- ЈП "Дирекција за изградњу општине Велико Градиште" број 660/2013 од 15.04.2013. године (за територију општине Велико Градиште);
- ЈП "Дирекција за изградњу општине Голубац", број 173-1/11 од 22.06.2012. године (за територију општине Голубац);
- ЈП "Дирекције за изградњу и развој насеља општине Кучево", број 663 од 30.09.2011. године (за територију општине Кучево).

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

У граници обухвата Плана, у складу са Уредбом о категоризацији државних путева ("Службени гласник РС", број 14/2012), налазе се:

- државни пут II реда број 128 (државни пут I реда М-25.1, ИДД број деонице 0327 од чвора 0322 Голубац на km 109+560 до чвора 0323 Браничево на km 118+645, у складу са претходним Референтним системом путне мреже РС;
- државни пут IБ реда број 22 (државни пут I реда М-24, ИДД бр. деонице 0283 од чвора 0291 Кучево на km 336+111 до чвора 0292 Дебели луг на km 377+165 у складу са предходним Референтним системом путне мреже РС, у складу са претходним Референтним системом путне мреже РС;
- Општински пут (државни пут II реда – регионални пут Р-108а, ИДД бр. Деонице 0442 од чвора 0638 Малешево на km 34+970 до чвора 0322 Голубац на km 38+256 у складу са предходним Референтним системом путне мреже РС.

У поступку израде овог Плана, разматране су:

- транспортне руте, у циљу истовара и довоза ветрогенератора у фази изградње ветроелектране;
- транспортне руте, у фази сервисирања/одржавања ветролектране.

Из луке Констанца у Румунији, Дунавом ће се транспортовати делови ветрогенератора, у

складу са терминским планом изградње ветроелектране, до луке "Усије" (општина Голубац), где ће бити привремено ускладиштени.

Предмет овог Плана није транспортна рута која полази од луке "Усије", кроз подручја обухваћена Планом детаљне регулације приобаља Дунава, од туристичког насеља Винци – Усије до тврђаве "Голубачки град" ("Службени гласник општине Голубац", број 2/2012) и Планом детаљне регулације радне зоне "Радошевац" ("Службени гласник општине Голубац", број 6/2011), потом иде коридором државног пута II реда број 128 (М-25.1) и новом трасом до укључења у некатегорисани пут на изласку са источне стране из грађевинског подручја насеља Радошевац, укупне дужине око 2,879 km, привременог је карактера и биће предмет посебног пројекта, на основу саобраћајно-техничких услова управљача пута (ЈП "Путеви Србије" за деоницу државног пута II реда број 128. и ЈП "Дирекције за изградњу општине Голубац").

Предмет овог Плана није ни транспорта рута који води деоницом општинског пута, на територији општине Голубац (по ранијој категоризацији деоница државног пута II реда број 108а) од стационаже око km 36+081 до укрштаја са општинским путем ка насељу Снеготин и кроз грађевинско подручје овог насеља, дужине око 5,489 km, која је привременог карактера и биће предмет посебног пројекта, на основу саобраћајно-техничких услова управљача пута (ЈП "Дирекције за изградњу општине Голубац").

Обавеза је приликом избора и одређивања транспортне руте прибавити посебне дозволе за обављање ванредног (вангабаритног) превоза на јавном државном путу у складу са Законом о јавним путевима („Сл. гласник РС", бр.101/2005) и уколико је потребна интервенција у коридору државног пута за измену геометрије и носивости саобраћајног прикључка општинског пута на државни пут (веза приступног пута 3 на подручју КО Радошевац, где се планирани сервисни пут укршта са општинским путем и преко њега до луке Усије иде преко саобраћајног прикључка на ДП II реда бр. 128 (М-25.1) прибавити собраћајно-техничке услове у складу са чланом 14. Закона о јавним путевима, од стране управљача државног пута односно ЈП "Путеви Србије".

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

Предмет овог Плана су:

- коридори некатегорисаних / приступних путева (постојећи / реконструисани / планирани), који припадају урбанистичкој зони 1 (УЗ 1), на територијама општина Голубац и Кучево и
- коридори сервисних путева, на територијама општина Голубац и Кучево, на чијим деоницама је предвиђено постављање саобраћајне сигнализације, знаковима обавештења и упозорења, у циљу утврђивања одвијања посебног режима саобраћаја.

Према функционалном рангу, путна мрежа је подељена на:

- некатегорисане/приступне путеве, који припадају категорији грађевинског земљишта јавних намена, који обезбеђују приступ до простора ветроелектране и између појединих група ветрогенератора и користе углавном постојеће трасе, које се реконструишу; укупна дужина ових путева је око 20,917 km;
- сервисне путеве, који припадају категорији грађевинског земљишта јавних намена, који повезују поједине локације ветрогенератора у оквиру урбанистичких подзона "Венац", "Тилва", "Дебело Брдо" и "Ракобарски вис"; укупна дужина ових путева је око 19,967 km;
- интерне путеве, који припадају категорији грађевинског земљишта осталих намена, који се надовезују на сервисне путеве и налазе се у оквиру градилишта/платоа.

Путна мрежа (приступна и сервисна) је димензионисана у складу са захтевима вангабаритног превоза и услова противпожарне заштите и служи за допрему опреме, потребе монтаже и одржавања ветроелектране у току експлоатације. Предвиђена је минимална ширина коловоза од 6,0 m, минимална ширина слободног профила H=7,0 m,

Š=7,0m и минимална ширина путног (регулационог појаса) од 10,0-11,0 m, који се на појединим местима и кривинама додатно проширује.

На територији општине Голубац, транспортна рута користи трасу постојећег некатегорисаног пута, који води преко локације Жути брег, источно од насеља Радошевац и Сладинац до укрштања са општинским путем (по ранијој категоризацији, државни пут II реда P-108a), одакле се дели на два главна правца.

Први транспортни правац води ка подзонама на локацијама "Венац", "Дебело Брдо" и "Ракобарски вис".

Други транспортни правац следи трасу општинског пута (по ранијој категоризацији, државни пут II реда P-108a), а у граници овог Плана није деоница овог пута, до раскрнице са општинским путем који води ка насељу Снеготин, као ни деоница предметног општинског пута кроз насеље Снеготин, дужине око 5,489 km. У наставку, у граници овог Плана је транспортна рута која делимично иде по новопланираној траси, а делимично прати трасу постојећег некатегорисаног пута и води ка подзони на локацији "Тилва".

На мрежу некатегорисаних/приступних путева ослоњена је мрежа сервисних путева, који повезују локације појединих ветрогенератора.

Биланс путне инфраструктуре привременог карактера и у обухвату Плана *Табела 7.*

Редни број	Општина	Катастарска општина	Транспортна рута привременог карактера		Транспортна рута у обухвату Плана	
			ознака	Дужина (m)	ознака	Дужина (m)
1	Голубац	Усије и Радошевац	ПП 1	2.288,0	-	-
2	Голубац	Усије	ПП 1а	413,0		
3	Голубац	Усије	ПП 1б	125,0		
4	Голубац	Радошевац	ПП 2	53	-	-
5	Голубац	Радошевац, Голубац	-	-	ПП 3	4.067,0
6	Голубац	Голубац и Двориште	-	-	ПП 4	4.948,0
7	Голубац	Двориште и Кривача	-	-	ПП 5	3.508,0
8	Голубац	Кривача	-	-	ПП 6	322,0
9	Голубац	Кривача	-	-	ПП 7	1.032,0
10	Голубац	Кривача	-	-	ПП 8	1.720,0
	Кучево	Раденка				
11	Голубац	Војилово, Малешево, Снеготин	ПП 9	5.489,0	-	-
12	Голубац	Снеготин	-	-	ПП 10	5.320,0
	Кучево	Ракова Бара				
Укупно приступни путеви (од 1 до 12)				**8.368,0**		**20.917,0**
13	Голубац	Голубац	-	-	СП 1	3.737,0
14	Голубац	Голубац	-	-	СП 2	203,0
15	Голубац	Двориште	-	-	СП 3	335,0
16	Голубац	Двориште	-	-	СП 4	1.966,0
17	Голубац	Двориште	-	-	СП 5	487,0

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

18	Голубац	Двориште	-	-	СП 6	221,0
19	Голубац	Двориште, Кривача	-	-	СП 7	2.584,0
20	Голубац	Кривача	-	-	СП 8	211,0
21	Голубац	Кривача	-	-	СП 9	1.072,0
22	Голубац	Кривача	-	-	СП 10	140,0
23	Голубац	Кривача	-	-	СП 11	156,0
24	Голубац	Кривача	-	-	СП 12	1.294,0
25	Голубац	Кривача	-	-	СП 13	2.408,0
	Кучево	Раденка				
26	Кучево	Раденка	-	-	СП 14	218,0
27	Кучево	Ракова Бара	-	-	СП 15	556,0
28	Кучево	Раденка, Ракова Бара	-	-	СП 16	2.822,0
29	Кучево	Ракова Бара	-	-	СП 17	170,0
30	Кучево	Ракова Бара	-	-	СП 18	1.387,0
	Укупно сервисни путеви[1] (од 13 до 30)					**19.967,0**
	Укупно (путна мрежа у обухвату Плана)					**49.252,0**

- **Железнички саобраћај**

За потребе израде Плана, издати су услови А.Д. "Железнице Србије", број 13/11-1269 од 08.08.2011. године (за територије општина Голубац и Кучево).

Trial period for Scanitto Pro has expired!

На територији општине Кучево, траса планираног далековода 110 kV укршта се са трасом железничке пруге Мала Крсна – Бор – Распутница 2 – (Вражогрнац), на стационажи око km 153+243 предметне пруге, која се на предметној деоници налази у тунелу "Нересница".

Please visit www.scanitto.com

2.4.2. Водопривредна инфраструктура

- **Водоснабдевање**

За потребе израде Плана, издати су:

- за територију општине Велико Градиште, услови ЈКП "Дунав Велико Градиште", од 20.05.2013. године;
- за територију општине Голубац, услови од КЈП "Голубац", број 200 од 27.09.2012. године;
- за територију општине Кучево, потврда од ЈКП "Кучево", број 505 од 29.07.2011. године.

На територији **општине Велико Градиште**, с обзиром да је захваћен линијски коридор земљишта, нема постојећих водоводних, ни канализационих инсталација у граници обухвата Плана, осим што се са коридором планираног 110 kV далековода укршта траса постојећег потисног цевовода. Захваћени део простора пролази кроз јужни део шире зоне санитарне заштите изворишта "Јелак".

Укрштај планираног далековода 110 kV са потисним цевоводом мора да се изведе без било каквог угрожавања истог, односно без извођења било каквих радова у заштитној

1 у оквиру сервисних путева, обрачунате су и краће деонице интерних путева, који залазе у простор платоа/градилишта

зони овог цевовода која износи 2x2,50m.

Комплекс ТС "Велико Градиште" је прикључен на постојећу, јавну водоводну мрежу.

На територији **општине Голубац**, насеља која поседују примарну и секундарну мрежу којом газдује КЈП "Голубац" су Усије, Радошевац, Сладинац, Голубац и Војилово. У насељу Радошевац, на потезу од државног пута II реда број 128. до Жутог брега, изграђен је потисни вод водоводне мреже од PVC цеви Ø250, који мора бити адекватно заштићен, како не би дошло до оштећења приликом проласка тешких, теретних возила, посебно што је положен у земљишту слабије носивости. Изван границе овог Плана, у насељу Радошевац, укрштају се планирани транспортни, привремени путеви са изграђеним повратним примарним и секундарним водовима, тако да је и на привременим рутама потребно предузети све неопходне радње, како не би дошло до оштећења и застоја у дистрибуцији воде.

У циљу обезбеђења адекватне заштите и функционисања потисног цевовода,у оквиру КО Радошевац (општина Голубац), места укрштања постојеће водоводне мреже, са деоницом некатегорисаног пута који се реконструише, мора да буду адекватно обезбеђена, у складу са техничким прописима.

Водоснабдевање комплекса ТС Кривача" и зграде за одржавање ветроелектране, с обзиром да нема услова на прикључење на постојећу водоводну мрежу, обезбедиће се изградњом сопственог бунара/или постављањем резервоара на предметној локацији.

На територији **општине Кучево**, у граници обухвата Плана нема постојећих, ни планираних водоводних инсталација.

Trial period for Scanitto Pro has expired!

Водоснабдевање комплекса ТС "Нересница" се решава из сопственог бунара.

Please visit www.scanitto.com

- **Прикупљање, одвођење и пречишћавање отпадних вода**

Одвођење отпадних вода комплекса у граници обухвата Плана, обезбедиће се изградњом водонепропусних септичких јама/или ППОВ мањег капацитета.

- **Прикупљање и одвођење кишних вода**

Уколико је површина асфалта зауљана (у оквиру паркинга, платоа и слично) обавезно је предвидети изградњу сепаратора уља и масти, пре упуштања атмосферских вода или вода од прања платоа у најближи реципијент.

Условно чисте атмосферске воде, са кровова објеката и других уређених површина, уводе се сливницима на околно земљиште.

- **Минерална вода**

На територији општине Кучево, изграђена је фабрика "Минерална вода" у насељу Нересница, од које су прибављени подаци (број 230/11 од 08.09.2011. године) о:

- траси напојног цевовода од изворишта до фабрике/пуниоице;
- подручју санитарне заштите изворишта, које се налази изван границе обухвата овог Плана.

Траса напојног вода, од изворишта до фабрике/пуниоице, се укршта са коридором планираног далековода 110 kV. Укрштај мора да се изведе без било каквог угрожавања напојног цевовода, односно без извођења било каквих радова у заштитној зони овог цевовода која износи 2x2,50m.

2.4.3. Електроенергетика

За потребе израде Плана издати су:

- подаци и услови од ЈП "Електромреже Србије", број III-18-04-177/1 од 29.08.2011. године (за територије општина Голубац и Кучево);
- допуна података и услова, од ЈП "Електромреже Србије", број III-18-04-11/1 од 11.01.2013. године (за територије општина Велико Градиште и Голубац).

На основу достављених података и услова, у подручју планиране ветроелектране, нема посебних услова. На територији општине Кучево, планирани далековод 110 kV трасиран од ветроелектране ка ТС 110/35 kV "Нересница" се укршта са далеководом 400 kV број 401/2 Дрмно-Ђердап I, а укрштај ће бити решен, у складу са прописима.

За потребе израде плана, издати су подаци и услови од:

- допуна података и услова од "Електромораве" Пожаревац, број 49/2013 од 10.05.2013. године (за територије општина Велико Градиште, Голубац и Кучево);
- подаци и услови од "Електромораве" Пожаревац, број 5742 од 15.08.2011. године (за територије општина Голубац и Кучево).

Далеководи 110 kV

На Електромрежу Србије, планирана ветроелектрана "Кривача" је повезана преко два планирана 110 kV далековода, који су трасирани:

- од трафостанице "Кривача" до трафостанице 110/35 kV "Велико Градиште" и
- од трафостанице "Кривача" до трафостанице 110/35 kV "Нересница".

Трасе планираних далековода су одређене графичким и писмом координата угаоних и крајњих стубова далековода, као темених тачака прелома осе далековода.

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

Аналитичко-геодетски елементи за обележавање трасе далековода 110kV на релацији ТС "Кривача" - ТС 110/35 kV "Нересница" *Табела 8.*

Општина	КО	Ознака тачке	Координате		Напомена	Дужина (km)	
			Y	X			
Голубац	Кривача	1	4 939 723,35	7 552 914,27	ТС Кривача	0,046	2,766
		2	4 939 706,30	7 552 871,00	угаони стуб	0,106	
		3	4 939 603,62	7 552 845,03	угаони стуб	0,607	
		4	4 939 026,00	7 553 031,00	угаони стуб	0,814	
		5	4 938 347,00	7 553 481,00	угаони стуб	0,631	
		6	4 937 865,00	7 553 889,00	угаони стуб	0,562	
Кучево	Ракова Бара	7	4 934 434,00	7 555 560,00	угаони стуб	3,254	16,634
	Кучево I	8	4 928 006,00	7 556 098,00	угаони стуб	6,450	
	Поповац	9	4 926 390,82	7 557 958,91	угаони стуб	2,464	
		10	4 925 831,00	7 558 245,00	угаони стуб	0,629	
		11	4 924 644,24	7 557 959,05	угаони стуб	1,221	
		12	4 922 838,00	7 557 937,00	угаони стуб	1,807	
	Нересница	13	4 922 112,91	7 557 738,91	угаони стуб	0,753	
		14	4 922 114,81	7 557 798,14	ТС Нересница	0,056	

Аналитичко-геодетски елементи за обележавање трасе далековода 110kV

на релацији ТС "Кривача" - ТС 110/35 kV "Велико Градиште" *Табела 9.*

Општина	КО	Ознака тачке	Координате		Напомена	Дужина (km)	
			Y	X			
Голубац	Кривача	15	4 939 749,94	7 552 909,56	ТС Кривача	0,049	16,343
		16	4 939 752,66	7 552 860,42	угаони стуб	0,871	
	Двориште	17	4 940 482,00	7 552 385,00	угаони стуб	2,493	
		18	4 941 785,84	7 550 259,66	угаони стуб	2,931	
	Сладинац	19	4 944 340,01	7 548 817,67	угаони стуб	1,886	
	Радошевац	20	4 946 037,29	7 548 001,66	угаони стуб	2,534	
	Усије	21	4 948 354,00	7 546 974,00	угаони стуб	0,510	
		22	4 948 852,00	7 547 083,00	угаони стуб	5,069	
Велико Градиште	Кусиће	23	4 953 570,29	7 543 244,36	угаони стуб	1,013	3,013
		24	4 954 184,51	7 541 404,37	угаони стуб	1,940	
		25	4 954 241,62	7 541 387,38	ТС В.Градиште	0,060	

Пројектовање, изградња и техничко обезбеђење далековода спроводе се према Правилнику о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV, (Службени лист СФРЈ", број 65/88 и "Службени лист СРЈ", бр. 18/92).

На основу енергетско-експлоатационих захтева и локационих услова предвиђени су следећи основни елементи далековода:

- Проводници типа Al/Č-240/40 mm²;
- Једно заштитно уже са оптичким влакнима (OPGW);
- Челично-решеткасти стубови далековода типа „Јела", са једним врхом за заштитно уже;
- Темељи стубова су, по правилу, армирано-бетонски, и биће одређени главним пројектом;
- Стубови ће бити угаоно-затезни и носећи, а тачна висина биће одређена главним пројектом далековода, према локационим условима и техничким захтевима у погледу обезбеђења сигурносних висина и удаљености, рачунајући при томе и резерву у угибу.

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

Уређење простора дуж далековода је одређено на основу техничких захтева (изградње и експлоатације) далековода, локационих услова, заштите непосредног окружења и, посебно, заштите животне средине.

Претходни захтеви су обезбеђени избором трасе, без потребе за претходним уклањањем или измештањем постојећих објеката или измештањем постојећих објеката инфраструктуре и супраструкутре, кречења пољопривредних засада или ометања активности локалног становништа.

Планом је предвиђено да се дуж трасе далековода формирају заштитни и извођачки појас који износе:

- заштитни појас, укупне ширине 30,0 m (2x15,0 m);
- извођачки појас, укупне ширине 8,0 m (2x4,0 m).

Заштитни појас далековода је зона у којој се утврђују посебна правила и услови коришћења и уређења простора у циљу обезбеђења, пре свега превентивног, техничког обезбеђења за несметано функционисање електроенергетског објекта, далековода 110 kV

и заштите окружења од могућих утицаја далековода.

У заштитном појасу се, без промене власништва, обезбеђује службеност пролаза за време трајања радова и успоставља трајна обавеза прибављања услова/сагласности од стране предузећа надлежног за управљање далеководом, код планирања, пројектовања и извођење грађевинских радова.

Извођачки појас се дефинише као простор непосредно уз далековод, у оквиру заштитног појаса, у коме се утврђују посебна правила коришћења и уређења за потребе изградње далековода. У извођачком појасу далековода обезбеђује се простор за постављање стубова (према идејном/главном пројекту) далековода, службености пролаза за потребе извођења радова, надзор и редовно одржавање инсталација далековода. Прибављање земљишта у јавно власништво (непотпуна експропријација односно право трајног заузећа) спроводи се у делу извођачког појаса искључиво за стубна места. Главним пројектом ће бити одређена тачна заузећа у основи стуба, која се морају наћи унутар извођачког појаса.

Осим угаоних стубова, који су геодетски позиционирани, локације осталих стубова се одређују Главним пројектом далековода, у оквиру извођачког појаса (8,0m укупне ширине) и према правилима грађењима дефинисаним у овом Плану.

Трафостаница 110/35kV "Велико Градиште"

У трансформаторској станици 110/35 kV "Велико Градиште" предвиђено је да се опреми једно далеководно поље у постројењу 110 kV, ради прикључења далековода 110 kV, из правца ТС 110/35 kV "Кривача". У постојећој командној згради треба уградити потребну секундарну опрему.

Trial period for Scanitto Pro has expired!

Трафостаница 110/35kV "Нересница"

Please visit www.scanitto.com

У транформаторској станици 110/35 kV "Нересница" предвиђено је да се опреми резервно ДВ поље број Е05 у постројењу 110 kV ради прикључења далековода 110 kV, из правца ТС 110/35 kV "Кривача". У постојећој командној згради треба уградити потребну секундарну опрему.

Трафостаница 110/35kV "Кривача" унутар подручја ветроелектране

На територији општине Голубац, на локацији Голо Брдо, планирана је изградња прикључног постројења 110 kV ветроелектране "Кривача", трафостанице 110/35kV "Кривача" у којој ће се прикупљати енергија са ветрогенератора на средњенапонском нивоу 35 kV и вршити подизање на високонапонски ниво 110 kV. Постројењем трафостанице вршиће се даљинско управљање, па није предвиђен стални боравак запослених, већ повремена присутност интервентног особља.

Прикључно постројење ветроелектране "Кривача" треба да садржи високонапонско постројење 110 kV, систем заштите, систем за мерење електричне енергије, локални систем управљања, прикључак на телекомуникациони систем, сопствену потрошњу и командну зграду прикључног постројења.

Далеководи и каблови 35 kV унутар подручја ветроелектране

Од појединих групација ветрогенератора до трафостанице "Кривача" предвиђена је изградња надземних или подземних (неколико краћих деоница) 35 kV водова. Трасе 35 kV водова, у великој мери, прате трасе путне инфраструктуре, а због конфигурације терена, предвиђене су и трасе ових водова изван коридора путне инфраструктуре, надземних (са

коридором од 2x15,0m) и подземних (са коридором 2x1,0m) водова.

Пројектовање, изградња и техничко обезбеђење далековода 35kV спроводе се према Правилнику о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV, (Службени лист СФРЈ", број 65/88 и "Службени лист СРЈ", бр. 18/92).

На основу енергетско-експлоатационих захтева и локационих услова предвиђени су следећи основни елементи далековода:

- Проводници типа Al/Č-95/15 mm² или други у складу са очекиваним енергетским оптерећењем;
- Једно заштитно уже типа Č III 35 - 50mm² или типа Alumoweld одговарајућег пресека;
- Челично-решеткасти или армирано бетонски стубови далековода типа „Јела" и типа „Буре", са једним врхом за заштитно уже;
- Темељи стубова су, по правилу, армирано-бетонски, и биће одређени главним пројектом;
- Стубови ће бити угаоно-затезни и носећи, а тачна висина биће одређена главним пројектом далековода, према локационим условима и техничким захтевима у погледу обезбеђења сигурносних висина и удаљености, рачунајући при томе и резерву у угибу.

Уређење простора дуж далековода је одређено на основу техничких захтева (изградње и експлоатације) далековода, локационих услова, заштите непосредног окружења и, посебно, заштите животне средине.

Претходни захтеви су обезбеђени избором трасе, без потребе за претходним уклањањем или измештањем постојећих објеката или измештањем постојећих објеката инфраструктуре и супраструкутре, кречења пољопривредних засада или ометања активности локалног становништва.

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

Планом је предвиђено да се дуж трасе далековода формирају заштитни и извођачки појас који износе:

- заштитни појас, укупне ширине 30,0 m (2x15,0 m)
- извођачки појас, укупне ширине 8,0 m (2x4,0 m).

Заштитни појас далековода је зона у којој се утврђују посебна правила и услови коришћења и уређења простора у циљу обезбеђења, пре свега превентивног, техничког обезбеђења за несметано функционисање електроенергетског објекта, далековода 35 kV и заштите окружења од могућих утицаја далековода.

У заштитном појасу се без промене власништва, обезбеђује службеност пролаза за време трајања радова и успоставља трајна обавеза прибављања услова/сагласности од стране предузећа надлежног за управљање далеководом, код планирања, пројектовања и извођење грађевинских радова.

Извођачки појас се дефинише као простор непосредно уз далековод, у оквиру заштитног појаса, у коме се утврђују посебна правила коришћења и уређења за потребе изградње далековода. У извођачком појасу далековода обезбеђује се простор за постављање стубова (према идејном/главном пројекту) далековода, службености пролаза за потребе извођења радова, надзор и редовно одржавање инсталација далековода. Прибављање земљишта у јавно власништво (непотпуна експропријација односно право трајног заузећа) спроводи се у делу извођачког појаса искључиво за стубна места. Главним пројектом ће бити одређена тачна заузећа у основи стуба, која се морају наћи унутар извођачког појаса.

Осим угаоних стубова, који су геодетски позиционирани, локације осталих стубова се одређују Главним пројектом далековода, у оквиру извођачког појаса (8,0m укупне ширине) и према правилима грађењима дефинисаним у овом Плану.

Аналитичко-геодетски елементи за обележавање трасе далековода 35kV на релацији ТС "Кривача" - обухват Тилва *Табела 10.*

Општина	КО	Ознака тачке	Координате		Напомена	Дужина (km)	
			Y	X			
Голубац	Кривача	26	4 939 706,89	7 552 998,93	ТС Кривача	0,393	2,780
		27	4 939 310,66	7 552 969,93	угаони стуб	1,091	
		28	4 938 556,13	7 552 186,47	угаони стуб	1,296	
		29	4 937 260,96	7 552 226,80	прикључни стуб		

Аналитичко-геодетски елементи за обележавање трасе далековода 2x35kV на релацији ТС "Кривача" - обухват Дебело брдо *Табела 11.*

Општина	КО	Ознака тачке	Координате		Напомена	Дужина (km)	
			Y	X			
Голубац	Кривача	30	4 939 727,23	7 553 013,94	ТС Кривача	0,907	2,870
		31	4 939 224,07	7 553 768,58	угаони стуб	1,575	
		32	4 939 167,21	7 555 307,18	угаони стуб	0,388	
		33	4 939 126,29	7 555 728,46	прикључни стуб		
		34	4 939 761,62	7 553 007,44	ТС Кривача	0,924	2,935
		35	4 939 248,79	7 553 776,57	угаони стуб	1,581	
		36	4 939 191,68	7 555 321,50	угаони стуб	0,430	
		37	4 939 149,71	7 555 784,12	прикључни стуб		

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

2.4.4. Телекомуникације

За потребе израде Плана, издати су:

- подаци и услови од Предузећа за телекомуникације "Телеком Србија", број 31600/2 од 04.02.2013. године (за територије општина Велико Градиште, Голубац и Кучево);
- подаци и услови од Предузећа за телекомуникације "Телеком Србија", број 205592/2 од 01.04.2011. године (за територије општина Голубац и Кучево).

На графичком прилогу број 3. приказана је постојећа телекомуникациона инфраструктура, на основу података надлежне институције. Предметна инфраструктура неће бити у функцији управљања и надзора планираног подручја ветроелектране.

У ветроелектрани "Кривача" планиран је центар за надзор и управљање свих ветрогенератора по оптичким кабловима (радни и резервни), који се паралелно полажу са средњенапонским енергетским кабловима (35kV).

Услов, да овако дефинисан центар управљања буде непрекидно у функцији, треба спровести кроз избор вруће резерве за сву опрему у центру, што значи:

- радни и резервни рачунарски систем и
- непрекидно радно и резервно напајање у центру за управљање.

Овако дефинисан центар управљања у ветроелектрани "Кривача" је подређен у смислу управљања надлежном центру управљања - ЈП "Елекетромрежа Србије". У том смислу,

неопходно је обезбедити приликом изградње далековода 110kV ТС "Кривача"-ТС "Нересница" и ТС "Кривача"-ТС "Велико Градиште", као и далековода 35kV, испоруку и монтажу Al ужади са минимум 24 оптичких влакана у језгру истих (OPGW), као и полагање оптичких каблова, у коридорима каблова 35 kV. Даља комуникација, оптичким кабловима или другим системима веза, у смислу надзора и управљања од поменутих трафостаница до центра управљања-ЈП "Електромрежа Србије", мора се такође обезбедити, али није предмет овог планског документа.

2.4.5. Гасификација

За територији општине Велико Градиште, урађен је Програм гасификације насеља на територији општине Велико Градиште.

За територију општине Голубац, урађен је Програм гасификације насеља на територији општине Голубац.

Општина Кучево је у припреми да изради Програм гасификације.

Предуслов за гасификацију територија општина Велико Градиште и Голубац је изградња следећих објеката:

- разводног гасовода ГРЧ “Пожаревац” - ГРЧ “Мало Црниће”, пречника DN300 у дужини од око 16 km;
- разводног гасовода ГРЧ “Мало Црниће” - ГРЧ “Бара”, пречника DN300 у дужини од око 18 km;
- разводног гасовода ГРЧ “Бара” - ГМРС “Градиште”, пречника DN250 у дужини од око 14 km;
- ГМРС “Градиште”, капацитета око 15000 м³/

Trial period for Scanitto Pro has expired!

Предуслов за гасификацију подручја општине Кучево је изградња разводног гасовода ГРЧ Пожаревац – Мало Црниће – Кучево, од челичних цеви за радни притисак до 50 бара и ГМРС “Кучево”.

Please visit www.scanitto.com

Изградња предвиђена овим Планом не угрожава развој планиране гасне инфраструктуре, а сви укрштаји далековода 110 kV са планираним инсталацијама гаса (од 16 бари и 4 бара), мора да се реше у складу са прописима.

2.5. Урбанистичке опште и посебне мере заштите

2.5.1. Мере за спречавање, ограничавање и компензацију негативних утицаја на животну средину

Заштита животне средине обухвата план мера и посебних правила за превенцију, смањење, спречавање и компензацију негативних утицаја планираног развоја, мере унапређења и побољшања стања, мере заштите прекограничног загађења, мере и посебна правила заштите и мониторинга животне средине. За постизање предвиђеног квалитета животне средине планира се спровођење мера и посебних правила управљања животном средином на подручју Плана детаљне рагулације подручја ветроелектране „Кривача”.

Заштита ваздуха

Конверзија енергије ветра у механичку енергију у оквиру ветроелектране нема никаквог утицаја на квалитет ваздуха. Утицај ветроелектране изражен је само на промену брзине ветра око турбине. Са друге стране рад ветропарка има позитиван ефекат на квалитет ваздуха на глобалном плану. Негативни утицаји на ваздух могући су у фази реализације

планских решења услед рада ангажоване механизације. У том смислу је потребно предвидети и спроводити мере заштите квалитета ваздуха у фази имплементације Плана.

У циљу заштите квалитета ваздуха, потребно је:

- изградњу планираних саобраћајница вршити у складу са меродавним саобраћајним оптерећењем,
- извршити озелењавање у појасевима саобраћајницама кроз формирање дрвореда, у складу са локацијским условима,
- приликом одабира садног материјала водити рачуна о могућностима за смањење нивоа буке и концентрације загађујућих материја али и о естетским вредностима,
- у поступку припреме терена и извођења радова ангажовати исправну механизацију, а градилиште обезбедити сагласно условима надлежног органа,
- транспорт ископаног материјала вршити возилима која поседују прописане кошеве и систем заштите од просипања материјала.

Заштита вода

Редован рад ветроелектране не доводи до генерисања отпадних вода. Не постоји могућност угоржавања режима вода у окружењу планског подручја. У оквиру планског подручја биће изграђен управни објекат. За потребе овог објекта и повременог боравка запослених биће изведене санитарне просторије.

Мере заштите вода:

- обавезно је прикључивање планираног објеката на интерну канализациону мрежу;
- за потребе уклањања санитарно-фекалних отпадних вода извести водонепропусну, непреливну септичку јаму или извести мини постројење за биолошки третман отпадних вода;
- септичку јаму празнити преко надлежног комуналног предузећа, према утврђеној диманици;
- у случају постављања постројења за пречишћавање отпадних вода, обавезно спроводити контролу квалитета и количина отпадних вода након пречишћавања;
- мерења количине и испитивање квалитета отпадних вода вршити преко овлашћене институције (правно лице), у складу са Законом о водама;
- обавезно је каналисање и третман свих потенцијално зауљених атмосферских отпадних вода које настају на планском подручју и њихов треман у сепаратору таложнику пре упуштања у реципијент;
- у оквиру трафостаница је потребно предвидети заштиту од цурења трансформаторског уља тако што ће сваки трансформатор бити смештен у непропусну бетонску каду, запремине довољне да може да прихвати трафо-уље из трансформатора.

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

Заштита земљишта

Мере заштите земљишта обухватају систем праћења квалитета земљишта и његово одрживо коришћење које се спроводи кроз:

- ообавезно је управљање отпадним водама на планском подручју,
- обавезно је управљање отпадом у складу са Законом о управљању отпадом и подзаконским актима:
- унапред одредити привремена одлагалишта отпада који настаје у фази припреме терена како би се спречило загађење земљишта и деградација простора;
- грађевински отпад који настане у фази реализације Пројекта уклонити преко и према условима надлежног комуналног предузећа;
- опасан отпад, хидраулична и трансформаторска уља која ће настајати у оквиру

ветроелектране приликом одржавања опреме, чувати у непропусним посудама са поклопцем на бетонској подлози у свему, у складом са Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл.гласник РС" бр.92/10) до уступања акредитованој фирми на даљи третман;

- евентуално страдале животиње - птице и сисаре, је неопходно редовно уклањати са подручја ветроелектране;
- Засеке и насипе планирати на начин како би се избегла евентуална појаве ерозије.
- Изградњу приступних саобраћајница извести на начин који не угрожава стабилност терена и доводи до појаве ерозије.
- Земљиште око бетонских темеља, стубова и на траси каблова санирати по завршетку радова и вратити првобитној намени:
- Уколико се у току радова наиђе на природно добро геолошко-палеонтолошког или минеролошког-петрографског порекла, а за које се претпоставља да има својство споменика природе, извођач је дужан да о томе обавести надлежно министарство за послове заштите животне средине и предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.
- Током извођења радова обезбедити обавезан археолошки надзор и интервенцију за сваку локацију ветрогенератора у сарадњи и према упутствима надлежног Завода за заштиту споменика културе.
- Ако у току радова на реализацији Пројекта, Носилац Пројекта наиђе на археолошке остатке, дужан је да обустави радове и о томе обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе.

Заштита и унапређење природе биљних и животињских врста и станишта

На подручју Плана нема заштићених природних добара. Планирани ветропарк налази непосредно уз границу Националног парка „Ђердап" и еколошки значајног подручја „Ђердап". На основу извршених истраживања птица, слепих мишева и станишта на планском подручју и у окружењу, утврђено је:

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

- да на ширем подручју плана постоје популације постоје врсте птица које због својих карактеристика и бројности могу бити угрожене радом ветроелектране „Кривача",
- да се у непосредном окружењу подручја на ком је планирана изградња ветроелектране „Кривача", налази клисура Брњичке реке, која представља станиште значајно за животне активности птица које су присутне на ширем подручју а такође и станиште за неколико врста птица које су ретке и угрожене,
- да су на ширем подручју плана идентификована станишта одређених врста слепих мишева, који представљају строго заштићене врсте у Србији.

У циљу спречавања негативних утицаја потребно је утврдити мере заштите које се спроводе у фазма реализације и редовног рада ветроелектране „Кривача".

Мере заштите природе, биљних и животињских врста и станишта:

- Забрањено је је узнемиравање дивљих врста птица и слепих мишева и нарушавање њихових станишта,
- Обавезно је обележавање обележавање ветрогенератора на начин који ће омогућити да буду видљиве птицама и слепим мишевима, нарочито у ноћном периоду,
- Приликом обележавања ветрогенератора користити различите боје за за елисе ветрогенератора који се налазе на крају низа а могуће је и коришћење светлосне сигнализације која мора бити трепћућа (интермитентна),
- Обавезно је уклањање неуређених одлагалишта отпада (дивљих депонија), уколико их има, са подручја ветролелктране како би спречило окупљање питца и других животиња,
- Обавезно је вршење редовног мониторинга птица и остале фауне на подручју

ветроелектране,

- Уколико се примети да долази до већег страдања птица или других животиња, потребно је обуставити рад и обавестити Завод за заштиту природе,
- Уколико се у току радова наиђе на природно добро које је минералошко-петрографског порекла, а за које се предпоставља да има својство споменика природе, извођач радова је дужан да према одредбама Закона о заштити природе („Сл. Гласник РС" бр. 36/09, 88/10 и 91/10), о томе обавести надлежно Министарство за послове заштите животне средине и предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка надлежног лица.

Заштита од буке и вибрација

Смањење нивоа буке која настаје радом ветроелектране, постиже се правилним одабиром микролокације, избором савремених технолошких решења и добрим акустичним дизајном.

Примена савремених технологија и дизајна у процесу пројектовања ветроелектране „Кривача", утицао је на значајно смањење нивоа буке која ће се емитовати. Утицаји на смањење нивоа буке резултат су примене цевастих стубова уместо решеткастих, коришћење трокраких елиса и могућност рада при променљивој брзини.

Правилан избор микролокације утицао је да најближе насељено место Кривача, буде удаљено 700 m од најближег ветрогенератора, чиме су се у великој мери умањили утицаји на становништво у окружењу.

Приликом пуштања у рад ветроелектране „Кривача" потребно је извршити контролна мерења нивоа буке, како би се утврдила испуњеност свих услова са аспекта смањења нивоа буке. Уколико се мерењем буке утврди прекорачење дозвољеног нивоа за зону чисто стамбених насеља, неопходно је зауставити рад ветрогенератора и применити техничко–технолошка решења за смањење нивоа буке.

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

У фази редовног рада ветроелектране „Кривача", потребно је омогућити да ниво буке у најближим насељима не прелази граничне вредности дефинисане Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Сл. Гласник РС" бр. 75/10).

Заштита од нејонизујућег зрачења

Заштита од нејонизујућих зрачења обухвата услове и мере заштите здравља људи и заштите животне средине од штетног дејства нејонизујућих зрачења, услове коришћења извора нејонизујућих зрачења и представљају обавезне мере и услове при планирању, коришћењу и уређењу простора. Нејонизујућа зрачења су електромагнетска зрачења која имају енергију фотона мању од 12,4 eV и обухватају:

- ултраљубичасто или ултравиолетно зрачење (таласне дужине 100-400nm),
- видљиво зрачење (таласне дужине 400-780nm),
- инфрацрвено зрачење (таласне дужине 780nm - 1 mm),
- радио-фреквенцијско зрачење (фреквенције 10kHz - 300GHz),
- елетромагнетска поља ниских фреквенција (фреквенције 0-10kHz),
- ласерско зрачење,
- ултразвук или звук чија је фреквенција већа од 20kHz (и ако се не ради о ЕМ зрачењу).

Обавезне мере заштите од нејонизујућих зрачења:

- прописивање граница излагања нејонизујућим зрачењима;
- откривање присуства и одређивање нивоа излагања нејонизујућим зрачењима;

- одређивање услова за коришћење извора нејонизујућих зрачења од посебног интереса;
- обезбеђивање организационих, техничких, финансијских и других услова за спровођење заштите од нејонизујућих зрачења;
- вођење евиденције о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса;
- означавање извора нејонизујућих зрачења од посебног интереса и зоне опасног зрачења;
- спровођење контроле и обезбеђивање квалитета извора нејонизујућих зрачења од посебног интереса;
- примена средстава и опреме за заштиту од нејонизујућих зрачења;
- контрола степена излагања нејонизујућем зрачењу у животној средини и контрола спроведених мера заштите од нејонизујућих зрачења;
- информисање становништва о здравственим ефектима излагања нејонизујућим зрачењима;
- информисање становништва о мерама заштите и обавештавање о степену изложености нејонизујућим зрачењима у животној средини.

Извори нејонизујућих зрачења од посебног интереса су стационарни и мобилни извори електромагнетног зрачења који могу да буду опасни по здравље људи, чије електромагнетно поље у зони повећане осетљивости, достиже барем 10% износа референтне, граничне вредности прописане за ту фреквенцију.

Зоне повећане осетљивости су зоне становања, зоне и локације у којима се особе могу задржавати и 24 сата дневно (школе, домови, предшколске установе, породилишта, болнице, туристички објекти, дечја игралишта, површине неизграђених парцела планиране за наведене намене (у складу са препорукама Светске здравствене организације). Општина Гаџин Хан, Општина Бојник и Кучево су у обавези да врше инспекцијски надзор над изворима нејонизујућих зрачења за које одобрење за изградњу и почетак рада издаје надлежни орган јединице локалне самоуправе.

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

Оператер је у обавези да:
- примени мере и испуњава услове за коришћење извора нејонизујућих зрачења од посебног интереса;
- да спроведе поступак процене утицаја на животну средину, у складу са Законом;
- води прописану евиденцију;
- обезбеди испитивање зрачења извора нејонизујућих зрачења у животној средини;
- у року обавести надлежни орган о ванредном догађају;
- спроводи све мере заштите од нејонизујућих зрачења.

Управљање отпадом и амбалажним отпадом

Реализација планских решења подразумева стварање отпада у фази изградње планиране ветроелектране са свим пратећим садржајима, мале количине комуналног отпада у фази редовног рада и евентуално стварање отпада при ремонту или поправкама.

Чврст отпад који ће настати при грађевинским радовима је:
- вишак земље пореклом од земљаних радова,
- бетон од изградње бетонских постоља,
- дрвене даске изградње бетонских постоља,
- окрајци арматуре и других челичних и металних делова – метални отпад,
- пластика и други отпад комуналног типа који генеришу радници ангажовани на грађевинским радовима.

Мере управљања отпадом:

- Грађевински отпад који настане у фази реализације Пројекта уклонити преко и према условима надлежног комуналног предузећа;
- Земља од ископа ће се чувати привремено на одобреној локације, део ће се користити за уређење локације, а остатак ће се односити са локације у складу са условима надлежног комуналног предузећа;
- успоставити сакупљање, транспорт и одлагање комуналног отпада преко надлежног комуналног предузећа;
- поставити судове (контејнере, корпе) за сакупљање отпада уз поштовање принципа примарне селекције отпада;
- редовно пражњење контејнера и корпи и транспорт отпада са локација у складу са условима надлежног комуналног предузећа.
- Страдале животиње, пре свега птице и сисаре, је неопходно редовно уклањати са подручја ветропарка у складу са условима надлежног предузећа;
- У случају већег страдања птица или других врста животиња, неопходно је обуставити рад ветрогенератора, обавестити Завод и приступити утврђивању разлога страдања како би се утврдиле даље мере заштите;
- Отпад који настане при поправкама и сервисирању опреме на ветротурбинама (метални и челични делови, пластика, каблови, електрични склопови, рабљена уља) мора се предати акредитованим сакупљачима за те врсте отпада;
- Отпадна машинска и хидраулична уља се при ремонту и одржавању морају засебно сакупити у непропусне судове са оригиналним поклопцем и тако предати акредитованом сакупљачу.

Мере заштите од прекограничних утицаја

Trial period for Scanitto Pro has expired!

Подручје Плана се простире на десној обали Дунава на око 6,5 km удаљености од границе са Републиком Румунијом. Због морфологије терена на ком се планира изградња ветроелектране и одабраног типа ветрогенератора, ветроелектрана „Кривача“ ће бити видљива са територије Републике Румуније, па самим тим, реализација планских решења може имати прекогранични утицај у смислу промене слике предела.

Please visit www.scanitto.com

У смислу могућих прекограничних утицаја неопходно је поштовати одредбе Протокола о стратешкој процени утицаја на животну средину уз конвенцију о процени утицаја на животну средину у прекограничном контексту (Закона о потврђивању Протокола о стратешкој процени утицаја на животну средину уз конвенцију о процени утицаја на животну средину у прекограничном контексту ("Службени гласник РС - Међународни уговори", бр. 1/2010) и кроз разраду на нивоу Процене утицаја на животну средину поштовати одредбе Закона о потврђивању Конвенције о процени утицаја на животну средину у прекограничном контексту („Службени гласник РС - Међународни уговори“, бр. 102/2007).

Мере еколошке компензације

Приликом реализације планских решења, пре свега изградње планираних саобраћајница, доћи ће до уклањања зеленила са планираних траса, па је у том смислу неопходно надокнадити губитак зелених површина кроз утврђивање нових локација под зеленилом. Како је циљ компензације на подручју Плана заштита животне средине, локалитете за формирање нових зелених површина треба утврдити на основу процене вероватноће, обима и карактера могућих негативних утицаја планираних садржаја на животну средину.
Компензацијске мере:

- По завршетку радова и активности на изградњи ветроелектране и пратећих садржаја, спроводи компензацијске мере у циљу ублажавања штетних последица по природу у складу са Правилником о компензацијским мерама („Сл. гласник РС“

бр. 20/2010):

- Уклањање фактора који су утицали на погоршање стања природе – уклањање механизације, вишка грађевинског материјала, отпада и људи са локације;
- Интервенисање са циљем убрзања природног опоравка – затрпавање и посипање хумусом деградираних површина, равнање терена, садња аутохтоне вегетације;
- обнова оштећене или поновно увођење заштитћених врста уколико се утврди да су радови на реализацији или редовни рад ветроелектране утицали на узнемиравање, смањење популације или исчезавање заштићених врста.
- У случају немогућности спровођења компензацијских мера, Носилац Пројекта је у обавези да плати новчану надокнаду у вредности проузрокованог или предвиђеног оштећења природе. Новчана надокнада се израчунава анализом губитка вредности или користи појединих компоненти природе и њихове функције кроз време.
- Обавеза Носиоца пројекта је учествовање у изради Компензацијског плана рестаурације станишта, којим ће се отклонити или умањити негативни утицаји на осетљиве врсте птица, а одржати или побољшати услови станишта осталих врста. Под рестаурацијом станишта подразумева се:
- постављање поила на безбедним удаљењима, чиме би се усмерило окупљање птица изван домашаја утицаја ветроелектране.
- подизање мреже сађених честара, чиме би се кретање птица каналисало у безбеднијем, жељеном правцу.

2.5.2. Заштита природних и културних добара

За потребе израде Плана, издато је решење о условима заштите природе (за територије општина Велико Градиште, Голубац и Кучево), од стране Завода за заштиту природе Србије, број 020-1693/2 од 14.08.2013. године.

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

У планском подручју нема заштићених природних добара. Планирана ветроелектрана се налази непосредно [illegible] "Ђердап", као дела еколошке мреже Србије (Уредба о еколошкој мрежи, "Службени гласник РС", број 102/2010).

Обавеза је инвеститора извођења радова, да уколико у току извођења радова наиђе на природно добро које је геолошко – палеонтолошког или минералошко – петрографског порекла, а за које се претпоставља да има својство споменика природе, о томе обавести министарство надлежно за послове заштите животне средине и да предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

За потребе израде Плана, издато је решење (за територије општина Велико Градиште, Голубац и Кучево), од стране Регионалног завода за заштиту споменика културе из Смедерева, број 37/2-2013 од 12.02.2013. године.

Подручје ветроелектране "Кривача" се налази на територији која представља потенцијално археолошко налазиште, па је неопходан археолошки надзор приликом извођења радова.

На основу члана 109. Закона о културним добрима („Службени гласник РС", број 71/1994), обавеза извођача радова је да уколико наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, одмах прекине радове и обавести надлежни завод и да предузме мере да се налаз не оштети, не уништи и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

2.5.3. Заштита шума

Према условима ЈП „Србијашуме" (бр. 10190 од 04.09.2013. године), у границама Плана обухваћена је површина којом газдује ЈП „Србијашуме" у износу 4,47 ha, у оквиру

газдинске јединице „Доњи Пек“.

У циљу заштите шума, неопходно је, приликом реализације ветроелектране, управљању и одржавању исте, придржавати се следећих мера заштите:

- онемогућити коришћење хемијских и других средстава којима се може угрозити шума, шумско земљиште и животна средина;
- обезбедити заштиту шуме од пожара;
- обезбедити комуналну хигијену простора;
- обезбедити заштиту дивљих животиња;
- заштитити шумске саобраћајнице;
- извршити компензацију посечених шума кроз утврђивање нових локација на којима ће се садити дрвеће. Избор врсте дрвећа ће бити заснован на биолошко-еколошкој основи.

У случају причињене штете на шуми, шумском земљишту, биљном и животињском свету, животној средини и људима и њиховој имовини, приликом реализације планских решења, инвеститор је у обавези да оштећеном надокнади штету у висини стварне штете.

У случају потребе за сечом шуме приликом реализације планских решења, потребно је о истим обавестити директора Шумског газдинства „Северни Кучај“, како би се приступило обележавању стабала за сечу и приступило сечи, у складу са Законом о шумама (“Сл. гласник РС” бр. 30/09 и 93/12).

По завршетку реализације планских решења, инвеститор је у обавези да обавести ЈП „Србијашуме“ о коначној траси, како би се планска документа у шумарству усагласила са истим.

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

2.5.4. Мере заштите од елементарних непогода

Заштита од земљотреса - За потребе израде Плана прибављени су:

- за територију општине Велико Градиште, Голубац и Кучево – сеизмички услови, број 02-53-1/2013 од 13.02.2013. године;
- за територију општина Голубац и Кучево - сеизмички услови, број 021-578/2-11 од 09.8.2011. године.

На територијама општина Велико Градиште, Голубац и Кучево, подручје планиране ветроелектране припада зони 8 и 9°MCS скале. Догођени максимални сеизмички интензитет на предметном подручју је био 6°MCS скале, као манифестација земљотреса Голубац. Жаришта која одређују ниво сеизмичке угрожености подручја на простору су Голубац, Свилајнац и Јагодина.

Заштита од земљотреса се спроводи кроз примену важећих сеизмичких прописа за изградњу нових и реконструкцију постојећих објеката (Правилник о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима, „Службени лист СФРЈ“, број 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90) и кроз трасирање главних коридора комуналне инфраструктуре дуж саобраћајница и зелених површина на одговарајућем растојању од објеката. Ради заштите од земљотреса, планирани објекти мора да буду реализовани и категорисани према прописима и техничким нормативима за изградњу објеката у сеизмичким подручјима.

Заштита од пожара - У циљу испуњења грађевинско – техничких, технолошких и других услова, планирани објекти треба да се реализују према Закону о заштити од пожара („Службени гласник РС“, број 11/2009) и Уредби о разврставању објеката, делатности и земљишта у категорије угрожености од пожара (“Службени гласник РС”, број 76/2010), према којој се:

- трафостанице 110/35kV сврставају у категорију II.1.-Објекти са повећаним ризиком од избијања пожара;
- трафостанице 35/x kV сврставају у категорију II.2.-Објекти са повећаним ризиком од избијања пожара.

Саставни део Плана су:

- услови, број 217-31/13 од 04.03.2013. године, издати од МУП-а, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Пожаревцу (за територије општина Велико Градиште, Голубац и Кучево).
- услови број 217-298 од 13.07.2011. године, издати од МУП-а, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Пожаревцу (за територије општина Голубац и Кучево).

2.5.5. Мере заштите од ратних разарања

У складу са Одлуком о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова значајних за одбрану земље („Службени лист СРЈ", број 39/95), за израду овог Плана прибављено је обавештење, у коме је прописано да нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље од:

- Министарства одбране, Управе за инфраструктуру, Инт.број 2220-2 од 13.07.2011. године (за територије општина Голубац и Кучево);
- Министарства одбране, Управе за инфраструктуру, Инт.број 324-4 од 12.03.2013. године (за територије општина Велико Градиште, Голубац и Кучево);

На основу Закона о ванредним ситуацијама ("Службени гласник РС", број 111/2009, 92/2011 и 93/2012), инвеститори немају обавезу изградње склоништа, нити обавезу плаћања накнаде.

Trial period for Scanitto Pro has expired!

2.5.6. Мере енергетске ефикасности изградње и стандари приступачности

Please visit www.scanitto.com

У изградњи објеката поштоваће се принципи енергетске ефикасности. Енергетска ефикасност свих објеката који се граде утврђиваће се у поступку енергетске сертификације и поседовањем енергетског пасоша у складу са Правилником о енергетској ефикасности зграда ("Службени гласник РС", број 61/11) и Правилником о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда („Службени гласник РС", бр. 69/12).

Обавезна је и примена .Правилника о техничким стандардима приступачности (Службени гласник РС, бр. 19/2012).

2.6. Инжењерско – геолошки услови

Планирана ветроелектрана (позиције ветрогенератора) је већим делом лоцирана на територији општине Голубац, а мањим делом на територији општине Кучево. Ветрогенератори су смештени на локацијама/брдима: Голо Брдо (505mnm), Велико Церје (515mnm), Мало Церје (500mnm), Велики Клокочар (554mnm) на северном делу локације и Чука (515mnm), Тилва (561mnm), Дебело Брдо (577mnm), Кривачка Тилва (592mnm) на јужном делу локације.

На основу основне геолошке карте (ОГК) у размери 1:100.000, констатовано је да су у планском подручју заступљени претежно слојевити и банковити кречњаци и масивни и банковити кречњаци. Конкретне параметре тла треба утврдити детаљнијим инжењерско-геолошким истраживањима у фази израде пројектне документације.

3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Правила грађења представљају основ за директну примену Плана, односно издавање локацијске дозволе.

Приликом издавања Локацијске дозволе, примењују се и Еколошки услови – услови заштите животне средине, који су прописани у поглављу 2.5.1.

3.1. Општа правила грађења за изградњу објеката високоградње на грађевинском земљишту јавних и осталих намена

Општа правила грађења се примењују за комплексе трафостаница "Велико Градиште" и "Нересница", комплекс трафостанице 110/35kV "Кривача" и комплекс објеката у функцији одржавања ветроелектране.

Индекс заузетости парцеле - однос габарита хоризонталне пројекције изграђеног или планираног објекта и укупне површине грађевинске парцеле, изражен у процентима. Највећа прописана вредност индекса заузетости се не може прекорачити, а могу се реализовати мање вредности.

Типологија објекта – Објекат се поставља на грађевинској парцели као слободностојећи, односно објекат не додирује ни једну границу грађевинске парцеле.

Удаљеност објекта од другог објекта, у оквиру грађевинске парцеле и од бочних и задње границе грађевинске парцеле, утврђује се применом правила о удаљености новог објекта, које износи ½ висине вишег објекта, али не мање од 5,0 m.

Висина објекта – Висинска регулација објеката дефинисана је прописаном спратношћу објеката и висином у метрима. Висина објекта је растојање од нулте коте (кота терена на осовини објекта) до коте слемена (за објекте са косим кровом), односно до коте венца (за објекте са равним кровом), односно до највише тачке (за објекте са кровом кроз тежиште основног габарита објекта. Објекат може имати подрумске или сутеренске просторије, ако не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе.

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

Кота пода приземља - Кота приземља објекта одређује се у односу на коту нивелете јавног или приступног пута, односно према нултој коти објекта, и то:

- кота приземља нових објеката на равном терену не може бити нижа од коте нивелете јавног или приступног пута;
- за објекте пословних делатности, кота приземља може бити максимално 0,20m виша од коте тротоара.

Изградња других објеката на истој грађевинској парцели – Дозвољена је изградња више објеката на грађевинској парцели, уз поштовање свих прописаних параметара утврђених овим Планом. У случају да се гради више објеката на грађевинској парцели/комплексу, обезбедити потребне услове за технолошко функционисање, као и оптималну организацију у односу на сагледљивост, приступ и суседне кориснике.

Положај објекта у односу на регулацију - Грађевинска линија јесте линија на, изнад и испод површине земље и воде до које је дозвољено грађење основног габарита објекта. Грађевинска линија испод површине земље до које је дозвољено грађење, по правилу је до граница парцеле и до регулационе линије. Грађевинска линија се налази на грађевинској парцели на растојању од регулационе линије, које је утврђено овим Планом. Грађевински објекат поставља се предњом фасадом на грађевинску линију, односно, унутар простора оивиченог грађевинском линијом и границама грађења (које чине прописана удаљења од граница суседних парцела и суседних објеката). Дозвољена грађевинска линија подразумева дистанцу до које је могуће поставити објекте на парцели

и која се не сме прекорачити према регулационој линији, а може бити више повучена ка унутрашњости комплекса.

Паркирање возила - За паркирање возила, обезбеђује се манипулативни простор и паркинг или гаражна места на сопственој грађевинској парцели, изван површине јавног пута, а према критеријуму 1ПМ/200m² бруто површине објекта.
Препоручује се да се тротоари и паркинзи израђују од монтажних бетонских елемената или плоча који могу бити и у боји, а све у функцији вођења, раздвајања и обележавања различитих намена саобраћајних површина; ово, поред обликовног и визуелног ефекта, има практичну сврху код изградње и реконструкције комуналних водова (прикључних инсталација).
За озелењавање паркинг простора користити лишћарско дрвеће које има уску и пуну крошњу, висине 4,0 – 5,0 m (Crataegus monogyna stricta, Acer platanoides Columnare, Acer platanoides erectum, Betula alba Fastigiata, Carpinus betulus fastigiata и слично), по моделу да се на четири паркинг места планира по једно дрво.
Површина гаража које се планирају надземно на грађевинској парцели урачунавају се при утврђивању индекса изграђености.
Приликом димензионисања паркинг места за управно и косо паркирање поштовати техничке прописе и упутства који регулишу предметну материју.

Ограђивање грађевинске парцеле – Парцела/комплекс може се ограђивати зиданом или транспарентном оградом, висине до 2,20 m, с тим да ограда до регулационе линије мора бити транспарентна.
Ограда се поставља на регулациону линију тако да ограда, стубови ограде и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује. Врата и капије на уличној огради не могу се отварати ван регулационе линије.

Trial period for Scanitto Pro has expired!

Одводњавање и нивелација - Површинске воде се одводе са парцеле слободним падом према риголама, односно према улици, са најмањим падом од 1,5%.
Површинске воде са једне грађевинске парцеле не могу се усмеравати према другој парцели.

Please visit www.scanitto.com

Насипање терена не сме угрозити објекте на суседним парцелама.

Услови за уређење комплекса и обликовање објеката - Спољни изглед објекта, облик крова, примењени материјали, боје и други елементи утврђују се архитектонским пројектом. У обликовном смислу, објекат треба да буде изведен са квалитетним материјалима и савременим архитектонским решењима.
Дозвољена је фазна реализација комплекса и градња објекта, до реализације максималних капацитета, тако да се у свакој фази обезбеди несметано функционисање у смислу саобраћајног приступа, паркирања, уређења слободних и зелених површина и задовољење технолошких и инфраструктурних потреба.
Интерну саобраћајну мрежу планирати тако да опслужује све планиране објекте и кружни ток за возила посебне намене (противпожарна и слично). У оквиру комплекса, противпожарни пут не може бити ужи од 3,5m за једносмерну комуникацију, односно 6,0m за двосмерну комуникацију.
Уређење зелених површина планирати тако да се заснива се на испуњавању санитарно-хигијенских функција, декоративне и заштитних функција. Могућа је комбинација дрвореда, група дрвећа и жбуња и живе ограде као и цветних површина. Садњу дрвореда извршити на прописаним удаљеностима од објеката, минимум 3 m од ивичњака паркинга, у садне јаме минималне ширине 120 cm. Растојање између стабала у дрворедима је 8, 10 и више метара у зависности од врсте, чије крошње могу да се додирују и преклапају. Планом зеленила омогућити природно проветравање, а на основу климатских услова средине. Треба водити рачуна о биоеколошким карактеристикама биљака, као и о отпорности на ветар и загађивање. За зелене масиве треба бирати врсте са декоративним стаблима и крошњама, интересантним цветовима, необичних облика листова и боје. Може се применити и слободан, пејзажни начин комбиновања биљних група. Обавезни

део ових површина су травњаци, који заузимају највећи део површине, који заједно са високим растињем из зеленог масива омогућавају ублажавање оштрих контура зграда. План зеленила усагласити у оквиру комплеса са синхрон планом интерних инсталација.

3.2. Правила грађења на грађевинском земљишту јавних намена

3.2.1. Правила за образовање грађевинских парцела јавних намена

3.2.1.1. На графичком прилогу број 5. - „План парцелације са елементима за обележавање површина јавне намене" приказане су парцеле намењене за јавне намене, са потребним аналитичко – геодетским елементима. Координате нових међних тачака су дате у Прилогу 2. овог плана.

3.2.1.2. Планом је одређена и дефинисана регулациона линија, као линија која раздваја површину јавне намене од површина осталих намена и као линија која раздваја површине јавних намена међусобно. Аналитичко-геодетски подаци су оријентациони, јер је, за потребе израде плана, коришћена скенирана и георефернцирана катастарска подлога (1:2.500), која је приказана на графичким прилозима у векторизованом растеру, осим за КО Радошевац где је коришћен дигитални катастарски план (ДКП). Код спровођења плана, осим за КО Радошевац дозвољена су одступања од датих аналитичко-геодетских података, а ради усклађивања са оригиналним подацима премера за катастарско стање.

3.2.1.3. У складу са прописима о експропријацији земљишта, у планском подручју је потребно формирати парцеле намењене за јавне намене, приказане на графичком прилогу број 5. - „План парцелације са елементима за обележавање површина јавне намене".

Trial period for Scanitto Pro has expired!

Please visit www.scanitto.com

Урбанистичке парцеле за јавне намене

Табела бр.12

ОПШТИНА ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ					
Р.Б.	**НАМЕНА ПОВРШИНА**	**ОЗНАКА НОВОФОРМИРАНЕ ПАРЦЕЛЕ**	**КАТАСТАРСКА ОПШТИНА**	**ПОВРШИНА (ha)**	**СПИСАК КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА**
1.	ТС 110/35 KV "ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ"	**УП 1**	КО КУСИЋЕ	0,64	**целе к.п.бр.** : 2239/1, 2239/2, 2240/3
ОПШТИНА ГОЛУБАЦ					
Р.Б.	**НАМЕНА ПОВРШИНА**	**ОЗНАКА НОВОФОРМИРАНЕ ПАРЦЕЛЕ**	**КАТАСТАРСКА ОПШТИНА**	**ПОВРШИНА (ha)**	**СПИСАК КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА**
2.	Приступни пут **ПП 2**	**УП 2**	КО РАДОШЕВАЦ	0,15	**делови к.п.бр.** : 1778, 1779/1, 1779/2, 1782, 1787, 1918/1, 1974/1, 2102, 2110, 2111
3.	Приступни пут **ПП 3**	**УП 3**	КО РАДОШЕВАЦ	1,48	**целе к.п.бр.** : 39, 954, 2118 **делови к.п.бр.** : 4, 5, 949, 952, 953, 955, 956, 1872, 1875, 1876, 1877/1, 1878, 1899, 1903, 1905, 1908, 1909, 1910, 1912, 1918/1, 1918/7, 1951, 1972/1, 1974/1, 1974/2, 2111, 2112, 2113, 2114
		УП 4	КО РАДОШЕВАЦ	0,09	**делови к.п.бр.** : 2, 3, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 40, 41
		УП 5	КО ГОЛУБАЦ	2,02	**делови к.п.бр.** : 5796/1, 7402/1, 7403, 7480, 7490, 7491, 7492, 7568, 7569, 7572, 7662, 7663, 7664, 7694, 7695, 7696, 7700, 7705, 7717, 7822, 7823, 7824, 7826, 7827, 7831, 7832
		УП 6	КО ГОЛУБАЦ	0,03	**делови к.п.бр.** : 7705, 7822
		УП 7	КО СЛАДИНАЦ	0,09	**делови к.п.бр.** : 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 225
		УП 8	КО СЛАДИНАЦ	0,02	**делови к.п.бр.** : 104, 145, 228
		УП 9	КО ГОЛУБАЦ	0,001	**део к.п.бр.** : 7823
		УП 10	КО ГОЛУБАЦ	0,02	**делови к.п.бр.** : 7489, 7491, 7492, 7824
		УП 11	КО СЛАДИНАЦ	0,05	**део к.п.бр.** : 145
		УП 12	КО СЛАДИНАЦ	0,17	**делови к.п.бр.** : 146, 147/2, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 189, 211, 212, 213, 214, 230, 231
		УП 13	КО ВОЈИЛОВО	0,06	**делови к.п.бр.** : 82, 83
		УП 14	КО ВОЈИЛОВО	0,15	**делови к.п.бр.** : 89, 855, 856, 859, 860, 861, 864, 866, 867, 868
		УП 15	КО ВОЈИЛОВО	0,03	**део к.п.бр.** : 89

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

Урбанистичке парцеле за јавне намене *Табела бр.13*

ОПШТИНА ГОЛУБАЦ					
Р.Б.	**НАМЕНА ПОВРШИНА**	**ОЗНАКА НОВОФОРМИРАНЕ ПАРЦЕЛЕ**	**КАТАСТАРСКА ОПШТИНА**	**ПОВРШИНА (ha)**	**СПИСАК КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА**
4.	Приступни пут **ПП 4**	**УП 16**	КО ГОЛУБАЦ	1,18	**целе к.п.бр.** : 5868/1, 7821 **делови к.п.бр.** : 5587/1, 5587/2, 5588, 5589, 5590, 5591, 5592, 5593, 5598, 5599, 5600, 5601, 5602, 5603, 5604, 5605, 5606, 5607, 5608, 5684, 5685, 5687, 5688, 5731, 5802/4, 5867, 7717, 7719, 7721, 7722, 7723, 7724, 7725, 7726, 7727, 7728, 7729, 7730, 7731, 7732, 7734, 7735, 7736, 7737, 7739, 7814, 7815
		УП 17	КО ГОЛУБАЦ	1,37	**делови к.п.бр.** : 5439/1, 5508, 5509, 5510, 5575, 5577, 5578, 5579, 5867
		УП 18	КО ГОЛУБАЦ	0,33	**делови к.п.бр.** : 5372/2, 5867
		УП 19	КО ГОЛУБАЦ	0,05	**делови к.п.бр.** : 5732/1, 5867
		УП 20	КО ГОЛУБАЦ	0,03	**делови к.п.бр.** : 5355, 5867
		УП 21	КО ГОЛУБАЦ	0,21	**делови к.п.бр.** : 5291, 5354, 5805/1, 5867
		УП 22	КО ГОЛУБАЦ	0,005	**део к.п.бр.** : 5867
		УП 23	КО МАЛЕШЕВО	0,51	**делови к.п.бр.** : 1, 2, 3, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 46, 47, 151, 157, 161
		УП 24	КО МАЛЕШЕВО	0,003	**делови к.п.бр.** : 150, 1
		УП 25	КО МАЛЕШЕВО	0,04	**делови к.п.бр.** : 162, 163, 164, 165, 166, 169
		УП 26	КО МАЛЕШЕВО	0,03	**део к.п.бр.** : 169
		УП 27	КО ДВОРИШТЕ	0,01	**делови к.п.бр.** : 7, 8/2, 3980
		УП 28	КО ДВОРИШТЕ	0,25	**делови к.п.бр.** : 16/1, 19, 20, 26, 27/1, 28/2, 29, 3948, 3980
		УП 29	КО ДВОРИШТЕ	0,06	**делови к.п.бр.** : 30, 31, 3980
		УП 30	КО ДВОРИШТЕ	0,03	**делови к.п.бр.** : 61, 3980
		УП 31	КО ДВОРИШТЕ	0,61	**делови к.п.бр.** : 65, 263, 301, 3949, 3980, 3981
		УП 32	КО ДВОРИШТЕ	1,37	**цела к.п.бр.** : 398 **делови к.п.бр.** : 399/1, 3981

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

Урбанистичке парцеле за јавне намене *Табела бр.14*

ОПШТИНА ГОЛУБАЦ					
Р.Б.	НАМЕНА ПОВРШИНА	ОЗНАКА НОВОФОРМИРАНЕ ПАРЦЕЛЕ	КАТАСТАРСКА ОПШТИНА	ПОВРШИНА (ha)	СПИСАК КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА
4.	Приступни пут **ПП 4**	**УП 33**	КО ДВОРИШТЕ	0,02	**делови к.п.бр.** : 399/1, 400, 3952
		УП 34	КО ДВОРИШТЕ	0,09	**део к.п.бр.** : 400
5.	Приступни пут **ПП 5**	**УП 35**	КО ДВОРИШТЕ	1,40	**делови к.п.бр.** : 873, 874, 1122, 1123, 1126, 1128, 1129, 1130, 1131, 1135, 1136, 1137, 1362, 1363, 1364, 1365, 1373, 1374, 1375, 1385, 1386, 1395, 1401, 1402, 1410, 1412, 1413, 1418, 1419, 1658, 1659, 1660, 1676, 1679/1, 1679/2, 1680, 1681, 1682, 3955
		УП 36	КО КРИВАЧА	0,88	**целе к.п.бр.** : 15 **делови к.п.бр.** : 13, 14, 20, 21, 25, 27, 28, 29/2, 30, 384/1, 384/2, 403, 407, 408, 409, 411, 412, 419, 420, 421, 422, 426, 427, 428, 429, 445, 787/1, 787/2, 2768
		УП 37	КО КРИВАЧА	2,21	**делови к.п.бр.** : 124/1, 124/2, 348/1, 349, 350, 353, 358, 361, 363, 368, 369, 370, 381, 382/1, 382/2, 382/3, 383/4, 384/1, 386, 841, 843/1, 843/2, 853, 854, 856, 868, 869, 871, 873/2, 873/3, 879/1, 881, 885, 886, 890, 893, 2769, 2772
6.	Приступни пут **ПП 6**	**УП 38**	КО КРИВАЧА	0,31	**делови к.п.бр.** : 382/1, 384/1, 385/1, 385/2, 386, 386/1, 787/2, 792, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 803, 840, 841, 2768, 2772
7.	Приступни пут **ПП 7**	**УП 39**	КО КРИВАЧА	1,08	**делови к.п.бр.** : 2099, 2100, 2110, 2118, 2121, 2123, 2124, 2125, 2130, 2131, 2133, 2138, 2139, 2140, 2141, 2144, 2145, 2146, 2147, 2167, 2170
		УП 40	КО КРИВАЧА	0,14	**делови к.п.бр.** : 2170, 2340, 2341, 2781
		УП 41	КО КРИВАЧА	0,05	**делови к.п.бр.** : 2340, 2341
8.	Приступни пут **ПП 8**	**УП 42**	КО КРИВАЧА	0,94	**делови к.п.бр.** : 2318, 2321, 2322, 2323, 2324, 2326, 2327, 2328, 2329, 2335, 2337/1, 2337/2, 2338, 2340, 2341, 2354, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2397, 2398
9.	Приступни пут **ПП 10**	**УП 43**	КО СНЕГОТИН	5,54	**делови к.п.бр.** : 413, 643, 649, 650, 652, 653, 655, 667, 1123, 1124, 1125, 1136/4, 1137/1, 1137/2, 1140, 1141, 1142, 1157/2, 1158, 1159, 1201, 1202, 1203, 1204, 1218, 1219, 1223, 1224, 1226, 1227, 1231, 1232, 1233, 1234, 1236, 1237, 1240, 1243, 1976, 1977, 1988, 1992, 2058/1, 2061, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2086, 2087, 2091, 2092, 2097, 2098, 2100, 2101, 2102, 2135, 2136, 2139, 2274, 2275, 2283, 2296, 2307
		УП 44	КО СНЕГОТИН	0,34	**део к.п.бр.** : 413

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

Урбанистичке парцеле за јавне намене

Табела бр.15

ОПШТИНА ГОЛУБАЦ						
Р.Б.	НАМЕНА ПОВРШИНА	ОЗНАКА НОВОФОРМИРАНЕ ПАРЦЕЛЕ		КАТАСТАРСКА ОПШТИНА	ПОВРШИНА (ha)	СПИСАК КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА
10.	Сервисни пут **СП 1**	**УП 45**		КО ГОЛУБАЦ	0,07	**део к.п.бр.** : 5867
		УП 46		КО ГОЛУБАЦ	0,04	**делови к.п.бр.** : 5004/2, 5004/3, 5867
		УП 47		КО ГОЛУБАЦ	4,12	**целе к.п.бр.** : 4814 **делови к.п.бр.** : 4750, 4754, 4755, 4757, 4758, 4760/1, 4760/2, 4763, 4765/1, 4766, 4767, 4780, 4785, 4786, 4787, 4788, 4795, 4796, 4800, 4801, 4802/1, 4803, 4804, 4805, 4806/1, 4807, 4808, 4811, 4812, 4813, 4815, 4817, 4818, 4854, 4865, 4866, 4868, 4875, 4876, 4877, 4878, 4881, 4882, 4889, 4890, 4943, 4944, 4945, 4946, 4947, 4995/1, 4995/2, 5004/1, 5004/2, 5270, 5276, 5277, 5278, 5283, 5285, 5820, 5839, 5840, 5841, 5850, 5867
		УП 48		КО ГОЛУБАЦ	0,05	**делови к.п.бр.** : 4760/1, 4762, 4944, 5841, 5843
		УП 49		КО ГОЛУБАЦ	0,03	**делови к.п.бр.** : 4754, 4947, 5867
		УП 50		КО ДВОРИШТЕ	0,07	**делови к.п.бр.** : 542, 543, 3981
		УП 51		КО ДВОРИШТЕ	0,008	**део к.п.бр.** : 542
		УП 52		КО ДВОРИШТЕ	0,29	**делови к.п.бр.** : 400, 401, 402, 403, 404, 3981
		УП 53		КО ДВОРИШТЕ	0,13	**делови к.п.бр.** : 401, 402, 3981
11.	Сервисни пут **СП 2**	**УП 54**		КО ГОЛУБАЦ	0,12	**делови к.п.бр.** : 4995/2, 5004/1
12.	Сервисни пут **СП 3**	**УП 55**		КО ДВОРИШТЕ	0,32	**делови к.п.бр.** : 400, 1426, 1427
13.	Сервисни пут **СП 4**	**УП 56**		КО ДВОРИШТЕ	2,21	**делови к.п.бр.** : 400, 1432, 1433, 1434, 1435, 1441, 1442, 1635, 1636, 1643, 1645, 1646, 1647, 1699, 1700, 1701, 1702, 1937, 1938, 1939, 1940, 1943, 1944, 1946, 1947, 1948, 1952, 1954, 1961, 1962, 2057, 2059, 2060, 2061, 2062, 2066, 2067, 2069, 2070, 2081, 2082, 2083, 3637, 3953, 3954, 3963
14.	Сервисни пут **СП 5**	**УП 57**		КО ДВОРИШТЕ	0,24	**делови к.п.бр.** : 1636, 1637, 1639, 1679/2, 1698, 1699, 3955
		УП 58		КО ДВОРИШТЕ	0,37	**делови к.п.бр.** : 1679/1, 1679/2, 1681, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1691, 1693, 1694, 1966, 1967
15.	Сервисни пут **СП 6**	**УП 59**		КО ДВОРИШТЕ	0,15	**делови к.п.бр.** : 1936, 1941, 1942, 1943, 1946, 1947, 1948, 1952, 3962

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

Урбанистичке парцеле за јавне намене

Табела бр.16

ОПШТИНА ГОЛУБАЦ					
Р.Б.	**НАМЕНА ПОВРШИНА**	**ОЗНАКА НОВОФОРМИРАНЕ ПАРЦЕЛЕ**	**КАТАСТАРСКА ОПШТИНА**	**ПОВРШИНА (ha)**	**СПИСАК КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА**
16.	Сервисни пут **СП 7**	**УП 60**	КО ДВОРИШТЕ	0,98	**делови к.п.бр.** : 1939, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015/1, 2016/1, 2016/2, 2017, 2036, 2037, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2045/4, 3676, 3677, 3678, 3679, 3681, 3684, 3965
		УП 61	КО ДВОРИШТЕ	0,03	**део к.п.бр.** : 3697
		УП 62	КО КРИВАЧА	1,77	**делови к.п.бр.** : 1138, 1168, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1184, 1185, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1194, 1195, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1211, 1217, 1332, 1361/1, 1361/17, 2776
		УП 62.1.	КО КРИВАЧА	0,13	**делови к.п.бр.** : 1209, 1210, 1211, 1212, 2776
17.	Сервисни пут **СП 9**	**УП 63**	КО КРИВАЧА	1,19	**делови к.п.бр.** : 62, 65, 124/2, 125/1, 125/2, 127, 128, 133, 134, 138, 139/1, 139/2, 144, 145, 146, 152, 262, 263, 903, 2770
18.	Сервисни пут **СП 10**	**УП 64**	КО КРИВАЧА	0,16	**делови к.п.бр.** : 127, 130, 259, 261, 262, 2770,
19.	Сервисни пут **СП 12**	**УП 65**	КО КРИВАЧА	0,42	**делови к.п.бр.** : 265, 266, 903, 2770
		УП 66	КО КРИВАЧА	1,08	**делови к.п.бр.** : 266, 288, 291, 318, 907, 908, 909, 910, 913, 2100, 2102, 2103, 2110, 2771
20.	Сервисни пут **СП 13**	**УП 67**	КО КРИВАЧА	1,23	**делови к.п.бр.** : 244, 266, 270, 274, 284, 285, 286, 288, 289, 290, 301, 303, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 907, 908, 2366, 2367, 2368, 2369, 2771
21.	Помоћни плато	**УП 68**	КО ГОЛУБАЦ	0,03	**делови к.п.бр.** : 4750, 4758
		УП 69	КО ДВОРИШТЕ	0,02	**део к.п.бр.** : 400
		УП 70	КО ДВОРИШТЕ	0,03	**делови к.п.бр.** : 2059, 2060, 2083, 3963
		УП 71	КО КРИВАЧА	0,02	**део к.п.бр.** : 1361/17
		УП 72	КО КРИВАЧА	0,03	**део к.п.бр.** : 318
		УП 72.1.	КО КРИВАЧА		**део к.п.бр.** : 2102
		УП 73	КО ГОЛУБАЦ	0,03	**делови к.п.бр.** : 4995/2, 5004/1

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

Урбанистичке парцеле за јавне намене

Табела бр.17

ОПШТИНА ГОЛУБАЦ					
Р.Б.	НАМЕНА ПОВРШИНА	ОЗНАКА НОВОФОРМИРАНЕ ПАРЦЕЛЕ	КАТАСТАРСКА ОПШТИНА	ПОВРШИНА (ha)	СПИСАК КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА
22.	Проширење пута	УП 74	КО РАДОШЕВАЦ	0,08	**целе к.п.бр.** : 1949, 1950 **делови к.п.бр.** : 1779/2, 1918/1, 1951, 1974/1, 2110, 2111, 2112
		УП 75	КО ГОЛУБАЦ	0,11	**део к.п.бр.** : 5867
		УП 76	КО ГОЛУБАЦ	0,05	**део к.п.бр.** : 5867
		УП 76.1.	КО ГОЛУБАЦ	0,12	**делови к.п.бр.** : 5291, 5867
		УП 77	КО ГОЛУБАЦ	0,11	**део к.п.бр.** : 5867
		УП 78	КО ГОЛУБАЦ	0,02	**део к.п.бр.** : 5867
		УП 79	КО ГОЛУБАЦ	0,12	**део к.п.бр.** : 5867
		УП 80	КО ГОЛУБАЦ	0,02	**делови к.п.бр.** : 4943, 5841
		УП 81	КО ГОЛУБАЦ	0,02	**делови к.п.бр.** : 4943, 4944, 4945, 5841
		УП 82	КО ГОЛУБАЦ	0,04	**делови к.п.бр.** : 4944, 5841
		УП 83	КО ГОЛУБАЦ	0,02	**делови к.п.бр.** : 4944, 4946, 5841
		УП 84	КО ДВОРИШТЕ	0,05	**делови к.п.бр.** : 27/1, 28/2, 3948, 3980
		УП 85	КО ДВОРИШТЕ	0,02	**делови к.п.бр.** : 399/1, 3981
		УП 86	КО ДВОРИШТЕ	0,07	**делови к.п.бр.** : 401, 3981
		УП 87	КО ДВОРИШТЕ	0,02	**делови к.п.бр.** : 401, 3981

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

Урбанистичке парцеле за јавне намене *Табела бр.18*

ОПШТИНА ГОЛУБАЦ					
Р.Б.	**НАМЕНА ПОВРШИНА**	**ОЗНАКА НОВОФОРМИРАНЕ ПАРЦЕЛЕ**	**КАТАСТАРСКА ОПШТИНА**	**ПОВРШИНА (ha)**	**СПИСАК КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА**
22.	Проширење пута	**УП 88**	КО ДВОРИШТЕ	0,11	**делови к.п.бр.** : 1946, 1948, 1949, 1952, 1702, 3953, 3962
		УП 89	КО ДВОРИШТЕ	0,08	**делови к.п.бр.** : 1636, 1637, 3955
		УП 90	КО ДВОРИШТЕ	0,34	**делови к.п.бр.** : 1679/1, 1681, 1682, 1698, 1699, 3955
		УП 91	КО ДВОРИШТЕ	0,12	**делови к.п.бр.** : 1659, 1660, 1676, 3955
		УП 92	КО ДВОРИШТЕ	0,04	**делови к.п.бр.** : 1130, 1135, 1375
		УП 93	КО ДВОРИШТЕ	0,02	**делови к.п.бр.** : 1362, 1365, 1375, 1413, 1418, 1419
		УП 94	КО СНЕГОТИН	0,26	**делови к.п.бр.** : 1976, 2296
		УП 95	КО СНЕГОТИН	0,32	**делови к.п.бр.** : 650, 2296
		УП 96	КО КРИВАЧА	0,25	**делови к.п.бр.** : 13, 20, 21, 25, 28, 29/2, 2768
		УП 97	КО КРИВАЧА	0,07	**делови к.п.бр.** : 419, 420, 2768
		УП 98	КО КРИВАЧА	0,38	**делови к.п.бр.** : 124/2, 880, 881, 882, 884, 885, 886, 893, 894, 2769, 2770
		УП 99	КО КРИВАЧА	0,11	**делови к.п.бр.** : 124/1, 124/2, 2770
		УП 100	КО КРИВАЧА	0,12	**делови к.п.бр.** : 289, 2771
		УП 101	КО КРИВАЧА	0,08	**делови к.п.бр.** : 284, 2771
		УП 102	КО КРИВАЧА	0,06	**делови к.п.бр.** : 306, 2367, 2771
22.а	ТС 110/35 KV “КРИВАЧА”	**УП 102.а**	КО КРИВАЧА	1,19	**део к.п.бр.** : 1361/17

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

Урбанистичке парцеле за јавне намене

Табела бр.19

ОПШТИНА КУЧЕВО					
Р.Б.	**НАМЕНА ПОВРШИНА**	**ОЗНАКА НОВОФОРМИРАНЕ ПАРЦЕЛЕ**	**КАТАСТАРСКА ОПШТИНА**	**ПОВРШИНА (ha)**	**СПИСАК КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА**
23.	ТС 110/35 KV "НЕРЕСНИЦА"	**УП 103**	КО НЕРЕСНИЦА	0,49	**делови к.п.бр.** : 754/1, 754/2, 763, 806
24.	Приступни пут **ПП 8**	**УП 104**	КО РАДЕНКА	0,32	**делови к.п.бр.** : 2772, 2773, 2774, 2775, 2776, 2791/1, 2792/1, 2804, 3000/1, 3010, 3011, 3012
		УП 105	КО РАДЕНКА	0,16	**целе к.п.бр.** : 3040, 3041, 3042 **делови к.п.бр.** : 3000/1, 3016, 3036, 3037, 3039
		УП 106	КО РАКОВА БАРА	0,31	**делови к.п.бр.** : 70, 72/1, 73, 74/1, 76, 77
		УП 107	КО РАКОВА БАРА	0,09	**делови к.п.бр.** : 84/4, 85, 86, 87, 92/1
		УП 108	КО РАКОВА БАРА	0,13	**делови к.п.бр.** : 147, 148, 150, 151, 163
25.	Приступни пут **ПП 10**	**УП 109**	КО РАКОВА БАРА	0,03	**делови к.п.бр.** : 1447, 1448, 5775
		УП 110	КО РАКОВА БАРА	0,06	**делови к.п.бр.** : 1449, 1450, 1453, 1454, 1457, 5775, 5776
		УП 111	КО РАКОВА БАРА	0,04	**делови к.п.бр.** : 1445, 1446, 5775
		УП 112	КО РАКОВА БАРА	0,04	**делови к.п.бр.** : 1440, 1441, 5775
		УП 113	КО РАКОВА БАРА	0,09	**делови к.п.бр.** : 1386, 1390, 1391
		УП 114	КО РАКОВА БАРА	0,02	**делови к.п.бр.** : 1334, 1335
		УП 115	КО РАКОВА БАРА	0,13	**делови к.п.бр.** : 1328, 1330, 1333
		УП 116	КО РАКОВА БАРА	0,21	**делови к.п.бр.** : 1298, 1324/2, 1324/3, 1325, 1326, 1327, 1328
26.	Сервисни пут **СП 13**	**УП 117**	КО РАДЕНКА	1,39	**делови к.п.бр.** : 2587, 2590, 2591, 2592, 2593, 2610, 2611, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2645, 2647, 2648, 2649/1, 2649/2, 2658, 2659, 2660, 2664, 2665, 2678, 2679, 2680
27.	Сервисни пут **СП 14**	**УП 118**	КО РАДЕНКА	0,15	**делови к.п.бр.** : 2658, 2659, 2673
28.	Сервисни пут **СП 15**	**УП 119**	КО РАКОВА БАРА	0,58	**делови к.п.бр.** : 127, 128, 129/1, 129/2, 129/3, 132, 133, 134, 136, 137, 142, 143, 151, 152, 157, 158, 160, 162, 163, 340/2

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

Урбанистичке парцеле за јавне намене

Табела бр.20

ОПШТИНА КУЧЕВО					
Р.Б.	**НАМЕНА ПОВРШИНА**	**ОЗНАКА НОВОФОРМИРАНЕ ПАРЦЕЛЕ**	**КАТАСТАРСКА ОПШТИНА**	**ПОВРШИНА (ha)**	**СПИСАК КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА**
29.	Сервисни пут **СП 16**	**УП 120**	КО РАДЕНКА	1,38	**делови к.п.бр.** : 3000/1, 3039, 3043, 3045, 3047, 7678, 7679, 7681, 7682, 7683, 7684, 7685, 7688, 7689, 7690, 7691, 7692, 7693/3, 7694/2, 7695, 7696, 7697, 7698, 7704, 7707, 7708, 7711
		УП 121	КО РАДЕНКА	0,04	**делови к.п.бр.** : 7725, 7752, 8856
		УП 122	КО РАКОВА БАРА	0,03	**део к.п.бр.** : 163
		УП 123	КО РАКОВА БАРА	0,16	**делови к.п.бр.** : 197/1, 197/2
		УП 124	КО РАКОВА БАРА	1,53	**делови к.п.бр.** : 199, 200, 202, 218, 219, 220, 221, 223, 224, 225, 226, 268, 269, 273, 274, 2885, 2886, 2887, 2891, 2892, 2898, 2899, 2906, 2907, 2908/1, 2908/2, 2912, 2913, 2926/1, 2928, 2929, 2937, 2938, 2939, 2940, 2947, 2948, 2951/1, 2951/3, 2951/5, 2952, 2967/2, 2967/3, 2968, 2969, 2972, 2973, 2975, 2976, 2999, 3000, 5754, 5756
30.	Сервисни пут **СП 17**	**УП 125**	КО РАКОВА БАРА	0,12	**делови к.п.бр.** : 1324/2
31.	Сервисни пут **СП 18**	**УП 126**	КО РАКОВА БАРА	1,73	**делови к.п.бр.** : 1298, 1324/2, 1325, 1326, 1327, 1329, 1330, 1332, 1337/1, 1338, 1339, 1341, 1342, 1343, 1345, 1346, 1347, 1348, 1351, 1353, 1354, 1355, 1365, 1367, 1368, 1369, 1372, 1373, 1374, 1381, 1399, 1403, 1404, 1405, 1406, 1412, 1413, 1414, 1415, 1423, 1424, 1639, 1642, 1644, 1648/1, 1653/2

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

Урбанистичке парцеле за јавне намене

Табела бр.21

ОПШТИНА КУЧЕВО					
Р.Б.	НАМЕНА ПОВРШИНА	ОЗНАКА НОВОФОРМИРАНЕ ПАРЦЕЛЕ	КАТАСТАРСКА ОПШТИНА	ПОВРШИНА (ha)	СПИСАК КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА
32.	Помоћни плато	УП 127	КО РАДЕНКА	0,03	делови к.п.бр. : 2614, 2616, 2617
		УП 128	КО РАКОВА БАРА	0,03	део к.п.бр. : 268
		УП 129	КО РАКОВА БАРА	0,03	део к.п.бр. : 2891
		УП 130	КО РАКОВА БАРА	0,03	део к.п.бр. : 2999
		УП 131	КО РАКОВА БАРА	0,03	део к.п.бр. : 1329
		УП 132	КО РАКОВА БАРА	0,03	делови к.п.бр. : 1369, 1370
		УП 133	КО РАКОВА БАРА	0,03	делови к.п.бр. : 1404, 1405
33.	Проширење пута	УП 134	КО РАКОВА БАРА	0,03	делови к.п.бр. : 85, 86, 95/5, 5752
		УП 135	КО РАКОВА БАРА	0,02	део к.п.бр. : 147
		УП 136	КО РАДЕНКА	0,01	део к.п.бр. : 3000/1
		УП 137	КО РАДЕНКА	0,06	делови к.п.бр. : 7691, 3000/1

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

3.2.2. Правила грађења за саобраћајну инфраструктуру

3.2.2.1. Координате темених и осовинских тачака, елементи кривина и нивелациони елементи дати на графичком прилогу број 4. - „План саобраћајница са регулационим и нивелационим елементима и урбанистичка регулација са грађевинским линијама" су оријентациони, а дефинитивни подаци се утврђују при изради пројектне документације.

3.2.2.2. Саобраћајнице пројектовати са параметрима у складу са функционалним рангом у мрежи а раскрснице и кривине геометријски обликовати да омогућавају задовољавајућу безбедност и прегледност, а у складу са меродавним возилом.

3.2.2.3. Код подужног профила и повлачења нивелете, применити падове у распону од 0,3-12%, изузетно и веће, на краћим деоницама, уколико се реконструише постојећа траса.

3.2.2.4. Код попречног профила, пројектовати саобраћајнице минималне ширине коловоза, у складу са попречним профилима приказаним на графичком прилогу 4. - „План саобраћајница са регулационим и нивелационим елементима и урбанистичка регулација са грађевинским линијама". Попречни пад коловоза на правцу треба да износи око 2,50%.

3.2.2.5. Предвидети адекватан систем одвођења атмосферских вода са коловоза.

3.2.2.6. Коловозну конструкцију димензионисати за осовинско оптерећење које одговара меродавном возилу. За димензиосање, у фази пројектовања, препоручује се израда геомеханичког елабората.

Trial period for Scanitto Pro has expired!

3.2.2.7. У поступку израде пројектне документације, обавезна је израда синхрон плана инсталација, сарадња са надлежним институцијама на прикупљању података и услова, као и сарадња у вези прибављања водних услова и сагласности, ако је пројектном документацијом предвиђена изградња моста преко водотока.

Please visit www.scanitto.com

У случају да су угрожене постојеће инсталације (нисконапонска мрежа, телекомуникације и слично), приликом реконструкције саобраћајница, инвеститор изградње ветроелектране је у обавези да спроведе одговорајуће мере техничке заштите, укључујући и измештање постојећих инсталација.

Пружно земљиште и заштитни пружни појас

3.2.2.8. При изради техничке (пројектне) документације за изградњу објеката у заштитном пружном појасу (ширине 200 m, рачунајући од осе крајњих колосека), као и за сваки продор инфраструктуре, обавезно се прибављају услови за пројектовање и сагласност на пројектну документацију, у складу са Законом о железници ("Службени гласник РС", број 18/05) и Законом о безбедности у железничком саобраћају ("Службени гласник РС", број 60/98).

3.3. Правила грађења за инфраструктуру

С обзиром на предмет овог Плана, мрежа и капацитети јавне комуналне инфраструктуре су захваћени у мери да се обезбеди усаглашавање са изградњом ветроелектране са свим пратећим садржајима, као и на основу података и услова надлежних институција.

По правилу, сви грађевински радови у зони постојећих подземних инсталација се изводе ручно, уз обезбеђен надзор управљача предметних инсталација.

Уколико се прописани услови не могу испунити, инвеститор изградње ветроелектране је у обавези да спроведе одговорајуће мере техничке заштите, укључујући и измештање постојећих инсталација.

Објекте и мреже комуналне инфраструктуре (водовод, одвођење отпадних и атмосферских вода, електроенергетика, ТТ инсталације, гасификација) изводити у складу са техничким условима и нормативима који су прописани за сваку врсту инфраструктуре и у складу са прописима о паралелном вођењу и укрштању водова инфраструктуре.

Све планиране инфраструктурне водове, по правилу, смештати у оквиру коридора постојећих и планираних саобраћајница. За инфраструктурне водове, изван коридора јавних саобраћајница, утврђују се заштитни појасеви (према врсти инфраструктуре), у којима није дозвољена изградња објеката или вршење других радова који могу угрозити инфраструктурни вод (прописано у поглављу 3.3.5. Заштитни појасеви линијских инфраструктурних објеката). За парцеле, у оквиру којих се налази заштитни појас инфраструктурног вода, приликом издавања локацијске дозволе, примењиваће се посебна правила грађења, у складу са условима надлежних институција.

Приликом пројектовања инсталација, поред државног пута II реда, применити ширине заштитног појаса које су утврђене чланом 28. и 29. Закона о јавним путевима („Службени гласник РС", бр.101/2005, 123/2007, 101/2011 и 93/2012).

3.3.1. Водоснабдевање, одвођење отпадних и кишних вода

3.3.1.1. Димензионисање водоводних линија одредити на основу хидрауличког прорачуна, а узимајући у обзир потребну количину воде за гашење пожара, у складу са законским прописима.

Trial period for Scanitto Pro has expired!

3.3.1.2. Минимална дубина укопавања цеви водовода је 1,2 m од врха цеви до коте терена, а падови према техничким нормативима и прописима, у зависности од пречника цеви.

Please visit www.scanitto.com

3.3.1.3. Противпожарна заштита се омогућава уградњом противпожарних хидраната на водоводној мрежи. Цеви морају бити минималног пречника Ø100 mm, тако да се евентуални пожар на сваком објекту може гасити са најмање два хидранта.

3.3.1.4. Уколико се хидрантска мрежа напаја водом недовољног притиска (минимално потребни притисак је 2,5 bara) обавезна је уградња уређаја за повишење притиска.

3.3.1.5. Одвод употребљених санитарних вода је планиран до водонепропусних септичких јама/или ППОВ мањег капацитета, одакле би се повремено празнио садржај помоћу специјалних цистерни надлежног комуналног предузећа. Технолошке воде се пречишћавају на посебном ППОВ.

3.3.1.6. Атмосферске воде са зауљаних површина (паркинг простор) се прихватају посебним сливницима и посебном мрежом се одводе до сепаратора за уља и масти, пречишћавају се до захтеваног нивоа и након тога, се могу упустити у реципијент.

3.3.1.7. Условно чисте атмосферске воде, са кровова и уређених површина, могу се упустити околно земљиште.

3.3.2. Електроенергетика и телекомуникације

3.3.2.1. Трафостанице 110/35 kV

При пројектовању трафостаница 110/35 kV, придржавати се Правилника о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V ("Службени лист СФРЈ", број 4/74 и 13/78 и "Службени лист СРЈ", број 61/95).

Приликом издавања Локацијске дозволе, осим правила из подпоглавља 3.1. примењују се и следећа посебна правила грађења:

- Индекс заузетости парцеле..... до 30 % (за објекте високоградње)
- Удаљеност објекта од другог објекта, у оквиру грађевинске парцеле и од бочних и задње границе грађевинске парцеле..... ½ висине вишег објекта, али не мање од 5,0 m
- Спратност објекта..... П (призмеље)
- Висина објекта..... до 7,0 m за командну зграду
- Висина енергетског дела постројења..... у складу са стандардизованим типским решењем енергетских постројења
- Саобраћајне, паркинг и манипулативне површине..... до 60%
- Зелене, незастрте површине..... мин. 10%
- Паркирање возила..... у оквиру грађ. парцеле, 1ПМ/200m² бруто површине објекта

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

3.3.2.2. Далеководи 110 kV

При пројектовању далековода 110 kV, придржавати се:

- одредби Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV ("Службени лист СФРЈ" бр.65/88 и "Службени лист СРЈ" бр.18/92);
- података и услова надлежних институција, издатих за потребе израде овог Плана;
- у фази пројектовања, потребно је обрадити и међусобни утицај, у случају паралеленог вођења и укрштања са другим инфраструктурним водовима, уз прибављање сагласности предузећа надлежног за предметну инсталацију.

Услови за укрштање далековода 110 kV са државним путевима I и II реда:

- стубове далековода предвидети на удаљености минимум за висину стуба предметног далековода од ивице земљишног појаса (путне парцеле) државног пута, а изван заштитног појаса државног пута, односно у појасу контролисане изградње, поштујући ширине заштитног појаса, у складу са члановима 29. и 30. Закона о јавним путевима („Службени гласник РС", број 101/2005, 123/2007, 101/2011 и 93/2012); Заштитни појас представља површину, уз ивицу земљишног појаса (путне парцеле) на спољну страну, служи за заштиту државног пута и саобраћаја на њему и износи:
  - 20,0 m за државни пут I реда и
  - 10 m за државни пут II реда;

- обезбедити сигурносну висину високонапонског електровода 110 kV изнад коловоза од најмање 9,0 m, рачунајући од површине, односно горње коте коловоза предметног државног пута, до ланчанице при најнеповољнијим температурним условима, са предвиђеном механичком и електричном заштитом;
- угао укрштања надземног високонапонског далковода (електровода) са предметним државним путем не сме бити мањи од 90°, а изузетно дозвољено је одступање, у складу са техничким прописима;
- планирани далековод мора бити предвиђен (трасиран) тако да не угрожава нормално одвијање и безбедност саобраћаја, у складу са техничким и свим важећим законским прописима, који регулишу ову материју и условима надлежних институција;
- уколико се при извођењу радова причини штета на коловозу или трупу предметног пута, као и путном објекту, инвеститор је дужан да штету надокнади;
- изолација мора бити електрично појачана;
- у распону укрштања, није дозвољено настављање проводника и заштитне ужади;

У заштитном појасу далековода није препоручена изградња објеката који су намењени за трајни боравак људи (стамбени објекти), док се објекти осталих намена могу изградити уз уважавање свих услова из Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова надземног напона од 1 kV до 400 kV (Службени лист СФРЈ, број 65/88 и Службени лист СРЈ, број 18/92).

У склопу далековода, уградити заштитну ужад са уграђеним оптичким влакнима (OPGW).

3.3.2.3. Далеководи 35 *kV*

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

При пројектовању далековода 110 kV потребно је:

- одредби Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV ("Службени лист СФРЈ" бр.65/88 и "Службени лист СРЈ" бр.18/92);
- података и услова надлежних институција, издатих за потребе израде овог Плана;
- у фази пројектовања, потребно је обрадити и међусобни утицај, у случају паралеленог вођења и укрштања са другим инфраструктурним водовима, уз прибављање сагласности предузећа надлежног за предметну инсталацију.

У заштитном појасу далековода није препоручена изградња објеката који су намењени за трајни боравак људи (стамбени објекти), док се објекти осталих намена могу изградити уз уважавање свих услова из Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова надземног напона од 1 kV до 400 kV (Службени лист СФРЈ, број 65/88 и Службени лист СРЈ, број 18/92).

У склопу далековода, уградити заштитну ужад са уграђеним оптичким влакнима (OPGW).

3.3.2.4. Каблови 35 kV и оптички каблови

Интерна кабловска мрежа 35 kV полаже се у кабловске канале, преко слоја песка d=10cm, који служи као постељица. На положени кабл, поставља се такође слој песка d=10cm. Затрпавање кабловског канала се врши земљом из ископа, у слојевима d=20cm.

На прелазима преко саобраћајница, као и на свим местима где се може очекивати могућност механичког оштећења, каблови се полажу у кабловску канализацију, која се израђује од PVC цеви.

Оптички каблови се полажу у PEHD цеви на деоницама кабловске трасе. Цеви PEHD

треба полагати, што је више могуће, праволинијски. На местима укрштаја са саобраћајницама, PEHD цеви се полажу у PVC цев.

3.3.3. Заштитни појасеви линијских инфраструктурних објеката

У складу са законским прописима и подзаконским актима, који третирају одређене линијске инфраструктурне објекте, утврђује се и успоставља режим заштите и ограничава изградња у прописаним заштитним зонама и појасевима.

Водоводна инфраструктура

- магистрални градски цевовод.....минимално 2,5m обострано;
- у заштитном појасу, по правилу, није дозвољена изградња објеката, евентуална изградња је могућа, уз прибављање услова надлежне институције;

Електроенергетика

- далековод 10kV-минимално 5m обострано од осе далековода;
- кабловски вод 35kV-минимално 1,0m обострано од осе кабла;
- далековод 35kV-минимално 15m обострано од осе далековода;
- далековод 110kV-минимално 15m обострано од осе далековода;
- у заштитном појасу није, по правилу, дозвољена изградња објеката, евентуална изградња је могућа, уз поштовање одредби Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова назívног напона од 1kV до 400kV ("Службени лист СФРЈ" бр.65/88 и "Службени лист СРЈ" бр.18/92), уз израду елабората, прибављања услова и сагласности надлежне институције.

Гасовод

- магистални гасовод-мин. 30m обострано од осе гасовода;
- дистрибутивни гасовод-6/12 бара мин. 3m обострано од осе гасовода;
- дистрибутивни гасовод-4 бара мин. 3m обострано од осе гасовода.

Trial period for Scanitto Pro has expired!

3.4. Правила грађења на грађевинском земљишту осталих намена

Please visit www.scanitto.com

3.4.1. Правила за одређивање површина за изградњу и за формирање грађевинских парцела осталих намена

3.4.1.1. Формирање грађевинских парцела

За комплексе трафостанице 110/35 kV "Кривача" и објекта у функцији одржавања ветроелектране, пројектом парцелације/препарцелације (чији је саставни део пројекат геодетског обележавања) формирати грађевинске парцеле, у складу са површином означеном на графичком прилогу број 2, која омогућава изградњу објекта у складу са овим Планом, правилима грађења (индекс заузетости земљишта) и техничким прописима.

3.4.1.2. Одређивање површина за изградњу ветрогенератора и формирање грађевинских парцела

Према члану 69. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС), потребно је формирати грађевинске парцеле за темеље стубова ветрогенератора а дозвољава се и да грађевинску парцелу представља катастарска парцела на којој се поставља стуб ветрогенератора.

Регулација земљишног појаса, где је предвиђено постављање стубова ветрогенератора, дефинисана је у табелама 4.и 5. и на графичком прилогу број 4.

Максимална површина појединачног темеља стуба ветрогенератора износи 20x20m, односно 400m² по једном стубном месту. У зависности од врсте/типа стуба, који се ближе

одређује Главним пројектом ветроелектране, коначна површина појединачног стубног места, може бити и мања, од плански утврђене максималне површине. Обухваћена површина обезбеђује постављање темеља, као и могућност ближег позиционирања стуба ветрогенератора.

Планом је дозвољена могућност ограниченог измештања планираних површина темеља ветрогенератора, искључиво у оквиру обухваћених парцела, на површини платоа/градилишта, уз услов да се тиме не нарушавају издати услови надлежних институција.

3.4.1.3. Одређивање површина стубних места за далеководе

Према члану 69. (ставови 3. и 5.) Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС), за постављање електропреносних стубова и надземних водова не примењују се одредбе о формирању грађевинске парцеле. У овом случају, грађевинску парцелу представља земљишни појас дела катастарских парцела кроз које се простире објекат и појединачних парцела на којима се налазе припадајући надземни објекти/стубови далековода.

Регулација земљишног појаса, кроз који се простиру далеководи 110 и 35kV, дефинисана је у табелама 8,9,10. и 11. и на графичким прилозима Плана.

Планом су одређене позиције угаоних стубова а положај осталих стубова ближе се одређује Главним пројектом далековода, у оквиру заштитног појаса, у складу са правилима уређења и правилима грађења.

Trial period for Scanitto Pro has expired!

Максимална површина појединачног стубног места, за нове стубове далековода 110 kV, износи 8,0x8,0m, односно 64,0m² по једном стубном месту. У зависности од врсте/типа стуба, који се ближе одређује Главним пројектом далековода, коначна површина појединачног стубног места, може бити и мања, од плански утврђене максималне површине.

Please visit www.scanitto.com

Максимална површина појединачног стубног места, за нове стубове далековода 35 kV, износи 5,0x5,0m, односно 25,0m² по једном стубном месту. У зависности од врсте/типа стуба, који се ближе одређује Главним пројектом далековода, коначна површина појединачног стубног места, може бити и мања, од плански утврђене максималне површине.

3.4.1.4. Одређивање површина за подземне линијске инфраструктурне објекте

Изван регулационог појаса саобраћајница, за подземне линијске инфраструктурне објекте (каблове 35 kV у чијем коридору се полажи и оптички каблови), не формира се грађевинска парцела. Уместо доказа о праву својине, може се понети уговор о установљавању права службености са власником послужног добра или писмена сагласност власника предметног земљишта, у складу са чл. 54. Закона о планирању и изградњи.

Земљиште изнад подземног линијског инфраструктурног објекта не представља површину јавне намене. Изнад подземног инфраструктурног објекта могу се градити објекти, уз прибављање техничких услова у складу са посебним законом, зависно од врсте инфраструктурног објекта.

3.4.2. Посебна правила грађења

3.4.2.1. Правила грађења за ветрогенераторе

Овим Планом дефинишу се оквирна правила грађења у смислу дозвољених, препоручених и условљених техничких решења ветрогенератора.

Коначно техничко решење зависи од испоручиоца опреме и расположивих типских решења ветрогенератора, нпр. Siemens SWT 3.0, Vestas V2.0, Nordex N117/3000 или GE 2,85/120.

Као типско решење, приказано је конструктивно решење ветрогенератора типа SWT 3.0, номиналне снаге 3MW произвођача Siemens.

Техничке карактеристике су следеће:

- номинална снага..... 3MW
- број елиса..... 3
- Пречник ротора..... 113m
- Висина стуба (од тла до осе ротора)..... 92,5m
- укупна висина (од тла до врха елисе)..... 147,5m

Укупна висина ветрогенератора је у складу са издатим условима Директората за цивилно ваздухопловство Републике Србије, број 8/3-08-0083/2011-0002 од 11.08.2011. године, у којима је наведено да изградња ветроелектране "Кривача", уз обележавање ветрогенератора, не утиче на одржавање прихватљивог нивоа безбедности ваздушног саобраћаја.

Trial period for Scanitto Pro has expired!

Инвеститор је обавезан и да обезбеди техничка решења визуелног и сигналног обележавања појединачних ветрогенератора, у складу са издатим условима, као препреку за летење (са становишта безбедности ваздушног саобраћаја) и препреку за несметану и сигурну комуникацију птица.

Please visit www.scanitto.com

Индекс заузетости земљишта у односу на површину заузећа темеља је до 100%.

3.4.2.2. Правила грађења за зоне платоа/градилишта

Зоне платоа/градилишта предвиђене су као површине квадратног облика, димензија 113x113m, тако да обухватају пројекцију домета ветрогенераторских крила. На обухваћеним површинама, привремено/временски ограничено обезбеђује се простор за изградњу, односно одлагање опреме, кретање механизације, уређење платоа за главни кран, радног платоа и привремено депоновање материјала код ископа темеља. Уређење зоне градилишта подразумева нивелацију терена и по потреби ојачавање носивости терена у делу радних платоа и платоа за главни кран.

Зоне платоа/градилишта одређене су пописом катастарских парцела, који је дат у табели број 5.

Након изградње и постављања ветрогенератора, простор је уређује и врши се затрпавање и посипање хумусом деградираних површина, равнање терена, садња аутохтоне вегетације.

3.4.2.3. Правила грађења за комплекс објекта у функцији одржавања ветроелектране

Приликом издавања Локацијске дозволе, осим правила из подпоглавља 3.1. примењују се и следећа посебна правила грађења:

- Индекс заузетости парцеле..... до 75%
- Удаљеност објекта од другог објекта, у оквиру грађевинске парцеле и од бочних и задње границе грађевинске парцеле..... ½ висине вишег објекта, али не мање од 5,0 m
- Спратност објекта..... П (приземље)
- Висина објекта..... до 12,50 m
- Саобраћајне, паркинг и манипулативне површине..... око 15%
- Зелене, незастрте површине..... мин. 10%
- Паркирање возила..... у оквиру грађ. парцеле, 1ПМ/200m² бруто површине објекта

4. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

4.1. Садржај графичког дела

Саставни део овог Плана су следећи графички прикази:

1. Позиција ветролектране "Кривача" у односу на окружење..... 1:25.000
2. Постојећа намена површина..... 1:2.500
3. План намене површина са поделом на грађевинско земљиште за јавне и остале намене и планирани систем мрежа и објеката комуналне инфраструктуре..... 1:2.500
4. План саобраћајница са регулационим и нивелационим елементима и урбанистичка регулација са грађевинским линијама..... 1:2.500
5. План парцелације са елементима за обележавање површина јавних намена..... 1:2.500

Trial period for Scanitto Pro has expired!
Please visit www.scanitto.com

Саставни део овог плана је:

- Прилог 1. - списак координата преломних тачака границе обухвата Плана;
- Прилог 2. - списак координата нових међних тачака;
- Прилог 3. - списак координата темених тачака;
- Прилог 4. - списак координата осовинских тачака;
- Прилог 5. - списак координата тачака које дефинишу грађевинску линију.

Графички прилог са изводом из планске документације ширег подручја је саставни део документације Плана.

4.2. Садржај документације

Саставни део овог Плана је документација, која садржи:

- концепт плана детаљне регулације (текстуални део, графички део, захтеви поднети надлежним институцијама, услови, сагласности и мишљења надлежних институција);
- документација Општинске управе општине Кучево о току спровођења законске процедуре;
- оверен катастарски и топографски план;

- стратешка процена утицаја на животну средину.

4.3. Смернице за примену и спровођење плана

Овај План представља основ за издавање и израду Информације о локацији, Локацијске дозволе, Пројекта препарцелације и парцелације у циљу формирања грађевинске парцеле и Пројекта исправке граница суседних парцела, у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС).

Овим Планом, а у складу и са Анализом оптималних услова прикључења (ЕМС, број IV-24-17/1494 од 04.07.2012. године), дозвољена је фазна реализација планиране ветроелектране "Кривача", у односу на вредност одобрене снаге.

Пошто је планирана изградња ветроелектране снаге 103,32 MW, као и због висине стубова ветрогенератора, издавање локацијске и грађевинске дозволе је у надлежности Министарства грађевинарства и урбанизма, сходно члану 133. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС), укључујући ветрогенераторе, трафостанице и далеководе напона 110 kV.

Издавање локацијске и грађевинске дозволе за путну инфраструктуру, као и за далеководе и каблове напона 35 kV заједно са оптичким кабловима је у надлежности јединице локалне самоуправе.

4.4. Остало

Trial period for Scanitto Pro has expired!

Овај план је урађен у три (3) истоветна примерака у аналогном облику и четири (4) истоветна примерка у дигиталним облику, од којих се: **1)** један (1) примерак у аналогном облику и један (1) примерак у дигиталном облику налазе у архиви Општинске управе општине Кучево и **2)** два (2) примерка у аналогном облику и два (2) примерка у дигиталном облику се налазе у Општинској управи општине Кучево, надлежном одељењу за послове урбанизма.

Please visit www.scanitto.com

-Одлука о усвајању Плана детаљне регулације подручја ветроелектране "Кривача" на територији општине Кучево 1
- Текст Плана дедаљне регулације ветроелектране "Кривача" на територији општине Кучево 5
- Садржај .65

Trial period for Scanitto Pro has expired!

Please visit www.scanitto.com

Издавач: СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУЧЕВО ОПШТИНСКА УПРАВА
Штампа: Штампарија "Спектар" Кучево, М.Милосављевића 2, 12240 Кучево