

Општина: Кучево

Орган [IV]: Општинска управа

Организациона јединица [03]: Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Област [03]): грађевинарство и озакоњење / грађевинарство

Назив процедуре (активности, пословног процеса) у оквиру области [(06)]:

ПРОЦЕС ИЗДАВАЊА УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ

Кратак опис пословног процеса

Улаз:

Објекат се може користити по претходно прибављеној употребној дозволи. Захтев за употребну дозволу подноси се електронским путем кроз ЦИС (преко АПР-а – грађевинске дозволе).

Уз захтев се прилаже:

1. пројекат за извођење са потврдом и оверем инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом у случају да у току грађења није одступљено од пројекта за извођење, односно пројекат изведеног објекта израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
2. идејни пројекат са изјавом инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова да није одступљено од идејног пројекта за објекте из члана 145. Закона за које није прописана израда пројекта за извођење;
3. извештај комисије за технички преглед, којим се утврђује да је објекат погодан за употребу, са предлогом за издавање употребне дозволе;
4. спецификација посебних делова;
5. решење о утврђивању кућног броја;
6. доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и доношење решења којим се дозвољава употреба објекта као и доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију;
7. сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима;
8. елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта;
9. елаборат геодетских радова за подземне инсталације.

Активности:

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду доноси Решење о употребној дозволи у року од 5 радних дана од дана подношења захтева.

Употребна дозвола се издаје за цео објекат или за део објекта који представља самосталну техничко-технолошку целину и може се као такав самостално користити.

У року од 24 сата од дана правноснажности употребне дозволе, надлежни орган по службеној дужности доставља органу надлежном за послове државног премера и катастра:

1. употребну дозволу,
2. елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта, и
3. елаборат геодетских радова за подземне инсталације.

Резултат:

Издато решење о употребној дозволи, на које се може изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања истог.

Законски рок – Прописано је да се у року од 5 радних дана од дана подношења захтева издаје

употребна дозвола (члан 158. став 2. Закона о планирању и изградњи).