

Општина: Кучево

Орган [IV]: Општинска управа

Организациона јединица [03]: Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Област [02]: урбанизам

Назив процедуре (активности, пословног процеса) у оквиру области [(09)]:

## ПРОЦЕС ИЗДАВАЊА УСЛОВА ЗА ИЗРАДУ ПРОЈЕКТА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ/ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

### Кратак опис пословног процеса

#### Улаз:

Захтев за издавање услова за пројекат парцелације/препарцелације може поднети физичко или правно лице / предузетник надлежном органу, односно организационој јединици градске/општинске управе надлежној за послове урбанизма. Захтев се подноси ради издавања услова за израду пројекта препарцелације. Пројекат препарцелације, односно парцелације се израђује на захтев инвеститора, за потребе формирања грађевинских парцела, односно дефинисања парцеле за редовну употребу објекта и образовање катастарских парцела.

#### Активности:

Подносилац захтева у захтеву обавезно наводи број катастарске парцеле/а, назив катастарске општине и адресу и прилаже: копију плана; доказ о плаћеној локалној административној такси, осим ако је подносилац захтева посебним прописом ослобођен плаћања таксе.

Захтев за издавање услова за израду пројекта парцелације/препарцелације се, након подношења и пријема истог, одмах прослеђује надлежном органу општинске управе на разматрање и обраду, односно ради утврђивања чињеница и околности од значаја за поступање у овој управној ствари. Евентуално, може доћи до примене члана 59. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број18/16), ако поднесак садржи неки формални недостатак који спречава поступање по поднеску или ако је неразумљив или непотпун, те орган обавештава подносиоца захтева на који начин да уреди поднесак и одређује подносиоцу рок у ком је дужан да недостатке отклони (рок који не може бити краћи од 8 дана), уз упозорење на правне последице ако не уреди поднесак у року, у ком случају ће се захтев сматрати неуредним и као такав одбацити.

#### Резултат:

Након подношења уредног захтева и утврђивање основаности поднетог захтева, надлежни орган општинске управе издаје услове за израду пројекта парцелације/препарцелације и о томе без одлагања обавештава подносиоца захтева.

Законом о планирању и изградњи, чланом 65. одређен је рок од 10 дана за спровођење овог поступка.

Услови за израду пројекта парцелације/препарцелације се доставља подносиоцу захтева.